

02 -12- 2016

FINANCIJSKA AGENCIJA  
OIB: 85821130368  
Ulica grada Vukovara 70  
10 000 ZAGREB

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE  
KLASA: ~~HR 0001~~

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu  
Poslovni broj spisa St-5935/16

## PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv  
ADDIKO BANK d.d. (prije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.)  
OIB 14036333877  
Adresa / sjedište  
Zagreb, Slavonska avenija 6

### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv  
MIRKO VOJNOVIĆ, vl. Obrta Juratex Underwear, obrt za proizvodnju, trgovinu i prijevoz  
OIB 81898769219  
Adresa / sjedište  
DRAGANJE SELO 5B, SAMOBOR

1. PODACI O TRAŽBINI:
- 2.

Pravna osnova tražbine:

Ugovor o kreditu broj 066-574/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, od 08.01.2008.g., solemniziran dana 17.01.2008.g. kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba.

**Ukupno potraživanje: 1.382.731,58 kn**

### Nedospjela Potraživanja:

Nedospjela glavnica: 1.374.556,66 kn  
Nedospjela kamata: 3.407,75 kn  
Zatezna kamata: 12,39 kn

# Addiko Bank

## Dospjela potraživanja:

Dospjela glavnica: 1.340,42 kn

Dospjela kamata: 3.414,36 kn

Kunska preplata iz konverzije: 15.497,50 kn

## Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvaci iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 15.11.2016.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos 1.382.731,58 kn.

## Naziv ovršne isprave :

Ugovor o kreditu broj 066-574/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, od 08.01.2008.g., solemniziran dana 17.01.2008.g. kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba.

### 3. PODACI O TRAŽBINI S OSNOVA JAMSTVA:

#### Pravna osnova tražbine:

Ugovor o kreditu broj 066-574/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, od 08.01.2008.g., solemniziran dana 17.01.2008.g. kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba.

**Ukupno potraživanje: 1.382.731,58 kn**

#### Nedospjela Potraživanja:

Nedospjela glavnica: 1.374.556,66 kn

Nedospjela kamata: 3.407,75 kn

Zatezna kamata: 12,39 kn

#### Dospjela potraživanja:

Dospjela glavnica: 1.340,42 kn

Dospjela kamata: 3.414,36 kn

Kunska preplata iz konverzije: 15.497,50 kn

## Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvaci iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 17.08.2016.

**Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos 1.382.731,58 (kn)**

# Addiko Bank

## Naziv ovršne isprave :

Ugovor o kreditu broj 066-574/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, od 08.01.2008.g., solemniziran dana 17.01.2008.g. kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba.

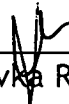
Zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-968/08- za iznos od 338.300,00 CHF u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HAAB d.d ( sada AB d.d.) na dan plaćanja.

Zagreb, 29.11.2016.g.



Bela Bajić Simić, dipl.iur.

**Addiko Bank** ADDIKO BANK d.d.  
Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 154.



Zdravka Rezo, dipl.iur.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6 (u daljnjem tekstu: Banka)

MIRKO VOJNOVIĆ, Zagreb, Milatova 17/2 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

JADRANKA VOJNOVIĆ, Zagreb, Velebitska 19 (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

MAYGUT d.o.o., Zagreb, Međimurska 21, MBS: 080075969, zastupano po direktoru Ignac Drašković (u daljnjem tekstu: Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

**U G O V O R   O   K R E D I T U**  
broj: 066-574/2007  
**SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE**

**Članak 1.**

**Opće odredbe**

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, način otplate kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

**Članak 2.**

**Iznos, namjena i korištenje kredita**

Banka odobrava Korisniku kredita stambeni kredit u kunskoj protuvrijednosti iznosa od

338.300,00 CHF (tristotridesećestisučetristo švicarskih franaka)

prema srednjem tečaju za CHF Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, i to pod niže navedenim uvjetima.

Kredit se odobrava za: kupovina stana.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

Korisniku kredita se odobrava korištenje kredita u roku od 90 (devedeset) dana od dana sklapanja ovog ugovora.

Ugovorne strane su suglasne da se kredit, umanjeno za interkalarnu kamatu i troškove obrade kredita, isplaćuje se na račun Prodavatelja, Založnog dužnika po ovom Ugovoru, sukladno Ugovoru o kupoprodaji nekretnina sklopljenim dana 17.12.2007. (sedamnaesti prosinac dvijetisućesedme) godine.

**Članak 3.**

**Kamatna stopa**

Na iznos kredita iz članka 2. ovog Ugovora obračunavaju se kamate od 5,00 % (petcijelih posto) dekurzivno godišnje. Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana stavljanja kredita u otplatu, i uključene su u anuitete.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog članka. Kamata se obračunava u CHF, a naplaćuje u kunama po važećem srednjem tečaju za CHF Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja. Interkalarna kamata naplaćuje se od iznosa kredita prilikom korištenja kredita.

**Članak 4.**

**Otplata kredita**

Rok otplate kredita iznosi 30 (trideset) godina od dana stavljanja kredita u otplatu.

Kredit se stavlja u otplatu zadnjeg dana u mjesecu u kojem je kredit iskorišten.

- zadužnica Sudužnika sukladno odredbama Ovršnog zakona s potpisom ovjerenim od strane javnog bilježnika.
- 1 (jedna) zadužnica gospodina Mirko Vojnović kao vlasnika «Juratex» Obrt za proizvodnju, trgovinu i prijevoz, vl. Mirko Vojnović, Zagreb, Velebitska 19 sukladno odredbama Ovršnog zakona izdane i potpisane od strane ovlaštene osobe i s ovjerenim potpisom od strane javnog bilježnika;
- 1 (jedna) bjanko mjenica s klauzulom "bez protesta" uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, izdanih i potpisanih od strane gospodina Mirko Vojnović kao vlasnika «Juratex» Obrt za proizvodnju, trgovinu i prijevoz, vl. Mirko Vojnović, Zagreb, Velebitska 19;

Korisnik kredita, Založni dužnik i Sudužnik ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja novčane tražbine kao i tražbinu iz ovog Ugovora ima pravo prenijeti odnosno prodati trećoj osobi. Korisnik kredita i Založni dužnik su suglasni, a Založni dužnik izričito dozvoljava da Banka u slučaju prodaje tražbine zajedno s instrumentima osiguranja prenese na novog vjerovnika i stečeno založno pravo na nekretnini opisanoj u članku 10. ovog Ugovora.

Korisnik kredita se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

#### Članak 10.

##### Zasnivanje založnog prava

Ugovorne strane su suglasne da se radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora, zasnjuje založno pravo na nekretnini i to:

-610/10000 suvlasničkog dijela nekretnine: stambeno-poslovna zgrada, Ozaljska ulica br. 87 površine 401 m<sup>2</sup> na k.č.br. 4810/62 (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade), koja je upisana kod Općinskog građanskog suda Zagreb u zk.ul.br. 29025, podložak broj 14, k.o. Grad Zagreb, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo), 14 (četnaesta) etaža, što u naravi predstavlja stan br. 6 na trećem katu na jugozapadnoj strani zgrade, korisne površine 119,49 m<sup>2</sup> i pripadajuće spremište S 1 u podrumu -1 korisne površine 2,13 m<sup>2</sup>, u nacrtima oivičine tlocrtne površine označene svjetlocrvenom bojom;

koja nekretnina je u cijelosti u vlasništvu Založnog dužnika MAYGUT d.o.o., Zagreb, Međimurska 21.

Založni dužnik izričito izjavljuje da dozvoljava Banci da može bez njegovog posebnog odobrenja ili naknadne suglasnosti, u zemljišnim knjigama na opisanoj nekretnini uknjižiti založno pravo u iznosu navedenom u članku 2. ovog Ugovora, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora.

Založni dužnik svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je predmetna nekretnina u cijelosti njegovo vlasništvo, te da priloženi izvadak iz zemljišne knjige odgovara stvarnom stanju u zemljišnim knjigama.

Založni dužnik svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je na posl. broj Z-64941/06 i Z-2840/07 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu predan prijedlog za brisanje zabilježbi.

#### Članak 11.

Potpisom na ovom ugovoru Založni dužnik izjavljuje da nema zapreka u smislu članak 201. Ovršnog zakona da se na nekretnini opisanoj u članku 10. ovog Ugovora provede ovrha.

Založni dužnik je suglasan da Banka može temeljem ovog Ugovora kao javnobilježničke isprave, radi naplate tražbina iz ovog Ugovora, nakon dospjeća osigurane tražbine ili raskida Ugovora, neposredno provesti ovrhu prodajom predmetne nekretnine, po odredbama Ovršnog zakona. (clausula exequendi).

**Članak 19.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor kad ga javni bilježnik potvrdi (solemnizira) ima svojstvo ovršne isprave.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe, te da javni bilježnik na temelju takve isprave stavi na ovaj Ugovor klauzulu ovršnosti.

**Članak 20.**

**Nadležnost suda**

Za sve sporove iz ovog Ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu.

**Članak 21.**

**Završne odredbe**

Ugovornim stranama je Ugovor protumačen te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju i potvrđuju (solemniziraju) kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je upoznat s efektivnom kamatnom stopom te da mu je uručena otplatna tablica.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita, Založni dužnik i Sudužnik u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih poslovnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita, Založni dužnik i Sudužnik ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama Hypo grupe u zemlji i inozemstvu te prosljeđivati iste pravnoj osobi iz članka 181. Zakona o bankama.

**Članak 22.**

Ovaj ugovor sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava 2 (dva), 1 (jedan) ostaje za potrebe solemnizacije kod javnog bilježnika, 1 (jedan) se upućuje nadležnom sudu, a po 1 (jedan) se uručuje svakoj ugovornoj strani:

U Zagrebu, 08.01.2007. (osmi siječanj dvijetisućeosme) godine.

Korisnik kredita:

Mirko Vojnović  
MBG: 0401970330024  
O.I. 103023924 PU Zagrebačka

Sudužnik:

Jadranka Vojnović  
MBG: 2209970335009  
O.I. 15333438 MUP Zagreb

Banka

Jasminka Tadić Majna Rajić  
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.  
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 83.

Založni dužnik:

MAYGUT d.o.o.  
Za građevinarstvo  
Zagreb, Međimurska 21  
MAYGUT d.o.o.  
MBS: 080075969  
Zastupano po direktoru  
Ignac Drašković  
O.I. 13733612 MUP/Krk

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

Potvrđujem da su mi -----

1. TADIĆ JASMINKA, ZAGREB, GOSPODSKA 24, po punomoći za HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, MBS 080072083, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 15358322 izdanu od MUP Zagreb, a ovlaštenje za zastupanje temeljem punomoći ovjerene pod brojem OV-7964/07 dana 23.04.2007. (dvadesettrećeg travnja dvijetisućesedme godine), koja punomoć je deponirana u ovom uredu, kao vjerovnik -----

2. RAJIĆ MAJNA, ZAGREB, KOSTE RACINA 12, po punomoći za HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, MBS 080072083, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 13843665 izdanu od MUP Zagreb, a ovlaštenje za zastupanje temeljem punomoći ovjerene pod brojem OV-7964/07 dana 23.04.2007. (dvadesettrećeg travnja dvijetisućesedme godine), koja punomoć je deponirana u ovom uredu, kao vjerovnik -----

3. VOJNOVIĆ MIRKO, rođ. 04.01.1970.(četvrtog siječnja tisućudevetsostosedamdesete), ZAGREB, MILATOVA 17/2, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 103023924 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao korisnik kredita -----

4. VOJNOVIĆ JADRANKA, ZAGREB, VELEBITSKA 19, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 15333438 izdanu od MUP Zagreb, kao sudužnik -----

5. DRAŠKOVIĆ IGNAC, rođ. 30.07.1941.(tridesetog srpnja tisućudevetsotočetrdesetprve), MALINSKA, BRAĆE TURČIĆ 7, direktor MAYGUT d.o.o. Zagreb, Međimurska 21, MBS 080075969, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 13733612 izdanu od MUP KRK, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u RH na današnji dan, kao založni dužnik -----  
podnijeli prednju privatnu ispravu Ugovor o kreditu br. 066-574/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 08.01.2008. (osmog siječnja dvijetisućeosme) NA POTVRDU. -----

Istovjetnost podnositelja privatne isprave utvrdila sam temeljem uvida u gore navedene isprave. -  
Potvrđujem da sam prednju ispravu Ugovor o kreditu br. 066-574/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 08.01.2008. (osmog siječnja dvijetisućeosme) ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu Ugovor o kreditu br. 066-574/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 08.01.2008. (osmog siječnja dvijetisućeosme) pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

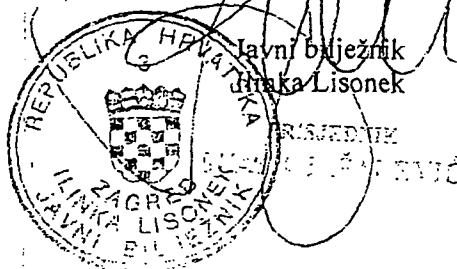
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 680,00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. -----

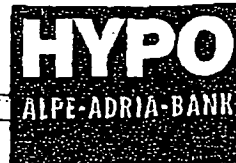
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 2.075,00 kn, a trošak 5,00 kn. -----  
Strankama izdano šest otpravaka. -----

Broj: OV-964/2008 -----

U Zagrebu, 17 siječnja 2008. g. -----

(U Zagrebu, sedamnaestog siječnja dvijetisućeosme) -----





Hrvatska

## PUNOMOĆ

Ovlašćuje se, javni bilježnik: **ILINKA LISONEK**, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

da pravno zastupa **HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.** iz Zagreba, Koturaška 47;

da u svakom nespornom postupku koji se vodi u neposrednoj vezi s njezinom javnobilježničkom ispravom,

pred sudovima, Financijskoj agenciji, javnim tijelima i drugim institucijama,


na prijedlog : **Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.**,


protiv: Protivnika osiguranja

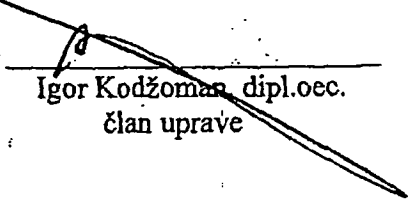
radi: podnošenja prijedloga i drugih podnesaka kod provedbe osiguranja.

U Zagrebu, 20.04.2006. godine

**HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.**

 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.**  
Koturaška 47, HR-10000 Zagreb 17.

  
Krešimir Starčević, dipl.iur.  
član uprave

  
Igor Kodžoman, dipl.oec.  
član uprave



**HYPO GROUP**  
ALPE ADRIA

## PUNOMOĆ

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, zastupana po gospođi Radojka Olič, dipl. oec. predsjednica uprave i gospodinu Krešimiru Starčević, dipl. iur. članu uprave, ovlašćuju slijedeće zaposlenike Banke:

1. Sanja Benković, Zagreb, Veslačka 23, MBG: 3001972335018
2. Kristina Mihelčić, Zagreb, V. Varičaka 4, MBG: 2703972395208
3. Mirjana Dakić, V. Gorica, Dr. Lavoslava Ružičke 6, MBG: 0204977339019
4. Marjan Marčinko, Zagreb, I. Trebevički ogranak 6, MBG: 1208969390160
5. Aleksandra Drobnjak, Kutina, Kneza Domagoja 4, MBG: 2308973316216
6. Darija Pulanić Žagar, Zagreb, I. Tijardovića 8, MBG: 0308975335008
7. Davor Vidak-Buljan, Zagreb, Papova 10, MBG: 1101973382505
8. Majna Rajić, Zagreb, Koste Racina 12, MBG: 0505971335135
9. Snježana Lučić, Zagreb, Bencekovićeve 27, MBG: 2008970335135
10. Antonija Gudasić, Sesvete, Popovečka cesta 50, MBG: 2005976396803
11. Zvonka Kutić, Donji Stupnik, Svetog Benedikta 38, MBG: 1901975335071
12. Arijana Ribičić, Zagreb, Kuzminečka 8, MBG: 1502968335013
13. Magda Vnućec, Zagreb, Svetice 17, MBG: 0709968326707
14. Ivan Lozo, Zagreb, Bužanova 29, MBG: 1310964330126
15. Kristijana Kožul, Zagreb, Kutnjački put 13, MBG: 2001977388019
16. Valentina Novak, Zagreb, Hrgovići 75, MBG: 2712976335136
17. Jadranka Grgić, Zagreb, Kranjčevićeva 1, MBG: 1811961308226
18. Gordana Tomašević, Mohorovičićeva 24, MBG: 1605967335145
19. Nevenka Belonjek, Zagreb, Lucićeva 26, MBG: 0301961335361
20. Tomislav Jurić, Zagreb, Svetice 17, MBG: 2805971311415
21. Tomislav Gudelj, Zagreb, Mije Silobod-Bolsica 7, MBG: 1401971310918
22. Lidija Blažević, Zagreb, Božidara Magovca 63, MBG: 0205969335086
23. Robert Tomljenović, Rijeka, Baretićeva 17/10, MBG: 0501974312505
24. Renata Vlašinić, Zagreb, Našička 61 I, MBG: 0805974345011
25. Jasminka Tadić, Zagreb, Gospodska 24, MBG: 0709976335138
26. Ivana Fućkan, Zagreb, Varoška 69, MBG: 3107975335267
27. Jasna Klemenčić, Orešje, Vladimira Nazora 21, MBG: 1305972396515
28. Tomislav Filipović, Zagreb, Grada Vukovara 222, MBG: 2112970330038
29. Kristina Kričanski, Zagreb, Dobriše Cesarića 69, MBG: 1610976335127
30. Etna Mustajčić, Zagreb, Saliha Alića 2, MBG: 0603974335049
31. Marina Jakovina, Zadar, Stadionska 4, MBG: 1201979375009
32. Ksenija Krsuljović, Zagreb, Vrhovčev vijenac 39, MBG: 0711967335103
33. Ksenija Vasiljević, Zagreb, Kvintička 80, MBG: 1503975335068
34. Ivana Vrbanić, Zagreb, Remetinečkih žrtava 14, MBG: 1106975335107
35. Renato Čude, Zagreb, Banatski odvojak 2 A, MBG: 2109964383919
36. Mirjana Vrhovec, Zagreb, Stenjevačka 8 D, MBG: 1905957335035
37. Sanja Berend, Zagreb, Gustava Krkleca 20, MBG: 0303976335158
38. Sandra Ilić, Zagreb, II Ravnice I, MBG: 1104968385015
39. Ana Škara, Velika Gorica, Kolodvorska 142, MBG: 0911982339009
40. Marija Šoban, Zagreb, Antuna Tota 17, MBG: 0505980335245
41. Vlatka Dolovčak, Zagreb, Horvaćanska cesta 166, MBG: 2109976307126

Da po ovoj punomoći skupno po dvoje ili s još jednim zastupnikom ili prokuristom ili punomoćnikom zastupaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6 u obavljanju poslova vezanih uz potpisivanje i solemnizaciju Ugovora o kreditu, Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva, zasnivanjem založnog prava, pljenidbenim popisom i dr., ugovora o izdavanju garancija i garancija, ugovora o depozitu, ugovora o obavljanju poslova skrbništva nad vrijednostnim papirima i. Aneksa uz svaki pojedini ugovor i sporazum, za potpisivanje i izdavanje brisovnih očitovanja (brisanje založnog prava) i izjava o povratu prava

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Centrala Zagreb

Slavonska avenija 6 0800 HYPO HR (0800 4976 47)

HR-10000 Zagreb fax + 385 1 6007 000

Račun Banke: 2500009-1000000013

S.W.I.F.T. HAABHR77

www.hypo-alpe-adria.hr

---

## OBIČNA ZADUŽNICA

---

Vojnović Mirko,  
Zagreb, Milatova 17/2,  
MBG 0401970330024

(u daljnjem tekstu: dužnik) u svojstvu korisnika kredita ovom zadužnicom

### *daje suglasnost*

da se radi naplate tražbine vjerovnika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, MBS 080072083 (u daljnjem tekstu: vjerovnik) iz Ugovora o kreditu broj 066-574/2007 od dana 08.01.2008., u iznosu od

338.300,00 CHF

(tristotridesetosamtisućatristo švicarskih franaka)

u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za CHF na dan plaćanja, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade i troškove,

danom kada vjerovnik dostavi ovu zadužnicu (neposredno, putem javnog bilježnika ili preporučenom poštanskom pošiljkom)

### *zaplijene*

svi računi i to kunski i devizni, koji su otvoreni ili budu otvoreni na ime dužnika u bilo kojoj banci ili drugoj pravnoj osobi koja obavlja poslove platnog prometa, te da ta pravna osoba novac s tih računa

### *izravno isplati*

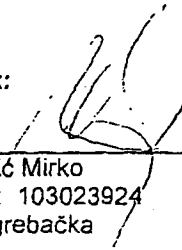
vjerovniku na žiro račun broj 2500009-100000013 ili na način koji vjerovnik odredi, a sve do potpunog namirenja tražbine vjerovnika.

Ova isprava ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po svim računima dužnika i prenosi na vjerovnika radi naplate, uz uvjet javnobilježničke ovjere potpisa dužnika.

Dužnik ovlašćuje vjerovnika da radi naplate po ovoj zadužnici postupi sukladno odredbama članka 183. Ovršnog zakona.

Zagreb, 09.01.2008. godine

Dužnik:

  
Vojnović Mirko  
O.I. br.: 103023924  
PU Zagrebačka

---

**Dužnik:**

**VOJNOVIĆ MIRKO**  
 OZALJSKA 87  
 10000 ZAGREB  
 HRVATSKA  
 OIB: 81898769219

**Sudužnik:**

**VOJNOVIĆ JADRANKA**  
 OZALJSKA 87  
 10000 ZAGREB  
 HRVATSKA  
 OIB: 10043185363

**Jamac platac:**

**JURATEX OBRT ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I PRIJEVOZ VL. MIRKO VOJNOVIĆ**  
 DRAGANJE SELO 5/G  
 10430 SAMOBOR  
 HRVATSKA  
 OIB: 81898769219

**Izvadak iz poslovnih knjiga za potrebe prijave u postupak predstečajne nagodbe**

Dužnik VOJNOVIĆ MIRKO iz Zagreba, Sudužnik VOJNOVIĆ JADRANKA iz Samobora i Jamac platac JURATEX OBRT ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I PRIJEVOZ VL. MIRKO VOJNOVIĆ iz Samobora temeljem Ugovora o kreditu broj 066-574/2007 na dan 15.11.2016 godine duguju Addiko Bank d.d. sljedeće:

Broj Ugovora	Partija	Nedospjela glavnica EUR/HRK	Dospjela glavnica EUR/HRK	Nedospjela kamata EUR/HRK	Dospjela kamata EUR/HRK	Zatezna kamata EUR/HRK	Ostala potraživanja HRK	UKUPNO EUR/HRK
066-574/2007	25305681	183.118,01	178,57	453,98	454,86	1,65	0,00	184.207,07
		1.374.556,66	1.340,42	3.407,75	3.414,36	12,39	0,00	1.382.731,58
<b>UKUPNO</b>	<b>EUR</b>	<b>183.118,01</b>	<b>178,57</b>	<b>453,98</b>	<b>454,86</b>	<b>1,65</b>	<b>0,00</b>	<b>184.207,07</b>
	<b>HRK</b>	<b>1.374.556,66</b>	<b>1.340,42</b>	<b>3.407,75</b>	<b>3.414,36</b>	<b>12,39</b>	<b>0,00</b>	<b>1.382.731,58</b>

Dug klijenta VOJNOVIĆ MIRKO iz Zagreba, Sudužnika VOJNOVIĆ JADRANKA iz Samobora i Jamca platac JURATEX OBRT ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I PRIJEVOZ VL. MIRKO VOJNOVIĆ iz Samobora temeljem Ugovora o kreditu broj 066-574/2007 na dan 15.11.2016 godine iznosi 1.382.731,58 HRK, a uvećava se za zatezne kamate i ostale troškove.

Od dana 15.11.2016 godine teče zakonska zatezna kamata.

Broj Ugovora	Partija	Kunska preplata iz konverzije	Iznos u HRK
066-574/2007	25305681	Iznos preplate proizašle iz konverzije kredita po Zakonu o potrošačkom kreditiranju koja se koristi za otplatu 50% svakog narednog obroka ili anuiteta	15.497,50

Za točnost izvoda

**Addiko Bank d.d.**  
**Operativni poslovi**  
**Administracija kredita i instrumenata osiguranja**

  
 Kristina Konosić Gorisek  
 (tel. +385 1 60 31 751/fax. +385 1 60 63 751)

  
 Martina Kokot  
 (tel. +385 1 60 30 890/fax. +385 1 60 07 890)

**Addiko Bank**

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 28.

Addiko bank d.d.

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@addiko.com • www.addiko.hr

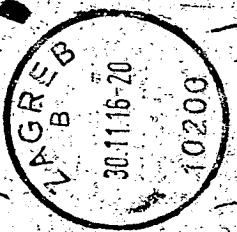
Banka je upisana u registar Trgovackog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Racun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 4.992.972.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Ukupno izdano 1.248.243 dionica nominalne vrijednosti 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Širola, član; Dubravko-Ante Mlikotić, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Hans Hermann Anton Lotter



**JIKO Bank**  
Bank d.d. Slavenska avetulle 6, HR - 10000 Zagreb 245.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
**ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3**

**02-12-2016**

**PREDSTELJANJE RASPOREDA  
PRIMARNE I ODPREMNA POSTE**

**R**  
RC 49 065 278 5 HR  
10200 ZAGREB

Postarima plogna HR  
10200 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA  
UL: GRADA VEROVANA 30  
10000 Zagreb