

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINA ZAGREB, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-6482/16

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

04-04-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: KORANA dd u stečaju, Karlovac, Masarykova 2, (adresa za dostavu: Korana dd u stečaju, 10000 Zagreb, pp 465)

OIB 52935153496

Adresa / sjedište

Karlovac, Masarykova 2

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv : MIRNA VICTUS d.o.o. Karlovac

OIB: 85771310260

Adresa / sjedište

Karlovac, jana Masaryka 2

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Računi prema ugovorima o zakupu

- Obračuni kamata

Iznos dospjele tražbine (kn)

Glavnica 525.087,85 (kn)

Kamate 83.706,49 (kn)

SVEUKUPNO 608.794,34 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 22.155,77 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Rješenje, Presuda, kartica kupca: Računi, konto kartica, obračuni zateznih kamata, bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika Duška Sudara iz Zagreba pod brojevima ovjere OV-306/15; OV-307/15; OV-302/15; OV-303/15; OV-304/15 (dopis koji dokazuje da se nalazi u FINI)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 608.794,34 (kn)

Naziv ovršne isprave : bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika Duška Sudara iz Zagreba pod brojevima ovjere OV-306/15; OV-307/15; OV-302/15; OV-303/15; OV-304/15 (dopis koji dokazuje da se nalazi u FINI)

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Mjesto i datum
Zagreb, 31.3.2017.

Potpis vjerovnika
Zdravko Mitak, stečajni upravitelj

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

BJANKO ZADUŽNICA

do 100 000,00 kn (slovima: STO TISUĆA kuna)

Dužnik²:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MIRNA VICTUS D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: MASARUHOVA 2, KARLOVAC

OIB: 85771310260

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od

do namirenja⁴ po stopi od zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate

vjerovniku⁵:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶

15.1.2015.

ZAGREB

Potpis dužnika

MIRNA VICTUS d.o.o.
KARLOVAC ③

Napomene:

1. Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

4. Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1, 2 i 6 popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

.....
.....

.....
.....

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
 JAVNI BILJEŽNIK
 Duško Sudar
 Frankopanska 2A, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **Duško Sudar** iz Zagreba, Frankopanska 2A, potvrđujem da mi je stranka:

1) JASMIN AKIKI, OIB:91388924850, VODOSTAJ, VODOSTAJ 43 B, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104790057 izdanu od PU Karlovačka, prokurist društva MIRNA VICTUS d.o.o., MBS 020007102, OIB 85771310260, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u RH elektroničkim putem na današnji dan

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnicu od 15.01.2015., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik izdan stranci (čl.50.st.3.ZJB)

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 125,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 9,00 kn po čl. 36 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 33,50 kn.

BROJ: OV-306/15

U Zagrebu, 15.01.2015.

(petnaestisiječnjadvijetisućeipetnaeste)



BJANKO ZADUŽNICA

do 100 000,00 kn (slovima: STO TISUĆA kuna)

Dužnik²:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MIRNA VICTUS D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: MASAROVA 2, KARLOVAC

OIB: 85771310260

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od

do namirenja⁴ po stopi od zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate

vjerovniku⁵:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶

15.1. 2015.

ZAG 2015

Potpis dužnika

MIRNA VICTUS d.o.o.
KARLOVAC ③

Napomene:

1. Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.
4. Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1, 2 i 6 popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLAŠAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

.....

.....

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
 JAVNI BILJEŽNIK
 Duško Sudar
 Frankopanska 2A, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **Duško Sudar** iz Zagreba, Frankopanska 2A, potvrđujem da mi je stranka:

1) **JASMIN AKIKI**, OIB:91388924850, **VODOSTAJ, VODOSTAJ 43 B**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104790057 izdanu od PU Karlovačka, prokurist društva **MIRNA VICTUS d.o.o.**, MBS 020007102, OIB 85771310260, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u RH elektroničkim putem na današnji dan

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnicu od 15.01.2015., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik izdan stranici (čl.59.st.3.ZJB)

Javnobilježnička nagrada po čl.7. PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 125,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 9,00 kn po čl. 36. PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 33,50 kn.

BROJ: CV-307/15

U Zagrebu, 15.01.2015.

(petnaestisijećnjadvijetisućeipetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
 Duško Sudar
 prisjednik

BJANKO ZADUŽNICA

do¹ 100 000,00 kn (slovima: 570 TISUĆA kuna)

Dužnik²:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MIRNA VICTUS D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: MASARYKOVA 2, KARLOVAC

OIB: 85771310260

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od

do namirenja⁴ po stopi od zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate

vjerovniku⁵:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶

ZAGREB

15.1.2015.

Potpis dužnika

MIRNA VICTUS d.o.o.
KARLOVAC ③

Napomene:

1. Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.
4. Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1, 2 i 6 popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate **vjerovniku**.

Mjesto i datum izdavanja

.....
.....

Potpis jamca platca

.....

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
 JAVNI BILJEŽNIK
 Duško Sudar
 Frankopanska 2A, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **Duško Sudar** iz Zagreba, Frankopanska 2A, potvrđujem da mi je stranka:

1) JASMIN AKIKI, OIB:91388924850, VODOSTAJ, VODOSTAJ 43 B, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104790057 izdanu od PU Karlovačka, prokurist društva MIRNA VICTUS d.o.o., MBS 020007102, OIB 85771310260, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u RH elektroničkim putem na današnji dan

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnicu od 15.01.2015., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik izdan stranci (čl.50.st.3.ZJB)

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 125,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 9,00 kn po čl. 36 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 33,50 kn.

BROJ: OV-302/15

U Zagrebu, 15.01.2015.

(petnaestisiječnjadvijetisućepetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
 Duško Sudar
 ovlaštenik
 prisjednik
 atarins Džiber

BJANKO ZADUŽNICA

do 100 000,00 kn (slovima: STO TISUĆA kuna)

Dužnik²:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MIRNA VICTUS D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: MAGARUOVA 2, KARLOVAC

OIB: 85771310260

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od

do namirenja⁴ po stopi od zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate

vjerovniku⁵:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine» 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶

ZAGREB

15.1.2015.

Potpis dužnika

MIRNA VICTUS d.o.o.
KARLOVAC ③

Napomene:

1. Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

4. Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1, 2 i 6 popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

.....
.....

.....
.....

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
 JAVNI BILJEŽNIK
 Duško Sudar
 Frankopanska 2A, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **Duško Sudar** iz Zagreba, Frankopanska 2A, potvrđujem da mi je stranka:

1) JASMIN AKIKI, OIB:91388924850, VODOSTAJ, VODOSTAJ 43 B, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104790057 izdanu od PU Karlovačka, prokurist društva MIRNA VICTUS d.o.o., MBS 020007102, OIB 85771310260, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u RH elektroničkim putem na današnji dan

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnicu od 15.01.2015., ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

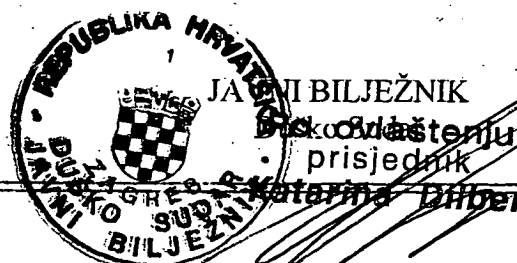
Izvornik izdan stranci (čl.50.st.3.ZJB)

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNFJBOP zaračunata u iznosu od 125,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 9,00 kn po čl. 36 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 33,50 kn.

BROJ: OV-303/15

U Zagrebu, 15.01.2015.

(petnaestisiječnjadvijetisu i petnaeste)



KORANA dd u stečaju, Karlovac, Masarykova 2
Ured stečajnog upravitelja, 10000 Zagreb, pp 465

FINANCIJSKA AGENCIJA
SLUŽBA OVRHA I BLOKADA
Šoštarićeva 2
HR-10000 ZAGREB

DUŽNIK
MIRNA VICTUS d.o.o. Karlovac
Masarykova 2
Karlovac
OIB: 85771310260

VJEROVNIK:
KORANA dd u stečaju
Masarykova 2
Karlovac
račun: HR1023400091190021754
(kontakt: Zdravko Mitak, stečajni upravitelj
tel. 091/2007774; e-mail: zdravko.mitak@gmail.com)

FINANCIJSKA AGENCIJA
Z A G R E B
ODJEL PISARNICE - IZDVOJENI ŠALTER
TRG SVIBANJSKIH ŽRTAVA 1995. BR. 1

02 -09- 2016

ZAPRIMANJE OSNOVA

NAPLATA BJANKO ZADUŽNICE
(aktiviranje zadužnice koja se nalazi u Financijskoj agenciji)

Dana 6.3.2015.g. upućena je na naplatu bjanko zadužnica pod brojem ovjere OV-304/15 (ovjrena kod javnog bilježnika Duško Sudar iz Zagreba) u iznosu o 100.000,00 kn.

Dopisom vjeovnika KORANA dd u stečaju od 12.3.2015.g. izvršeno je povlačenje zadužnice uz uputu povrata iste na adresu navedenu u dopsu. Zaduznica nije vraćena vjerovniku.

Ovim dopisom Vas pozivamo da aktivirate zadužnicu koja se nalazi kod Vas pod brojem

OV-304/15 od 15.1.2015.g. u iznosu do kn*100.000,00

temeljem koje smo ovlaštteni zahtjevati naplatu tražbine sa svih računa dužnika kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te nalažemo da izvršite naplatu u iznosu:

kn*100.000,00 (stotisuća kuna)

Molimo Vas da sredstva doznačite na naš račun:

KORANA dd u stečaju, IBAN: HR1023400091190021754

Ukoliko postoje eventualne zapreke za postupanje po navedenoj zaduznici, molimo da nas o tome izvjestite na telefon 091/2007774 ili e-mail: zdravko.mitak@gmail.com

U Zagrebu, 1.9.2016.g.

KORANA d.d. u stečaju
stečajni upravitelj
Zdravko Mitak

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 07.01.2015.
Vrijeme: 8,25 h

RAČUN br. 1/1/1

Naziv robe - usluge	Iznos kn
Zakup prostora, Karlovac, Masarykova 2 za razdoblje 1.12.2014 – 31.12.2014.	700,00
Osnovica:	700,00
PDV 25%	175,00
Ukupno:	875,00

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4
Datum dospjeća: u roku 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 07.01.2015.
Vrijeme: 8,15h

RAČUN br. 2/1/1

Naziv robe - usluge	Iznos kn
Zakup ugostiteljskog objekta, Rakovčevo šet. za razdoblje 1.12.2014 – 31.12.2014	10.000,00
Osnovica:	10.000,00
PDV 25%	2.500,00
Ukupno:	12.500,00

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4
Datum dospjeća: u roku 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 26.01.2015.
Vrijeme: 9,15h

RAČUN br. 3/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 07.01.2014., a prema čl.3 istog, obračunavamo vam zakupninu:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
Razlika zakupa poslovnog prostora, Karlovac, Masarykova 2, za: 10/2014; 11/2014; 12/2014	30.900,00
Osnovica:	30.900,00
PDV 25%	7.725,00
Ukupno:	38.625,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospelja: u roku 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 26.01.2015.
Vrijeme: 9,25h

RAČUN br. 4/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 07.01.2014., a prema čl.3 istog, obračunavamo vam zakupninu:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1.Zakup ugostiteljskog objekta, Rakovčevo šetalište, za 1/2015	10.000,00
2.Zakup poslovnog prostora Masarykova 2, za 1/2015	11.000,00
Osnovica:	21.000,00
PDV 25%	5.250,00
Ukupno:	26.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospjeća: u roku 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 04.02.2015.
Vrijeme: 9,15h

RAČUN br. 5/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 07.01.2014., a prema čl.3 istog, obračunavamo vam zakupninu:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1.Zakup ugostiteljskog objekta, Rakovčevo šetalište, za 2/2015	10.000,00
2.Zakup poslovnog prostora Masarykova 2, za 2/2015	11.000,00
Osnovica:	21.000,00
PDV 25%	5.250,00
Ukupno:	26.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 04.03.2015.
Vrijeme: 11,25h

RAČUN br. 6/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 07.01.2014.,a prema čl.3 istog, obračunavamo vam zakupninu:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1.Zakup ugostiteljskog objekta, Rakovčevo šetalište, za 3/2015	10.000,00
2.Zakup poslovnog prostora Masarykova 2, za 3/2015	11.000,00
Osnovica:	21.000,00
PDV 25%	5.250,00
Ukupno:	26.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 18.5..2015.
Vrijeme: 8.20h

RAČUN broj 7/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu za 04/2015	2.889,04
Osnovica:	2.889,04
PDV 25%	722,26
UKUPNO	3.611,30

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754
Valuta plaćanja: 26.5.2015.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 29.5.2015.
Vrijeme: 10:20h

RAČUN br. 9/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb i poslovni prostor Masarykova 2, za period 1.3.2015-15.3.2015.	10.500,00
2. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb i poslovni prostor Masarykova 2, za period 16.3.2015.- 5.2015.	6.500,00
Osnovica:	17.000,00
PDV 25%	4.250,00
Ukupno:	21.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospjeća: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 29.5.2015.
Vrijeme: 10:35h

RAČUN br. 10/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.4.2015. - 30.4.2015.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.4.2015. - 30.4.2015.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijanja: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 9.6.2015.
Vrijeme: 10:45h

RAČUN br. 11/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1.Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.5.2015. - 31.5.2015.	9.000,00
2.Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.5.2015. - 31.5.2015.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospjeća: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 10.6..2015.
Vrijeme: 8.30h

RAČUN broj 12/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu za 05/2015	2.889,04
Osnovica:	2.889,04
PDV 25%	722,26
UKUPNO	3.611,30

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754
Valuta plaćanja: 18.6.2015.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 3.7.2015.
Vrijeme: 11:00h

RAČUN br. 13/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.6.2015. - 30.6.2015.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.6.2015. - 30.6.2015.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 13.7..2015.
Vrijeme: 8.30h

RAČUN broj 14/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu za razdoblje od 01.01.2015. do 31.03.2015.	8.667,12
Osnovica:	8.667,12
PDV 25%	2.166,78
UKUPNO	10.833,90

Napomena: PDV se obračunava prema naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754
Valuta plaćanja: 21.7.2015.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac /

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 13.7..2015.
Vrijeme: 8.45h

RAČUN broj 15/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas na ime troškova naknade za uređenje voda, sukladno Ugovoru o zakupu za razdoblje od 01.01.2015. do 30.06.2015.	4.643,10
Osnovica:	4.643,10
PDV 25%	1.160,78
UKUPNO	5.803,88

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: **HR1023400091190021754**
Valuta plaćanja: 21.7.2015.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 13.7..2015.
Vrijeme: 9.00h

RAČUN broj 16/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove spomeničke rente, sukladno Ugovoru o zakupu za razdoblje od 01.01.2015. do 30.06.2015.	4.053,50
Osnovica:	4.053,50
PDV 25%	1.013,38
UKUPNO	5.066,88

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Valuta plaćanja: 21.7.2015.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 24.8.2015.
Vrijeme: 9.30h

RAČUN broj 17/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu za 07/2015	2.889,04
Osnovica:	2.889,04
PDV 25%	722,26
UKUPNO	3.611,30

Napomena: PDV se obračunava prema naplaćenoj naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Valuta plaćanja: 1.9.2015.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 28.8.2015.
Vrijeme: 9:00h

RAČUN br. 18/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.7.2015. - 31.7.2015.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.7.2015. - 31.7.2015.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 16.9.2015.
Vrijeme: 12:00h

RAČUN br. 19/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.8.2015. - 31.8.2015.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.8.2015. - 31.8.2015.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 16.9.2015.
Vrijeme: 12.10h

RAČUN broj 20/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu za 08/2015	2.889,04
Osnovica:	2.889,04
PDV 25%	722,26
UKUPNO	3.611,30

Napomena: PDV se obračunava prema naplaćenoj naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Valuta plaćanja: 24.9.2015.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 16.9.2015.
Vrijeme: 12.25h

RAČUN broj 21/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove spomeničke rente, sukladno Ugovoru o zakupu za razdoblje od 01.07.2015. do 31.12.2015.	4.053,50
Osnovica:	4.053,50
PDV 25%	1.013,38
UKUPNO	5.066,88

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Valuta plaćanja: 24.9.2015.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Račun: HR10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 14.10.2015.
Vrijeme: 10:00h

RAČUN br. 22/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.9.2015. - 30.9.2015.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.9.2015. - 30.9.2015.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 5.11.2015.
Vrijeme: 8.30h

RAČUN br. 23/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1.Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.10.2015. - 31.10.2015.	9.000,00
2.Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.10.2015. - 31.10.2015.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 5.11.2015.
Vrijeme: 8.45.h

RAČUN broj 24/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu za 09/2015 i 10/2015	5.778,08
Osnovica:	5.778,08
PDV 25%	1444,52
UKUPNO	7.222,60

Napomena: PDV se obračunava prema naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Valuta plaćanja: 13.11.2015.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 2.12.2015.
Vrijeme: 8.50h

RAČUN br. 25/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.11.2015. - 30.11.2015.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.11.2015. - 30.11.2015.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospjeća: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 30.12.2015.
Vrijeme: 9.35.h

RAČUN broj 26/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu za 11/2015 i 12/2015	5.778,08
Osnovica:	5.778,08
PDV 25%	1444,52
UKUPNO	7.222,60

Napomena: PDV se obračunava prema naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754
Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 7.1.2016.
Vrijeme: 8.25h

RAČUN br. 1/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1.Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.12.2015. - 31.12.2015.	9.000,00
2.Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.12.2015. - 31.12.2015.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospjeća: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 8.2.2016.
Vrijeme: 8.15h

RAČUN br. 2/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1.Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.1.2016. - 31.1.2016.	9.000,00
2.Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.1.2015. - 31.1.2016.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4
Datum dospjeća: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
KARLOVAC

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 8.3.2016.
Vrijeme: 8.25h

RAČUN br. 3/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.2.2016. - 29.2.2016.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.2.2015. - 29.2.2016.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospjeća: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 5.4.2016.
Vrijeme: 8.35h

RAČUN br. 4/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.3.2016. - 31.3.2016.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.3.2015. - 31.3.2016.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospjeća: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/3096 203; Fax: 01/3096 202
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 14.4.2016.
Vrijeme: 10.45h

RAČUN broj 5/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas na ime troškova naknade za uređenje voda, sukladno Ugovoru o zakupu za razdoblje od 01.01.2016. do 31.03.2016.	3.117,39
	Osnovica: 3.117,39
	PDV 25% 779,34
	UKUPNO 3.896,73

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.


KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 14.4.2016.
Vrijeme: 10.55h

RAČUN broj 6/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu za 01/2016; 02/2016; 03/2016	11.638,29
Osnovica:	11.638,29
PDV 25%	2.909,57
UKUPNO	14.547,86

Napomena: PDV se obračunava prema naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754
Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 18.4.2016.
Vrijeme: 8.30h

RAČUN broj 7/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove spomeničke rente, sukladno Ugovoru o zakupu za razdoblje od 01.03.2016. do 31.03.2016.	2.968,95
Osnovica:	2.968,95
PDV 25%	742,23
UKUPNO	3.711,18

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Valuta plaćanja: 24.9.2015.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 4.5.2016.
Vrijeme: 8.50h

RAČUN br. 8/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.4.2016. - 30.4.2016.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.4.2015. - 30.4.2016.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb 6.6.2016.
Vrijeme: 8.50h

RAČUN br. 9/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.5.2016. - 31.5.2016.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.5.2015. - 31.5.2016.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospelja: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb 5.7.2016.
Vrijeme: 9.10h

RAČUN br. 10/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1.Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.6.2016. - 30.6.2016.	9.000,00
2.Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.6.2015. - 30.6.2016.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 6.7.2016.
Vrijeme: 8.55h

RAČUN broj 11/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.4.2016. do 30.6.2016.	4.704,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² , za period od 1.4.2016. do 30.6.2016.	6.934,29
	Osnovica: 11.638,29
	PDV 25% 2.909,57
	UKUPNO 14.547,86

Napomena: PDV se obračunava prema naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR10 2340 0091 1900 2175 4
Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 6.7.2016.
Vrijeme: 9.10h

RAČUN broj 12/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove spomeničke rente, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.4.2016. do 30.6.2016.	1.200,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² za period od 1.4.2016 do 30.6.2016.	1.768,95
	Osnovica: 2.968,95
	PDV 25% 742,23
	UKUPNO 3.711,18

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/3096 203; Fax: 01/3096 202
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 6.7.2016.
Vrijeme: 9.20h

RAČUN broj 13/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas na ime troškova naknade za uređenje voda, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.4.2016. do 30.6.2016.	1.260,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² , za period od 1.4.2016. do 30.6.2015.	1.857,42
Osnovica:	3.117,39
PDV 25%	779,34
UKUPNO	3.896,73

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb 1.8.2016.
Vrijeme: 9.00h

RAČUN br. 14/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.7.2016. - 31.7.2016.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.7.2016. - 31.7.2016.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb 8.9.2016.
Vrijeme: 8.35h

RAČUN br. 15/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.8.2016. - 31.8.2016.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.8.2016. - 31.8.2016.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak; dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb 1.10.2016.
Vrijeme: 10.00h

RAČUN br. 16/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1.Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.9.2016. - 30.9.2016.	9.000,00
2.Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.9.2016. - 30.9.2016.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospijeca: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 1.10.2016.
Vrijeme: 10.30h

RAČUN broj 17/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.7.2016. do 30.9.2016.	4.704,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² , za period od 1.7.2016. do 30.9.2016.	6.934,29
	Osnovica: 11.638,29
	PDV 25% 2.909,57
	UKUPNO 14.547,86

Napomena: PDV se obračunava prema naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR10 2340 0091 1900 2175 4

Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 1.10.2016.
Vrijeme: 10.45h

RAČUN broj 18/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove spomeničke rente, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.7.2016. do 30.9.2016.	1.200,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² za period od 1.7.2016 do 30.9.2016.	1.768,95
	Osnovica: 2.968,95
	PDV 25% 742,23
	UKUPNO 3.711,18

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/3096 203; Fax: 01/3096 202
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 1.10.2016.
Vrijeme: 10.55h

RAČUN broj 19/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas na ime troškova naknade za uređenje voda, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.7.2016. do 30.9.2016.	1.260,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² , za period od 1.7.2016. do 30.9.2015.	1.857,42
	Osnovica: 3.117,39
	PDV 25% 779,34
	UKUPNO 3.896,73

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Račun dostiže na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb 05.12.2016.
Vrijeme: 8.30.h

RAČUN br. 20/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.10.2016. - 30.11.2016.	18.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.10.2016. - 30.11.2016.	8.000,00
Osnovica:	26.000,00
PDV 25%	6.500,00
Ukupno:	32.500,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospjeća: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/3096 203; Fax: 01/3096 202
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 05.12.2016.
Vrijeme: 9.00h

RAČUN broj 21/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas na ime troškova naknade za uređenje voda, sukladno Ugovoru o zakupu	
1.Poslovni prostor od 400,00m2, za period od 1.10.2016. do 30.11.2016.	840,00
2.Poslovni prostor od 589,65m2, za period od 1.10.2016. do 30.11.2015.	1.238,26
	Osnovica: 3.078,26
	PDV 25% 519,56
	UKUPNO 2.597,82

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 05.12.2016.
Vrijeme: 9.15h

RAČUN broj 22/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove spomeničke rente, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.10.2016. do 30.11.2016.	800,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² za period od 1.10.2016 do 30.11.2016.	1.179,30
	Osnovica: 1.979,30
	PDV 25% 494,82
	UKUPNO 2.474,12

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754
Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 05.12.2016.
Vrijeme: 8.45h

RAČUN broj 23/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.10.2016. do 30.11.2016.	3.136,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² , za period od 1.10.2016. do 30.11.2016.	4.622,86
	Osnovica: 7.758,86
	PDV 25% 1.939,71
	UKUPNO 9.698,57

Napomena: PDV se obračunava prema naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR10 2340 0091 1900 2175 4

Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb 03.01.2017.
Vrijeme: 9.05.h

RAČUN br. 1/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.12.2016. - 31.12.2016.	9.000,00
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.12.2016. - 31.12.2016.	4.000,00
Osnovica:	13.000,00
PDV 25%	3.250,00
Ukupno:	16.250,00

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospjeća: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260

Zagreb, 27.02.2017.
Vrijeme: 10.15.h

RAČUN br. 2/1/1

Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 7.1.2015., te aneksa istog, sklopljenog 16.3.2015., članak 3, obračunavamo Vam zakupninu za:

Naziv robe - usluge	Iznos kn
1. Zakup ugostiteljskog objekta Rakovačko šetalište bb, za period 1.1.2017. - 15.2.2017.	13.821,30
2. Zakup poslovnog prostora Masarykova 2 za period 1.1.2017. - 31.3.2017.	12.000,00
Osnovica:	25.821,30
PDV 25%	6.455,32
Ukupno:	32.276,62

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun broj: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

Datum dospjeća: u roku 8 dana

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Fax: 01/3096 202
Tel: 01/3096 203
IBAN: HR1023400091190021754

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 27.3.2017.
Vrijeme: 10.25h

RAČUN broj 3/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove komunalne naknade, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.12.2016. do 28.02.2017.	4.704,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² , za period od 1.12.2016. do 28.02.2017.	6.934,29
	Osnovica: 11.638,29
	PDV 25% 2.909,57
	UKUPNO 14.547,86

Napomena: PDV se obračunava prema naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR10 2340 0091 1900 2175 4
Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.


KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/4893 806; Fax: 01/4893 890
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 27.3.2017.
Vrijeme: 10.45h

RAČUN broj 4/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas za troškove spomeničke rente, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.12.2016. do 28.02.2017.	1.200,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² za period od 1.12.2016 do 28.02.2017.	1.768,95
	Osnovica: 2.968,95
	PDV 25% 7.42,23
	UKUPNO 3.711,18

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754

Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.


KORANA d.d.
u stečaju
Karlovač

KORANA d.d. u stečaju
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 52935153496
Tel: 01/3096 203; Fax: 01/3096 202
IBAN: HR 10 2340 0091 1900 2175 4

MIRNA VICTUS d.o.o.
Masarykova 2
47000 KARLOVAC

OIB: HR 85771310260 2

Zagreb, 27.03.2017.
Vrijeme: 11.00h

RAČUN broj 5/1/1

Naziv robe – usluge	Iznos kn
Teretimo Vas na ime troškova naknade za uređenje voda, sukladno Ugovoru o zakupu	
1. Poslovni prostor od 400,00m ² , za period od 1.12.2016. do 28.02.2017.	1.260,00
2. Poslovni prostor od 589,65m ² , za period od 1.12.2016. do 28.02.2017.	1.857,39
	Osnovica: 3.117,39
	PDV 25% 779,34
	UKUPNO 3.896,73

Napomena: PDV se obračunava po naplaćenju naknadi.

Način plaćanja: bezgotovinski na transakcijski račun, IBAN: HR1023400091190021754
Račun dospjeva na naplatu u roku od 8 dana.

Oznaka operatera: Vesna Mitak (OIB: 55453833169)

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak, dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

Kartice kupaca

Šifra : 11

Šifra: 11 Kupac: MIRNA VICTUS DOO

Konto: 1200

Datum	Dokument	Broj	Broj računa	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo	Datum m.	Dospijede
01.01.2017	Početno stanje	1	1/1/1	IRA 28 1/1/1 MIRNA VICTUS	16.250,00	0,00	16.250,00	07.01.2016	15.01.2016
01.01.2017	Početno stanje	1	10/1/1	IRA 37 10/1/1 MIRNA VICTU	16.250,00	0,00	32.500,00	05.07.2016	13.07.2016
01.01.2017	Početno stanje	1	10/1/1	RN 10/1/1 10/1/1 MIRNA VI	16.250,00	0,00	48.750,00	29.05.2015	06.06.2015
01.01.2017	Početno stanje	1	11/1/1	IRA 38 11/1/1 MIRNA VICTU	14.547,86	0,00	63.297,86	06.07.2016	14.07.2016
01.01.2017	Početno stanje	1	11/1/1	RN 11/1/1 11/1/1 MIRNA VI	16.250,00	0,00	79.547,86	09.06.2015	17.06.2015
01.01.2017	Početno stanje	1	12/1/1	IRA 39 12/1/1 MIRNA VICTU	3.711,18	0,00	83.259,04	06.07.2016	14.07.2016
01.01.2017	Početno stanje	1	12/1/1	RN 12/1/1 12/1/1 MIRNA VI	3.611,30	0,00	86.870,34	10.06.2015	18.06.2015
01.01.2017	Početno stanje	1	13/1/1	IRA 40 13/1/1 MIRNA VICTU	3.896,73	0,00	90.767,07	06.07.2016	14.07.2016
01.01.2017	Početno stanje	1	13/1/1	RN 13/1/1 13/1/1 MIRNA VI	16.250,00	0,00	107.017,07	03.07.2015	11.07.2015
01.01.2017	Početno stanje	1	14/1/1	IRA 41 14/1/1 MIRNA VICTU	16.250,00	0,00	123.267,07	01.08.2016	09.08.2016
01.01.2017	Početno stanje	1	14/1/1	RN 14/1/1 14/1/1 MIRNA VI	10.833,90	0,00	134.100,97	13.07.2015	21.07.2015
01.01.2017	Početno stanje	1	15/1/1	IRA 42 15/1/1 MIRNA VICTU	16.250,00	0,00	150.350,97	08.09.2016	16.09.2016
01.01.2017	Početno stanje	1	15/1/1	RN 15/1/1 15/1/1 MIRNA VI	5.803,88	0,00	156.154,85	13.07.2015	21.07.2015
01.01.2017	Početno stanje	1	16/1/1	IRA 43 16/1/1 MIRNA VICTU	16.250,00	0,00	172.404,85	01.10.2016	09.10.2016

30.03.2017 9:13:01

Korana d.d. u stečaju

Kartice kupaca

Licenca za Matrix d.o.o.

Stranica: 1

>>>

Datum	Dokument	Broj Brojračuna	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo Datum m.	Dospijeće
01.01.2017	Početno stanje	1 16/1/1	RN 16/1/1 16/1/1 MIRNA VI	5.066,88	0,00	177.471,73	13.07.2015 21.07.2015
01.01.2017	Početno stanje	1 17/1/1	IRA 44 17/1/1 MIRNA VICTU	14.547,86	0,00	192.019,59	01.10.2016 09.10.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 17/1/1	RN 17/1/1 17/1/1 MIRNA VI	3.611,30	0,00	195.630,89	24.08.2015 01.09.2015
01.01.2017	Početno stanje	1 18/1/1	IRA 45 18/1/1 MIRNA VICTU	3.711,18	0,00	199.342,07	01.10.2016 09.10.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 18/1/1	RN 18/1/1 18/1/1 MIRNA VI	16.250,00	0,00	215.592,07	28.08.2015 05.09.2015
01.01.2017	Početno stanje	1 19/1/1	IRA 46 19/1/1 MIRNA VICTU	3.896,73	0,00	219.488,80	01.10.2016 09.10.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 19/1/1	RN 19/1/1 19/1/1 MIRNA VI	16.250,00	0,00	235.738,80	16.09.2015 24.09.2015
01.01.2017	Početno stanje	1 21/1/1	IRA 29 21/1/1 MIRNA VICTUS	16.250,00	0,00	251.988,80	08.02.2016 16.02.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 20/1/1	IRA 47 20/1/1 MIRNA VICTU	32.500,00	0,00	284.488,80	05.12.2016 13.12.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 20/1/1	RN 20/1/1 20/1/1 MIRNA VI	3.611,30	0,00	288.100,10	16.09.2015 24.09.2015
01.01.2017	Početno stanje	1 21/1/1	IRA 48 21/1/1 MIRNA VICTU	2.597,82	0,00	290.697,92	05.12.2016 13.12.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 21/1/1	RN 21/1/1 21/1/1 MIRNA VI	5.066,88	0,00	295.764,80	16.09.2015 24.09.2015
01.01.2017	Početno stanje	1 22/1/1	IRA 49 22/1/1 MIRNA VICTU	2.474,12	0,00	298.238,92	05.12.2016 13.12.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 22/1/1	RN 22/1/1 22/1/1 MIRNA VI	16.250,00	0,00	314.488,92	14.10.2015 22.10.2015
01.01.2017	Početno stanje	1 23/1/1	IRA 50 23/1/1 MIRNA VICTU	9.698,57	0,00	324.187,49	05.12.2016 13.12.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 23/1/1	RN 23/1/1 23/1/1 MIRNA VI	16.250,00	0,00	340.437,49	05.11.2015 13.11.2015
01.01.2017	Početno stanje	1 24/1/1	RN 24/1/1 24/1/1 MIRNA VI	7.222,60	0,00	347.660,09	05.11.2015 13.11.2015
01.01.2017	Početno stanje	1 25/1/1	RN 25/1/1 25/1/1 MIRNA VI	16.250,00	0,00	363.910,09	02.12.2015 10.12.2015
01.01.2017	Početno stanje	1 26/1/1	RN 26/1/1 26/1/1 MIRNA VI	7.222,60	0,00	371.132,69	30.12.2015 07.01.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 27/1/1	RN 27/1/1 27/1/1 MIRNA VI	5.803,88	0,00	376.936,57	30.12.2015 07.01.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 3/1/1	IRA 30 3/1/1 MIRNA VICTUS	16.250,00	0,00	393.186,57	08.03.2016 16.03.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 4/1/1	IRA 31 4/1/1 MIRNA VICTUS	16.250,00	0,00	409.436,57	05.04.2016 13.04.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 5/1/1	IRA 32 5/1/1 MIRNA VICTUS	3.896,73	0,00	413.333,30	14.04.2016 22.04.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 6/1/1	IRA 33 6/1/1 MIRNA VICTUS	14.547,86	0,00	427.881,16	14.04.2016 22.04.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 7/1/1	IRA 34 7/1/1 MIRNA VICTUS	3.711,18	0,00	431.592,34	18.04.2016 26.04.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 8/1/1	IRA 35 8/1/1 MIRNA VICTUS	16.250,00	0,00	447.842,34	04.05.2016 12.05.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 9/1/1	IRA 36 9/1/1 MIRNA VICTUS	16.250,00	0,00	464.092,34	06.06.2016 14.06.2016
01.01.2017	Početno stanje	1 9/1/1	RN 9/1/1 9/1/1 MIRNA VICT	12.468,89	0,00	476.561,23	29.05.2015 06.06.2015
03.01.2017	IRA	43 1/1/1	1/1/1 MIRNA VICTUS DOO	16.250,00	0,00	492.811,23	03.01.2017 03.01.2017
Ukupno Konto: 1200				492.811,23	0,00	492.811,23	
				492.811,23	0,00	492.811,23	

30.03.2017 9:13:01

Korana d.d. u stečaju

Kartice kupaca

Licenca za Matrix d.o.o.

<kraj>

Stranica: 2

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE

RAZDOBLJE		BROJ DANA	IZNOS	STANJE	kamatna stopa	obračunski broj dana	kamatni koeficijent	I Z N O S ZATEZNIH KAMATA
OD	DO							
07-01-15	31-07-15	205	875,00	875,00	15,00	365	0,0842465753	73,72
31-07-15	31-12-15	153	0,00	875,00	10,14	365	0,0425046575	37,19
31-12-15	30-06-16	182	0,00	875,00	10,05	366	0,0499754098	43,73
30-06-16	31-12-16	184	0,00	875,00	9,88	366	0,0496699454	43,46
31-12-16	19-03-17	78	0,00	875,00	9,68	365	0,0206860274	18,10
								216,20
07-01-15	31-07-15	205	12.500,00	12.500,00	15,00	365	0,0842465753	1.053,08
31-07-15	31-12-15	153	0,00	12.500,00	10,14	365	0,0425046575	531,31
31-12-15	30-06-16	182	0,00	12.500,00	10,05	366	0,0499754098	624,69
30-06-16	31-12-16	184	0,00	12.500,00	9,88	366	0,0496699454	620,87
31-12-16	19-03-17	78	0,00	12.500,00	9,68	365	0,0206860274	258,58
								3.088,53
26-01-15	31-07-15	186	38.625,00	38.625,00	15,00	365	0,0764383562	2.952,43
31-07-15	31-12-15	153	0,00	38.625,00	10,14	365	0,0425046575	1.641,74
31-12-15	30-06-16	182	0,00	38.625,00	10,05	366	0,0499754098	1.930,30
30-06-16	31-12-16	184	0,00	38.625,00	9,88	366	0,0496699454	1.918,50
31-12-16	19-03-17	78	0,00	38.625,00	9,68	365	0,0206860274	799,00
								9.241,97
26-01-15	31-07-15	186	26.250,00	26.250,00	15,00	365	0,0764383562	2.006,51
31-07-15	31-12-15	153	0,00	26.250,00	10,14	365	0,0425046575	1.115,75
31-12-15	30-06-16	182	0,00	26.250,00	10,05	366	0,0499754098	1.311,85
30-06-16	31-12-16	184	0,00	26.250,00	9,88	366	0,0496699454	1.303,84
31-12-16	19-03-17	78	0,00	26.250,00	9,68	365	0,0206860274	543,01
								6.280,96
04-02-15	31-07-15	177	26.250,00	26.250,00	15,00	365	0,0727397260	1.909,42
31-07-15	31-12-15	153	0,00	26.250,00	10,14	365	0,0425046575	1.115,75
31-12-15	30-06-16	182	0,00	26.250,00	10,05	366	0,0499754098	1.311,85
30-06-16	31-12-16	184	0,00	26.250,00	9,88	366	0,0496699454	1.303,84
31-12-16	19-03-17	78	0,00	26.250,00	9,68	365	0,0206860274	543,01
								6.183,87
04-03-15	31-07-15	149	26.250,00	26.250,00	15,00	365	0,0612328767	1.607,36
31-07-15	31-12-15	153	0,00	26.250,00	10,14	365	0,0425046575	1.115,75
31-12-15	30-06-16	182	0,00	26.250,00	10,05	366	0,0499754098	1.311,85
30-06-16	31-12-16	184	0,00	26.250,00	9,88	366	0,0496699454	1.303,84
31-12-16	19-03-17	78	0,00	26.250,00	9,68	365	0,0206860274	543,01
								5.881,81

18-05-15	31-07-15	74	3.611,30	3.611,30	15,00	365	0,0304109589	109,82
31-07-15	31-12-15	153	0,00	3.611,30	10,14	365	0,0425046575	153,50
31-12-15	30-06-16	182	0,00	3.611,30	10,05	366	0,0499754098	180,48
30-06-16	31-12-16	184	0,00	3.611,30	9,88	366	0,0496699454	179,37
31-12-16	19-03-17	78	0,00	3.611,30	9,68	365	0,0206860274	74,70
								697,87

29-05-15	31-07-15	63	21.250,00	21.250,00	15,00	365	0,0258904110	550,17
31-07-15	31-12-15	153	0,00	21.250,00	10,14	365	0,0425046575	903,22
31-12-15	30-06-16	182	0,00	21.250,00	10,05	366	0,0499754098	1.061,98
30-06-16	31-12-16	184	0,00	21.250,00	9,88	366	0,0496699454	1.055,49
31-12-16	19-03-17	78	0,00	21.250,00	9,68	365	0,0206860274	439,58
								4.010,44

29-05-15	31-07-15	63	16.250,00	16.250,00	15,00	365	0,0258904110	420,72
31-07-15	31-12-15	153	0,00	16.250,00	10,14	365	0,0425046575	690,70
31-12-15	30-06-16	182	0,00	16.250,00	10,05	366	0,0499754098	812,10
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								3.066,81

09-06-15	31-07-15	52	16.250,00	16.250,00	15,00	365	0,0213698630	347,26
31-07-15	31-12-15	153	0,00	16.250,00	10,14	365	0,0425046575	690,70
31-12-15	30-06-16	182	0,00	16.250,00	10,05	366	0,0499754098	812,10
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								2.993,35

10-06-15	31-07-15	51	3.611,30	3.611,30	15,00	365	0,0209589041	75,69
31-07-15	31-12-15	153	0,00	3.611,30	10,14	365	0,0425046575	153,50
31-12-15	30-06-16	182	0,00	3.611,30	10,05	366	0,0499754098	180,48
30-06-16	31-12-16	184	0,00	3.611,30	9,88	366	0,0496699454	179,37
31-12-16	19-03-17	78	0,00	3.611,30	9,68	365	0,0206860274	74,70
								663,74

03-07-15	31-07-15	28	16.250,00	16.250,00	15,00	365	0,0115068493	186,99
31-07-15	31-12-15	153	0,00	16.250,00	10,14	365	0,0425046575	690,70
31-12-15	30-06-16	182	0,00	16.250,00	10,05	366	0,0499754098	812,10
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								2.833,08

13-07-15	31-07-15	18	10.833,90	10.833,90	15,00	365	0,0073972603	80,14
31-07-15	31-12-15	153	0,00	10.833,90	10,14	365	0,0425046575	460,49
31-12-15	30-06-16	182	0,00	10.833,90	10,05	366	0,0499754098	541,43
30-06-16	31-12-16	184	0,00	10.833,90	9,88	366	0,0496699454	538,12
31-12-16	19-03-17	78	0,00	10.833,90	9,68	365	0,0206860274	224,11
								1.844,29

13-07-15	31-07-15	18	5.803,88	5.803,88	15,00	365	0,0073972603	42,93
31-07-15	31-12-15	153	0,00	5.803,88	10,14	365	0,0425046575	246,69
31-12-15	30-06-16	182	0,00	5.803,88	10,05	366	0,0499754098	290,05
30-06-16	31-12-16	184	0,00	5.803,88	9,88	366	0,0496699454	288,28
31-12-16	19-03-17	78	0,00	5.803,88	9,68	365	0,0206860274	120,06
								988,01

13-07-15	31-07-15	18	5.066,88	5.066,88	15,00	365	0,0073972603	37,48
31-07-15	31-12-15	153	0,00	5.066,88	10,14	365	0,0425046575	215,37
31-12-15	30-06-16	182	0,00	5.066,88	10,05	366	0,0499754098	253,22
30-06-16	31-12-16	184	0,00	5.066,88	9,88	366	0,0496699454	251,67
31-12-16	19-03-17	78	0,00	5.066,88	9,68	365	0,0206860274	104,81
								862,55

24-08-15	31-12-15	129	3.611,30	3.611,30	10,14	365	0,0358372603	129,42
31-12-15	30-06-16	182	0,00	3.611,30	10,05	366	0,0499754098	180,48
30-06-16	31-12-16	184	0,00	3.611,30	9,88	366	0,0496699454	179,37
31-12-16	19-03-17	78	0,00	3.611,30	9,68	365	0,0206860274	74,70
								563,97

28-08-15	31-12-15	125	16.250,00	16.250,00	10,14	365	0,0347260274	564,30
31-12-15	30-06-16	182	0,00	16.250,00	10,05	366	0,0499754098	812,10
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								2.519,69

16-09-15	31-12-15	106	16.250,00	16.250,00	10,14	365	0,0294476712	478,52
31-12-15	30-06-16	182	0,00	16.250,00	10,05	366	0,0499754098	812,10
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								2.433,91

16-09-15	31-12-15	106	3.611,30	3.611,30	10,14	365	0,0294476712	106,34
31-12-15	30-06-16	182	0,00	3.611,30	10,05	366	0,0499754098	180,48
30-06-16	31-12-16	184	0,00	3.611,30	9,88	366	0,0496699454	179,37
31-12-16	19-03-17	78	0,00	3.611,30	9,68	365	0,0206860274	74,70
								540,89

16-09-15	31-12-15	106	5.066,88	5.066,88	10,14	365	0,0294476712	149,21
31-12-15	30-06-16	182	0,00	5.066,88	10,05	366	0,0499754098	253,22
30-06-16	31-12-16	184	0,00	5.066,88	9,88	366	0,0496699454	251,67
31-12-16	19-03-17	78	0,00	5.066,88	9,68	365	0,0206860274	104,81
								758,91
14-10-15	31-12-15	78	16.250,00	16.250,00	10,14	365	0,0216690411	352,12
31-12-15	30-06-16	182	0,00	16.250,00	10,05	366	0,0499754098	812,10
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								2.307,51
05-11-15	31-12-15	56	16.250,00	16.250,00	10,14	365	0,0155572603	252,81
31-12-15	30-06-16	182	0,00	16.250,00	10,05	366	0,0499754098	812,10
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								2.208,20
05-11-15	31-12-15	56	7.222,60	7.222,60	10,14	365	0,0155572603	112,36
31-12-15	30-06-16	182	0,00	7.222,60	10,05	366	0,0499754098	360,95
30-06-16	31-12-16	184	0,00	7.222,60	9,88	366	0,0496699454	358,75
31-12-16	19-03-17	78	0,00	7.222,60	9,68	365	0,0206860274	149,41
								981,47
02-12-15	31-12-15	29	16.250,00	16.250,00	10,14	365	0,0080564384	130,92
31-12-15	30-06-16	182	0,00	16.250,00	10,05	366	0,0499754098	812,10
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								2.086,31
30-12-15	31-12-15	1	7.222,60	7.222,60	10,14	365	0,0002778082	2,01
31-12-15	30-06-16	182	0,00	7.222,60	10,05	366	0,0499754098	360,95
30-06-16	31-12-16	184	0,00	7.222,60	9,88	366	0,0496699454	358,75
31-12-16	19-03-17	78	0,00	7.222,60	9,68	365	0,0206860274	149,41
								871,12
ZATEZNA KAMATA UKUPNO:								64.125,46

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE

RAZDOBLJE		BROJ	IZNOS	STANJE	kamatna	obračunski	kamatni	IZNOS
OD	DO	DANA			stopa	broj dana	koeficijent	ZATEZNIH KAMATA
07-01-16	30-06-16	175	16.250,00	16.250,00	10,05	366	0,0480532787	780,87
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								1.924,16
08-02-16	30-06-16	143	16.250,00	16.250,00	10,05	366	0,0392663934	638,08
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								1.781,37
08-03-16	30-06-16	114	16.250,00	16.250,00	10,05	366	0,0313032787	508,68
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								1.651,97
05-04-16	30-06-16	86	16.250,00	16.250,00	10,05	366	0,0236147541	383,74
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								1.527,03
14-04-16	30-06-16	77	3.896,73	3.896,73	10,05	366	0,0211434426	82,39
30-06-16	31-12-16	184	0,00	3.896,73	9,88	366	0,0496699454	193,55
31-12-16	19-03-17	78	0,00	3.896,73	9,68	365	0,0206860274	80,61
								356,55
14-04-16	30-06-16	77	14.547,86	14.547,86	10,05	366	0,0211434426	307,59
30-06-16	31-12-16	184	0,00	14.547,86	9,88	366	0,0496699454	722,59
31-12-16	19-03-17	78	0,00	14.547,86	9,68	365	0,0206860274	300,94
								1.331,12
18-04-16	30-06-16	73	3.711,18	3.711,18	10,05	366	0,0200450820	74,39
30-06-16	31-12-16	184	0,00	3.711,18	9,88	366	0,0496699454	184,33
31-12-16	19-03-17	78	0,00	3.711,18	9,68	365	0,0206860274	76,77
								335,49
04-05-16	30-06-16	57	16.250,00	16.250,00	10,05	366	0,0156516393	254,34
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								1.397,63
06-06-16	30-06-16	24	16.250,00	16.250,00	10,05	366	0,0065901639	107,09
30-06-16	31-12-16	184	0,00	16.250,00	9,88	366	0,0496699454	807,14

31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								1.250,38
05-07-16	31-12-16	179	16.250,00	16.250,00	9,88	366	0,0483202186	785,20
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								1.121,35
06-07-16	31-12-16	178	14.547,86	14.547,86	9,88	366	0,0480502732	699,03
31-12-16	19-03-17	78	0,00	14.547,86	9,68	365	0,0206860274	300,94
								999,97
06-07-16	31-12-16	178	3.711,18	3.711,18	9,88	366	0,0480502732	178,32
31-12-16	19-03-17	78	0,00	3.711,18	9,68	365	0,0206860274	76,77
								255,09
06-07-16	31-12-16	178	3.896,73	3.896,73	9,88	366	0,0480502732	187,24
31-12-16	19-03-17	78	0,00	3.896,73	9,68	365	0,0206860274	80,61
								267,85
01-08-16	31-12-16	152	16.250,00	16.250,00	9,88	366	0,0410316940	666,77
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								1.002,92
08-09-16	31-12-16	114	16.250,00	16.250,00	9,88	366	0,0307737705	500,07
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								836,22
01-10-16	31-12-16	91	16.250,00	16.250,00	9,88	366	0,0245650273	399,18
31-12-16	19-03-17	78	0,00	16.250,00	9,68	365	0,0206860274	336,15
								735,33
01-10-16	31-12-16	91	14.547,86	14.547,86	9,88	366	0,0245650273	357,37
31-12-16	19-03-17	78	0,00	14.547,86	9,68	365	0,0206860274	300,94
								658,31
01-10-16	31-12-16	91	3.711,18	3.711,18	9,88	366	0,0245650273	91,17
31-12-16	19-03-17	78	0,00	3.711,18	9,68	365	0,0206860274	76,77
								167,94
01-10-16	31-12-16	91	3.896,73	3.896,73	9,88	366	0,0245650273	95,72
31-12-16	19-03-17	78	0,00	3.896,73	9,68	365	0,0206860274	80,61
								176,33
05-12-16	31-12-16	26	32.500,00	32.500,00	9,88	366	0,0070185792	228,10
31-12-16	19-03-17	78	0,00	32.500,00	9,68	365	0,0206860274	672,30
								900,40
05-12-16	31-12-16	26	2.597,82	2.597,82	9,88	366	0,0070185792	18,23
31-12-16	19-03-17	78	0,00	2.597,82	9,68	365	0,0206860274	53,74
								71,97

05-12-16	31-12-16	26	2.474,12	2.474,12	9,88	366	0,0070185792	17,36
31-12-16	19-03-17	78	0,00	2.474,12	9,68	365	0,0206860274	51,18
								68,54
05-12-16	31-12-16	26	9.698,57	9.698,57	9,88	366	0,0070185792	68,07
31-12-16	19-03-17	78	0,00	9.698,57	9,68	365	0,0206860274	200,62
								268,69
ZATEZNA KAMATA UKUPNO:								19.086,61

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE

RAZDOBLJE		BROJ	IZNOS	STANJE	kamatna stopa	obračunski broj dana	kamatni koeficijent	IZNOS ZATEZNIH KAMATA
OD	DO	DANA						
03-01-17	19-03-17	75	16.250,00	16.250,00	9,68	365	0,0198904110	323,22
27-02-17	19-03-17	20	32.276,62	32.276,62	9,68	365	0,0053041096	171,20

KORANA d.d. u stečaju, Karlovac, Masarykova 2, OIB 52935153496 , zastupan po stečajnom
upravitelju Zdravku Mitak dipl. oec. (dalje Zakupodavac).....

MIRNA VICTUS d.o.o., Karlovac, OIB 85771310260 , zastupan po prokurist Jasmin Akiki (dalje
Zakupoprimac).....

Zaključili su dana 16.3.2015. godine, sljedeći

I ANEKS UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Članak 1.

Stranke su sporazumne da su sklopile Ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren kod javnog
bilježnika Duška Sudara iz Zagreba, Frankopanska 2A pod brojem ovjere OV-305/15 od 15.1.2015.g.,
a temeljem kojeg su Ugovora predmet zakupa:

- a) Nekretnina, ugostiteljski objekt koji se nalazi na kč.br. 107/2, k.o. Mostanje, u Karlovcu,
Rakovačko šetalište bb.....
- b) Dio nekretnine koja se nalazi u Karlovcu, Masarykova 2, u naravi poslovni prostor i to:
proizvodno – prodajni prostor površine 208 m²; skladišni prostor i garderoba površine 50 m²
i prostor na katu površine 110 m² ili sveukupnu površinu od 368 m².

Članak 2.

Zakupodavac i Zakupoprimac su suglasni da je Ugovor o zakupu iz članka 1. ovog I Aneksa
javnobilježnički akt koji nakon ovjere, klauzule ovršnosti, ima snagu ovršne isprave, te je
Zakupoprimac suglasan da ovaj I Aneks ugovora o zakupu poslovnog prostora čini sastavni dio
osnovnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora, da se u cijelosti odredbe osnovnog Ugovora u
smislu primjene članka 9. Ugovora primjenjuju i na I Aneks ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Članak 3.

Zakupodavac i Zakupoprimac sporazumno mijenjaju članak 3. Osnovnog ugovora o zakupu poslovnog
prostora, te sada isti glasi:

Zakupodavac i zakupoprimac ugovaraju mjesečnu zakupninu za predmet zakupa opisan u članku 2. a)
Osnovnog ugovora u iznosu od 9.000,00 kn/mjesečno + PDV, a za nekretninu iz članka 2.b) Osnovnog
ugovora u iznosu od 4.000,00 kn/mjesečno + PDV, odnosno sveukupnu mjesečnu zakupninu od
13.000,00 kn+PDV. Ugovorenu mjesečnu zakupninu Zakupoprimac je obavezan platiti do 15. u
tekućem mjesecu za prethodni mjesec na račun Zakupodavca KORANA d.d. u stečaju HR10 2340 0091
1900 2175 4 ili na drugi račun za koji ga obavijesti Zakupodavac.....

Osim troškova zakupnine, Zakupoprimac snosi i sve druge režijske i druge troškove vezane uz
predmet zakupa opisan u članku 2. Osnovnog Ugovora (struja, voda, plin, telefon, komunalna i vodna
naknada, troškove eventualnih potrebnih atesta za poslovanje). Predmetne troškove temeljem
računa, Zakupoprimac je obavezan platiti u roku od 8 dana od ispostavljanja računa od Zakupodavca
ili ukoliko je direktno terećen Zakupoprimac o izvršenom plaćanju nastale obaveze obavijestiti
Zakupodavca na njegov zahtjev.....

Zakupoprimac također snosi sve troškove redovnog i nužnog investicijskog održavanja predmeta Zakupa, te se odriče bilo kakvih potraživanja za uložena sredstva tijekom zakupa od Zakupodavca.

Članak 4.

Zakupoprimac i Zakupodavac su suglasni da sve ostale odredbe iz Osnovnog ugovora o zakupu koje nisu mijenjane ovim I Aneksom ugovora o zakupu poslovnog prostora ostaju na snazi.....

Ovaj I Aneks ugovora o zakupu stupa na snagu potpisom i primjenjuje se od 16.3.2015.g.....

Članak 5.

Ovaj I Aneks ugovor o zakupu poslovnog prostora sačinjen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Zakupodavac, a Zakupoprimcu pripada 1 (jedan) primjerak.....

Zakupodavac:

KORANA d.d. u stečaju

Stečajni upravitelj:

Zdravko Mitak dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

Zakupoprimac:

MIRNA VICTUS d.o.o. Karlovac

Prokurist:

Jasmin Akiki

 **MIRNA VICTUS d.o.o.**
KARLOVAC ②

KORANA d.d. u stečaju, Karlovac, Masarykova 2, OIB 52935153496 , zastupan po stečajnom upravitelju Zdravku Mitak dipl. oec. (dalje Zakupodavac).....

MIRNA VICTUS d.o.o., Karlovac, OIB 85771310260 , zastupan po prokurist Jasmin Akiki (dalje Zakupoprimalac).....

Zaključili su dana 7.1.2015. godine, sljedeći

UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Članak 1.

Stranke su sporazumne da je nad trgovačkim društvom KORANA d.d. otvoren stečajni postupak pod poslovnim brojem St-2057/2013 rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 24.1.2014.g.....

Stranke su sporazumne da je u trenutku potpisa ovog Ugovora između stranaka na snazi Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 1.6.2011.g. sa pripadajućim aneksom ugovora (za nekretninu kč.br.107/2 k.o. Mostanje) i Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 15.4.2011.g. (zakup kancelarije u Karlovcu, Masarykova 2).....

Stranke su sporazumne da je Zakupoprimalac pismom namjere izrazio interes za zakup i daljnjeg dijela nekretnine koja se nalazi u Karlovcu, Masarykova 2, te ovim Ugovorom objedinjavaju zakupne odnose.

Članak 2.

Zakupodavac i Zakupoprimalac su suglasni da su predmet zakupa sljedeći poslovni prostori:

- a) Nekretnina, ugostiteljski objekt koji se nalazi na kč.br. 107/2, k.o. Mostanje, u Karlovcu, Rakovačko šetalište bb.....
- b) Dio nekretnine koja se nalazi u Karlovcu, Masarykova 2, u naravi poslovni prostor i to: proizvodno – prodajni prostor površine 208 m2; skladišni prostor i garderoba površine 50 m2 i prostor na katu površine 110 m2 ili sveukupnu površinu od 368 m2.

Članak 3.

Zakupodavac i zakupoprimalac ugovaraju mjesečnu zakupninu za predmet zakupa opisan u članku 2. a) u iznosu od 10.000,00 kn/mjesečno + PDV, a za nekretninu iz članka 2.b) u iznosu od 11.000,00 kn/mjesečno + PDV, odnosno sveukupnu mjesečnu zakupninu od 21.000,00 kn+PDV. Ugovorenu mjesečnu zakupninu Zakupoprimalac je obavezan platiti do 15. u tekućem mjesecu za prethodni mjesec na račun Zakupodavca KORANA d.d. u stečaju HR10 2340 0091 1900 2175 4 ili na drugi račun za koji ga obavijesti Zakupodavac.....

Zaostalu zakupninu i troškove za nekretninu opisanu u čl.2. b) ovog Ugovora, Zakupac je u obavezi podmiriti sukcesivno u roku od 60 dana od potpisa ovog Ugovora, a tekuću zakupninu i troškove sukladno određenju iz čl.3.st.1. i 3. Ovog Ugovora.....

Osim troškova zakupnine, Zakupoprimalac snosi i sve druge režijske i druge troškove vezane uz predmet zakupa opisan u članku 2. Ugovora (struja, voda, plin, telefon, komunalna i vodna naknada,

troškove eventualnih potrebnih atesta za poslovanje). Predmetne troškove temeljem računa, Zakupoprimac je obavezan platiti u roku od 8 dana od ispostavljanja računa od Zakupodavca ili ukoliko je direktno terećen Zakupoprimac o izvršenom plaćanju nastale obaveze obavijestiti Zakupodavca na njegov zahtjev.....

Zakupoprimac također snosi sve troškove redovnog i nužnog investicijskog održavanja predmeta Zakupa, te se odriče bilo kakvih potraživanja za uložena sredstva tijekom zakupa od Zakupodavca.

Članak 4.

Zakupoprimac se obavezuje predmet zakupa, koristiti kao dobar gospodar i isključivo u svrhu za koju služe i prema pravilima struke. Također se Zakupoprimac obavezuje održavati zakupljeni prostor i opremu prema pravilima struke. Zakupodavac predmete zakupa iz članka 2. Ovog Ugovora ne smije bez suglasnosti Zakupodavca dati u podzakup kao i bez pisane suglasnosti vršiti bilo kakve preinake.

Članak 5.

Zakupodavac i Zakupoprimac će prilikom potpisa ovog ugovora sačiniti zapisnik o stanju nekretnina, te po potrebi foto dokumentaciju.....

Po prestanku zakupa, bez obzira na razloge, Zakupoprimac je obavezan Zakupodavcu predati sve predmete zakupa u stanju u kakvom su preuzeti osim redovnog habanja iz djelatnosti, pri čemu će također Zakupodavac i Zakupoprimac sačiniti primopredajni zapisnik i ukoliko je potrebno imenovati zajedničku komisiju za popis imovine.....

Ukoliko Zakupoprimac ne preda preuzete predmete u ispravnom stanju ili ista budu oštećena tijekom zakupa, Zakupoprimac je obavezan o svom trošku izvršiti vraćanje predmeta zakupa u stanje u kakvom ih je preuzeo, a ukoliko to ne učini do primopredaje, isto je ovlašten o trošku Zakupoprimca izvršiti Zakupodavac.....

U svrhu osiguranja izvršenja plaćanja ili nadoknade štete, Zakupoprimac se obavezuje Zakupodavcu pri potpisu Ugovora dati 5 (pet) bjanko zadužnica svaka na iznos od 100.000,00 (sto tisuća) kuna. Zakupoprimac je suglasan da je Zakupodavac ovlašten izvršiti naplatu dospjelog duga temeljem zaprimljenih zadužnica bez posebne opomene i sa svih osnova uključujući i potraživanja nastala po ugovorima opisanim u članku 1. Ovog Ugovora. Ukoliko Zakupodavac iskoristi primljenu bjanko zadužnicu, Zakupoprimac je obavezan u roku od 8 (osam) dana po pozivu Zakupodavca izdati novu zadužnicu i to tako da Zakupodavac uvijek ima na raspolaganju 5 (pet) bjanko zadužnice u posjedu....

Članak 6.

Stranke su suglasne da se ovaj Ugovor o zakupu sklapa na neodređeno vrijeme s tim da Ugovor stupa na snagu danom potpisa, a primjenjuje se od 1.10.2014.g. (prvog listopada dvijetisućečetnaeste godine). Do stupanja na snagu ovog Ugovora na snazi su Ugovori opisani u članku 1.. Zakupodavac i Zakupoprimac su suglasni da zakupodavac ovaj ugovor može otkazati u svako doba, a posebno u slučaju prodaje predmeta zakupa u stečajnom ili ovršnom postupku kao i u slučaju ukoliko se Zakupoprimac ne pridržava odredbi ovog Ugovora ili po procjeni Zakupodavca nastanu takve gospodarske promjene u stanju Zakupoprimca koje bi mogle dovesti do štete za Zakupodavca.....

Članak 7.

U svrhu uvida Zakupodavca u stanje predmeta zakupa iz članka 2. Ovog Ugovora, Zakupoprimac je obavezan uz prethodnu najavu omogućiti Zakupodavcu pristup u prostor

Zakupoprimac je suglasan da Zakupodavac dio prostora koristi za vlastite potrebe skladištenja imovine, administrativne potrebe, čuvanje dokumentacije i slično, pri čemu mu je Zakupoprimac u obavezi dopustiti svakodnevni pristup.

Članak 8.

Zakupodavac ima pravo raskinuti ovaj Ugovor o zakupu u svako doba bez posebnog razloga uz otkazni rok od 3 mjeseca (tri mjeseca) u pisanoj formi dostavom otkaza neposredno Zakupoprimcu ili će se smatrati da je otkaz Ugovora izvršeno danom predaje pošti otkaza na adresu Zakupoprimca evidentiranu u sudskom registru ili navedenu na ovaj Ugovor.....

U slučaju prodaje predmeta zakupa u stečajnom postupku, Zakupodavac i Zakupoprimac su suglasni da otkaz ovog Ugovora nastupa automatski danom izvršene prodaje pokretnine, odnosno danom donošenja pravomoćnog rješenja o dosudi za nekretninu po kojem je kupac izvršio uplatu kupovnine, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana.....

Ukoliko se Zakupoprimac ne pridržava odredbi ovog Ugovora o zakupu, Zakupodavac može otkazati momentalno Ugovor o Zakupu uz otkazni rok od 15 dana ukoliko po pisanom zahtjevu poslanom na adresu Zakupoprimca iz sudskog registra ili navedenu u ovom Ugovoru Zakupoprimac ne otkloni razloge nepridržavanja Ugovora u roku od 3 dana.....

U slučaju prijevremenog otkaza ugovora o zakupu od Zakupodavca, Zakupoprimac se odriče potraživanja bilo kakve naknade štete.....

Zakupoprimac ima pravo raskinuti ovaj Ugovor uz otkazni rok od 3 (tri) mjeseca u pisanoj formi.....

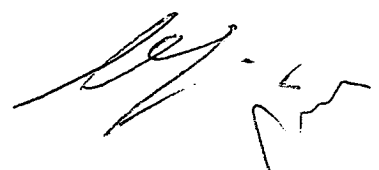
Stranke ovaj Ugovor o zakupu mogu otkazati sporazumno u svako doba bez posebnog razloga

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor u cijelosti, nakon potvrde, odnosno ovjere kod javnog bilježnika, smatra javnobilježničkim aktom – izjavom Zakupoprimca o ovršnosti ovog Ugovora, u smislu čl. 54. stavak. 1. Zakona o javnom bilježništvu, te će javni bilježnik na pisani zahtjev Zakupodavca, uz predočenje otkaza ugovora o zakupu ili izjave Zakupodavca o dospelom dugu Zakupoprimca, na ugovor o zakupu staviti klauzulu ovršnosti.....

Zakupoprimac je suglasan da Zakupodavac, temeljem ovlaštenja utvrđenih u Ugovoru, neposredno provede ovrhu radi predaje predmeta zakupa iz članka 2. Ovog Ugovora i naplate dospjele, a nenaplaćene tražbine uvećane za zakonsku zateznu kamatu po osnovi ovog Ugovora, u smislu odredbe članka 54. stavak 1. Zakona o javnom bilježništvu.....

Zakupoprimac je suglasan da će se stanje duga Zakupoprimca prema Zakupodavcu utvrditi prema polovnim knjigama Zakupodavca.....



Troškove javnog bilježnika snosi Zakupoprimac

Članak 10.

Stranke su sporazumne da ukoliko bi se utvrdilo da pojedina odredba ovog Ugovora je u suprotnosti sa kogentnim odredbama zakona, primijeniti će se samo na navedenu odredbu zakonom određena odredba, a u preostalom dijelu ovaj Ugovor sa svim ostalim odredbama ostaj na snazi i ne promijenjen sa svim pravnim učincima.....

Čl. 11.

Stranke su sporazumne da će sve nesporazume pokušati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovara se stvarno nadležni sud u Zagrebu.....

Čl. 12.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 5 (pet) istovjetna primjerka, od kojih 3 (tri) primjerka zadržava Zakupodavac, javni bilježnik 1 (jedan) primjerak, a Zakupoprimcu pripada 1 (jedan) primjerak.....

Zakupodavac:

KORANA d.d. u stečaju

Stečajni upravitelj:
Zdravko Mitak dipl. oec.

KORANA d.d.
u stečaju
Karlovac

Zakupoprimac:

MIRNA VICTUS d.o.o. Karlovac

Prokurist:
Jasmin Akiki


MIRNA VICTUS d.o.o.
KARLOVAC ③



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
DUŠKO SUDAR
ZAGREB, Frankopanska 2a

U Zagrebu, 15.01.2015.-----
(petnaestisiječnjadvijetisućeipetnaestegodine)-----

Ja, javni bilježnik Duško Sudar iz Zagreba, Frankopanska 2a,
potvrđujem da mi je-----

JASMIN AKIKI, rođ.28.11.1990., OIB: 91388924850, Vodostaj, Vodostaj
43 B, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj
104790057 izdanu od PU Karlovačka, prokurist trgovačkog društva MIRNA
VICTUS d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, Karlovac (Grad Karlovac)
Jana Masaryka 2, MBS: 020007102, OIB: 85771310260, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno uvidom u Sudski registar trgovačkih društava
elektroničkim putem na današnji dan, kao zakupoprimac-----

podnio UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA zaključen 7.01.2015.godine
između KORANA d.d. u stečajju kao zakupodavca i MIRNA VICTUS d.o.o.
kao zakupoprimca, kao privatnu ispravu na potvrdu.-----

Utvrdjujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom
sadržaju i propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da
potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz tog
proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.-----

Sastavni dio ovog Ugovora čini:-----
- Ispis iz Sudskog registra za MIRNA VICTUS d.o.o.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena temeljem tar.br.1 ZJP u iznosu od 150,00
(stopedeset) kuna. Javnobilježnička nagrada u iznosu od 1.125,00
(tisućustodvadesetpet) kuna, naplaćena je po članku 12., a u svezi članka 16.PPJT,
uvećana za PDV 25% u iznosu od 281,25 (dvjestoosamdesetjednukunuidvadesetpetlipa)
kuna.-----

BROJ:OV-305/15-----

U Zagrebu, 15.01.2015.-----
(petnaestisiječnjadvijetisućeipetnaestegodine)-----



JAVNI BILJEŽNIK
Duško Sudar
Po ovlaštenju
prisjednik
Katerina Bilbaj

Nadležni sud'

Trgovački sud u Zagrebu - stalna služba u Karlovcu

MBS

020007102

OIB

85771310260

Status

Bez postupka

Tvrtka

MIRNA VICTUS d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo

MIRNA VICTUS d.o.o.

Sjedište/adresa

Karlovac (Grad Karlovac)

Jana Masaryka 2

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * Priređivanje igara na sreću i zabavnih igara: tombola, bingo, fliperi, video igre, biljar, stolni nogomet, pikado i dr.
- * Kupnja i prodaja roba
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Proizvodnja hrane i pića
- * Djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * Pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * Proizvodnja svijeća, voštanica, umjetnoga cvijeća, voća i lišća, ukrasa, ručnih sita i rešeta, krojačkih lutaka
- * Djelatnost organiziranja vjenčanja i ostalih svečanosti
- * Usluge aranžiranja i dekoracije
- * Modno dizajniranje tkanina, odjeće, obuće, nakita, namještaja i druge unutrašnje dekoracije, ostalih modnih proizvoda, kao i drugih proizvoda za osobnu potrošnju
- * Cvjećarsko-aranžerske usluge

Osnivači/članovi društva

Jasmin Akiki, OIB: 91388924850

Karlovac, Vodostaj 43/b

- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Dražen Nikolić, OIB: 86314057467

Split, Mažuranićevo šetalište 21

- direktor

- zastupa pojedinačno i samostalno, postao direktor na temelju odluke od 20.12.2013.

Maksim Akiki, OIB: 91388924850

Vodostaj, Vodostaj 43/B

- prokurist

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Akt o osnivanju d.o.o. od 13.12.1995.

Akt o osnivanju od 13.12.1995.g., izmijenjen Odlukom o dopuni djelatnosti od 15.01.1996.g.

Odlukom osnivača od 04.02.2002.g. izmijenjena je Izjava o osnivanju u preambuli-odredbe o osobnim podacima (prebivalištu) osnivača, čl. 4. o predmetu poslovanja, čl. 11. o upravi i čl. 12. o prokuri.

Odlukom člana društva od 1.4.2011. izmijenjena je Izjava o osnivanju u cijelosti, posebno odredbe o osnivaču-članu društva, tvrtki, sjedištu, predmetu poslovanja i temeljnom kapitalu. Pročišćeni tekst Izjave dostavljen sudu u zbirku isprava.

Odlukom člana društva od 11.10.2013. izmijenjena je Izjava o osnivanju u čl. 5. odredbe o predmetu poslovanja. Potpuni tekst Izjave dostavljen sudu u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom člana društva od 1.4.2011. povećava se temeljni kapital sa iznosa od 19.600,00 kn za 400,00 kn u novcu na 20.000,00 kn.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja

31.10.2014 2013 01.01.2013 - 31.12.2013 GFI-POD izvještaj

KORANA D.D., Karlovac, Masarykova 2, OIB 52935153496, zastupano podirektorici Sanji Akiki,
kao zakupodavac

MIRNA VICTUS DOO, Karlovac, Masarykova 2, OIB 85771310260, zastupano po direktoruici Sanji Akiki,
kao zakupnik

Sklopili su dana 01.03.2012.

A N E K S
UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA
OD 01.04.2011.

Članak 1.

Mijenja se Članak 2. Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 01.04.2011. godine i glasi:

„ Ugovor se sklapa na rok od 10 (deset) godina s mogućnošću produženja.

Ugovorne strane ugovaraju zakupninu u mjesečnom iznosu od 10.000,00 kn(desettisućakuna), koja se uvećava za iznos PDV-a. Obračun zakupnine teče od dana početka rada objekta, a plaća se po ispostavljenim računima do 15. u mjesecu za prethodni mjesec.

Članak 2.

Ostali članci Ugovora ostaju nepromijenjeni.

Članak 3.

Ovaj Aneks se zaključuje u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva.

ZAKUPODAVAC

ZAKUPNIK

"KORANA" d.d.
za hotelijerstvo i ugostiteljstvo
KARLOVAC, Masarykova 2

MIRNA VICTUS d.o.o.
KARLOVAC ②

KORANA d.d. Karlovac, Masarykova 2, OIB:52935153496 zastupano po direktorici Sanji Akiki, kao zakupodavac

i

MIRNA VICTUS d.o.o. Karlovac, Jana Masaryka 2, OIB:85771310260 zastupano po direktorici Sanji Akiki, kao zakupnik

sklopili su dana 06.06.2011.

ANEKS
UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA
OD 01.06.2011.


Mijenja se i dopunjava članak 1. Ugovora i glasi:

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor, s opremom, u objektu sagrađenom na k.č.107/2 k.o. Mostanje u Karlovcu, Rakovačko šetalište bb.

Navedeni poslovni prostor se sastoji od 220 m² neto građevinske površine u objektu i od 108 m² terasa uz objekt.

Ostali članci ostaju nepromijenjeni.

ZAKUPODAVAC


"KORANA d.d.
za hotelijerstvo i ugostiteljstvo
KARLOVAC, Masarykova 2

ZAKUPNIK


MIRNA VICTUS d.o.o.
KARLOVAC ②

KORANA d.d. Karlovac, Masarykova 2, OIB:52935153496 zastupano po direktorici Sanji Akiki, kao zakupodavac

i

MIRNA VICTUS d.o.o. Karlovac, Jana Masaryka 2, OIB:85771310260 zastupano po direktorici Sanji Akiki, kao zakupnik

sklopili su dana 01.06.2011.

UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Članak 1.

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor, s opreмом, ukupne neto građevinske površine od 220 m² u objektu sagrađenom na k.č.107/2 k.o. Mostanje u Karlovcu, Rakovačko šetalište bb.

Članak 2.

Ugovor se sklapa na pet godina, s mogućnošću produženja. Ugovorne strane ugovaraju zakupninu u mjesečnom iznosu od 15.000,00 (petnaestisuća) kn, koja se uvećava za iznos PDV. Obračun zakupnine teče od dana početka rada objekta, a plaća se po ispostavljenim računima najkasnije do 15. (petnaestoga) u mjesecu za prethodni mjesec.

Članak 3.

Zakupnik će prostor koristiti za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, a sukladno propisima koji određuju način i uvjete za obavljanje te djelatnosti.

Članak 4.

Zakupnik je dužan plaćati sve režijske troškove po ispostavljenim računima za poslovni prostor iz čl.1.

Članak 5.

Sve sporove stranke će rješavati dogovorno, a u slučaju izostanka dogovora, ugovara se nadležnost suda u Karlovcu.

Članak 6.

Ovaj Ugovar je sačinjen u šest primjeraka od kojih svaka strana zadržava po tri primjerka.

U znak preuzimanja prava o obveza iz Ugovora, stranke ga vlastoručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC

ZAKUPNIK

~~"KORANA"~~ d.d.
sa hotelijerstvo i ugostiteljstvo
KARLOVAC, Masarykova 2

~~MIRNA VICTUS~~ d.o.o.
KARLOVAC ②

KORANA d.d. Karlovac, Masarykova 2, OIB:52935153496 zastupano po direktorici Sanji Akiki, kao zakupodavac

MIRNA VICTUS d.o.o., Jana Masaryka 2, OIB:85771310260 zastupano po direktorici Sanji Akiki, kao zakupnik

sklopili su dana 15.04.2011.

UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Članak 1.

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor u Karlovcu, Masarykova 2, ukupne neto građevinske površine 15 (petnaest) m².

Članak 2.

Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme.
Ugovorne strane ugovaraju zakupninu u mjesečnom iznosu od 700,00 (sedamsto) kn, koja se uvećava za iznos PDV. Obračun zakupnine teče od dana potpisa Ugovora, a plaća se po ispostavljenim računima najkasnije do 15. (petnaestoga) u mjesecu za prethodni mjesec.

Članak 3.

Zakupnik će prostor iz članka 1. koristiti za uredsko poslovanje.

Članak 4.

Režijski troškovi za poslovni prostor uračunati su u iznos zakupnine.

Članak 5.

Sve sporove stranke će rješavati dogovorno, a u slučaju izostanka dogovora, ugovara se nadležnost suda u Karlovcu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sačinjen u šest primjeraka od kojih svaka strana zadržava po tri primjerka.
U znak preuzimanja prava i obveza iz Ugovora, stranke ga vlastoručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC

"KORANA" d.d.
za hotelijerstvo i ugostiteljstvo
KARLOVAC, Masarykova 2

ZAKUPNIK

MIRNA VICTUS d.o.o.
KARLOVAC ②

KORANA d.d. Karlovac, Masarykova 2, OIB:52935153496 zastupano po direktorici Sanji Akiki, kao zakupodavac

i

ABSUM d.o.o. Karlovac, Masarykova 2, OIB:08992234375 zastupano po direktoru Ivanu Latinu, kao zakupniku

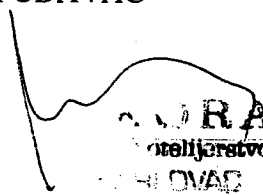
sklopili su dana 01.11.2012.

ANEKS BR.2.
UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA
OD 31.08.2006.

Mijenja se čl.2. u dijelu koji se odnosi na obračun zakupnine i glasi:
Ugovorne strane ugovaraju zakupninu u iznosu od 22.000,00 (dvadesetdvijetisućekuna) mjesečno, koja se uvećava za iznos PDV. Obračun zakupnine teče od dana potpisa Aneksa ugovora br.2., a plaća se po ispostavljenim računima najkasnije do 15. (petnaestoga) u mjesecu za protekli mjesec.

Ostali članci ostaju nepromijenjeni.

ZAKUPODAVAC


"KORANA" d.d.
restoracija i ugostiteljstvo
KARLOVAC Masarykova 2

ZAKUPNIK



ABSUM d.o.o.
KARLOVAC ©

KORANA d.d. Karlovac, Masarykova 2, OIB:52935153496 zastupano po direktorici Sanji Akiki, kao zakupodavac

i

ABSUM d.o.o. Karlovac, Masarykova 2, OIB:08992234375 zastupano po direktoru Ivanu Latinu, kao zakupniku

sklopili su dana 01.04.2011.

UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Članak 1.

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor u Karlovcu, Masarykova 2 (na katu) ukupne neto građevinske površine od 100 (sto) m².

Članak 2.

Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme.

Ugovorna strane ugovaraju zakupninu u iznosu od 3.000,00 (trisuće) kn mjesečno, koja se uvećava za iznos PDV. Obračun zakupnine teče od dana potpisa Ugovora, a plaća se po ispostavljenim računima najkasnije do 15.(petnaestoga) u mjesecu za prethodni mjesec.

Članak 3.

Zakupnik će prostor iz članka 1.koristiti za obavljanje djelatnosti za koje je registriran, a sukladno propisima koji uređuju način i uvjete za obavljanje tih djelatnosti.

Članak 4.

Zakupnik je dužan plaćati sve režijske troškove prema ispostavljenom računima za poslovni prostor.

Članak 5.

Sve sporove stranke će rješavati dogovorno, a u slučaju izostanka dogovora, ugovara se nadležnost suda u Karlovcu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sačinjen u četiri primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva primjerka.

U znak preuzimanja prava i obveza iz Ugovora, stranke ga vlastoručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC

ZAKUPNIK

"KORANA" d.d.
za hotelijerstvo i ugostiteljstvo
KARLOVAC, Masarykova 2

ABSUM d.o.o.
KARLOVAC

KORANA d.d. Karlovac, Masarykova 2, OIB:52935153496 zastupano po direktorici Sanji Akiki, kao zakupodavac

i

ABSUM d.o.o. Karlovac, Masarykova 2, OIB:08992234375 zastupano po direktoru Ivanu Latinu, kao zakupniku

sklopili su dana 01.04.2011.

ANEKS
UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA
OD 31.08.2006.

Mijenja se čl.1.Ugovora i glasi:

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor u Karlovcu, Masarykova 2 (u prizemlje), ukupne neto građevinske površine 300 (tristo) m².

Mijenja se čl.2. u dijelu koji se odnosi na obračun zakupnine i glasi:

Ugovorne strane ugovaraju zakupninu u iznosu od 10.000,00 (desettisućakuna) mjesečno, koja se uvećava za iznos PDV. Obračun zakupnine teče od dana potpisa Aneksa ugovora, a plaća se po ispostavljenim računima najkasnije do 15. (petnaestoga) u mjesecu za protekli mjesec.

Ostali članci ostaju nepromijenjeni.

ZAKUPODAVAC

"KORANA" d.d.
za hotelijerstvo i ugostiteljstvo
KARLOVAC, Masarykova 2

ZAKUPNIK

ABSUM d.o.o.
KARLOVAC

①

KORANA d.d. Karlovac, Masarykova 2, MB 3122786 zastupano po direktorici Sanji Akiki
(nadalje:Zakupodavac)

i

ABSUM d.o.o. Karlovac, Masarykova 2, MB 1868918 zastupano po direktoru Ivanu Latinu
(nadalje :Zakupnik)

sklopili su dana 31.08.2006. sljedeći

UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOGA PROSTORA

Članak 1.

Zakupodavac daje ,a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor u Karlovcu, Masarykova 2, ukupne neto građevinske površine 263 m².

Članak 2.

Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme.
Poslovni prostor se daje u zakup od 01.09.2006.
Zakupnina se neće obračunavati u razdoblju od 5 godina radi ulaganja u predmetni prostor.

Članak 3.

Zakupnik će prostor koristiti za obavljanje proizvodne i trgovačke djelatnosti, a sukladno propisima koji određuju način i uvjete za obavljanje te djelatnosti.

Članak 4.

Zakupnik je dužan plaćati sve režijske troškove prema ispostavljenim računima za poslovni prostor iz članka 1.

Članak 5.

Zakupnik je dužan ishoditi sve potrebite dozvole i suglasnosti za obavljanje djelatnosti.

Članak 6.

Sve sporove stranke će rješavati dogovorno, a u slučaju izostanka dogovora, ugovara se nadležnost suda u Karlovcu.

Članak 7.

Ovaj Ugovor je sačinjen u četiri primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva primjerka. U znak preuzimanja prava i obveza iz Ugovora, stranke ga vlastoručno potpisuju.

Za Zakupodavca

Sanja Akiki

"KORANA" d.d.
za hotelijerstvo i ugostiteljstvo
KARLOVAC, Masarykova 2

Za zakupnika

Ivan Latin

ABSUM d.o.o.
KARLOVAC ©

Masa: 960g
01 12A3 8 03.04.17 16:44:14 20.20

R 10131 ZAGREB
RC 40 596 291 1 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
GOJEL FIDARICE, ZAGREB 8
04.04.2017
FINANCIJSKA AGENCIJA
FINANCIJETUPREKOPIS
10131

FINANCIJSKA AGENCIJA

UL. GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB