



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Križevcima
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12343/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima po sucu ovog suda Miroslavu Lovrekoviću u zemljišnoknjižnom predmetu po prijedlogu predlagatelja radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka dana 23. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak sukladno odredbama čl. 208, čl. 209 i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019) na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama kod ovog z.k. odjela i to:

–čkbr. 1327 livada Šašun sa 40 čhv, čkbr. 1328 oranica šašun sa 48 čhv, čkbr. 1331 vinograd Šašun sa 32 čhv u zkul broj 36 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
-čkbr. 1329 oranica Šašun sa 16 čhv u zkul broj 131 k.o. Dijankovec na upisanog vlasnika iz 1897.godine
-čkbr. 1330 vinograd Šašun sa 26 čhv u zkul broj 74 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
-čkbr. 1336 vinograd prelog sa 119 čhv u zkul broj 524 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
-čkbr. 1335 oranica prelog sa 63 m2 u zkul broj 1474 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
-čkbr. 1337 vinograd Šašun sa 50 čhv, čkbr. 1338 oranica Šašun sa 18 čhv u zkul broj 211 k.o. Dijankovec na vlasnika upisanog 1909.godine
-čkbr. 1339 oranica u prelogu sa 77 čhv, čkbr. 1340 oranica Šašina sa 86 čhv u zkul broj 66 k. o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
-čkbr. 1343 oranica Šašun vrt sa 85 čhv zkul broj 125 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1344 oranica mladina sa 44 čhv u zkul broj 76 k.o. Dijankovec na vlasnika upisanog još od osnivanja zemljišne knjige
-čkbr. 1346 vinograd u Prelogu sa 63 čhv u zkul broj 523 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1348/1 oranica Šašina sa 72 m2 u zkul broj 1592 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1348/2 oranica Šašina sa 17 čhv u zkul broj 77 k.o. Dijankovec na suvlasnike upisane 1901. godine
- čkbr. 1350 vinograd sa 155 m2, čkbr. 1353 oranica sa 414 m2, livada sa 54 m2, čkbr. 1361 vinograd Prelog sa 161 m2 u zkul broj 1430 k.o. Dijankovec na vlasnika upisanog 1927.godine
- čkbr. 1351 vinograd Prelog sa 165 m2 u zkul broj 1381 k.o. Dijankovec na vlasnika upisanog 1901 .godine

- čkbr. 1352 vinograd u prelogu sa 146 čhv , čkbr. 1357 oranica šašin vrt sa 128 čhv u zkul broj 325 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1354 klet u prelogu sa 13 čhv u zkul broj 324 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelj a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelj uživa u cijelosti
- čkbr. 1355 oranica prelog sa 176 m2 u zkul broj 1403 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelj a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelj uživa u cijelosti
- čkbr. 1356 livada prelog sa 179 m2 u zkul broj 1550 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelj a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelj uživa u cijelosti
- čkbr. 1358 livada prelog sa 54 m2 u zkul broj 1382 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1359 livada prelog sa 65 m2 i oranica sa 360 m2 u zkul broj 1550 upisana dijelom na predlagatelj a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelj uživa u cijelosti
- čkbr. 1360 oranica prelog sa 108 m2 u zkul broj 1403 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelj a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelj uživa u cijelosti
- čkbr. 1362 vinograd u prelogu sa 134 čhv , čkbr. 1367 vinograd u prelogu sa 384 čhv u zkul broj 120 k.o. Dijankovec na vlasnika upisanog od osnivanja zemljišnih knjiga
- čkbr. 1363 pašnjak i klet u prelogu sa 20 čhv u zkul broj 19, čkbr. 1378 pašnjak prelog sa 64 čhv, čkbr. 1373/1 vinograd Prelog sa 59 čhv, čkbr. 1373/2 vinograd Prelog sa 59 čhv, čkbr. 1373/3 vinograd Prelog sa 59 čhv , čkbr. 1403/1 vinograd mladina u prelogu sa 109 čhv, čkbr. 1403/2 vinograd Mladina u prelogu sa 95 čhv, čkbr. 1403/3 vinograd mladina sa 92 čhv, čkbr. 1403/4 vinograd mladina sa 84 čhv u zkul broj 19 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1377 vinograd Prelog sa 431 čhv u zkul broj 671 koji predlagatelj uživaju i drže u posjedu u dijelu koji će se točno utvrditi izmjerom od strane mjerničkog vještaka.
- čkbr. 1379 oranica u prelogu sa 80 čhv upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1380 oranica sa 98 čhv , čkbr. 1374 vinograd prelog sa 241 čhv u zkul broj 48 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelj a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelj uživa u cijelosti
- čkbr. 1381 oranica šašuna sa 399 m2 u zkul broj 1403 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelj a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelj uživa u cijelosti
- čkbr. 1382 oranica breg sa 55 čhv u zkul broj 60 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1383 oranica šašuna sa 198 m2 u zkul broj 1444 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1384 oranica šašuna sa 320 m2 u zkul broj 1524 k.o. Dijankovec koju predlagatelj uživaju i drže u posjedu u dijelu koji će se točno utvrditi izmjerom od strane mjerničkog vještaka.
- čkbr. 1369 vinograd prelog sa 76 m2 u zkul broj 1473 k.o. Dijankovec na vlasnika koji je u zemljišnim knjigama upisan 1909.godine
- čkbr.1370 vinograd prelog sa 76 m2 u zkul broj 1448 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1371 vinograd u prelogu sa 46 čhv u zkul broj 28 k.o. Dijankovec upisana na vlasnike koji nije stvarni vlasnik niti posjednik istih
- čkbr. 1375 vinograd prelog sa 698 m2 u zkul broj 1403 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelj a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelj uživa u cijelosti
- čkbr. 1342 vinograd u prelogu sa 129 čhv u zkul broj 260 k.o. Dijankovec na vlasnika koji je upisan od osnivanja zemljišnih knjiga
- čkbr. 1346 vinograd sa 63 čhv u zkul broj 523 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1365 vinograd u prelogu sa 300 čhv u zkul broj 739 k.o. Dijankovec koju predlagatelj uživaju i drže u posjedu u dijelu koji će se točno utvrditi izmjerom od strane mjerničkog vještaka.
- čkbr. 1394 vinograd pri kleti sa 232 čhv u zkul broj 668 k.o. Dijankovec koju predlagatelj uživa i drži u posjedu u dijelu koji će se točno utvrditi izmjerom od strane mjerničkog vještaka.
- čkbr. 1395 vinograd u prelogu sa 91 čhv, čkbr. 1401 vinograd mladina sa 35 čhv, čkbr. 1419 oranica šašun sa 50 čhv, čkbr. 1421 oranica šašun sa 39 čhv u zkul broj 45 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1396 vinograd Prelog sa 288 m2 u zkul broj 1364 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1399 vinograd u prelogu sa 43 čhv u zkul broj 45 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih

- čkbr. 1400 vinograd prelog sa 230 m² u zkul broj 1570 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1409 vinograd mladina sa 46 čhv u zkul broj 449 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1408 vinograd mladina sa 23 čhv , čkbr. 1407 vinograd mladina sa 103 čhv u zkul broj 523 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1410 voćnjak prelog sa 67 čhv upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1411 voćnjak pivnica sa 309 m² u zkul broj 1524 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1414 vinograd mladina sa 53 čhv u zkul broj koju predlagatelj uживaju i drže u posjedu u dijelu koji će se točno utvrditi izmjerom od strane mjerničkog vještaka.
- čkbr. 1415 vinograd mladina sa 17 čhv u zkul broj 77 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1416 vinograd pri pivnice sa 58 m² u zkul broj 1694 k.o. Dijankovec upisana na vlasnika koji nije stvarni vlasnik niti posjednik iste
- čkbr. 1417 vinograd mladina sa 20 čhv u zkul broj 66 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1418 vinograd sa 76 m² u zkul broj 1489 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1420 oranica šašun sa 38 čhv u zkul broj 61 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1422 oranica u prelu sa 172 čhv u zkul broj 65 k.o. Dijankovec upisana na vlasnika koji nije stvarni vlasnik niti posjednik iste
- čkbr. 1423 oranica pri zdenčecu sa 626 m² u zkul broj 1404 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1406 vinograd u prelogu sa 113 čhv u zkul broj 153 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1402 vinograd u prelogu sa 465 čhv upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1642 oranica kolarina sa 1604 m² u zkul broj 1506 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1731/3 oranica kolarina sa 371 čhv u zkul broj 68 k.o. Dijankovec na vlasnika koji je upisan od osnivanja zemljišne knjige
- čkbr. 1845 oranica Vrhni sa 184 čhv u zkul broj 67 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1846 oranica vrhi sa 212 čhv u zkul broj 12 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1847 oranica vrhi sa 1497 m² u zkul broj 1403 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelj a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelji uживaju u cijelosti
- čkbr. 1848/2 oranica vrhi sa 444 m² u zkul broj 1427 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1470/2 oranica pod mladinom u prelogu sa 280 čhv u zkul broj 98 k.o. Dijankovec na vlasnika upisanog od osnivanja zemljišnih knjiga
- čkbr. 1470/3 oranica pod mladinom sa 240 čhv u zkul broj 68 k.o. Dijankovec na vlasnika upisanog od osnivanja zemljišnih knjiga
- čkbr. 1560 livada u kolarini sa 355 čhv u zkul broj 48 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelj a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelji uживaju u cijelosti
- čkbr. 1559/1 livada u kolarini sa 128 čhv u zkul broj 55 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 12/1 kuća sa dvorištem u Dijankovcu sa 280 čhv u zkul broj 58 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 17 dvorište u dijankovcu sa 353 čhv u zkul broj 324 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelja a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelj uживa u cijelosti
- čkbr. 1862/4 oranica kod kuće sa 399 m² u zkul broj 1550 k.o. Dijankovec upisana dijelom na predlagatelje a dio na prednika predlagatelja, istu predlagatelj uживa u cijelosti
- čkbr. 893/4 oranica u budu sa 839 čhv u zkul broj 499 k.o. Dijankovec upisana na prednika predlagatelja Harča Ivana.
- čkbr. 1533/2 oranica u prelogu sa 332 čhv u zkul broj 374 k.o. Dijankovec koju predlagatelji uживaju i drže u posjedu u dijelu od 2/3 dijela

- čkbr.1534 vinograd u prelogu sa 346 čhv u zkul broj 1644 k.o. Dijankovec koju predlagatelj uživa i drži u posjedu u dijelu od 2/3 dijela
- čkbr.1535 pašnjak u prelogu sa 48 čhv u zkul broj 698 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1536/1/ A oranica u prelogu sa 68 čhv u zkul broj 300 k.o. Dijankovec upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 1536/1/B oranica u prelogu sa 69 čhv u zkul broj 302 k.o. Dijankovec a kao vlasnik upisana je osoba od 1897.godine
- čkbr. 1536/2 oranica prelog sa 79 čhv u zkul broj 87 k.o. Dijankovec a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 1536/3 oranica prelog sa 83 čhv u zkul broj 81 k.o. Dijankovec a kao suvlasnik upisane su osobe od 1897.godine
- čkbr.. 6504 oranica bačache sa 2280 m2 u zkul broj 17928 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6391 oranica bačache sa 2691 m2 u zkul broj 17349 a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6392 oranica bačache sa 2828 m2 u zkul broj 13639 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6345 oranica bačache sa 332 m2 u zkul broj 17349 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6346 oranica bačache sa 930 m2 u zkul broj 13403 k.o.Križevci upisana na vlasnika koji nije stvarni vlasnik niti posjednik iste
- čkbr. 6347 oranica bačache sa 1152 m2 u zkul broj 20247 k.o.Križevci upisana na vlasnika koji nije stvarni vlasnik niti posjednik iste
- čkbr. 6338 oranica bačache sa 453 m2 u zkul broj 18792 k.o.Križevci upisana na suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 6339 oranica bačache sa 537 m2 u zkul broj 13664 k.o. Križevci upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 6340 oranica bačache sa 861 m2 u zkul broj 13675 k.o.Križevci upisana na razne suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 6341 oranica bačache sa 380 m2 u zkul broj 20031 k.o.Križevci upisana na suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 6343 pašnjak Bačache sa 48 m2 u zkul broj 20039 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6271 oranica bačache sa 384 m2 u zkul broj 16260 k.o.Križevci upisana na suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 6268 vinograd bačache sa 280 m2 u zkul broj 16752 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6267 vinograd bačache sa 1196 m2 u zkul broj 13337 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6162 oranica lihodka sa 1408 m2 u zkul broj 13724 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6164 oranica lihodka sa 992 m2 u zkul broj 13767 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6144 oranica lihodka sa 2259 m2 u zkul broj 17157 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6989 šuma daleko sa 1052 m2 i oranica sa 1052 m2 u zkul broj 16260 k.o.Križevci upisana na suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 6990 vinograd daleko sa 838 m2 u zkul broj 12854 k.o.Križevci upisana na suvlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici istih
- čkbr. 6991 vinograd daleko sa 128 m2 u zkul broj 17463 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6175 oranica lihodka sa 5499 m2 u zkul broj 13668 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6174 oranica lihodka sa 3547 m2 u zkul broj 13633 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6176 oranica križevčine sa 576 m2 u zkul broj 13646 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga
- čkbr. 6109 oranica križevčine sa 1049 m2 u zkul broj 13640 k.o.Križevci upisana na vlasnika koji nije stvarni vlasnik niti posjednik iste

- čkbr. 6145 oranica lihodka sa 4085 m² u zkul broj 18218 k.o.Križevci upisana na vlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici iste
- čkbr. 6141 oranica livadka sa 1626 m² u zkul broj 20033 k.o.Križevci upisana na vlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici iste
- čkbr. 2847/3 šuma šabanica sa 437 m² u zkul broj 11311 k.o.Križevci upisana na vlasnike koji nisu stvarni vlasnici niti posjednici iste
- čkbr. 2904/2 šuma sa 1972 m² u zkul broj 3821 k.o.Križevci a kao vlasnik upisana je osoba od osnivanje zemljišnih knjiga.

II. Objavljuje se oglas sukladno odredbama čl. 211 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019) sljedećeg sadržaja:

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja STJEPANA HARČA OIB: 84104793635 iz Dijankovca 9, Križevci, otvoren pojedinačni ispravni postupak u pogledu čestica iz točke I. ovog rješenja.

Predlagatelj predlaže da se provede pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak u pogledu nekretnine navedene u točki I. ovog rješenja, te da se u pogledu iste nakon provedenog postupka provede upis uknjižbe prava vlasništva sa imena upisanih vlasnika na njegovo ime i vlasništvo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u određenom roku i to **od 24. rujna 2026. do 24. listopada 2026. godine.**

Ako nisu zaprimljene prijave ni prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Prijave i prigovori podnose se pisanim putem Općinskom sudu u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima, Zemljišnoknjižnom odjelu u roku određenom za ispravak pozivom na broj p redmeta Z-12343/2026.

III. Oglas će se objaviti na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama opisanim u toč. I/ ovog rješenja.

V. Provedba ovog rješenja povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

1. U prijedlogu za provođenje zemljišnoknjižnog ispravnog postupka predlagatelj navodi da sve navedene čestice predlagatelj je stekao u vlasništvo nasljeđivanjem iza pokojnog Harča Ivice, i to Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Križevcima od dana 28.03.2003.godine broj O-116/03 te darovanjem od svoje majke Marice Harča kao i kupoprodajom te se nalazi u istinitom, zakonitom i poštenom posjedu istih zajedno sa svojim pravnim prednicima dugi niz godina, u posjedu ga nitko nije smetao niti mu osporavao pravo vlasništva i posjeda, sve predmetne

nekretnine upisane su i ARKOD sustav vezano za evidenciju poljoprivrednih površina, ali si svoje pravo vlasništva zbog apsolutne nesređenosti upisa u zemljišnim knjigama nikada nije kao niti njihovi pravni prednici mogao upisati te je stoga i prisiljen voditi sudski postupak radi donošenja odluke o stvarnom stanju prava vlasništva na predmetnim nekretninama te upisa stvarnog stanja prava vlasništva u zemljišne knjige. Predlagatelj je uz prijedlog priložio isprave kojim dokazuje opravdanost pokretanja postupka, sve opisano u čl. 208 i čl. 209 Zakona o zemljišnim knjigama i to dostavljaju izvratke iz zemljišnih knjiga, Posjedovne listove prije uspostave BZP a, dostavlja Rješenje Općinskog suda u Križevcima od dana 28.03.2003.godine broj O-116/03. Predlagatelj smatra da je priloženim ispravama učinio vjerojatnim da mu pripada pravo vlasništva na predmetnim nekretninama. Ukoliko Sud smatra potrebnim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši i očevid sa sudskim vještakom geodetske struke i to Đurđicom Kušec koja je izvršila pripremne radnje za provođenje ovog sudskog postupka, te da se po potrebi na očevidu saslušaju i svjedoci čiju se prisutnost predlagatelj obvezuje osigurati. Nakon tako provedenog postupka predlagatelj predlažu da Sud utvrdi da je isti stvarni vlasnik nekretnina iz prijedloga te da odredi upis njihovog prava vlasništva u zemljišne knjige u skladu s podnesenim prijedlogom. Kako predlagatelj na drugačiji način ne može srediti zemljišno-knjižno stanje i navedene nekretnine prenijeti na svoj ime i vlasništvo slijedom navedenog, predlagatelj po punomoćniku predlaže da se, sukladno odredbama Zakona o zemljišnim knjigama, otvori i provede pojedinačni ispravni postupak za gore naznačene nekretnine.

2. Predlagatelj je prijedlogu priložio rješenje o nasljeđivanju, prijepise posjedovnih listova.

3. Prijedlog je osnovan.

4. Priloženim ispravama predlagatelj je učinio vjerojatnim da mu pripada pravo koje nije u njegovu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama Zakona o zemljišnim knjigama može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa (prava vlasništva).

5. S obzirom na gore navedeno postoji opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka.

6. Radi iznesenog temeljem čl. 209. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama /"Narodne novine" 63/19/ valjalo je prijedlog predlagatelja usvojiti i riješiti kao u izreci.

U Križevcima, 23. rujna 2026.

Sudac

Miroslav Lovreković ć

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Harča Stjepan, Dijankovec 9, Dijankovec, 48260 Križevci
2. HARČA MARICA, Dijankovec 9, Dijankovec, 48260 Križevci

3. Odjel za katastar nekretnina Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkog 3, 48260 Križevci
4. e-oglasna ploča suda 30 dana
5. Oglasna ploča Grad Križevci
6. zk odjel ovog suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.09.2026 08:
47

**Serijski broj
certifikata**

489683906294279858315878729686049391124820999528

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z19025938208f3bbf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-