



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Novom Marofu

Posl.br. Z-16939/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Draženu Koščaku, u zemljišnoknjižnom predmetu koji se provodi po službenoj dužnosti u skladu sa čl. 11/4 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), a radi zabilježbe, dana 24. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6490 katastarske općine Hrastovec Toplički dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Obavijesti za z.k. od 01.07.2026. godine na nekretninama Dvorski Mije i dr., a koje se sastoje od:

kčbr. 267 črnile 324 m² (dvorište 276 m², vinogradarska kuća, črnile 36/3 35 m², pomoćna zgrada 13 m²)

ZABILJEŽBA

Na temelju čl. 106 i 107 Zakona o gradnji (N.N. 155/2025) i Obavijesti za z.k. od 01.07.2026. godine da je za potrebe evidentiranja građevine izgrađene na čkbr. 267 k.o. Hrastovec Toplički u katastarskom operatu i to za vinogradarsku kuću od 35 m² priložena Uporabna dozvola izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Novi Marof, KLASA: UP/I-361-05/15-30/000351, URBROJ: 2186/1-06-2/6-16-0007 od 17.02.2016. godine

zatim,

upisuje se zabilježba da za evidentiranje pomoćne zgrade od 13 m² na čkbr. 267 k.o. Hrastovec Toplički u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola

II. Određuje se brisanje plombe upisane u z.k.ul. 4260 i 4425 katastarske općine Hrastovec Toplički.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Marof, 24. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dražen Koščak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Dvorski Mijo, Črnile , 2
2. Horžić Dora, Hrastovec , 36
3. Dvorski Martin, Črnile , 22
4. Dvorski Barica Mldb., Črnile , 40
5. Dvorski Stjepan Mldb., Črnile , 40
6. Dvorski Ivan Mldb., Črnile , 10 /40
7. Dvorski Barica Mldb., Črnile , 10 /40
8. Dvorski Tomo, Zagreb, Selska Cesta 38
9. Mrkonjić Marija R. Dvorski, Zagreb, Selska Cesta 38
10. Dvorski Dragutin, Črnile 37
11. Dvorski Bara, Črnile 37
12. Dvorski Gabrijel Franjin, Črnile 37
13. Dvorski Terezija R. Mikulčić, Črnile , 42
14. Dvorski Marija, Zagreb, Cvjetna Cesta 53
15. Horg Kata R. Dvorski, Čurilovec , 4
16. Dvorski Bara, Črnile 1
17. Dvorski Anka, Črnile , 42
18. Dvorski Zlata, Črnile , 42
19. Dvorski Danica Mldb, KRIŽIŠĆE, svi na e-oglasnu ploču

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Novi Marof, Franjevačka ulica 3, 42220 Novi Marof



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.09.2026 09:
23

**Serijski broj
certifikata**

455817109357101838570702994711092892071723517765

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1902651847103682

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-