

Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.
Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb

BEATA MARE d.o.o. u stečaju
(St-177/2024-32)

Poljička cesta Dočine 13, Duće
OIB: 256711762566

TEHNIČKI NALAZ I MIŠLJENJE

Procjena tržišne vrijednosti, jedrenjak / motorni putnički brod
m/y "BONAVENTURA" SPLIT



PROCIJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST

120.000,00 € + PDV

ZAGREB, LISTOPAD 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 5
PREDSJEDNIK SUDA

Broj: 4 Su-1524/2020
Zagreb, 8. veljače 2021.

RJEŠENJE

Sudac ovlašten za obavljanje poslova sudske uprave Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući povodom zahtjeva Krunoslava Ormuža, na temelju članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima ("Narodne Novine" br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19) u vezi s čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (Narodne Novine br. 38/14, 123/15, 23/16 i 61/19),

riješio je

Mr.sc. Krunoslav Ormuž (OIB 94639252813), dipl.ing.str. iz Zagreba, Poljana J. Brunšmida 2, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom za **STROJARSTVO, PROMET I ANALIZU CESTOVNIH PROMETNIH NEZGODA** na vrijeme od četiri godine.

Obrazloženje

Krunoslav Ormuž, podnio je zahtjev za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo, promet i analizu cestovnih prometnih nezgoda, kojem zahtjevu je priložio dokumente propisane čl. 12. st. 3. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima.

Nakon što je utvrđeno da su ispunjeni uvjeti iz čl. 2. Pravilnika, riješeno je kao u izreci.

SUDAC OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE
POSLOVA SUDSKE UPRAVE

Vjeran Blažeković



O tome obavijest:

1. Krunoslav Ormuž
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave
3. U spis

REKAPITULACIJA

**NARUČITELJ /
VLASNIK::**

BEATA MARE d.o.o. u stečaju (St-177/2024-32)
Poljička cesta Dočine 13, Duće, OIB: 256711762566

SAŽETAK

Plovilo:	Jedrenjak / motorni putnički brod m/y "BONAVENTURA", SPLIT
Lokacija – adresa pregleda:	Nije pregledan
Namjena:	Za iznajmljivanje (<i>rental purposes</i>)
Datum pregleda:	Nije pregledan (fotografije dostavio stečajni upravitelj)
Svrha procjenjivanja:	Procjene tržišne vrijednosti
Pretpostavka procjenjivanja:	Potrebe naručitelja
Tržišna vrijednost:	120.000,00 € + PDV

Mišljenja sam da trenutna tržišna vrijednost predmetnog jedrenjaka/motornog putničkog broda m/y "BONAVENTURA", SPLIT na dan 25. listopada 2024.godine iznosi:

120.000,00 € + PDV

Procjenitelj:

Mr.sc. Krunoslav Ormuž dipl.ing.stroj.
Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet
i analizu cestovnih prometnih nezgoda
Županijskog suda u Zagrebu

Procijenjena tržišna vrijednost pokretnina uvjetovana je trenutnim stanjem tržišta i podložna je promjenama. Navedena vrijednost procijenjena je na promatrani rok u trajanju šest mjeseci do jedne godine i to ukoliko ne dođe do značajnih promjena na tržištu uvjetovanih drugim parametrima, kao što su ekonomski, politički i drugi, trenutno neprocjenjivi parametri.

SADRŽAJ

1. UVOD
2. TEHNIČKI OPIS – UTVRĐENO STANJE
3. PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI PLOVILA
4. ZAKLJUČAK
5. FOTOGRAFIJE

1. UVOD

Stečajni upravitelj tvrtke BEATA MARE d.o.o. u stečaju (St-177/2024-32), Poljička cesta Dočine 13, Duće, OIB: 256711762566 zatražio je procjenu trenutačne tržišne vrijednosti jedrenjaka/motornog putničkog broda m/y „BONAVENTURA“ luka upisa Split, model plovila J 92 S, izgrađenog 1995. godine, NIB 90703 pod zastavom R. Hrvatske.

Zadatak vještaka je identificirati i procijeniti sadašnju tržišnu vrijednost predmetnog broda, s pripadajućom opremom, u viđenom stanju, prema dostavljenim fotografijama.

Pregled predmetnog jedrenjaka/motornog putničkog broda „BONAVENTURA“ nije obavljen već je fotografije istog dostavio stečajni upravitelj tvrtke BEATA MARE d.o.o. u stečaju (St-177/2024-32), g. K. Goričanec.

Ovim elaboratom ne utvrđuje se (ne provjerava se) pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim plovilom.

2. TEHNIČKI OPIS – UTVRĐENO TEHNIČKO STANJE

Jedrenjak / motorni putnički brod „BONAVENTURA“

Marka i tip plovila:	Motorni brod za prijevoz putnika –jahta model J 92 S brodograditelj <i>SELIMYE, Bodrum, Turska</i>
MMSI:	238279940
NIB:	90703
Pozivni znak:	9AA3411
Namjena plovila:	brod za gospodarske potrebe (tjedna krstarenja)
Dimenzije plovila:	ukupna dužina 20,2 m, širina 6,3 m m, visina 2,05 m bruto tonaža 64,82 t , trup izrađen od drveta
Pogon broda:	Dizel motor, snage 192 kW nepoznatog broja radnih sati,
God. proizvodnje:	1995.
Najveći broj osoba:	14 osoba
Najmanji broj posade.	2 osobe
Najveći broj putnika:	12 osoba
Utvrđeno stanje:	Brod je zapušten, nalazi se na suhom vezu.

3. PROCJENA SADAŠNJE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

Temeljem zahtjeva stečajnog upravitelja tvrtke BEATA MARE d.o.o. u stečaju (St-177/2024-32), Poljička cesta Dočine 13, Duće, OIB: 256711762566 za procjenu tržišne vrijednosti jedrenjaka/motornog putničkog broda m/y „BONAVENTURA“ luka upisa Split, model plovila J 92 S, izgrađenog 1995. godine, NIB 90703 pod zastavom R. Hrvatske analizirana je dostavljena dokumentacija i fotografije.

Pregledom fotografija predmetnog jedrenjaka/motornog je utvrđeno da je isti u veoma lošem stanju, veoma zapušten iako je namijenjen za tjedna krstarenja za 12 putnika smještenih u dvokrevetnim kabinama s pripadajućim sanitarijama.

Temeljem:

- pregleda i utvrđenog općeg stanja predmetnog jedrenjaka/motornog putničkog broda ;
- starosti predmetnog broda;
- potrebnim financijskim sredstvima da se isti stavi u funkciju, a u skladu s propisima HRB i zahtjevima očekivane turističke ponude

mišljenja sam da predmetni jedrenjak/motorni putnički brod model m/y „BONAVENTURA“, u utvrđenom tehničkom stanju ima trenutačnu tržišnu vrijednost

120.000,00 € + PDV.

4. ZAKLJUČAK:

Predmetni jedrenjak/motorni putnički brod m/y „BONAVENTURA“ luka upisa Split, model plovila J 92 S, izgrađenog 1995. godine, NIB 90703 pod zastavom R. HRVATSKE u stanju viđenom na dostavljenim fotografijama ima trenutačnu tržišnu vrijednost 120.000,00 € + PDV

Ovim *elaboratom* ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim plovilom.

Potvrđujem da procjenitelj osobno i kao potpisnik ovog elaborata nema nikakve poslovne, pravne, vlasničke, suvlasničke ili slične interese na predmetnoj imovini, te da nema nikakve osobne ili poslovne interese vezane uz iznos procijenjene vrijednosti pokretnine.

5. FOTOGRAFIJE



















































