



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6733/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja IVANA GORIČKI (OIB:85128813732), Zagreb, Lovrakova ulica br.11, zastupana po punomoćniku odvjetniku Zvonimiru Raiću iz Zagreba, Dalmatinska br.18/I radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 9. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini:

u zk. ul. br. 23. k.o. Poznanovec čkbr.554 kuća dvorište i voćnjak od 544 čhv,1957 m2 na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP FRANJICA, POZNANOVEC
2. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP BENKO, POZNANOVEC
3. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP JALŽA, POZNANOVEC
4. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP CILA, POZNANOVEC
5. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP MAGDA, POZNANOVEC
6. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP KATA, POZNANOVEC
7. Suvlasnički dio: 360/3600 GORUP MIHALJ, POZNANOVEC
8. Suvlasnički dio: 360/3600 GORUP STJEPAN, POZNANOVEC
9. Suvlasnički dio: 30/3600 RUKLJAČ AMALIJA
10. Suvlasnički dio: 30/3600 OCVIREK POLONIJA
11. Suvlasnički dio: 30/3600 OCVIREK PAVAO
12. Suvlasnički dio: 72/3600 GORUP MATO
13. Suvlasnički dio: 72/3600 GORUP KATICA
14. Suvlasnički dio: 720/3600 GORUP PETAR, POZNANOVEC 41
15. Suvlasnički dio: 360/3600 BAJZA FRANJO, POZNANOVEC 43
16. Suvlasnički dio: 24/3600 ROGAN GORUP GABOR, POZNANOVEC
17. Suvlasnički dio: 180/3600 JAKUŠ BLAŽ, POZNANOVEC 152

18. Suvlasnički dio: 90/3600 HRVOJ AMALIJA, POZNANOVEC
 19. Suvlasnički dio: 90/3600 VIDIČEK ALOJZIJA, LUG POZNANOVEČKI 103
 20. Suvlasnički dio: 150/3600 KUNIĆ STJEPAN, POZNANOVEC
 21. Suvlasnički dio: 150/3600 GORIČKI IVANA, OIB: 85128813732, LOVRAKOVA ULICA 11, 10000 ZAGREB
 22. Suvlasnički dio: 150/3600 KUNIĆ VIKICA, POZNANOVEC
 23. Suvlasnički dio: 30/3600 ŠENJUG ŠTEFA R. GORUP, LUG POZNANOVEČKI 119
 24. Suvlasnički dio: 6/3600 COPAK BOŽENA, BUDINŠĆINA BB
 25. Suvlasnički dio: 6/3600 ROGAN GORUP MARIJA, POZNANOVEC 109
 27. Suvlasnički dio: 6/3600 ROGAN GORUP SLAVKO, POZNANOVEC 109
 28. Suvlasnički dio: 24/3600 GORUP KATA, POZNANOVEC 149
 30. Suvlasnički dio: 24/3600 ROGAN GORUP MARIJAN, ZAGREB, OBOJ 30
 31. Suvlasnički dio: 24/3600 ROGAN GORUP ZVONKO, ZAGREB, TOMISLAV 17
 32. Suvlasnički dio: 30/3600 MLINARIĆ JOSIP, POZNANOVEC, NARODNIH HEROJA 10-A
 33. Suvlasnički dio: 3/3600 KLAPAČ VERICA, POZNANOVEC, N. HEROJA 30
 34. Suvlasnički dio: 2/3600 ROGAN-GORUP RADOJKA, OIB: 55684070740, RATKA PETROVIĆA 56, 51000 RIJEKA
 35. Suvlasnički dio: 2/3600 ROGAN-GORUP TOMISLAV, OIB: 17285352340, RATKA PETROVIĆA 56, 51000 RIJEKA
 36. Suvlasnički dio: 2/3600 RUKLJAČ JASENKA R. ROGAN - GORUP, POZNANOVEC, ZAGORSKE BRIGADE 5
 37. Suvlasnički dio: 3/3600 KLAPAČ MIROSLAV, OIB: 41145193522, ULICA NARODNIH HEROJA 30, POZNANOVEC 49221 BEDEKOVČINA
 38. Suvlasnički dio: 6/3600 ROGAN-GORUP KATARINA, POZNANOVEC, NARODNIH HEROJA 45
 39. Suvlasnički dio: 8/3600 GORUP IVKA, OIB: 73629800097, ZAGREB, MALEŠNICA V. BR. 16
 41. Suvlasnički dio: 8/3600 ČEKO BRANKA, OIB: 13254675600, ZAGREB, ZINKE KUNC 2
 42. Suvlasnički dio: 4/3600 GORUP IVANA, OIB: 27115531246, POSAVJE 19, 10000 ZAGREB
 43. Suvlasnički dio: 4/3600 GORUP FILIP, OIB: 14488110264, POSAVJE 19, 10000 ZAGREB
- Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

IVANA GORIČKI (OIB:85128813732), Zagreb, Lovrakova ulica br.11,

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za **dan 4. studenog 2026. u 09:30 sati**.

a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. sudski vještak za geodeziju
4. z.k. referent Zk. odjela u Zaboku
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, **uplati predujam u iznosu od 328,68 eur** za sud i za geodetskog vještaka, na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-6733-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti

IV. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Zaboku Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: IVANA GORIČKI (OIB:85128813732), Zagreb, Lovrakova ulica br. 11, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:

u zk. ul. br. 23. k.o. Poznanovec čkb.554 kuća dvorište i voćnjak od 544 čhv, 1957 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP FRANJICA, POZNANOVEC
2. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP BENKO, POZNANOVEC
3. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP JALŽA, POZNANOVEC
4. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP CILA, POZNANOVEC
5. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP MAGDA, POZNANOVEC
6. Suvlasnički dio: 90/3600 GORUP KATA, POZNANOVEC
7. Suvlasnički dio: 360/3600 GORUP MIHALJ, POZNANOVEC
8. Suvlasnički dio: 360/3600 GORUP STJEPAN, POZNANOVEC
9. Suvlasnički dio: 30/3600 RUKLJAČ AMALIJA
10. Suvlasnički dio: 30/3600 OCVIREK POLONIJA
11. Suvlasnički dio: 30/3600 OCVIREK PAVAO

12. Suvlasnički dio: 72/3600 GORUP MATO
13. Suvlasnički dio: 72/3600 GORUP KATICA
14. Suvlasnički dio: 720/3600 GORUP PETAR, POZNANOVEC 41
15. Suvlasnički dio: 360/3600 BAJZA FRANJO, POZNANOVEC 43
16. Suvlasnički dio: 24/3600 ROGAN GORUP GABOR, POZNANOVEC
17. Suvlasnički dio: 180/3600 JAKUŠ BLAŽ, POZNANOVEC 152
18. Suvlasnički dio: 90/3600 HRVOJ AMALIJA, POZNANOVEC
19. Suvlasnički dio: 90/3600 VIDIČEK ALOJZIJA, LUG POZNANOVEČKI 103
20. Suvlasnički dio: 150/3600 KUNIĆ STJEPAN, POZNANOVEC
21. Suvlasnički dio: 150/3600 GORIČKI IVANA, OIB: 85128813732, LOVRAKOVA ULICA 11, 10000 ZAGREB
22. Suvlasnički dio: 150/3600 KUNIĆ VIKICA, POZNANOVEC
23. Suvlasnički dio: 30/3600 ŠENJUG ŠTEFA R. GORUP, LUG POZNANOVEČKI 119
24. Suvlasnički dio: 6/3600 COPAK BOŽENA, BUDINŠĆINA BB
25. Suvlasnički dio: 6/3600 ROGAN GORUP MARIJA, POZNANOVEC 109
27. Suvlasnički dio: 6/3600 ROGAN GORUP SLAVKO, POZNANOVEC 109
28. Suvlasnički dio: 24/3600 GORUP KATA, POZNANOVEC 149
30. Suvlasnički dio: 24/3600 ROGAN GORUP MARIJAN, ZAGREB, OBOJ 30
31. Suvlasnički dio: 24/3600 ROGAN GORUP ZVONKO, ZAGREB, TOMISLAV 17
32. Suvlasnički dio: 30/3600 MLINARIĆ JOSIP, POZNANOVEC, NARODNIH HEROJA 10-A
33. Suvlasnički dio: 3/3600 KLAPAČ VERICA, POZNANOVEC, N. HEROJA 30
34. Suvlasnički dio: 2/3600 ROGAN-GORUP RADOJKA, OIB: 55684070740, RATKA PETROVIĆA 56, 51000 RIJEKA
35. Suvlasnički dio: 2/3600 ROGAN-GORUP TOMISLAV, OIB: 17285352340, RATKA PETROVIĆA 56, 51000 RIJEKA
36. Suvlasnički dio: 2/3600 RUKLJAČ JASENKA R. ROGAN - GORUP, POZNANOVEC, ZAGORSKE BRIGADE 5
37. Suvlasnički dio: 3/3600 KLAPAČ MIROSLAV, OIB: 41145193522, ULICA NARODNIH HEROJA 30, POZNANOVEC 49221 BEDEKOVČINA
38. Suvlasnički dio: 6/3600 ROGAN-GORUP KATARINA, POZNANOVEC, NARODNIH HEROJA 45
39. Suvlasnički dio: 8/3600 GORUP IVKA, OIB: 73629800097, ZAGREB, MALEŠNICA V. BR. 16
41. Suvlasnički dio: 8/3600 ČEKO BRANKA, OIB: 13254675600, ZAGREB, ZINKE KUNC 2
42. Suvlasnički dio: 4/3600 GORUP IVANA, OIB: 27115531246, POSAVJE 19, 10000 ZAGREB
43. Suvlasnički dio: 4/3600 GORUP FILIP, OIB: 14488110264, POSAVJE 19, 10000 ZAGREB

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše

IVANA GORIČKI (OIB:85128813732), Zagreb, Lovrakova ulica br.11,

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj

ploči suda, tj. ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Zaboku, 9. rujna 2026.

Sudac:
Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

1. Odvj. Zvonimir Raić, Dalmatinska 18, Zagreb
2. Gorički Ivana, Lovrakova Ulica 11, 10000 Zagreb
3. Mlinarić Josip, Poznanovec, Narodnih Heroja 10-A
4. Klapač Verica, Poznanovec, N. Heroja 30
5. Rogan-Gorup Radojka, Ratka Petrovića 56, 51000 Rijeka
6. Rogan-Gorup Tomislav, Ratka Petrovića 56, 51000 Rijeka
7. Rukljač Jasenka, Poznanovec, Zagorske Brigade 5
8. Klapač Miroslav, Ulica Narodnih Heroja 30, Poznanovec 49221 Bedekovčina
9. Rogan-Gorup Katarina, Poznanovec, Narodnih Heroja 45
10. Gorup Ivka, Zagreb, Malešnica V. Br. 16
11. Čeko Branka, Zagreb, Zinke Kunc 2
12. Gorup Ivana, Posavje 19, 10000 Zagreb
13. Gorup Filip, Posavje 19, 10000 Zagreb
14. Vikica Popović, Australija, 9 Charlton St. Blackburn Vic 3130
15. svjedok Snježana Kosmat, Poznanovec, Narodnih heroja 72
16. svjedok Zvonko Kosmat, Poznanovec, Narodnih heroja 72
17. svjedok Mladen Kratofil, Zagreb, Peruanska br.8
18. Geosignal mjerenja d.o.o. Zagreb

Putem e-oglasna ploča

1. Gorup Franjica, Poznanovec
2. Gorup Benko, Poznanovec
3. Gorup Jalža, Poznanovec
4. Gorup Cila, Poznanovec
5. Gorup Magda, Poznanovec
6. Gorup Kata, Poznanovec
7. Gorup Mihalj, Poznanovec
8. Gorup Stjepan, Poznanovec
9. Rukljač Amalija
10. Ocvirek Polonija
11. Ocvirek Pavao
12. Gorup Mato
13. Gorup Katica
14. Gorup Petar, Poznanovec 41
15. Bajza Franjo, Poznanovec 43
16. Rogan Gorup Gabor, Poznanovec
17. Jakuš Blaž, Poznanovec 152
18. Hrvoj Amalija, Poznanovec
19. Vidiček Alojzija, Lug Poznanovečki 103
20. Kunić Stjepan, Poznanovec
21. Kunić Vikica, Poznanovec
22. Šenjug Štefa R. Gorup, Lug Poznanovečki 119
23. Copak Božena, Budinščina Bb
24. Rogan Gorup Marija, Poznanovec 109
25. Rogan Gorup Slavko, Poznanovec 109
26. Gorup Kata, Poznanovec 149
27. Rogan Gorup Marijan, Zagreb, Oboj 30
28. ROGAN GORUP ZVONKO, ZAGREB, TOMISLAV 17
29. Rogan Gorup Radojka R. Kompar, Karlovac, M. Vrhovca 5
30. Gorup Kata R. Mlinarić, Lug Poznanovec 119



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

16.09.2026 12:
32

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

249849500227937829413440191679688948959806229002

EC

Z1899306634fd69b9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-