

BERTA PROJEKT –AQUA VIVA d.o.o. u stečaju
SAMOBOR
Zagrebačka 32a
OIB 689400024360
STEČAJNA UPRAVITELJICA
BISERKA JAKIĆ, odvjetnica
10000 Zagreb
Marijana Haberlea 10
Tel/fax:01/3637 – 839;01/3636 – 739

Zagreb, 20.10.2020.g.

Poslovni broj spisa St-6156/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB

Stalna služba u Karlovcu

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA od 29.09 do 20.10.2020.g.

Sukladno odredbama stečajnog zakona podnosim ovo izvješće za narečeno razdoblje.
U narečenom razdoblju nije bilo posebnih događanja.

1.

U prethodnom izvješću potkrala se greška te su na stranici 6. izvješća pod toč. četiri pogrešno označene čestice na kojima je upisano razlučno pravo pa to ovim izvješćem isto ispravljam na način da toč.4. st.1. glasi:

„4.

Na svim nekretninama stečajnog dužnika koje su ostale za unovčiti upisano je razlučno pravo dva različna vjerovnika s tim da su na nekretninama upisanim **u z.k.ul.1608 ko Gotalovec, z.k.ul.1628 k.o. Gotalovec i 1645 k.o. Gotalovec** upisana različna prava oba vjerovnika i to RH MINISTARSTVO FINACIJA I GORAN MALIĆ, dok je na nekretnini upisanoj u **z.k.ul 1686 k.o. Gotalovec** upisan samo Goran Malić a na nekretnini upisanoj u z.k.ul.1196 k.o. Hrašćinski Kraljevec bilo je upisano razlučno pravo RH MINISTARSTVA FINACIJA te je kao takvo bilo podobno za prodaju prodano s stečajnom postupku.“

2.

Vezano uz daljnje radnje u stečajnom postupku u narečenom razdoblju mogu izvijestiti o slijedećem.

Kako sam i navela u prethodnom izvješću a radi što bržeg zaključenja ovog stečajnog postupka bilo bi potrebno razgovarati sa razlučnim vjerovnikom Goranom Malićem da se postigne suglasje oko vrijednosti bunara tako da postignuta cijena uđe u stečajnu masu iz koje se opet namiruje isti kao stečajni vjerovnik, jer u ovom stečajnom postupku imamo samo dva stečajna vjerovnika. A ranijim zaključenjem stečajnog postupka koji traje već više od tri godine spriječili bi se troškovi njegovog dugotrajnog vođenja. Zbog toga a da bi se situacija

razjasnila prije održavanja skupštine vjerovnika, uputila sam punomoćniku ovrhovoditelja Gorana Malića dopis da se očituju o našem prijedlogu za bunare koji se nalaze na zemljištu na kojem postoji različno pravo ovrhovoditelja tako da postignuta cijena iz procjene za bunare uđe u stečajnu masu stečajnog dužnika, te da se onda iz iste namiruju stečajni vjerovnici, koji su ujedno i različni vjerovnici na zemlji u vlasništvu stečajnog dužnika.

III Stanje stečajne mase

Stečajni dužnik nema nikakvih sredstava pa žiro račun kod Banke, i nadalje nije otvoren, pa se ni jedan nastali trošak ne može namirivati.

Račun se može otvoriti tek nakon unovčenja preostalih nekretnina stečajnog dužnika u ovršnom postupku Ovr-122/17.

II Sudski postupci

Nema nikakvih promjena u odnosu na ranije izvješće vezano za sudske postupke.

Radnje koje se trebaju poduzeti u narednom razdoblju

U sljedećem razdoblju potrebno je :

- poduzimati daljnje potrebne radnje koje su neophodne u stečajnom postupku

Zbog iznesenog predlaže se odlučiti o sljedećem :

- **prima se na znanje izvješće stečajne upraviteljice i odobravaju do sada poduzete radnje.**
- **Zakazat će se skupština vjerovnika po dobivenom očitovanju od razlučnog vjerovnika Gorana Malića o čemu će stečajna upraviteljica izvijestiti stečajnu sutkinju, radi potrebe zakazivanja ročišta.**

BERTA PROJEKT –AQUA VIVA d.o.o. u stečaju
Stečajna upraviteljica
Odvjetnica Biserka Jakić