



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

16-10-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

16-10-2024

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Na posl. broj: St-252/2024

Dužnik: ĐURIN D&S d.o.o., Jalkovec (Grad Varaždin), Ulica braće Radić 52C, OIB: 37971269780

Vjerovnik: KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva ulica 1, OIB: 73656725926

PODNEŠAK VJEROVNIKA

Dana 11.10.2024. vjerovnik je dostavio Naslovu Prijavu tražbine u predstečajnom postupku koji se vodi za naprijed naznačenog dužnika.

U navedenoj Prijavi vjerovnik je omaškom pogrešno naveo da po Ugovoru o kreditu broj 5033006368 ima razlučno pravo te da se i u odnosu na navedeni Ugovor ne odriče prava odvojenog namirenja.

Slijedom navedenog, a obzirom da vjerovnik ima razlučno pravo prema dužniku isključivo u odnosu na Ugovor o kreditu broj 5033006501, i to po osnovi založnog prava upisanog u korist vjerovnika temeljem Sporazuma broj 5033006501 o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja od 8.5.2023., javnobilježnički potvrđenog od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-3648/2023, a ne i u odnosu na Ugovor o kreditu broj 5033006368, u privitku ovog podneska vjerovnik dostavlja Naslovu ispravljenu Prijavu u predstečajnom postupku.

KentBank d.d.


Kent
Bank d.d.
Zagreb 9

U Zagrebu, 14.10.2024.

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

REGIONALNI CENTAR ZAGREB

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

Poslovni broj spisa **St-252/2024**

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KentBank d.d.

OIB

73656725926

Adresa / sjedište

Gundulićeva ulica 1, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ĐURIN D&S d.o.o.,

OIB

37971269780

Adresa / sjedište

Ulica braće Radić 52C, Jalkovec (Grad Varaždin)

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Ugovor o kreditu broj 5033006368 od dana 30.9.2021., ovjeren po javnom bilježniku Tamari Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-6333/2021, zajedno sa Sporazumom o okvirnoj hipoteci na nekretninama od 29.9.2021., javnobilježnički potvrđenom od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-6280/2021;

2. Ugovor o kreditu broj 5033006501 od dana 12.11.2021., ovjeren po javnom bilježniku Tamari Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-7265/2021, zajedno sa Sporazumom o okvirnoj hipoteci na nekretninama od 29.9.2021., javnobilježnički potvrđenom od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-6280/2021 i Sporazumom broj 5033006501 o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja od 8.5.2023., javnobilježnički potvrđenom od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-3648/2023.

3. Ugovor broj HR5541240031199004032 o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanje platnih i ostalih usluga od 29.9.2021.

Iznos dospjele tražbine 873,48 (EUR)

- | | |
|---------------------|--------------|
| • Dospjela glavnica | 296,76 (EUR) |
| • Redovna kamata | 430,63 (EUR) |
| • Zatezna kamata | 21,28 (EUR) |
| • Trošak opomena | 13,27 (EUR) |
| • Naknada | 111,54 (EUR) |

a koja dospjela tražbina se odnosi na:

- Ugovor o kreditu broj 5033006368 u iznosu od **282,75 (EUR)**, i to:

- | | |
|------------------|--------------|
| • Redovna kamata | 270,19 (EUR) |
| • Zatezna kamata | 12,56 (EUR) |

- Ugovor o kreditu broj 5033006501 u iznosu od **479,19 (EUR)**, i to:

- | | |
|---------------------|--------------|
| • Dospjela glavnica | 296,76 (EUR) |
| • Redovna kamata | 160,44 (EUR) |
| • Zatezna kamata | 8,72 (EUR) |
| • Trošak opomena | 13,27 (EUR) |

- Ugovor broj HR5541240031199004032 o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanje platnih i ostalih usluga u iznosu od **111,54 (EUR)**, i to:

- | | |
|-----------|--------------|
| • Naknada | 111,54 (EUR) |
|-----------|--------------|

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 131.904,02 EUR:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| • Nedospjela glavnica | 120.566,40 (EUR) |
| • Redovna kamata | 11.337,62 (EUR) |

a koja nedospjela tražbina se odnosi na:

- Ugovor o kreditu broj 5033006368 u iznosu od **57.698,05 (EUR)**, i to:

- Nedospjela glavnica 52.484,91 (EUR)
- Redovna kamata¹ 5.213,14 (EUR)

- Ugovor o kreditu broj 5033006501 u iznosu od **74.205,97 (EUR)**, i to:

- Nedospjela glavnica 68.081,49 (EUR)
- Redovna kamata² 6.124,48 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Za pravnu osnovu navedenu pod 1. (partija broj 5033006368)

- Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika po kreditnoj partiji broj 5033006368, na dan 23.9.2024.;
- Otplatni plan za kredit broj 5033006368 (kao dokaz tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka)

Za pravnu osnovu navedenu pod 2. (partija broj 5033006501)

- Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika po kreditnoj partiji broj 5033006501, na dan 23.9.2024.;
- Plan otplate za kredit broj 5033006501 (kao dokaz tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka)

Za pravnu osnovu navedenu pod 3. (transakcijski račun broj 1199004032)

- Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika po transakcijskom računu broj 1199004032, na dan 23.9.2024.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA**/ NE za iznos **132.665,96 (EUR)**

(za iznos dospjele i nedospjele tražbine po pravnim osnovama navedenim pod 1. i 2.)

Naziv ovršne isprave

Za pravnu osnovu navedenu pod 1. (partija broj 5033006368)

- Sporazum o okvirnoj hipoteci na nekretninama od 29.9.2021., javnobilježnički potvrđen od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-6280/2021
- Zadužnica od 30.9.2021. izdana od strane dužnika ĐURIN D&S d.o.o., OIB: 37971269780, Ulica braće Radić 52C, Jalkovec (Grad Varaždin), solemnizirana 30.9.2021. od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina pod brojem OV-6331/2021;

¹ ugovorena je promjenjiva kamatna stopa, pa obračun kamate predstavlja obračunati iznos iste na dan otvaranja predstečajnog postupka

² Ugovorena je fiksna kamatna stopa

Za pravnu osnovu navedenu pod 2. (partija broj 5033006501)

- Sporazum o okvirnoj hipoteci na nekretninama od 29.9.2021., javnobilježnički potvrđen od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-6280/2021
- Sporazum broj 5033006501 o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja od 8.5.2023., javnobilježnički potvrđen od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-3648/2023
- Zadužnica od 12.11.2021. izdana od strane dužnika ĐURIN D&S d.o.o., OIB: 37971269780, Ulica braće Radić 52C, Jalkovec (Grad Varaždin), solemnizirana 12.11.2021. od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina pod brojem OV-7267/2021;

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Za pravnu osnovu navedenu pod 2. (partija broj 5033006501)

- Sporazum broj 5033006501 o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja od 8.5.2023., javnobilježnički potvrđen od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-3648/2023.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

Pokretnina - Stroj CNC fiber laserski rezač, marka: Senfeng, model: SF3015HM, serijski broj 202102095, godina proizvodnje 2021., a koje založno pravo je upisano u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja kod FINA-e temeljem Zaključka broj: 685-348/23-2 od dana 10.5.2023.

Iznos tražbine **74.685,16 (EUR)**, a sastoji se od:

- 1) iznos dospjele tražbine po Ugovoru o kreditu broj 5033006501 od **479,19 EUR**
- 2) iznos tražbine koja dospijeva po Ugovoru o kreditu broj 5033006501 nakon otvaranja predstečajnog postupka od **74.205,97 EUR**

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava /

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo /

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu, 10.10.2024.

Potpis vjerovnika

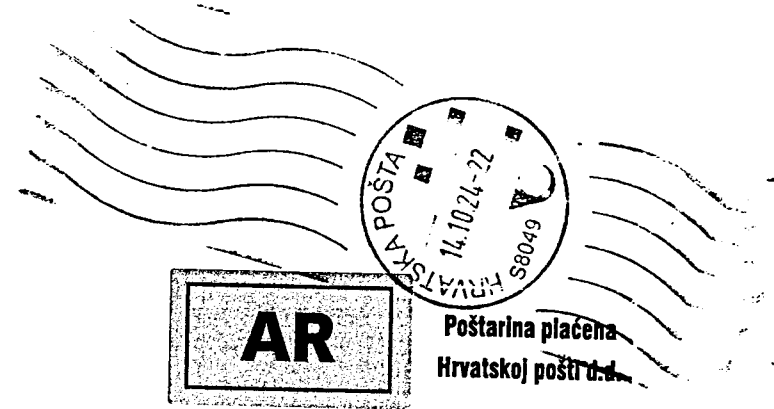
 **Kent
Bank d.d.**

Kristina Filipan Zagreb 9

Sektor pravnih poslova
KentBank d.d.

PRILOZI:

- Punomoć (izvornik)
- Ugovor o kreditu broj 5033006368 od dana 30.9.2021., ovjeren po javnom bilježniku Tamari Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-6333/2021 (preslika)
- Ugovor o kreditu broj 5033006501 od dana 12.11.2021., ovjeren po javnom bilježniku Tamari Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-7265/2021 (preslika)
- Ugovor broj HR5541240031199004032 o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanje platnih i ostalih usluga od 29.9.2021. (preslika)
- Sporazum o okvirnoj hipoteci na nekretninama od 29.9.2021., javnobilježnički potvrđen od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-6280/2021 (preslika)
- Sporazum broj 5033006501 o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja od 8.5.2023., javnobilježnički potvrđen od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-3648/2023. (preslika)
- Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika po kreditnoj partiji broj 5033006368, na dan 23.9.2024. (izvornik)
- Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika po kreditnoj partiji broj 5033006501, na dan 23.9.2024. (izvornik)
- Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika po transakcijskom računu 1199004032, na dan 23.9.2024. (izvornik)
- Plan otplate za kredit broj 5033006368 (preslika)
- Plan otplate za kredit broj 5033006501 (preslika)
- Zadužnica od 30.9.2021. izdana od strane dužnika ĐURIN D&S d.o.o., solemnizirana 30.9.2021. od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina pod brojem OV-6331/2021 (preslika)
- Zadužnica od 12.11.2021. izdana od strane dužnika ĐURIN D&S d.o.o., solemnizirana 12.11.2021. od strane javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina pod brojem OV-7267/2021 (preslika)
- Zaključak FINA-e broj 685-348/23-2 od dana 10.5.2023. (preslika)



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10 000 ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSTUPANJE OD PRAKSE
I POVRATA PRAKSE ZA PLACANJE
ZAGREB 1

16-10-2024

PROJEKT IZ OBLASTI
PRIGODNOSTI I ODRŽIVOSTI
LJENKA
US 7