



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

34. Ovr-314/2017-26

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu ovog suda Mirjani Chour Hršak, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ŠKOLSKA KNJIGA d.d. Zagreb, Masarykova 28, OIB: 38967655335, protiv ovršenika B.B. TREND d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Jordanovac 93, OIB: 62849465447, kojeg zastupa stečajni upravitelj Jure Matković, Viškovo, Viškovo 41, radi ovrhe, dana 31. siječnja 2019.

riješio je

1. Kupcu ŠKOLSKA KNJIGA d.d., 10000 Zagreb, Masarykova 28, OIB: 38967655335, se dosuđuje nekretnina upisana u zk.ul.br. 25019, k.o. 10000 Zagreb:
  - nekretnina upisana u zk.ul. br. 25019, br. poduloška 9, kčbr, 7971/2, k.o. Grad Zagreb, oznake stambena zgrada br. 180 i dvorište, Bijenička cesta (površina 721 m<sup>2</sup>), neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, 9 etaža: 1.97/100 etažno vlasništvo (E-9), garaža broj 2 u suterenu, ukupne neto površine 17.39 m<sup>2</sup> za iznosu od 131.515,63 kn.
2. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu po pravomoćnosti ovog rješenja upisati pravo vlasništva u korist kupca na nekretninama iz točke I. izreke, te brisati prava i terete koji prestaju prodajom dosuđenih nekretnina, i to založna prava uknjižena na nekretnini i ostale osobne služnosti osim stvarnih služnosti, stvarnih tereta i prava građenja, te osobnih služnosti upisanih prije predmetne ovrhe (čl. 86. i 87. OZ-a).

Obrazloženje

Na održanoj elektroničkoj javnoj dražbi, kupac je ponudio odgovarajuću cijenu za kupnju nekretnine sukladno čl. 102. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13 i 93/14, 55/16, 73/17; dalje: OZ), pa je odlučeno kao u točki 1. izreke rješenja prema čl. 103. st. 4. OZ-a.

Točka 2. izreke usklađena je s člankom 108. st. 1. i 3. OZ-a.

U Zagrebu 31. siječnja 2019.

S U D A C :

MIRJANA CHOUR HRŠAK, v.r.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana može izjaviti žalbu u roku 8 dana od dana primitka rješenja. Žalba se ulaže u dva primjerka za sud i jedan za protivnu stranu, a putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu RH.

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

Za točnost otpravka-ovlašteni službenik:  
Natalija Perković