



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-16855/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Marijan Bandić, OIB: 41431685386, Lumbinov most 7, Sinj, kojeg zastupa punomoćnik Ivan Bandić, odvjetnik u Zagrebu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 8. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 13449 K. O. Sevid
kat. čest. 8630, Purin dvor, neplodno, površine 124 m2.**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Rogoznica, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **17. srpnja 2026. godine i istječe protekom 17. kolovoza 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja u spis dostavi isprave kojima dokazuje stanje posjeda predmetne nekretnine prije ulaska iste u BZP, te ispravu kojim dokazuje stjecanje prava vlasništva od strane Jurja Delića (ugovor o kupoprodaji).

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Marijan Bandić, OIB: 41431685386, Lumbinov most 7, Sinj, kojeg zastupa punomoćnik Ivan Bandić, odvjetnik u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 13449 K. O. Sevid

kat. čest. 8630, Purin dvor, neplodno, površine 124 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: LUŠIĆ NIKOLA, P. MATE P. LUKE, TROGIRSKA ULICA 10, ROGOZNICA, LUŠIĆ BORIS, OIB: 01427607841, PUJANKE 34, 21000 SPLIT, MILANOVIĆ NADA, Ž. NEBOJŠE R. LUŠIĆ KĆI IVANA, OIB: 20157278230, VELJKA LIKIĆA KURJAKA 33, SRBIJA; BEOGRAD, TOMIČIĆ NEVENKA, Ž. MIRKA R. LUŠIĆ KĆI IVANA, DOMOVINSKOG RATA 17, SPLIT, LUŠIĆ SANTIBANEZ BORISLAV, OIB: 40211312054, RAŽANJ 101, RAŽANJ 22203 ROGOZNICA, SANTIBANEZ LUŠIĆ EMA, OIB: 20299152494, RAŽANJ 113, 22203 RAŽANJ, KARNER DARINKA, AIGNERSTRASSE 8/1/23, 1200 BEČ, AUSTRIJA, KLIMPFINGER IRENA, BREITENFUSTRASS 401-413/4/1, 1230 BEČ, AUSTRIJA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Marijan Bandić, OIB: 41431685386, Lumbinov most 7, Sinj, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je predmetnu nekretninu stekao kupoprodajom od Jurje Delića p. Ivana, a koji da je istu stekao kupoprodajom od Benke Lušić ud. Mate r. Deković.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **17. srpnja 2026. godine i istječe protekom 17. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 8. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Bandić Marijan po opunomoćeniku Ivan Bandić,
2. Lušić Nikola, P. Mate P. Luke, Trogirska ulica 10, Rogoznica,
3. Lušić Boris, Pujanke 34, 21000 Split
4. Milanović Nada, Ž. Nebojše R. Lušić Kći Ivana, Veljka Likića Kurjaka 33, Srbija; Beograd
5. Tomićić Nevenka, Ž. Mirka R. Lušić Kći Ivana, Domovinskog Rata 17, Split
6. LUŠIĆ SANTIBANEZ BORISLAV, Ražanj 101, Ražanj, 22203 Rogoznica
7. Santibanez Lušić Ema, RAŽANJ 113, 22203 Ražanj
8. Karner Darinka, Aignerstrasse 8/1/23, 1200 Beč, Austrija
9. Klimpfinger Irena, Breitenfustrass 401-413/4/1, 1230 Beč, Austrija

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Rogoznica, Ulica hrvatske mornarice 17, 22203 Rogoznica - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 12:40

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187933083805ddee

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-