



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-11963/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, po sucu ovog suda Sunčici Babaja Farac, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ante Vodanovića, Vis, OIB: 31786151539, Plisko polje 18, zastupanog po punomoćniku Vladimiru Vujičiću, odvjetniku u Visu, a po prigovoru/prijavi posl. br. Z-19152/2026 od 29. travnja 2026. podnesenom od strane Pjere Šušnjar, OIB:06468544157, Split, Lička 4 zastupanoj po odvjetničkom društvu Matulić i Bilić d.o.o., Split, Lovretska 25, te prijavi posl. br. Z-18118/2026 od 22. travnja 2026. podnesenom od strane Jakova Vodanovića, OIB:83022966275, Šime Ljubića 3, Split, zastupanog po odvjetnici Loli Ninčević Ive iz Splita, Trg Hrvatske bratske zajednice 3 A, nakon održane rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 30. lipnja 2026.

r i j e š i o j e:

I. Usvajaju se prijave posl. br. Z-11963/2026, Z-18118/2026 te Z-19152/2026, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnina označenih kao:

a) čest. zgr. 1465 te čest. zem. 1939 ZU 738 KO Vis, na način da se otpiše i pripiše u novoosnovani ZU ____ KO Vis, uz brisanje prava vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 12/48

VODANOVIĆ MARICA UD ANTE

2. Suvlasnički dio: 3/48

VODANOVIĆ NIKOLA POK ANTE, VIS

3. Suvlasnički dio: 3/48

VODANOVIĆ LUKA POK ANTE

4. Suvlasnički dio: 3/48

VODANOVIĆ VICKO POK ANTE, VIS

5. Suvlasnički dio: 3/48

VODANOVIĆ LUCA POK ANTE, VIS

6. Suvlasnički dio: 3/48

VODANOVIĆ JAKA POK ANTE, VIS

7. Suvlasnički dio: 1/48

KLARIĆ PAVLE PAVLOV, VIS

8. Suvlasnički dio: 1/48

KLARIĆ MARICA PAVLOVA, VIS

9. Suvlasnički dio: 15/48

VODANOVIĆ ANTE POK LUKE, PLISKO POLJE

12. Suvlasnički dio: 1/96

KLARIĆ ANTE POK ANTE

13. Suvlasnički dio: 1/96

KLARIĆ PAVAO POK ANTE

15. Suvlasnički dio: 2/64

VODANOVIĆ JAKOV, OIB: 83022966275, LJUBIĆEVA 3, 21000 SPLIT

16. Suvlasnički dio: 1/32

ŠUŠNJAR PJERA, OIB: 06468544157, LIČKA 4, 21000 SPLIT

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Ante Vodanović, Vis, OIB: 31786151539, Plisko polje 18, za 1/1

Uz istodobno brisanje zabilježbe prijave/prigovora posl. br. Z-18118/2026 te Z-19152/2026.

b) čest. zgr. 1424/4 ZU 734 KO Vis, na način da se otpiše i pripiše u novoosnovani ZU ____ KO Vis, uz brisanje prava vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 1/2

VODANOVIĆ-KRŠILO NIKOLA LUKIN, VIS

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Ante Vodanović, Vis, OIB: 31786151539, Plisko polje 18, za 1/2

Uz istodobno brisanje zabilježbe prijave/prigovora posl. br. Z-18118/2026 te Z-19152/2026.

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama iz t. I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

III. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

V. Nalaže se provedba ovoga rješenja.

VI. Za zbirku isprava zadržava se rješenje o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-11963/2026 od 30. lipnja 2026.

Obrazloženje

1. Podnositelj prijedloga u svom je prijedlogu naveo da je vlasnik za cijelo predmetnih nekretnina koje pravo vlasništva da je stekao nasljeđivanjem iza svog oca Ante Vodanovića p. Luke koji da je umro 1990. Ostaviteljev otac Ante Vodanović p. Luke da je bio upisan u katastarskom operatu prije nego što su, osnovom zakona, u katastarskom operatu izvršeni upisi sukladno sadržaju zemljišne knjige.

U spis su priložene sljedeće isprave kao dokaz prednjih navoda:

Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-597/90, Povijest promjena na katastarskim česticama za KO Vis od 23.prosinca 2024.

2. U zakonski određenom roku su u spis pristigla dva prigovora/prijave, i to:
Z-19152/2026 od 29. travnja 2026. podnesena od strane Pjere Šušnjar te
Z-18118/2026 od 22. travnja 2026. podnesena od strane Jakova Vodanovića.

2.1. Po provedenom uviđaju, te ostavljenom roku od strane suda, naprijed navedene strane su se usuglasile zajedničkim podneskom kako povlače prigovore, a u odnosu na prijave ustraju (i priznaju drugim sudionicima postupka) kako je i odlučeno u izreci ovoga rješenja.

3. Izveden je i dokaz uviđajem na licu uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju Darka Rudana, koji je identificirao predmetnu nekretninu u nalazu i mišljenju na zapisniku s očevida kao : „Čest. zgr. 1465 KO Vis, u naravi predstavlja zapadni dio kuće predlagatelja anag.oznake Plisko poje 18. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja.

Čest. zem. 1939 predstavlja vrt južno od prethodno navedene kuće koji se nalazi uz kuću.

Čest. zgr. 1424/4 u naravi kako stranke navode je poljska kućica približnih dimenzija 9x4 m, međutim oblik kuće se razlikuje od oblika čestice u katastarskoj mapi te se preporuča napraviti elaborat usklađenja.“

4. Na uviđaju su saslušani svjedoci Zdenko Karuza te Svetana Marasović koji potvrđuju navode predlagatelja, utemeljene na prethodno citiranim ispravama.

5. Obzirom u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, činjenice koje proizlaze iz izvedenih dokaza, zbirke isprava, stanja spisa i zemljišne knjige, a koji svi zajedno upućuju na osnovanost prijedloga, odlučeno je kao u izreci.

Split, 30. lipnja 2026.

S U T K I N J A
Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. u svezi čl. 150. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DOSTAVNA NAREDBA:

1. pun. predlagatelja
2. pun. podnositelja prijave (2)
3. Vodanović Marica ud.Ante, Vodanović Nikola p.Ante, VOdanović Luka p.Ante, Vodanović Vicko p.Ante, Vodanović LUca p.Ante, Klarić Pavle Pavlov, Klarić Marica Pavlova, Vodanović Ante p.Luke, Klarić Ante p.Ante, Klarić Pavao p.Ante, Vodanović –Kršilo Nikola Lukin, -putem e

oglasne ploče suda

NA ZNANJE:

1. Porezna uprava
2. Područni ured za katastar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.07.2026 08:
51

**Serijski broj
certifikata**

180255485668319589883272964648601736652468511170

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187656007e0c2b30

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-