

ŠEPAROVIĆ GORDANA ROD. ŠKROBONJA, OIB:71773016102, VIGANJ 5, VIGANJ (OREBIĆ) kao darovateljica (dalje u tekstu: DAROVATELJICA), s jedne strane

ŠEPAROVIĆ IVO, OIB:47719775849, VIGANJ 244, VIGANJ (OREBIĆ) kao daroprimatelj, (dalje u tekstu: DAROPRIMATELJ), s druge strane

sklopili su sljedeći

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je DAROVATELJICA izvanaknjižna vlasnica za 5/6 dijela nekretnina označenih kao čest. zem. 2255 - VINOGRAD POVIŠE PLUŽINA 568 m² i čest. zem. 2419/2 - VRT 1158 m² broj ZK uloška: 137 katastarska općina: 314706, PODGORJE, koje pravo vlasništva je stekla nasljedstvom iza smrti oca Anta (Tonča) Škrobonje i diobom sa rodacima.

Članak 2.

2.1. DAROVATELJICA daruje DAROPRIMATELJU pravo vlasništva 5/6 dijela čest. zem. 2255 - VINOGRAD POVIŠE PLUŽINA 568 m² i 5/6 dijela čest. zem. 2419/2 - VRT 1158 m² broj ZK uloška: 137 katastarska općina: 314706 PODGORJE.

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se DAROPRIMATELJ već nalazi u posjedu darovanih mu nekretnina, iste koristi i održava, slijedom čega posebna predaja u posjed nije potrebna kao niti posebna forma ovjere ovog ugovora.

Članak 4.

4.1. DAROVATELJICA ovlašćuje DAROPRIMATELJA da bez njene daljnje suglasnosti ili odobrenja može zatražiti i postići uknjižbu 5/6 dijela čest. zem. 2255 - VINOGRAD POVIŠE PLUŽINA 568 m² i 5/6 dijela čest. zem. 2419/2 - VRT 1158 m² broj ZK uloška: 137 katastarska općina: 314706, PODGORJE na svoje ime u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Dubrovniku, Stalne služba u Korčuli uz prethodno brisanje tog prava sa imena DAROVATELJICE.

4.2. DAROVATELJICA ovlašćuje DAROPRIMATELJA da bez njene daljnje suglasnosti ili odobrenja može u nadležnom katastru zemljišta ishoditi upis prava posjeda predmetnih čestica na svoje ime.

Članak 5.

5.1. Porez na promet nekretnina po ovom ugovoru se ne plaća budući se radi o darovanju između majke i sina.

Članak 6.

- 6.1.** Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj ugovor predstavlja njihovu pravu volju, te ga se odriču pobijati po bilo kojoj pravnoj osnovi.
- 6.2.** Ugovorne strane u znak suglasnosti i prihvata vlastoručno potpisuju ovaj ugovor.

DAROVATELJICA:


ŠEPAROVIĆ GORDANA

DAROPRIMATELJ:


ŠEPAROVIĆ IVO

Ja, javni bilježnik **Stipe Mustapić**, Ston, Široka 7,
potvrđujem da je stranka:

GORDANA ŠEPAROVIĆ, OIB 71773016102, VIGANJ, OREBIĆ, Viganj 5, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 117070026 PP STON.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-978/2026
Ston, 08.04.2026.



Javni bilježnik
Stipe Mustapić