

150

185

Z

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Priloga o stečajnoj masi - preporuka
31-56-2017

411/17-56/15-34

Obrazac 20.

I. Nadležni sud
Poz. Nadležni sud u Osijeku

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: **St-56/15**

Dužnik: **BUČKA TRADE d.o.o. u stečaju, Gajić, B. Radića 3, OIB: 33008563995**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.12.2016. DO 7.03.2017.

Stečajnu masu čini:

- 1) Nekretnina upisana u Zk.ul. 412 k.o. Gajić k.č.br. 317, Kuća br.6, dvor i oranica površine 4.163 m²., u naravi objekt skladišta je dimenzija 19mx8,5m, u vlasništvu dužnika s upisanim teretom u korist RH MF Porezna uprava od dana 09.11.2011. broj Z-3298/11 na temelju rješenja Ovr-1041/11 od 07.11.2011.
- 2) Pokretnine: metalni silos montažni - kapacitet 50t - 2 komada, metalni silos montažni s lijevkom - kapacitet 17t - 1 komad, usipnog koša 2mx7m s elevatorom 12m i nadstrešnicom 9mx7m - 1 komad, mješaona stočne hrane s mlinom čekićar i upravljačkom jedinicom kapaciteta 1t - 1 komad, računalo marke HP u neispravnom stanju - 1 komad i tanjurača u neispravnom stanju marke OLT, tip Drava-N36, god. proizvodnje 2006., broj 101-285 - 1 komad.

Stečajna masa je dana 01.9.2015. predana u zakup Pauli Matijević iz Gajića za iznos od 500,00 kuna uvećano za PDV, što je 625,00 kuna mjesečno. Zakupnik je djelomično kasnio s plaćanjem zakupnine te mu je otkazan Ugovor o zakupu s 31.1.2017.

Istodobno je s danom 31.1.2017. otkazan Ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga s Tinge d.o.o. Beli Manastir iz razloga što nema potrebe za istim. Kada se stečajna masa unovči tada će se sklopiti novi ugovor za izradu završnog računa i arhiviranje dokumentacije.

Stanje poslovnog računa stečajnog dužnika na dan 07.3.2017. iznosi 1.170,60kn

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

Nekretnina upisana u Zk.ul. 412 k.o. Gajić k.č.br. 317, Kuća br.6, dvor i oranica površine 4.163 m²., u naravi objekt skladišta je dimenzija 19mx8,5m, u vlasništvu dužnika s upisanim teretom u korist RH MF Porezna uprava od dana 09.11.2011. broj Z-3298/11 na temelju rješenja Ovr-1041/11 od 07.11.2011.

Pokretnine: metalni silos montažni - kapacitet 50t - 2 komada, metalni silos montažni s lijevkom - kapacitet 17t - 1 komad, usipnog koša 2mx7m s elevatorom 12m i nadstrešnicom 9mx7m - 1 komad, mješaona stočne hrane s mlinom čekićar i upravljačkom jedinicom kapaciteta 1t - 1 komad, računalo marke HP u neispravnom stanju - 1 komad i tanjurača u neispravnom stanju marke OLT, tip Drava-N36, god. proizvodnje 2006., broj 101-285 - 1 komad.

E-ogl. pl. 3.4. 2017.

Stečajna masa je procijenjena od strane ovlaštenog sudskog vještaka Inženjersko projektni biro d.o.o. Osijek, Martina Divalta 80. Nalazom sudskog vještaka PR/2015-10-79 ukupna vrijednost imovine je procijenjena na iznos od 451.400,00 kuna bez poreza i to:

- nekretnine - zemljište procijenjene vrijednosti 63.400,00 kuna
- nekretnine - objekti procijenjene vrijednosti 153.000,00 kuna
- pokretnine - oprema i strojevi procijenjene vrijednosti 235.000,00 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sud je zaključkom St-56/15-32 od 10.3.2017 odredio ročište za prvu prodaju nekretnine i pokretnina za dan 03.5.2017. u 11:30.

Na navedenom ročištu predmet prodaje je:

1. Nekretnina upisane u Zk.ul. 412 k.o. Gajić k.č.br. 317, Kuća br.6, dvor i oranica površine 4.163 m2, - **po početnoj cijeni od 216.400,00 kuna.**
2. Oprema i strojevi: metalni silos - kapacitet 50t - 2 komada, metalni predsilos s lijevkom - kapacitet 17t - 1 komad, mješaonica stočne hrane s mlinom čekićar i upravljačkom jedinicom kapaciteta 1t - 1 komad, računalo marke HP - 1 komad, tanjurača u neispravnom stanju marke OLT, tip Drava-N36, god. proizvodnje 2006., broj 101-285 - 1 komad - **sveukupno po početnoj cijeni od 235.000,00 kuna.**

Mjesto i datum

Osijek, 31.03.2017.

Stečajni upravitelj

Danko Šinka

