



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
Stručna služba Gradske uprave  
Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/22-049/13  
URBROJ: 251-01-01/161-22-3  
Zagreb, 24. lipnja 2022.

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 2

27-06-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE  
KLASA:  
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA  
Ulica grada Vukovara 70  
10 000 Zagreb

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB  
61817894937 zastupan po Ivani Zidanić, dipl. iur.,  
službenici Grada Zagreba (punomoć deponirana kod  
Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem SU - 1050/10 )  
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika:  
HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **GLOBAL EURO TRADE d.o.o.**  
**OIB: 05122452158**

### PRIJAVA TRAŽBINE

na temelju ovršnih isprava

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj **St-1543/2022 od 06. lipnja 2022.**,  
otvoren je predstečajni postupak nad gore navedenim dužnikom.

Grad Zagreb ima prema predstečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu na  
ime **komunalne naknade i troškova ovrhe** u iznosu:

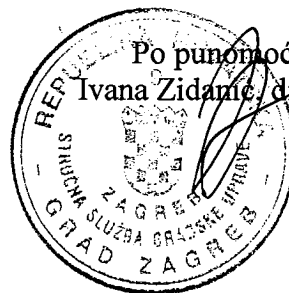
- 8.776,99 kn glavnice
- 262,19 kn kamate
- odnosno ukupno: 9.039,18 kn

**Dokaz:**

1. izvadak iz poslovnih knjiga
2. kamatni list
3. pravomoćna i izvršna rješenja o obvezi



Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u iznosu od 9.039,18 kn.



Po punomoći:  
Ivana Zidanić, dipl. iur.

*O tome obavijest:*

1) GSKG d.o.o., Savska cesta 1  
KLASA: 363-01/22-01/1332

2) GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET  
Zagreb, Šubićeva 38

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1543/2022

#### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GLOBAL EURO TRADE d.o.o.

OIB: 05122452158

Adresa / sjedište

Zagreb, Medarska ulica 69

##### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

**komunalna naknada** temeljem pravomoćnih i izvršnih rješenja o obvezi i pravomoćnih i izvršnih rješenja o ovrsi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet.

Iznos dospjele tražbine: **9.039,18 kn**

Glavnica: 8.776,99 kn

Kamate: 262,19 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
\_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list,

rješenje o obvezi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, komunalne poslove i promet:

KLASA: UP/I-363-03/2019-02/2224 od 13.04.2021

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/0838 od 13.04.2021

rješenje o ovrsi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, komunalne poslove i promet:

KLASA: UP/I-363-03/2021-08/6137 od 15.11.2021.

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/6136 od 15.11.2021.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos: **9.039,18 kuna**

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, komunalne poslove i promet:

KLASA: UP/I-363-03/2019-02/2224 od 13.04.2021

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/0838 od 13.04.2021

rješenje o ovrsi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, komunalne poslove i promet:

KLASA: UP/I-363-03/2021-08/6137 od 15.11.2021.

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/6136 od 15.11.2021.

#### **PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

#### **PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

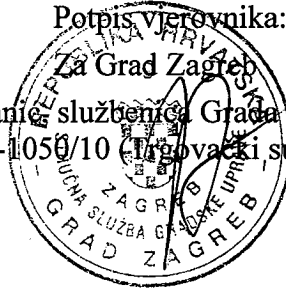
Mjesto i datum

Zagreb, 24. lipnja 2022.

Potpis vjerovnika:

Za Grad Zagreb

Ivana Zidanić, službenica Grada Zagreba po  
punomoći SU-1056/10 (Trgovački sud u Zagrebu)



GRAD ZAGREB  
 Gradski ured za obnovu, izgradnju,  
 prostorno uređenje, graditeljstvo,  
 komunalne poslove i promet  
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
 p u t e m  
 Gradsko  
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.  
 Zagreb, Savska cesta 1  
 Služba naplate naknada

46.St-1543/22 od 06.06.2022.

U Zagrebu, 09.06.2022.

GLOBAL EURO-TRADE d.o.o.

MEDARSKA ULICA 69  
 10 000 ZAGREB

REKAPITULACIJA IZVATKA IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR2623600001102918129  
 sist.br.obv. 9000004009986

stanje zaduženja  
 stanje uplata

06.06.2022.  
 30.04.2022.

| razd.<br>duga                            | datum<br>dospijeca | broj rješenja | KOMUNALNA<br>NAKNADA | KAMATE | UKUPNI<br>DUG |
|------------------------------------------|--------------------|---------------|----------------------|--------|---------------|
| KNJIGOVODSTVO SISPA (učinjena dugovanja) |                    |               |                      |        |               |
| 01/2021                                  | 15.02.2021.        |               | 250,56               | 0,00   | 250,56        |
| 02/2021                                  | 15.03.2021.        |               | 250,56               | 0,00   | 250,56        |
| 03/2021                                  | 15.04.2021.        |               | 250,56               | 0,00   | 250,56        |
| 03/2021                                  | 15.06.2021.        |               | 334,53               | 0,00   | 334,53        |
| 04/2021                                  | 15.06.2021.        |               | 585,49               | 0,00   | 585,49        |
| 05/2021                                  | 15.06.2021.        |               | 250,56               | 0,00   | 250,56        |
| 06/2021                                  | 15.07.2021.        |               | 585,49               | 0,00   | 585,49        |
| 0006/2021                                | tr.ovrhe           |               | 400,00               | 0,00   | 400,00        |
| kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu |                    |               | 0,00                 | 143,75 | 143,75        |
| UKUPNO SISPA                             |                    |               | 2.907,75             | 143,75 | 3.051,50      |
| REDOVNO KNJIGOVODSTVO                    |                    |               |                      |        |               |
| 07/2021                                  | 15.08.2021.        |               | 585,49               | 0,00   | 585,49        |
| 08/2021                                  | 15.09.2021.        |               | 250,56               | 0,00   | 250,56        |
| 09/2021                                  | 15.10.2021.        |               | 585,49               | 0,00   | 585,49        |
| 09/2021                                  | 15.10.2021.        |               | 1,15                 | 0,00   | 1,15          |
| 10/2021                                  | 15.11.2021.        |               | 585,49               | 0,00   | 585,49        |
| 11/2021                                  | 15.12.2021.        |               | 585,49               | 0,00   | 585,49        |
| 12/2021                                  | 15.01.2022.        |               | 250,56               | 0,00   | 250,56        |
| 01/2022                                  | 15.02.2022.        |               | 585,49               | 0,00   | 585,49        |
| 02/2022                                  | 15.03.2022.        |               | 585,49               | 0,00   | 585,49        |
| 03/2022                                  | 15.04.2022.        |               | 585,49               | 0,00   | 585,49        |
| 04/2022                                  | 15.05.2022.        |               | 585,49               | 0,00   | 585,49        |

|                                          |             |  |          |        |          |
|------------------------------------------|-------------|--|----------|--------|----------|
| 05/2022                                  | 15.06.2022. |  | 585,49   | 0,00   | 585,49   |
| 06/2022                                  | 15.07.2022. |  | 97,56    | 0,00   | 97,56    |
| kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu |             |  | 0,00     | 118,44 | 118,44   |
| UKUPNO REDOVNA DATOTEKA                  |             |  | 5.869,24 | 118,44 | 5.987,68 |
| SVEUKUPNI DUG                            |             |  | 8.776,99 | 262,19 | 9.039,18 |

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

8.776,99 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

262,19 kn

**SVEUKUPNO**

**9.039,18 kn**

Direktorica Službe naplate naknada

*Vera Ramić*  
 Gradsko stambeno komunalno  
 gospodarstvo d.o.o.  
 Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB  
 Gradski ured za obnovu, izgradnju,  
 prostorno uređenje, graditeljstvo,  
 komunalne poslove i promet  
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
 p u t e m  
 Gradsko  
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.  
 Zagreb, Savska cesta 1  
 Služba naplate naknada

46.St-1543/22 od 06.06.2022.

U Zagrebu, 09.06.2022.

GLOBAL EURO-TRADE d.o.o.

MEDARSKA ULICA 69  
 10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str.1

žiro-račun HR2623600001102918129  
 sist.br.obv. 9000004009986  
 sist.br.obj. 09133348-Kaptol 12

stanje zaduženja 06.06.2022.  
 stanje uplata 30.04.2022.

| razd.<br>duga                                  | datum<br>dospijeća | broj rješenja | KOMUNALNA<br>NAKNADA | KAMATE       | UKUPNI<br>DUG   |
|------------------------------------------------|--------------------|---------------|----------------------|--------------|-----------------|
| <b>KNJIGOVODSTVO SISPA (utuzena dugovanja)</b> |                    |               |                      |              |                 |
| 01/2021                                        | 15.02.2021.        | 8006137       | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 02/2021                                        | 15.03.2021.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 03/2021                                        | 15.04.2021.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 04/2021                                        | 15.06.2021.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 05/2021                                        | 15.06.2021.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 06/2021                                        | 15.07.2021.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 0006/2021                                      | tr.ovrhe           | 8006137       | 200,00               | 0,00         | 200,00          |
| kamate po prijavi u predstečaj                 |                    |               | 0,00                 | 90,97        | 90,97           |
| <b>UKUPNO SISPA</b>                            |                    |               | <b>1.703,36</b>      | <b>90,97</b> | <b>1.794,33</b> |
| <b>REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b>                   |                    |               |                      |              |                 |
| 07/2021                                        | 15.08.2021.        | 0022224       | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 08/2021                                        | 15.09.2021.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 09/2021                                        | 15.10.2021.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 10/2021                                        | 15.11.2021.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 11/2021                                        | 15.12.2021.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 12/2021                                        | 15.01.2022.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 01/2022                                        | 15.02.2022.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 02/2022                                        | 15.03.2022.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 03/2022                                        | 15.04.2022.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 04/2022                                        | 15.05.2022.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 05/2022                                        | 15.06.2022.        |               | 250,56               | 0,00         | 250,56          |
| 06/2022                                        | 15.07.2022.        |               | 41,76                | 0,00         | 41,76           |
| kamate po prijavi u predstečaj                 |                    |               | 0,00                 | 59,45        | 59,45           |
| <b>UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b>            |                    |               | <b>2.797,92</b>      | <b>59,45</b> | <b>2.857,37</b> |

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

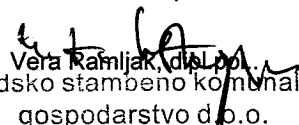
4.501,28 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

150,42 kn

**SVEUKUPNO****4.651,70 kn**

Direktorica Službe naplate naknada

  
Vera Kamljak, dipl. pol.Gradsko stambeno komunalno  
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

Broj objekta/godina utuženja: 09133348/2021

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.

Broj obv./vl: 9000004009986

Broj ovrhe: 06137

### KAMATNI LIST

| Iznos  | Razdoblje<br>knjiženja | Datum<br>dospjeća | Razd.obrač.<br>kamata | Kam.<br>% | Dana<br>kašnj. | Osnovica za<br>obr.kamata | Iznos<br>kamata | Iznos<br>po razd | Ukupno<br>kamate |
|--------|------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|----------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 250,56 | 01012021               | 15.02.2021        | 16.02-30.06/2021      | 5.75      | 135            | 250,56                    | 5,33            | 5,33             | 5,33             |
|        |                        |                   | 01.07-31.12/2021      | 5.61      | 184            | 250,56                    | 7,09            | 12,42            | 12,42            |
|        |                        |                   | 01.01-15.02/2022      | 5.49      | 46             | 250,56                    | 1,73            | 14,15            | 14,15            |
|        |                        |                   | 16.02-05.06/2022      | 5.49      | 110            | 250,56                    | 4,15            | 18,30            | 18,30            |
| 250,56 | 02022021               | 15.03.2021        | 16.03-30.06/2021      | 5.75      | 107            | 250,56                    | 4,22            | 4,22             | 22,52            |
|        |                        |                   | 01.07-31.12/2021      | 5.61      | 184            | 250,56                    | 7,09            | 11,31            | 29,61            |
|        |                        |                   | 01.01-15.03/2022      | 5.49      | 74             | 250,56                    | 2,79            | 14,10            | 32,40            |
|        |                        |                   | 16.03-05.06/2022      | 5.49      | 82             | 250,56                    | 3,09            | 17,19            | 35,49            |
| 250,56 | 03032021               | 15.04.2021        | 16.04-30.06/2021      | 5.75      | 76             | 250,56                    | 3,00            | 3,00             | 38,49            |
|        |                        |                   | 01.07-31.12/2021      | 5.61      | 184            | 250,56                    | 7,09            | 10,09            | 45,58            |
|        |                        |                   | 01.01-15.04/2022      | 5.49      | 105            | 250,56                    | 3,96            | 14,05            | 49,54            |
|        |                        |                   | 16.04-05.06/2022      | 5.49      | 51             | 250,56                    | 1,92            | 15,97            | 51,46            |
| 250,56 | 04042021               | 15.06.2021        | 16.06-30.06/2021      | 5.75      | 15             | 250,56                    | 0,59            | 0,59             | 52,05            |
|        |                        |                   | 01.07-31.12/2021      | 5.61      | 184            | 250,56                    | 7,09            | 7,68             | 59,14            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 250,56                    | 5,88            | 13,56            | 65,02            |
|        |                        |                   | 16.06-30.06/2021      | 5.75      | 15             | 250,56                    | 0,59            | 0,59             | 65,61            |
| 250,56 | 05052021               | 15.06.2021        | 01.07-31.12/2021      | 5.61      | 184            | 250,56                    | 7,09            | 7,68             | 72,70            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 250,56                    | 5,88            | 13,56            | 78,58            |
|        |                        |                   | 16.07-31.12/2021      | 5.61      | 169            | 250,56                    | 6,51            | 6,51             | 85,09            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 250,56                    | 5,88            | 12,39            | 90,97            |

DO DANA 05.06.2022 JE OBRAČUNATO KAMATA: 90,97

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1  
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.  
KON

#### KAMATNI LIST

| Iznos  | Razdoblje<br>knjiženja | Datum<br>dospjeća | Razd.obrač.<br>kamata | Kam.<br>% | Dana<br>kašnj. | Osnovica za<br>obr.kamata | Iznos<br>kamata | Iznos<br>po razd | Ukupno<br>kamate |
|--------|------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|----------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 250,56 | 07072021               | 15.08.2021        | 16.08-31.12/2021      | 5.61      | 138            | 250,56                    | 5,31            | 5,31             | 5,31             |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 250,56                    | 5,88            | 11,19            | 11,19            |
| 250,56 | 08082021               | 15.09.2021        | 16.09-31.12/2021      | 5.61      | 107            | 250,56                    | 4,12            | 4,12             | 15,31            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 250,56                    | 5,88            | 10,00            | 21,19            |
| 250,56 | 09092021               | 15.10.2021        | 16.10-31.12/2021      | 5.61      | 77             | 250,56                    | 2,97            | 2,97             | 24,16            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 250,56                    | 5,88            | 8,85             | 30,04            |
| 250,56 | 10102021               | 15.11.2021        | 16.11-31.12/2021      | 5.61      | 46             | 250,56                    | 1,77            | 1,77             | 31,81            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 250,56                    | 5,88            | 7,65             | 37,69            |
| 250,56 | 11112021               | 15.12.2021        | 16.12-31.12/2021      | 5.61      | 16             | 250,56                    | 0,62            | 0,62             | 38,31            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 250,56                    | 5,88            | 6,50             | 44,19            |
| 250,56 | 12122021               | 15.01.2022        | 16.01-05.06/2022      | 5.49      | 141            | 250,56                    | 5,31            | 5,31             | 49,50            |
| 250,56 | 01012022               | 15.02.2022        | 16.02-05.06/2022      | 5.49      | 110            | 250,56                    | 4,15            | 4,15             | 53,65            |
| 250,56 | 02022022               | 15.03.2022        | 16.03-05.06/2022      | 5.49      | 82             | 250,56                    | 3,09            | 3,09             | 56,74            |
| 250,56 | 03032022               | 15.04.2022        | 16.04-05.06/2022      | 5.49      | 51             | 250,56                    | 1,92            | 1,92             | 58,66            |
| 250,56 | 04042022               | 15.05.2022        | 16.05-05.06/2022      | 5.49      | 21             | 250,56                    | 0,79            | 0,79             | 59,45            |

Ukupno duguje:

2.505,60

Ukupno obračunato kamate:

59,45

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

**GRAD ZAGREB**  
 Gradski ured za obnovu, izgradnju,  
 prostorno uređenje, graditeljstvo,  
 komunalne poslove i promet  
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
 p u t e m  
 Gradsko  
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.  
 Zagreb, Savska cesta 1  
 Služba naplate naknada

46.St-1543/22 od 06.06.2022.

U Zagrebu, 09.06.2022.

**GLOBAL EURO-TRADE d.o.o.**

**MEDARSKA ULICA 69**  
**10 000 ZAGREB**

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str.2

žiro-račun HR2623600001102918129  
 sist.br.obv. 9000004009986  
 sist.br.obj. 09059709-Medarska 69

stanje zaduženja 06.06.2022.  
 stanje uplata 30.04.2022.

| razd.<br>duga                                   | datum<br>dospijeća | broj rješenja | KOMUNALNA<br>NAKNADA | KAMATE       | UKUPNI<br>DUG   |
|-------------------------------------------------|--------------------|---------------|----------------------|--------------|-----------------|
| <b>KNJIGOVODSTVO SISPA (unizena dugovanja!)</b> |                    |               |                      |              |                 |
| 03/2021                                         | 15.06.2021.        | 8006136       | 334,53               | 0,00         | 334,53          |
| 04/2021                                         | 15.06.2021.        |               | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 06/2021                                         | 15.07.2021.        |               | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 0006/2021                                       | tr.ovrhe           | 8006136       | 200,00               | 0,00         | 200,00          |
| kamate po prijavi u predstečaj                  |                    |               | 0,00                 | 52,78        | 52,78           |
| <b>UKUPNO SISPA</b>                             |                    |               | <b>1.204,39</b>      | <b>52,78</b> | <b>1.257,17</b> |
| <b>REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b>                    |                    |               |                      |              |                 |
| 07/2021                                         | 15.08.2021.        | 0020838       | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 09/2021                                         | 15.10.2021.        |               | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 09/2021                                         | 15.10.2021.        |               | 1,15                 | 0,00         | 1,15            |
| 10/2021                                         | 15.11.2021.        |               | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 11/2021                                         | 15.12.2021.        |               | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 01/2022                                         | 15.02.2022.        |               | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 02/2022                                         | 15.03.2022.        |               | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 03/2022                                         | 15.04.2022.        |               | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 04/2022                                         | 15.05.2022.        |               | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 05/2022                                         | 15.06.2022.        |               | 334,93               | 0,00         | 334,93          |
| 06/2022                                         | 15.07.2022.        |               | 55,80                | 0,00         | 55,80           |

|                                |          |        |          |
|--------------------------------|----------|--------|----------|
| kamate po prijavi u predstečaj | 0,00     | 58,99  | 58,99    |
| UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO   | 3.071,32 | 58,99  | 3.130,31 |
| SVEUKUPNI DUG                  | 4.275,71 | 111,77 | 4.387,48 |

|                                            |                    |
|--------------------------------------------|--------------------|
| GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU | 4.275,71 kn        |
| KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU   | 111,77 kn          |
| <b>SVEUKUPNO</b>                           | <b>4.387,48 kn</b> |

Direktorica Službe naplate naknada

  
Vera Ramić, dipl. pok.

Gradsko stambeno komunalno  
gospodarstvo d.o.o.  
Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1  
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

Broj objekta/godina utuženja: 09059709/2021

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.

Broj obv./vl: 9000004009986

Broj ovrhe: 06136

#### KAMATNI LIST

| Iznos  | Razdoblje<br>knjiženja | Datum<br>dospjeća | Razd.obrač.<br>kamata | Kam.<br>% | Dana<br>kašnj. | Osnovica za<br>obr.kamata | Iznos<br>kamata | Iznos<br>po razd | Ukupno<br>kamate |
|--------|------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|----------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 334,53 | 03032021               | 15.06.2021        | 16.06-30.06/2021      | 5.75      | 15             | 334,53                    | 0,79            | 0,79             | 0,79             |
|        |                        |                   | 01.07-31.12/2021      | 5.61      | 184            | 334,53                    | 9,46            | 10,25            | 10,25            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 334,53                    | 7,85            | 18,10            | 18,10            |
| 334,93 | 04042021               | 15.06.2021        | 16.06-30.06/2021      | 5.75      | 15             | 334,93                    | 0,79            | 0,79             | 18,89            |
|        |                        |                   | 01.07-31.12/2021      | 5.61      | 184            | 334,93                    | 9,47            | 10,26            | 28,36            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 334,93                    | 7,86            | 18,12            | 36,22            |
| 334,93 | 06062021               | 15.07.2021        | 16.07-31.12/2021      | 5.61      | 169            | 334,93                    | 8,70            | 8,70             | 44,92            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 334,93                    | 7,86            | 16,56            | 52,78            |

DO DANA 05.06.2022 JE OBRAČUNATO KAMATA: 52,78

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1  
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.  
KON

#### KAMATNI LIST

| Iznos  | Razdoblje<br>knjiženja | Datum<br>dospjeća | Razd.obrač.<br>kamata | Kam.<br>% | Dana<br>kašnj. | Osnovica za<br>obr.kamata | Iznos<br>kamata | Iznos<br>po razd | Ukupno<br>kamate |
|--------|------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|----------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 334,93 | 07072021               | 15.08.2021        | 16.08-31.12/2021      | 5.61      | 138            | 334,93                    | 7,10            | 7,10             | 7,10             |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 334,93                    | 7,86            | 14,96            | 14,96            |
| 334,93 | 09092021               | 15.10.2021        | 16.10-31.12/2021      | 5.61      | 77             | 334,93                    | 3,96            | 3,96             | 18,92            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 334,93                    | 7,86            | 11,82            | 26,78            |
| 334,93 | 10102021               | 15.11.2021        | 16.11-31.12/2021      | 5.61      | 46             | 334,93                    | 2,37            | 2,37             | 29,15            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 334,93                    | 7,86            | 10,23            | 37,01            |
| 334,93 | 11112021               | 15.12.2021        | 16.12-31.12/2021      | 5.61      | 16             | 334,93                    | 0,82            | 0,82             | 37,83            |
|        |                        |                   | 01.01-05.06/2022      | 5.49      | 156            | 334,93                    | 7,86            | 8,68             | 45,69            |
| 334,93 | 01012022               | 15.02.2022        | 16.02-05.06/2022      | 5.49      | 110            | 334,93                    | 5,54            | 5,54             | 51,23            |
| 334,93 | 02022022               | 15.03.2022        | 16.03-05.06/2022      | 5.49      | 82             | 334,93                    | 4,13            | 4,13             | 55,36            |
| 334,93 | 03032022               | 15.04.2022        | 16.04-05.06/2022      | 5.49      | 51             | 334,93                    | 2,57            | 2,57             | 57,93            |
| 334,93 | 04042022               | 15.05.2022        | 16.05-05.06/2022      | 5.49      | 21             | 334,93                    | 1,06            | 1,06             | 58,99            |

**Ukupno duguje: 2.679,44**  
**Ukupno obračunato kamate: 58,99**

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



|        |  |          |  |
|--------|--|----------|--|
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
|        |  |          |  |
| UKUPNO |  | 1.503,36 |  |

**III.** Ovršenik je dužan podmiriti troškove ovršnog postupka u iznosu od 200,00 kn, na račun iz točke I. izreke ovog rješenja.

**IV.** Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuní svoje obveze iz točke II. i točke III. ovoga rješenja, dužni iznos uvećan za zakonsku zateznu kamatu, naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

**V.** Nalaže se Financijskoj agenciji iz Zagreba, Vrtini put 3, da izda nalog bankama da sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem i oročena novčana sredstva ovršenika, uplaćuje do podmirenja duga iz točke II. i točke III. ovog rješenja na račun ovrhovoditelja: Grad Zagreb - Prolazni račun prihoda sudionika broj: HR3423600001500076919 uz poziv na model i broj primatelja:

HR02

086137-09133348

**VI.** Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

## OBRAZLOŽENJE

Za poslovni prostor u ZAGREBU, KAPTOL 012, ovršeniku GLOBAL EURO-TRADE D.O.O., MEDARSKA 69, ZAGREB-SUSEDGRAD rješenjem KLASA: UP/I-363-03/2019-02/2224, URBROJ: 251-13-01/01-2019-01 od 14.10.2019. koje je postalo izvršno dana 02.01.2020., a koje predstavlja ovršnu ispravu u ovršnom postupku, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade u mjesečnom iznosu od 250,56 kuna i rješenjem KLASA: UP/I-363-03/2019-02/2224, URBROJ: 251-13-01/01-2021-02 od 13.04.2021., koje je postalo izvršno dana 04.06.2021., utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade u mjesečnom iznosu od 250,56 kuna.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga komunalne naknade za obveze dospjele zaključno sa 15.07.2021. i nepodmirene do 30.09.2021., ovršenik duguje 1.503,36 kuna na ime glavnice, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospijeca svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

Uz ovo rješenje priložen je Izvadak iz poslovnih knjiga komunalne naknade izdan od Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1.

Člankom 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18, 32/20) propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

Točka III. izreke temelji se na odredbi članka 141. stavak 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20), a u svezi s odredbom članka 170. Općeg poreznog zakona.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

Odredba točke V. izreke određena je člankom 9. stavak 1. i 6. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine br. 68/18, 02/20, 46/20, 47/20).

Prema odredbi članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

Odredbom članka 102. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da o žalbi protiv rješenja koja donosi upravno tijelo Grada Zagreba odlučuje središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Slijedom iznietoga, sukladno članku 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona, riješeno je kao u izreci.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 8 dana od njegova primitka.

Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1.

Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar.br.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/2019, 128/2019 i 92/2021).

Viša stručna savjetnica pročelnika  
Mirjana Jelić, dipl. iur.



#### DOSTAVITI:

1. Ovršeniku
2. Financijskoj agenciji, Vrtini put 3, Zagreb
3. Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrani, ovdje

|                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| POVRATNICA                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                               |
| POŠILJATELJ: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET putem Gradskog stambeno komunalnog P.P. 346                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                               |
| POSREDOVANJE D.O.O., Zagreb, Savska cesta 1                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                               |
| DOSTAVNICA                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10200 ZAGREB                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                               |
| R                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| RF919630864HR                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                               |
| Oznaka otpravka: 90000004009986 09133348                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                               |
| Klasa: UP/I - 363-03/2021-08/6137                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| Urbroj: 251-13-01/023-21-1                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                               |
| GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                               |
| MEDARSKA 69                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                               |
| Naziv otpravka koji se dostavlja: RJESENJE O OVRSI                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 05/03/2022-21:35-HP V1                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                               |
| deseti tri                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                               |
| Potvrđujem da sam danas                                                                                                                                                                                                                                    | ..... godine primio označenu pošiljku.                                                                                                                                                                                                        |
| (Upisati dan, mjesec i godinu primoka)                                                                                                                                                                                                                     | (Potpis primaoca)                                                                                                                                                                                                                             |
| 1. Kako dana ..... u ..... sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelj je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ..... između ..... sati te u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja. | 2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelj ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave. |
| Dana: .....                                                                                                                                                                                                                                                | Dana: .....                                                                                                                                                                                                                                   |
| (Potpis dostavljača)                                                                                                                                                                                                                                       | (Potpis dostavljača)                                                                                                                                                                                                                          |



rešenje je postalo  
no dana 10. 01. 1997.  
eb,

SIST.BR.OBV.:9000004009986  
SIST.BR.OBJ.: 09059709  
OIB: 05122452158  
PROSTOR: PD

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18, 32/20), te članka 141. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20) u predmetu ovrhe komunalne naknade od **GLOBAL EURO-TRADE D.O.O., MEDARSKA 69, ZAGREB-SUSEDGRAD**, po službenoj dužnosti donosi

I. Nalaže se ovršeniku GLOBAL EURO-TRADE D.O.O. (OIB: 05122452158), MEDARSKA 69, ZAGREB-SUSEDGRAD (dalje: Ovršenik) da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja podmiri dugovanje po rješenju ovog Ureda KLASA: UP/I-363-03/2021-02/0838, URBROJ: 251-13-01/01-2021-01 od 13.04.2021., iskazano u točki II. izreke na račun **Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika broj: HR3423600001500076919** uz poziv na model i broj primatelja:

086136-09059709

**II. Ovršenik duuguje na ime glavnice 1.004,39 kuna, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospijeća svakog pojedinog iznosa do isplate kako slijedi:**

[illegible]



Odredba točke V. izreke određena je člankom 9. stavak 1. i 6. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine br. 68/18, 02/20, 46/20, 47/20).

Prema odredbi članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrši.

Odredbom članka 102. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da o žalbi protiv rješenja koja donosi upravno tijelo Grada Zagreba odlučuje središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Slijedom iznietoga, sukladno članku 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona, riješeno je kao u izreci.

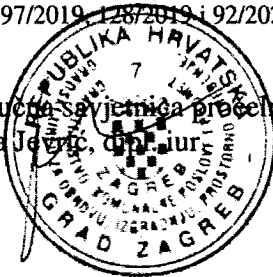
#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 8 dana od njegova primitka.

Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1.

Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar.br.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/2019, 128/2019 i 92/2021).

Viša stručna savjetnica pročelnika  
Mirjana Jevrić, dipl. jur.



#### **DOSTAVITI:**

1. Ovršeniku
2. Financijskoj agenciji, Vrtni put 3, Zagreb
3. Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrani, ovdje

[illegible]



Republika Hrvatska  
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,  
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET  
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
OIB:61817894937

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem  
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno  
danom

U Zagrebu, dana 7. 8. 2022. Potpis:

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU  
U Zagrebu, dana 7. 8. 2022. Potpis:

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.  
MEDARSKA 69

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

Sist.br.obv.: 9000004009986  
Sist.br.obj.: 09133348  
Šifra područja: 0002001  
Šifra ulice obj.: 017213  
OIB: 05122452158

PD



000150

Klasa: UP/I-363-03/2019-02/2224

Urbroj: 251-13-01/01-2021-02

Zagreb, 13.04.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti mijenja rješenje broj klasa: UP/I-363-03/2019-02/2224 urbroj: 251-13-01/01-2019-01 od 14.10.2019. i donosi slijedeće

## RJEŠENJE

0000009133348

I. GLOBAL EURO-TRADE D.O.O. iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, MEDARSKA 69, dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 96,00 m<sup>2</sup>, u ZAGREBU, KAPTOL 12, plaćati 2,61 kuna po m<sup>2</sup> mjesečno, odnosno 31,32 kuna po m<sup>2</sup> godišnje, što iznosi 250,56 kuna mjesečno, odnosno 3.006,72 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.04.2021. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.04.2021. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

## OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m<sup>2</sup> obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je GLOBAL EURO-TRADE D.O.O. iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, MEDARSKA 69, vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, KAPTOL 12, površine 96,00 m<sup>2</sup> u kojem se obavlja djelatnost GRAFIČKA DJELATNOST;

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m<sup>2</sup> nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m<sup>2</sup> nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora "AUGUST CESAREC" koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u I. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 1,00.

Prema članku 12. TOČKI 5. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 3,00.

Sukladno iznjetome, iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> poslovnog prostora utvrđuje se množenjem:  $1,00 * 0,87 * 3,00 = 2,61$  kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 96,00 m<sup>2</sup> poslovnog prostora, te iznosi 250,56 kuna mjesečno, odnosno 3.006,72 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

## NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

## Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,  
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK  
dr. sc. Dinko Bilić

*hilić*

## POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,  
P.P. 345 GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,  
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

0002 PD 74 017213 012 016251 03  
Oznaka otpravka:  
KLASA: UP/I-363-03/2019-02/2224  
URBROJ: 251-13-01/01-2021-02

## DOSTAVNICA

9000004009986 09133348

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.

MEDARSKA 69

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

10200 ZAGREB



RF826640025HR

Naziv otpravka koji se dostavlja:  
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE



GLOBAL Euro-Trade

Potvrđujem da sam danas

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana ..... u ..... sati  
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o  
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ..... između .....  
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

2. Niži nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je  
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeh dostave, vraćanju  
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: .....

Dana: .....

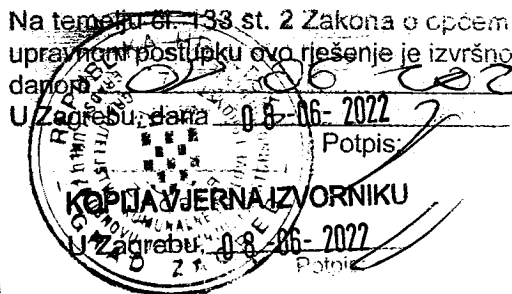
(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)



Republika Hrvatska  
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,  
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET  
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
OIB:61817894937



Sist.br.obv.: 9000004009986  
Sist.br.obj.: 09059709  
Šifra područja: 0013006  
Šifra ulice obj.: 021032  
O I B: 05122452158

PD



000018

Klasa: UP/I-363-03/2021-02/0838  
Urbroj: 251-13-01/01-2021-01  
Zagreb, 13.04.2021.

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.  
MEDARSKA 69

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

## RJEŠENJE

0000009059709

I. GLOBAL EURO-TRADE D.O.O. iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, MEDARSKA 69, dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 189,02 m<sup>2</sup>, u ZAGREBU, MEDARSKA 69, plaćati 1,70 kuna po m<sup>2</sup> mjesečno, odnosno 20,40 kuna po m<sup>2</sup> godišnje, što iznosi 321,33 kuna mjesečno, odnosno 3.855,96 kuna godišnje.  
- građevinsko zemljište u ZAGREBU, MEDARSKA 69, koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 80,00 m<sup>2</sup> plaćati 0,17 kuna po m<sup>2</sup> mjesečno, odnosno 2,04 po m<sup>2</sup> godišnje, što iznosi 13,60 kuna mjesečno, odnosno 163,20 kuna godišnje, dakle sveukupno 334,93 kuna mjesečno, odnosno 4.019,16 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.03.2021. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.03.2021. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

## OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m<sup>2</sup> obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je GLOBAL EURO-TRADE D.O.O. iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, MEDARSKA 69, vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, MEDARSKA 69, površine 189,02 m<sup>2</sup> u kojem se obavlja djelatnost GRAFIČKA DJELATNOST;  
- građevinskog zemljišta u ZAGREBU, MEDARSKA 69, koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 80,00 m<sup>2</sup>.

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m<sup>2</sup> nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m<sup>2</sup> nekretnine.

Predmetni poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti nalaze se na gradskom području mjesnog odbora VRAPČE - JUG koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u IV. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,65.

Prema članku 12. TOČKI 5. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 3,00, a za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, prema članku 8. navedene odluke TOČKI 6., iznosi 10% koeficijenta namjene određenog za predmetni poslovni prostor.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> poslovnog prostora utvrđuje se množenjem:  $0,65 \cdot 0,87 \cdot 3,00 = 1,70$  kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 189,02 m<sup>2</sup> poslovnog prostora, te iznosi 321,33 kuna mjesečno, odnosno 3.855,96 kuna godišnje.

Komunalna naknada po m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti utvrđuje se množenjem:  $0,65 \cdot 0,87 \cdot 0,30 = 0,17$  kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 80,00 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, te iznosi 13,60 kuna mjesečno, odnosno 163,20 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

## NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19). Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

## Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK  
dr. sc. Dinko Bilić

*nikla*

## POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,  
P.P. 345 GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,  
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

0013 PD 74 021032 069 016232 03

Oznaka otpravka:

9000004009986 09059709

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/0838

URBROJ: 251-13-01/01-2021-01

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O.

MEDARSKA 69

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD



RF826640039HR

Naziv otpravka koji se dostavlja:  
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Potvrđujem da sam danas, 03. 11. 2021. godine primio označenu pošiljku.

GLOBAL EURO-TRADE D.O.O. (Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

10000 Zagreb OIB: 05122452153

(Potpis primaoca)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana ..... u ..... sati  
primaoc nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o  
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ..... između .....  
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

2. Niži nakon ostavljene obavijesti primaoc nije zatečen na mjestu dostave te je  
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju  
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: .....

Dana: .....

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)