



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-5182/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: **1. Vilma Pirija, OIB: 58469834466, Put gradine 18, Murter i 2. Matija Juran, OIB: 33044010488, Murterskih iseljenika 5, Murter, koje obje zastupa punomoćnica Lana Antunović Ježina, odvjetnica u Murteru**, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 24. srpnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 17629 K. O. Murter Betina

kat. čest. 11428/2

kat. čest. 11430,

b) Zemljišnoknjižni uložak 25334 K. O. Murter Betina

kat. čest. 11429/2

kat. čest. 11431/1.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Murter Kornati, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 3. kolovoza 2026. i istječe protekom 2. rujna 2026.

IV. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostave dokaz o smrti Ljuboslave Skračić.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Vilma Pirija, OIB: 58469834466, Put gradine 18, Murter i 2. Matija Juran, OIB: 33044010488, Murterskih iseljenika 5, Murter, koje obje zastupa punomoćnica Lana Antunović Ježina, odvjetnica u Murteru, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 17629 K. O. Murter Betina

kat. čest. 11428/2

kat. čest. 11430

na kojim česticama je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: JURAGA KRISTINA POK. VICE, MURTER, JURAGA JACINT POK. TOME, MURTER, JURAGA JACINT POK. TOME, RAMEŠA ANA Ž. TONČA, JURAGA JOSIP P. JERE, MUDRONJA JOLANDA Ž. DRAGE, MUDRONJA ŠIMICA, TURČINOV KRISTINA UD. ŽELJKA, JURAGA JAKOV P. VICE, DOBROVIĆ HRVOJE SIN P. KČERI IRME, DOBROVIĆ IVA KČI P. KČERI IRME, JURAGA JULIO, OIB: 49872094537, DRAŠKOVIĆEVA ULICA 44, 21210 SOLIN, PRANČIĆ OZANA, OIB: 71747118884, PUT ARAPOVCA 15, 21210 SOLIN

b) Zemljišnoknjižni uložak 25334 K. O. Murter Betina

kat. čest. 11429/2

kat. čest. 11431/1

na kojim česticama je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: JEŽINA LUCA ŽENA STIPE, ŠIKIĆ ANTICA IVINA, KULUŠIĆ MARIJA POK. NIKOLE, KULUŠIĆ RUŽA UD. POK. NIKOLE, KULUŠIĆ JAKOV POK. JOSIPA, KULUŠIĆ DON STIPE POK. JOSIPA, KULUŠIĆ DR. DRAGO PK. JOSIPA, KULUŠIĆ LJUBOSLAVA P. LAVA, KULUŠIĆ MARIJA POK. NIKOLE, KULUŠIĆ JAKOV POK. JOSE, STELLA CVITA ŽENA ŠIME, LUKIN IVAN POK. FILIPA, JEŽINA ŠIMICA ŽENA DANE, KULUŠIĆ LJUBOSLAVA PK. LAVA, SKRAČIĆ LJUBA ŽENA KREŠIMIRA, KULUŠIĆ JOAKIM P. ANTE, KALEB PIVAC PERE PK. IVANA, KULUŠIĆ NIKOLA P. LEA, TURČINOV JADRANKO P. BERISLAVA, TURČINOV KARMEN P. BERISLAVA, PIRIJA VILMA, OIB: 58469834466, MURTER, PUT GRADINE 50, JURAN MATIJA, OIB: 33044010488, MURTER, MURTERSKIH ISELJENIKA 5, LUKIN ZDRAVKO P. BOŽE, BETINA, LUKIN VLADIMIR, OIB: 98070785633, ZDRAČE 34, BETINA 22243 MURTER, LUKIN NEDJELJKA, OIB: 10760084180, BETINA, STJEPANA RADIĆA 29 A, LUKIN MARIJA, OIB: 78790015924, TRBOVLJANSKA ULICA 18, 10000 ZAGREB, LUKIN ANTE, OIB: 70005931399, PODBREŽJE XI. 3A, 10000 ZAGREB, LUKIN ŠIMUNEK ANA, OIB: 42509549914, VETERINARSKA ULICA 1, 10370 DUGO SELO, TURČINOV JADRANKO, OIB: 23946363270, ULICA POSTROJBI SPECIJALNE POLICIJE ZADAR 3, 23000 ZADAR, TURČINOV KARMEN, OIB: 65757168673, BEDEMI ZADARSKIH POBUNA 2, 23000 ZADAR

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim česticama upiše na ime predlagatelja:

Vilma Pirija, OIB: 58469834466, Put gradine 18, Murter za ½ dijela, i

Matija Juran, OIB: 33044010488, Murterskih iseljenika 5, Murter, za ½ dijela, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 3. kolovoza 2026. i istječe protekom 2. rujna 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljice su podnijele prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da su vlasnice i posjednice čestica navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.
2. U prijedlogu su navele da su predmetne čestice stekle ugovorom o doživotnom uzdržavanju sklopljenim s Ljuboslavom Skračić i Krešimirom Skračićem, koji su bili upisani posjednici.
3. Predlagateljice su uz prijedlog dostavile: prijepis posjedovnog lista broj 970 K. O. Murter Betina (stanje na dan 8. listopada 2025.); Rješenje DGU PUK Šibenik, KLASA: UP/I-932-07/25-02/2734, URBOJ: 541-26-02/9-25-2 od 16. prosinca 2025.; Ugovor o doživotnom uzdržavanju sklopljen između Matije Juran i Vilme Pirija kao davateljica uzdržavanja i Ljuboslave Skračić i Krešimira Skračića kao primatelja uzdržavanja, potvrđen od javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, broj OV-1681/12 dana 5. travnja 2012.
4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.
5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da su predlagateljice učinile vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja.
6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 24. srpnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Pirija Vilma po opunomoćeniku Antunović Ježina Lana, Ulica Jurja Dalmatinca 7, 22243 Murter
2. Juran Matija po opunomoćeniku Antunović Ježina Lana, Ulica Jurja Dalmatinca 7, 22243 Murter
3. Općina Murter - Kornati, Ulica Butina 2, 22243 Murter
4. JURAGA JULIO, Draškovićeve ulica 44, 21210 Solin
5. PRANČIĆ OZANA, Put Arapovca 15, 21210 Solin
6. Lukin Vladimir, Zdraće 34, Betina, 22243 Murter
7. Lukin Nedjeljka, Betina, Stjepana Radića 29 A
8. Lukin Marija, Trbovljanska ulica 18, 10000 Zagreb
9. LUKIN ANTE, Podbrežje XI. 3/A, 10000 Zagreb
10. Lukin Šimunek Ana, Veterinarska Ulica 1, 10370 Dugo Selo
11. Turčinov Jadranko, Ulica postrojbi specijalne policije Zadar 3, 23000 Zadar
12. Turčinov Karmen, Bedemi zadarskih pobuna 2, 23000 Zadar
13. JURAGA OZANA, Draškovićeve ulica 44, 21210 Solin
14. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

24.07.2026 13:
34

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

722751723664199252676254618999424449338275620646

RSA

Z188486869385a038

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-