

3/ ST-29/2011-437

12

OBRAZAC 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE
MASE I TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKANadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U
SLAVONSKOM BRODU**

Stečajni upravitelj: Zdenko Bešlić

Poslovni broj spisa: 3 St-29/2011

Dužnik: D. I. SEKULIĆ d.o.o. u stečaju, Nova Gradiška, Relkovićeve 13, OIB: 96975749204

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU 2288
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Primljeno neposredno - preko pošte (osobno - preporučeno)
05-12-2018 god. u 1 primjeraka
sa _____ priloga i _____ rubrika.
Podnesak slijedi poštom otvoren - s oštećenim omotom.
Preuzet na poslu preporučeno dana _____ god.
Plaćena oronjba _____ kuna u državnim bilježima -
_____ kuna - podnesak primljen bez
pričuve.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____
Podpis upravitelja: _____

1. Stanje novčanih sredstava-poslovni računi na dan 05. 12.2018. g. iznosi 266.190,89 kuna.

2. U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do zaključno s 30.11.2018. g. ostvaren je promet po osnovu prodaje i naplate u ukupnom iznosu 36.152.962,00 kuna koji se odnose na:

- prodaju zaliha piljene građe i elemenata i gotove robe	9.132.230,10
- prodaja namještaja u salonima	1.830.767,99
- otkup dugoročnih potraživanja za prodane stanove uz diskont	1.028.722,80
- redovne otplate stambenog kredita	207.162,90
- zakup poslovnog prostora	4.353.717,04
- carinski parking	1.457.072,54
- ostali kupci - naplata potraživanja prije stečaja	752.031,70
- naplata rata kredita od bivših radnika	122.493,04
- prodaja dugotrajne imovine	1.102.174,30
- prodaja starog, otpadnog željeza	960.161,90
- ostalo	1.763.589,10
- pokretnine pogona Radinost	687.522,05
- nekretnine pogona Radinost	5.911.546,83
- pokretnine pogona Pilana	412.665,81
- nekretnine pogona Pilana	6.431.103,90
Ukupno:	36.152.962,00

3. Isplaćene su plaće 1 radnika i 4 naknade po ugovoru o djelu za mjesec listopad 2018. g.

4. JAVNE DRAŽBE

Do sada je obavljeno trideset devet javnih dražbi za prodaju nekretnina i pokretnina dužnika.

REKAPITULACIJA POČETNIH CIJENA ZA POGONE (nekretnine i pokretnine)
NA ODRŽANIM JAVNIM DRAŽBAMA

DRAŽBA	POČETNA CIJENA ZA POGONE			UKUPNO	INDEKS
	PILANA	RADINOST	TVORNICA		
1	2	3	4	5(2+3+4)	6
I Dražba 28.03.11.g.	43.599.006,75	27.007.782,06	49.862.122,68	120.468.911,49	100
II Dražba 04.05.11.g.	43.599.006,75	27.007.782,06	49.862.122,68	120.468.911,49	100
III Dražba 08.06.11.g.	39.239.104,60	24.307.002,90	44.875.909,30	108.422.016,80	90
IV Dražba 07.11.11.g.	35.315.195,00	21.876.303,00	* 39.056.665,00	96.248.163,00	80

V Dražba 12.12.11.g.	30.017.915,41	18.594.857,81	* 33.198.165,25	81.810.938,47	68
VI Dražba 19.01.12.g.	25.515.228,11	15.805.629,15	* 28.218.440,47	69.539.297,73	58
VII Dražba 07.03.12.g.	21.687.943,90	13.434.784,78	* 23.983.674,40	59.106.403,08	49
VIII Dražba 26.04.12.g.	19.519.143,51	12.091.306,31	* 21.585.306,96	53.195.756,78	44
IX Dražba 13.06.12.g.	17.567.234,56	10.882.175,68	* 19.426.776,26	47.876.186,50	40
X Dražba 16.10.12.g.	15.810.511,10	9.793.958,11	* 17.484.098,63	43.088.567,84	36
XI Dražba 26.02.13.g.	14.229.459,99	8.814.562,30	* 15.735.688,77	38.779.711,06	32
XII Dražba 07.05.13.g.	13.517.986,99	8.373.834,18	* 14.948.904,33	36.840.725,50	31
XIII Dražba 17.06.13.g.	12.842.087,64	7.955.142,47	* 14.201.459,11	34.998.689,22	29
XIV Dražba 02.12.13.g.	12.199.983,26	7.557.385,34	* 13.491.386,15	33.248.754,75	28
XV Dražba 16.01.14.g.	11.589.984,09	7.179.516,08	* 12.816.816,84	31.586.317,01	26
XVI Dražba 18.02.14.g.	11.589.984,09	7.179.516,08	* 12.816.816,84	31.586.317,01	26
XVII Dražba 09.04.14.g.	10.430.985,68	6.461.564,47	* 11.535.135,16	28.427.685,31	24
XVIII Dražba 23.05.14.g.	10.430.985,68	-	* 11.535.135,16	21.966.120,84	24
XIX Dražba 18.06.14.g.	10.430.985,68	-	* 11.535.135,16	21.966.120,84	24
XX Dražba 23.09.14.g.	10.430.985,68	-	* 11.535.135,16	21.966.120,84	24
XXI Dražba 24.10.14.g.	10.430.985,68	-	* 11.535.135,16	21.966.120,84	24
XXII Dražba 25.11.14.g.	10.430.985,68	-	* 11.535.135,16	21.966.120,84	24
XXIII Dražba 21.01.15.g.	10.430.985,68	-	* 11.535.135,16	21.966.120,84	24
XXIV Dražba 02.03.15. g.	10.430.985,68	-	* 11.535.135,16	21.966.120,84	24
XXV Dražba 21.05.15. g.	10.430.985,68	-	* 11.535.135,16	21.966.120,84	24
XXVI Dražba 26.08.15. g.	10.430.985,68	-	* 11.535.135,17	21.966.120,84	24
XXVII Dražba 14.10.15. g.	10.430.985,68	-	* 11.535.135,17	21.966.120,84	24
XXVIII Dražba 02.12.15. g.	9.387.887,12	-	* 10.381.621,63	19.769.508,75	22
XXIX Dražba 19.01.2016.g.	8.449.098,41	-	* 9.343.459,47	17.792.557,88	19
XXX Dražba 30.03.2016.g.	7.604.188,57	-	* 8.409.133,52	16.013.322,09	17
XXXI Dražba 24.05.2016.g.	6.843.769,71	-	* 7.568.220,17	14.411.989,88	16
XXXII Dražba 23.02.2017.	-	-	* 7.568.220,17	7.568.220,17	16
XXXIII Dražba 9.05.2017.	-	-	* 7.189.809,17	7.189.809,17	15
XXXIV Dražba 26.09.2017.	-	-	* 7.189.809,17	7.189.809,17	15
XXXV Dražba 21.11.2017.	-	-	* 7.189.809,17	7.189.809,17	15
XXXVI Dražba 22.02.2018.	-	-	* 7.189.809,17	7.189.809,17	15
XXXVII Dražba 23.05.2018.	-	-	* 7.189.809,17	7.189.809,17	15
XXXVIII Dražba 20.09.2018.	-	-	* 6.500.000,00	6.500.000,00	13
XXXIX Dražba 23.10.2018.	-	-	* 6.000.000,00	6.000.000,00	12
XL Dražba 12. 12. 2018.	-	-	* 6.000.000,00	6.000.000,00	12

Ročište za 40. javnu dražbu zakazano je za 12. prosinca 2018.g.

5. RASPRODAJA NAMJEŠTAJA I PODOVA

Sukladno Zaključku Skupštine vjerovnika do sada je obavljeno 7 (sedam) mjesečnih rasprodaja namještaja (kreveti, ormari, komode, klub stolići, podovi i dr.).

Navedenim rasprodajama prethodilo je oglašavanje na lokalnim radio postajama, portalu i raspodjela letaka po gradu.

Ukupni promet na ovim rasprodajama je iznosio 144.253,50 kuna.

U prvoj polovici mjeseca prosinca biti će ponovo organizirana akcijska prodaja u trajanju od tjedan dana.

6. PRODAJA STANA

Stečajni upravitelj je dao procijeniti nekretninu dužnika, u naravi JEDNOSOBNI STAN U STAMBENOJ ZGRADI - stan broj 4, ukupne površine 30,68 m² u Novoj Gradiški, Ulica Javorova 1. Stan je izvan knjižno vlasništvo D.I.Sekulić d.o.o. u stečaju iz Nove Gradiške upisan u z.k.ul. 3881, K.O. Nova Gradiška, k.č.br.1780/1. U stanu se, temeljem Ugovora o najmu nalazi zaštićeni najmoprimac. Procjenu nekretnine obavila je tvrtka Nekretnine Žderić d.o.o. iz Slavonskog Broda. Procijenjena vrijednost nekretnine utvrđena je u iznosu 45.157,04 kune. Oglas o prodaji objavljen je u „Posavskoj Hrvatskoj“ od 16. 11. 2018. g. te na internetskim stranicama Hrvatske gospodarske komore. Na javnu dražbu pristupio jedini ponuditelj Milenko Miletić, koji je ponudio cijenu od 46.200,00 kuna. Nakon uplate kupovnine od strane ponuditelja biti će zaključen Ugovor o kupoprodaji stana između Prodavatelja i Kupca.

Nova Gradiška, 05. prosinca 2018.g.

Stečajni upravitelj:
Zdenko Bešlić

D. I. SEKULIĆ d.o.o.
u stečaju
Nova Gradiška