

19/12

11 St - 298/2012 - 186

802

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
18-12-2016 god. u 1 primjoraka
priloga i rubrika.
Evidentni broj: _____ konačni datum: _____
matični broj: _____ kuma - podnositelj: _____
Primljena u: _____ (novac, državni blagajni i sl.)
Potpis djelatnika: _____

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa: St-298/2012
Dužnik : Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju, Nova Gradiška, Slavonskih graničara 20, OIB 95125389444

II. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.09.2016. do 15.12.2016.

U izvještajnom razdoblju , u skladu sa odlukom Odbora vjerovnika od 13.07.2016. , na stranicama web-stečaj.hr objavljen je javni poziv za prikupljanje ponuda za nekretnine suvlasništvo dužnika upisane u zk.ul.br. 165 k.o. Šumetlica i zk.ul.br. 17 k.o. Poljane.

Nije zaprimljen niti jedan upit za predmetne nekretnine.

Rezervacija iznosa od 128.379,62 kn do pravomoćnog okončanja kaznenog postupka protiv okr. Dubravke Humljan i iznosa od 281,25 kn u odnosu na razlučnog vjerovnika Mašek Ivanu zastupana po ZOU Matijašević i dr. do pravomoćnog okončanja ovršnog postupka koji se vodi pod poslovnim brojem Ovr-1213/11 izvršena je na računu stečajnog dužnika.

Sudski postupci u tromjesečnom razdoblju:

- 1./ Povrv-1847/15 – Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Tužitelj: Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju
Tuženik: Mile Džanija, Okučani
Prvostupanjaska presuda u korist tužitelja. Iznos dugovanja umanjen po vještačenju za iznos pogrešno obračunate kamate sa danom otvaranja stečajnog postupka.
Tuženik podnio žalbu na presudu i predmet se nalazi pred VTS Zagreb.
- 2./ P-391/15 - Općinski sud Slavonski Brod Stalna služba u Novoj Gradiški
Tužitelj: Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju
Tuženik: Antun Hace, Nova Gradiška
Nije bilo postupovnih radnji suda u predmetu.
- 3./ Ovr-1308/15- Općinski sud Slavonski Brod Stalna služba u Novoj Gradiški
Ovrhovoditelj: Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju
Ovršenik: Katica Andrašić
Rješenjem o namirenju ovrhovoditelju kao prvom založnom vjerovniku pripada Iznos od 40.650,00 kn. Do danas novčana sredstava nisu uplaćena na račun stečajnog dužnika.

- 4./ P-239/16 – Općinski sud Slavonski Brod, Stalna služba u Novoj Gradiški
 Tužitelj: Šekerije Bekiri
 Tuženik: Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju
 Radi: utvrđenja ništetnosti Ugovora
 Usvojen prigovor stvarne nenadležnosti suda. Predmet ustupljen u rad
 Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu.
 Pripremno ročište zakazano za dan 03.03.2017.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine :

Nekretnine

- a) -upisane u zk.ul.br. 165 k.o. Šumetlica

kč.br. 236- Kuća br. 57, gospodarske zgrade i dvorište u stelu sa 178 čhv u 3/8 dijela , na nekretnini nema upisanih tereta, prema procjeni sudskog vještaka vrijednost suvlasničkog udjela iznosi 29.250,00 kn. Sukladno odluci Odbora vjerovnika ponuda za kupnju suvlasničkog udjela upućena suvlasniku Marić Nikoli , ali se dostavnica vratila jer pošiljka nije preuzeta.

- b) -upisane u zk.ul.br. 17 k.o. Poljane

kč.br.309 –Kuća i dvorište u selu sa 1049 m2 u 2/4 dijela, nema upisanih tereta, prema procjeni sudskog vještaka vrijednost suvlasničkog udjela iznosi 44.587,50 kn. Sukladno odluci Odbora vjerovnika ponuda za kupnju suvlasničkog udjela upućena suvlasniku Blagojević Bogdanu , ali se dostavnica vratila jer pošiljka nije preuzeta.

- c) - upisane u zk.ul.br. 4637 k.o. Nova Gradiška

kč.br. 2364/2 – Kuća i dvorište u ulici Slavonskih graničara sa 520 m2 , u 1/6 dijela

Na označenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist više razlučnih vjerovnika i to : broj Z-3610/10 u korist Mašek Ivana, broj Z-1533/12 u korist Ilije Luketić, iz Oštrog Vrha, broj Z-2455/12 u korist Drago Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-2466/12 u korist Ljubice Pave, iz Nove Gradiške, broj Z-2540/12 u korist Conjar Blaž iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3007/12 u korist Štefice Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3090/12 u korist Blaženke Hodak, iz Nove Gradiške , broj Z-3590/12 u korist RH Ministarstva financija Porezna uprava Nova Gradiška.

- d) -upisane u zk.ul.br.4844 k.o. Nova Gradiška

kč.br. 2365/4-Dvorište u ulici Slavonskih graničara sa 213 m2 , u 1/6 dijela

kč.br. 2365/5- Dvorište u ulici Slavonskih graničara sa 153 m2 , u 1/6 dijela

Na označenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist više razlučnih vjerovnika i to : broj Z-3610/10 u korist Mašek Ivana, broj Z-1533/12 u korist Ilije Luketić, iz Oštrog Vrha, broj Z-2455/12 u korist Drago Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-2466/12 u korist Ljubice Pave, iz Nove Gradiške, broj Z-2540/12 u korist Conjar Blaž iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3007/12 u korist Štefice Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3090/12 u korist

809

Blaženke Hodak, iz Nove Gradiške , broj Z-3590/12 u korist RH Ministarstva financija
Porezna uprava Nova Gradiška.

- e) -upisane u zk.ul.br. 4598 k.o. Nova Gradiška
kč.br. 4228 – Stambena zgrada u naselju Urije br. 7 sa 253 m2

3. etaža 1/6

3. Dvosobni stan u prizemlju zapad koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice sa WC-om, izbe i hodnika u površini od 48 m2.

Na označenim nekretninama upisano je različno pravo u korist više razlučnih vjerovnika i to :
broj Z-3610/10 u korist Mašek Ivana, broj Z-1533/12 u korist Ilije Luketić, iz Oštrog Vrha,
broj Z-2455/12 u korist Drago Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-2466/12 u korist
Ljubice Pave, iz Nove Gradiške, broj Z-2540/12 u korist Conjar Blaž iz Starog Petrovog Sela,
broj Z-3007/12 u korist Štefice Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3090/12 u korist
Blaženke Hodak, iz Nove Gradiške , broj Z-3590/12 u korist RH Ministarstva financija
Porezna uprava Nova Gradiška.

Unatoč požurnicama prvostupanjski Općinski sud Slavonski Brod Stalna služba u
Novoj Gradiški do danas nije zakazao ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina označenih
pod točkom c), d), e).

Pokretnine: Zaprimljeno očitovanje razlučnog vjerovnika Stjepana Colić, Novi Majur, zastupan po
ZOU Doneski i dr., Garešnica kojim daje suglasnost za unovčenje pokretnina
uz odgovarajuću primjenu pravila ovrhe ili slobodnom pogodbom.

Potraživanja: Prema dužnicima koji su u izvještajnom razdoblju ili prije prestali plaćati
obveze po kreditima, a kao sredstvo osiguranja plaćanja izdana je Izjava o
suglasnosti pljenidbe novčanih primanja izvršena je prisiljna pljenidba
kod FINA. U predmetima u kojima nije zatečena isprava osiguranja plaćanja
putem javnog bilježnika, odnosno u starijim predmetima putem suda
podnesen je prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave javnom
bilježniku.

Prema specifikaciji priljeva i odljeva sredstava počam od dana otvaranja stečajnog postupka
12.06.2013.-31.10.2016. ukupno je na račun stečajnog dužnika uplaćeno 1.018.257,44 kn, a
za namirenje po I. djelomičnoj diobi, troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase
utrošen je iznos od 716.682,10 kn . Stanje na računu na dan 31.10.2016. iznosi 301.754,74 kn,
a od toga rezervacija u visini od 128.660,87 kn.

Stečajni postupak nije moguće okončati u kraćem razdoblju zbog nepoduzimanja radnji u
ovršnom postupku u kojem se unovčavaju nekretnine koje čine stečajnu masu, a koji se vodi
pod poslovnim broje Pu Ovr-1616/2015 i u kojem je dana 22.11.2016. ponovno dostavljena
požurnica.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- Unovčenje suvlasničkih udjela u nekretninama na kojima nije upisano razlučno pravo putem javnog poziva za prikupljanje ponuda.
- Unovčenje pokretnina na kojima postoji razlučno pravo putem javnog poziva za prikupljanje ponuda.
- Poduzimanje radnji zastupanja u parničnim i ovršnim postupcima koji su u tijeku, a radi obogaćenja stečajne mase.

Slavonski Brod, 15. prosinac 2016.

Stečajna upraviteljica

Alma Opačak, dipl.iur

**OBRTNIČKO KREDITNA
UNIJA NOVA GRADIŠKA
U STEČAJU**
N. Gradiška, Slavonski Brod, 15. prosinac 2016.

Prilog:

- Priljev i odljev novčanih sredstava za mjesec kolovoz, rujan, listopad 2016.

808

Alma Opačak, dipl.iur.
 Stečajni upravitelj
 SLAVONSKI BROS
 Augusta Cesarca 12

Trgovački sud u Osijeku
 Stalna služba u Slavonskom Brodu
 35000 SLAVONSKI BROS
 Na broj: St -298/2012-5

OBRTNIČKO KREDITNA UNIJA U STEČAJU
Slavonskih graničara 20 NOVA GRADIŠKA

PREDMET: Dostava troškova stečajnog postupka 01.08-31.08.2016.

PRILJEV

Potraživanja od kamata	5.682,04 kn
Potraživanja za pl.sudske troškove	-
Potraživanja za glavnice kredita	5.968,81 kn
Ostali prihodi Yelow struja	-
Kamata po žiro računu PBZ	-
Ostali prihodi - opomene - kriva doznaka	-
UKUPNO:	11.650,85 kn

ODLJEV

Troškovi naknada za platni promet PBZ	140,60 kn
Troškovi plaća (I. isplatni red-radnici)	-
Troškovi materijalni i el.energije plin	200,08 kn
Troškovi nefinancijskih usluga	-
Isplata II. Viši isplatni red	-
Vanjski suradnici i član.odbora vje.stečaj.uprav.	2.577,59 kn
Sudske pristojbe	67,00 kn
Troškovi osobnih automobila	-
Ostali admin.,troškovi kom.nak. Pričuv.sud.vješt	155,02 kn
Ostali trošk.(spom.renta sl. vode)	-
Plaćeni računi ele.ener. Telef. Pretpl.kredita	-
UKUPNO	3.140,29 kn

kapitulacija

početno stanje blagajne 12.06.2013.	179,40 kn
Priljev 12.06.2013-31.08.2016.	990.814,41 kn
Odljev 12.06.2013-31.08.2016.	710.880,38 kn
Saldo na žiro-računu i u blagajni	
Žiro račun	280.096,70 kn
Blagajna	16.73 kn
ukupno stanje na dan 31.08.2016.	280.113,43 kn

Novoj Gradiški 01.09.2016.

Stečajni upravitelj:
 Alma Opačak, dipl.iur.

**OBRTNIČKO KREDITNA
 UNIJA NOVA GRADIŠKA
 U STEČAJU**
 N. Gradiška, Slavonskih graničara 20

Alma Opačak, dipl.iur.
Stečajni upravitelj
SLAVONSKI BROD
Augusta Cesarca 12

807

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
35000 SLAVONSKI BROD
Na broj: St -298/2012-5

OBRTNIČKO KREDITNA UNIJA U STEČAJU
Slavonskih graničara 20 NOVA GRADIŠKA

PREDMET: Dostava troškova stečajnog postupka 01.09-30.09.2016.

PRILJEV

Potraživanja od kamata	4.815,95 kn
Potraživanja za pl.sudske troškove	-
Potraživanja za glavnice kredita	8.967,54 kn
Ostali prihodi Yelow struja	-
Kamata po žiro računu PBZ	-
Ostali prihodi - opomene - kriva doznaka	638,95 kn
UKUPNO:	14.422,44 kn

ODLJEV

Troškovi naknada za platni promet PBZ	131,60 kn
Troškovi plaća (I. isplatni red-radnici)	-
Troškovi materijalni i el.energije plin	75,38 kn
Troškovi nefinancijskih usluga	-
- Isplata II. Viši isplatni red	-
- Vanjski suradnici i član.odbora vje.stečaj.uprav.	2.577,59 kn
Sudske pristojbe	-
Troškovi osobnih automobila	-
Ostali admin.,troškovi kom.nak. Pričuv.sud.vješt	91,12 kn
Ostali trošk.(spom.renta sl. vode)	38,40 kn
Plaćeni računi ele.ener. Telef. Pretpl.kredita	-
UKUPNO	2.914,09 kn

Rekapitulacija

Početno stanje blagajne 12.06.2013.	179,40 kn
Priljev 12.06.2013-30.09.2016.	1.005.236,85 kn
Odljev 12.06.2013-30.09.2016.	713.794,47 kn

Novac na žiro-računu i u blagajni

- Žiro račun	291.605,05 kn
- Blagajna	16.73 kn
Ukupno stanje na dan 30.09.2016.	291.621,78 kn

U Novoj Gradiški 09.11.2016.

Stečajni upravitelj:
Alma Opačak, dipl.iur.

**OBRTNIČKO KREDITNA
UNIJA NOVA GRADIŠKA
U STEČAJU**
N. Gradiška, Slavonskih graničara 20

Alma Opačak, dipl.iur.
 Stečajni upravitelj
 SLAVONSKI BROD
 Augusta Cesarca 12

Trgovački sud u Osijeku
 Stalna služba u Slavonskom Brodu
 35000 SLAVONSKI BROD
 Na broj: St -298/2012-5

OBRTNIČKO KREDITNA UNIJA U STEČAJU
Slavonskih graničara 20 NOVA GRADIŠKA

PREDMET: Dostava troškova stečajnog postupka 01.10-31.10.2016.

PRILJEV

Potraživanja od kamata	4.835,90 kn
Potraživanja za pl.sudske troškove	37,50kn
Potraživanja za glavnice kredita	8.112,46 kn
Ostali prihodi Yelow struja	-
Kamata po žiro računu PBZ	34,73kn
Ostali prihodi - opomene - kriva doznaka	-
UKUPNO:	13.020,59 kn

ODLJEV

Troškovi naknada za platni promet PBZ	95,60 kn
Troškovi plaća (I. isplatni red-radnici)	-
Troškovi materijalni i el.energije plin	214,44 kn
Troškovi nefinancijskih usluga	-
- Isplata II. Viši isplatni red	-
- Vanjski suradnici i član.odbora vje.stečaj.uprav.	2.577,59 kn
Sudske pristojbe	-
Troškovi osobnih automobila	-
Ostali admin.,troškovi kom.nak. Pričuv.sud.vješt	-
Ostali trošk.(spom.renta sl. vode)	-
Plaćeni računi ele.ener. Telef. Pretpl.kredita	-
UKUPNO	2.887,63 kn

Rekapitulacija

Početno stanje blagajne 12.06.2013.	179,40 kn
Priljev 12.06.2013-31.10.2016.	1.018.257,44 kn
Odljev 12.06.2013-31.10.2016.	716.682,10 kn

Novac na žiro-računu i u blagajni

- Žiro račun	301.738,01 kn
- Blagajna	16.73 kn
Ukupno stanje na dan 31.10.2016.	301.754,74 kn

U Novoj Gradiški 01.12.2016.

Stečajni upravitelj:
 Alma Opačak, dipl.iur.

OBRTNIČKO KREDITNA
 UNIJA NOVA GRADIŠKA
 U STEČAJU
 N. Gradiška, Slavonskih graničara 20