

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**Zagrebačka 2**  
**31 000 Osijek**

Pravna stvar: **St-167/2021**

Dužnik: **HANA AVIATION d.o.o.**  
OIB: 70853015189  
Svete Ane 74A  
31000 Osijek

Predlagatelj: **FINANCIJSKA AGENCIJA**  
**REGIONALNI CENTAR OSIJEK**

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

**I. Osnovni podaci o poslovanju dužnika**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-167/2021-3 od 23. 2. 2021. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom HANA AVIATION d.o.o. za trgovinu i usluge OIB: 70853015189 Svete Ane 74A, 31000 Osijek te mi je istim rješenjem naloženo, kao privremenoj stečajnoj upraviteljici, ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te dostaviti sudu pisano izvješće o istom.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 17. 2. 2021. godine FINA Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/21-01/04 Ur. broj 04-06-21-1205 temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) navodeći kako dužnik na dan 15. 2. 2021. godine u Očevidniku redosljedna osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 125 dana, u ukupnom iznosu od 22.426,38 kn.

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom 20.000,00 kuna. Osnivač i ujedno i direktor društva je MOHAMED HADY MOHAMED SAID MAHMOUD SAID AHMED SALEH, OIB: 59051982246, Belišće, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 43, a sjedište društva je na adresi Osijek, Svete Ane 74A.

Društvo je u sudski registar upisano 27. srpnja 2016. godine za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- kupnja i prodaja robe
- trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje stranih tvrtki
- pružanje usluga u trgovini
- stručno osposobljavanje zrakoplovnog osoblja
- turističke usluge u nautičkom turizmu
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude

- ostale turističke usluge
- turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- promidžba (reklama i propaganda)

Tijekom prethodnog postupka uputila sam dopis zakonskom zastupniku na adresu sjedišta, prebivališta i e – mail adresu, pribavila Potvrdu ZK odjela o vlasništvu nekretnina, Uvjerenje CVH o vlasništvu vozila, Uvjerenje DGU o upisu u katastarski operat, Potvrdu HZMO o aktivnim osiguranicima, Potvrdu o poreznom dugu, knjigovodstvenom servisu i prometu nekretninama te izvršila uvid u portal InfoBiz.hr FINA, Registar godišnjih financijskih i sudski registar.

Stupila sam u kontakt s knjigovodstvenim servisom koji vodi poslovne knjige dužnika RomVer j.d.o.o. Valpovo te od istog zaprimila financijsko – knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika u vidu Godišnjeg financijskog izvješća za 2019. godinu, Analitičke bruto bilance za 2020. godinu i Analitičke bruto bilance za 2021. godinu. Sa zakonskim zastupnikom dužnika nisam stupila u kontakt iako je zaprimio moj dopis već sam preko knjigovodstva dobila informaciju kako se trenutno nalazi u Egiptu i planira povratak u Hrvatsku 4. 4. 2021. godine kada bi izvršio uplatu cjelokupnog dugovanja i deblokirao poslovne račune. Nastavno na navedeno, očekujem kontakt zakonskog zastupnika po povratu u Hrvatsku, 4. 4. 2021. godine i dostavu prokaznog popisa imovine ukoliko ne izvrši uplatu dugovanja.

Dokaz: preslike povratnica i potvrda o primitku pošiljke

Na temelju Potvrde FINE o blokadi utvrđeno je kako dužnika na dan 25. 2. 2021. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 135 dana u ukupnom iznosu od 22.451,34 kn.

Dokaz: Potvrda FINE Klasa: 120-01/21-01/8 od 25. 2. 2021. godine

Iz Potvrde HZMO KLASA: 034-04/21-03/16 od 25. 2. 2021. godine vidljivo je kako dužnik na dan 25. 2. 2021. godine jednog zaposlenog radnika.

Dokaz: Potvrda HZMO od 25. 2. 2021. godine

## **II. Imovina dužnika**

Uvidom u Potvrdu zemljišno – knjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku proizlazi kako dužnik nije vlasnik niti suvlasnik nekretnina na području nadležnosti tog suda, dok je iz Uvjerenja

Državne geodetske uprave o upisu u katastarski operat vidljivo kako dužnik nije upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske. Porezna uprava, Područni ured Osijek, dostavila je Dopis KLASA: 034-04/21-02/26 od dana 2. 3. 2021. godine iz kojeg proizlazi kako dužnik nije imao evidentiran promet nekretninama u razdoblju od 1. 1. 2016. godine pa do danas.

Dokaz:

- Potvrda Općinskog suda u Osijeku broj: 5201/21
- Uvjerenje DGU KLASA: 935-08/21-04/1900
- Dopis Porezne uprave od 2. 3. 2021. godine KLASA: 034-04/21-02/26

Prema podacima Centra za vozila Hrvatske, Stanice za tehnički pregled, Autoklub „Vinkovci“, br. H-019-U-00306-21 od dana 24. 2. 2021. godine vidljivo je kako je dužnik vlasnik dva motorna vozila i to:

1. DAEWOO LANOS 1.4. SE, god. proizvodnje 1999., broj šasije KLATF69CEXB431144
2. MAZDA 323 2.0. DITD, god. proizvodnje 2003., broj šasije JMZBJ12R231516880

Dokaz: Potvrda br. H-019-U-00322-21 od 24. 2. 2021. godine

Ostalu imovinu dužnika utvrđivala sam temeljem Godišnjeg financijskog izvješća za 2019. godinu, Analitičke bruto bilance za 2020. godinu, Analitičke bruto bilance za 2021. godinu, kao i usporednih podataka dostupnih na portalu InfoBIZ.hr te iz navedene dokumentacije proizlazi kako dužnik, osim gore navedenih vozila, nema nikakvu drugu materijalnu niti financijsku imovinu. Niže u tablici dostavlja se prikaz imovine dužnika iz poslovnih knjiga za period od 2019. godine pa do 31. 3. 2021. godine kad je računovodstvo kreiralo posljednju bilancu.

<b>IMOVINA</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	35.000,00	21.000,00	19.833,33
Potraživanja od države i dr. institucija	1.252,00	1.250,00	1.250,00

Dokaz:

- Financijsko izvješće za 2019. godinu objavljeno u RGFI
- Ispis s portala Infobiz.hr Fina
- Analitička bruto bilanca za 2020. godinu i Analitička bruto bilanca za 2021. godinu

Jedinu imovinu dužnika predstavljala su gore navedena motorna vozila knjižena na bilančnim pozicijama dugotrajne imovine *Alati, pogonski inventar i transportna imovina* čija je knjigovodstvena vrijednost na dan izrade bilance 31. 3. 2021. godinu iznosila 19.833,33 kn. Što se tiče tržišne vrijednosti tih automobila, istu sam pokušala utvrditi temeljem portala Njuškalo.hr <https://www.njuskalo.hr/> i internetske stranice Joomologija.hr <https://www.jomologia.hr/> - Proizvod Centra za vozila Hrvatske te utvrdila kako za vozilo Mazda 323 2.0. na Njuškalo.hr trenutno ima 9 aktivnih oglasa, dok za vozilo DAEWOO LANOS 1.4. SE ima 3 aktivna oglasa, a niže u nastavku dostavljam tablični prikaz oglašanih vozila s iskazanim cijenama i prosječnom vrijednosti.

	Oglasi za vozilo MAZDA na dan 30.3.2021.	Cijena
1	Mazda 323 2,0 DITD	12.500,00
2	Mazda 323 F 2,0	12.850,00
3	Mazda 323 F 2,0 DITD	12.500,00
4	Mazda 323 F 2.0 DITD	9.999,00
5	Mazda 323 F 2,0	9.468,00
6	Mazda 323 Sedan 2,0	12.000,00
7	Mazda 323 Sedan 2,0 DITD	22.721,00
8	Mazda 323 Sedan 2,0 16V	11.361,00
9	Mazda 323 F 2,0	12.876,00
	Prosječna cijena Njuškalo.hr	12.919,44

	Oglasi za vozilo DAEWOO na dan 30.3.2021.	Cijena
1	Daewoo Lanos 1,4 SE	3.780,00
2	Daewoo Lanos 1,4 SE	5.500,00
3	Daewoo Lanos 1,4 SE	7.000,00
	Prosječna cijena Njuškalo.hr	5.426,66

Prosječna cijena vozila MAZDA 323 2.0. na portalu Njuškalo.hr kreće se oko 12.900,00 kn, dok prema podacima Centra za vozila Hrvatske s portala Joomologija.hr njezina vrijednost iznosi 8.983,51 kn. Prosječna cijena vozila DAEWOO LANOS na portalu Njuškalo.hr kreće se oko 5.400,00 kn, dok prema podacima s portala Joomologija.hr ona iznosi 3.634,79 kn. Napominjem kako nisam stupila u kontakt sa zakonskim zastupnikom te nemam podatak gdje se vozila nalaze, jesu li ista u voznom stanju, odnosno u kakvom su stanju o čemu ovisi njihova stvarna vrijednost.

Rekapitulacija	Njuškalo.hr	Joomologija.hr
MAZDA 323 2.0.	12.919,44 kn	8.983,51 kn
DAEWOO LANOS 1,4 SE	5.426,66 kn	3.634,79 kn

Dokaz: Ispis JOMOLOGIA - Vrijednost rabljenog vozila, Ispis oglasa Njuškalo.hr

Slijedom naprijed navedenog, smatram kako je vrijednost imovine dužnika nedostatna za pokriće troškova stečajnog postupka pa predlažem vozila unovčiti u ime i za račun stečajne mase uplatom na račun suda, a ovisno o visini unovčenja, staviti prijedlog daljnjeg postupanja s prikupljenim novčanim sredstvima.

Uvidom u sustav e – komunikacije prema OIB – u dužnika proizlazi kako dužnik nema tekućih sudskih sporova i/ili postupaka u kojima je aktivno i/ili pasivno legitimiran, a analizom pribavljene dokumentacije i informacija nisam utvrdila promet nekretninama posljednje 4 godine.

### **III. Stečajni razlozi**

Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje na dan 25. 2. 2021. godine ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 135 dana u ukupnom iznosu od 22.451,34 kn iz čega je vidljivo kako kod dužnika postoji stečajni razlog iz čl. 6. Stečajnog zakona ( Narodne novine br. 71/2015, 104/2017).

### **IV. Predvidivi troškovi stečajnog postupka**

Niže u nastavku dostavlja se pregled do sada nastalih troškova prethodnog postupka i pregled predvidivih troškova stečajnog postupka na bazi 12 mjeseci.

A. NASTALI TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA	IZNOS
Trošak preporučene pošte za dopis ZZ dužnika na adresu sjedišta društva i adresu prebivališta ( 2 x 12,30 kn)	24,60
Troškovi obične pošte za pribavu ostalih uvjerenja ( 4 x 3,30 kn)	13,20
Pristojba za Uvjerenje DGU	20,00
Pristojba za zemljišno - knjižnu potvrdu	20,00
Naknada za izdavanje potvrde iz evidencije CVH	17,94
Naknada FINI za Potvrdu o blokadi i Očevidnik ( 2 x 10,00 kn)	20,00
<b>UKUPNO</b>	<b>115,74</b>

B. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	IZNOS
Knjigovodstvene usluge ( 12 mjeseci x 1.000,00 kn)	12.000,00
Trošak arhiviranja dokumentacije	3.000,00
Trošak otvaranja i vođenja žiro računa ( 12 mjeseci x 50 kn)	600,00
Trošak izrade pečata	150,00
Trošak pošte - deset preporučenih pismena ( 10 x 12,30 kn)	123,00
Nagrada stečajnom upravitelju	4.000,00
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	4.000,00
Trošak zatvaranja žiro računa	250,00
Trošak oglašavanja prodaje na Njuškalo.hr ( 2 x 139,00 kn)	278,00
Trošak oglašavanje prodaje u Očevidniku FINA ( 2 x 50,00 kn)	100,00
Naknada FINI za dvije objave GFI ( 230,00 kn x 2)	460,00
<b>UKUPNO</b>	<b>24.961,00</b>

**Ukupno nastali i predvidivi = 25.076,74 kn**

### **V. Zaključak**

Slijedom svega naprijed izloženog, privremena stečajna upraviteljica drži kako postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona ( Narodne novine br. 71/2015,

104/2017) budući da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan 25. 2. 2021. godine evidentirano 135 dana neprekidne blokade u ukupnom iznosu od 22.451,34 kn.

Privremena stečajna upraviteljica mišljenja je kako je imovina dužnika nedostatna za pokriće troškova stečajnog postupka te predlaže sudu, u smislu odredbe čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona, rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provođenjem stečajnog postupka nad dužnikom u roku od 15 dana uplatiti predujam u iznosu od 25.076,74 kn za namirenje troškova stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, privremena stečajna upraviteljica predlaže sudu donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom HANA AVIATION d.o.o. za trgovinu i usluge OIB: 70853015189 Svete Ane 74A, 31000 Osijek i naložiti stečajnoj upraviteljici u ime i za račun stečajne mase unovčiti vozilo DAEWOO LANOS 1.4. SE, god. proizvodnje 1999., broj šasije: KLATF69CEXB431144 i vozilo MAZDA 323 2.0. DITD, god. proizvodnje 2003., broj šasije JMZBJ12R231516880 te o tomu podnijeti pisano izvješće sudu s prijedlogom postupanja s unovčenim sredstvima.

Osijek, 31/03/2021/ godine

Maša Šoštarko, privremena stečajna upraviteljica