

15-07-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

OR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC ZG, Ul. gr. Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **TS VARAŽDIN**

Poslovni broj spisa **St-155/2024-6**

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OPĆINA MARUŠEVEC

OIB **26670454549**

Adresa / sjedište

MARUŠEVEC 6, 42243 MARUŠEVEC

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ELEKTROMEHANIKA D.O.O.

OIB **30586249179**

Adresa / sjedište

NIKOLE TESLE 6, DONJE LADANJE, 42243 MARUŠEVEC

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu od 01.07.2024., posl. br. St-155/2024-6

Iznos dospjele tražbine **10.434,63** (euro)

Glavnica **10.434,63** (euro)

Kamate **2.004,74** (euro)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
5.629,74 (euro)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Kartica konta obveznika Elektromehanika d.o.o.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☒ za iznos _____ (euro)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (euro)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☒ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Maruševec, 08.07.2024.



Kartica obveznika
komunalna naknada pravne osobe
od datuma knjiženja 01.01.2024 do 08.07.2024
svi prometi za sva tijela proračuna i za sve šifre prihoda

1085	ELEKTROMECHANIKA D.O.O.
30586249179	N.TESLE 6, DONJE LADANJE, 42243 MARUŠEVEC

AKTIVAN

EVIDENCIJSKI BROJ OBJEKTA: 788
DONJE LADANJE
42243 MARUŠEVEC
KATAstarska ČESTICA: | KATAstarska OPĆINA:
BROJ Z.K. ULOŠKA:

MJESNI ODBOR: 00303 - Mjesni odbor III

POVRŠINA: 20438.00 m2
CIJENA - VRSTA PROSTORA: 0.026545 EUR/mj
VRSTA PROSTORA: 3 - ZEMLJIŠTA | KOEFICIJENT: 1
ZONA - VRSTA PROSTORA: 01 - | KOEFICIJENT ZONE: 1

VRSTA PROSTORA NUV: 6 - TARIFNI RAZRED 6 | CIJENA: 0.013272 EUR/god

POČETAK KORIŠTENJA: 01.01.2018

Broj računa	Datum dospijeća	VP	Tijelo proračuna	Broj dokumenta	Datum dokumenta	Duguje	Potražuje	Saldo Opis knjiženja
2007/248	17.10.2007	0	00101	Z 2007/248	17.10.2007	0,00	105,89	-105,89 UPL. KOM. NAKN. 7-9/07
2010/238	15.02.2011	0	00101	Z 2011/34	15.02.2011	0,00	89,18	-195,07 upl
2010/239	15.02.2011	0	00101	Z 2011/34	15.02.2011	0,00	89,18	-284,25 upl
2010/240	01.12.2010	0	00304	ZH 2010/125	26.03.2010	89,18	0,00	-195,07 Komunalna naknada=336,00 kn; naknada za uređenje voda=336,00 kn od 10.-12.2010.; ROK UPLATE: 01
2010/240	15.02.2011	0	00101	Z 2011/34	15.02.2011	0,00	38,28	-233,35 upl
2011/429	30.04.2011	0	00304	ZH 2011/28	19.04.2011	48,30	0,00	-185,05 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 1. do 3. 2011
2011/431	01.10.2011	0	00304	ZH 2011/28	19.04.2011	48,30	0,00	-136,75 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 7. do 9. 2011
2011/432	01.12.2011	0	00304	ZH 2011/28	19.04.2011	14,71	0,00	-122,04 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 10. do 12. 2011
2023/215	20.09.2023	0	00303	ZH 2023/47	20.03.2023	683,16	0,00	561,12 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 7. do 9.2023.
2023/216	20.12.2023	0	00303	ZH 2023/47	20.03.2023	1.695,38	0,00	2.256,50 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 10. do 12.2023.
2024/281	20.04.2024	0	00303	ZH 2024/62	28.03.2024	1.695,38	0,00	3.951,88 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 1. do 3.2024.
2024/282	20.06.2024	0	00303	ZH 2024/62	28.03.2024	1.695,38	0,00	5.647,26 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 4. do 6.2024.
2024/283	20.09.2024	0	00303	ZH 2024/62	28.03.2024	1.695,38	0,00	7.342,64 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 7. do 9.2024.
2024/284	20.12.2024	0	00303	ZH 2024/62	28.03.2024	1.695,38	0,00	9.038,02 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 10. do 12.2024.

UKUPNO: 5770	9.360,55	322,53	9.038,02
--------------	----------	--------	----------

AKTIVAN

EVIDENCIJSKI BROJ OBJEKTA: 789
DONJE LADANJE
42243 MARUŠEVEC
KATAstarska ČESTICA: | KATAstarska OPĆINA:
BROJ Z.K. ULOŠKA:

MJESNI ODBOR: 00303 - Mjesni odbor III

POVRŠINA: 4686.00 m2
CIJENA - VRSTA PROSTORA: 0.026545 EUR/mj
VRSTA PROSTORA: 4 - POSLOVNI PROSTOR ZA PROIZVODNJU | KOEFICIJENT: 1.5
ZONA - VRSTA PROSTORA: 01 - | KOEFICIJENT ZONE: 1

VRSTA PROSTORA NUV: 2 - TARIFNI RAZRED 2 | CIJENA: 0.039817 EUR/mj

POČETAK KORIŠTENJA: 01.01.2018

Kartica obveznika
komunalna naknada pravne osobe
 od datuma knjiženja 01.01.2024 do 08.07.2024
 svi prometi za sva tijela proračuna i za sve šifre prihoda

Broj računa	Datum dospijeća	VP	Tijelo proračuna	Broj dokumenta	Datum dokumenta	Duguje	Potražuje	Saldo Opis knjiženja
2008/598	01.10.2008	0	00304	ZH 2008/205	20.05.2008	23,71	0,00	23,71 Komunalna naknada=1.026,00 kn; naknada za uređenje voda=1.026,00 kn od 7.-9. 2008; ROK UPLATE: 01.1
2008/599	01.12.2008	0	00304	ZH 2008/205	20.05.2008	61,30	0,00	85,01 Komunalna naknada=1.026,00 kn; naknada za uređenje voda=1.026,00 kn od 10.-12. 2008; ROK UPLATE: 01
2010/238	15.02.2011	0	00101	Z 2011/34	15.02.2011	0,00	272,34	-187,33 upl
2010/239	15.02.2011	0	00101	Z 2011/34	15.02.2011	0,00	272,34	-459,67 upl
2010/240	01.12.2010	0	00304	ZH 2010/125	26.03.2010	272,34	0,00	-187,33 Komunalna naknada=1.026,00 kn; naknada za uređenje voda=1.026,00 kn od 10.-12.2010.; ROK UPLATE
2011/435	01.10.2011	0	00304	ZH 2011/28	19.04.2011	272,34	0,00	85,01 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 7. do 9. 2011
2011/436	01.12.2011	0	00304	ZH 2011/28	19.04.2011	18,84	0,00	103,85 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 10. do 12. 2011
2012/282	30.06.2012	0	00304	ZH 2012/84	23.03.2012	157,39	0,00	261,24 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 4. do 6. 2012
2013/205	31.03.2013	0	00304	ZH 2013/27	20.03.2013	81,76	0,00	343,00 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 1. do 3. 2013
2014/249	30.04.2014	0	00304	ZH 2014/37	22.04.2014	99,67	0,00	442,67 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 1. do 3. 2014
2018/290	30.06.2018	0	00304	ZH 2018/84	26.03.2018	37,68	0,00	480,35 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 4. do 6.2018.
2018/291	30.09.2018	0	00304	ZH 2018/84	26.03.2018	2,14	0,00	482,49 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 7. do 9.2018.
2021/258	20.06.2021	0	00303	ZH 2021/34	11.03.2021	30,07	0,00	512,56 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 4. do 6.2021.
2023/215	20.09.2023	0	00303	ZH 2023/47	20.03.2023	916,34	0,00	1.428,90 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 7. do 9.2023.
2023/216	20.12.2023	0	00303	ZH 2023/47	20.03.2023	1.119,49	0,00	2.548,39 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 10. do 12.2023.
2024/281	20.04.2024	0	00303	ZH 2024/62	28.03.2024	1.119,49	0,00	3.667,88 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 1. do 3.2024.
2024/282	20.06.2024	0	00303	ZH 2024/62	28.03.2024	1.119,49	0,00	4.787,37 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 4. do 6.2024.
2024/283	20.09.2024	0	00303	ZH 2024/62	28.03.2024	1.119,49	0,00	5.906,86 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 7. do 9.2024.
2024/284	20.12.2024	0	00303	ZH 2024/62	28.03.2024	1.119,49	0,00	7.026,35 Komunalna naknada i naknada za uređenje voda od 10. do 12.2024.
UKUPNO: 5770						7.571,03	544,68	7.026,35
SVEUKUPNO:						16.931,58	867,21	16.064,37

Kartica obveznika
komunalna naknada pravne osobe
od datuma knjiženja 01.01.2024 do 08.07.2024
svi prometi za sva tijela proračuna i za sve šifre prihoda

REKAPITULACIJA PROMETA PO VRSTAMA POTRAŽIVANJA

Vrsta i naziv potraživanja	Duguje	Potražuje	Saldo
1 REDOVNI PROMETI	12.883,19	486,55	12.396,64
5 NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	4.048,39	380,66	3.667,73
SVEUKUPNO:	16.931,58	867,21	16.064,37



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: St-155/2024-6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Meliti Poljanec, u predstečajnom postupku na dužnikom ELEKTROMEHANIKA d.o.o., Veliki Lovrečan, Varaždinska ulica 27, OIB: 30586249179, zastupanom po punomoćniku Juraju Blažičko, odvjetniku iz Zagreba, u povodu prijedloga dužnika za otvaranjem predstečajnog postupka, dana 01. srpnja 2024.

riješio je

- I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom ELEKTROMEHANIKA d.o.o., Veliki Lovrečan, Varaždinska ulica 27, OIB: 30586249179.
- II. Za povjerenika se imenuje Katarina Conar-Brod iz Varaždina, Ulica Juraja Križanića 92, OIB: 4544178361.
- III. Pozivaju se vjerovnici dužnika ELEKTROMEHANIKA d.o.o., Veliki Lovrečan, Varaždinska ulica 27, OIB: 30586249179, da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja, prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.
- IV. Pozivaju se dužnik i povjerenik u roku od 30 dana od dana dostave tablice prijavljenih tražbina, dostaviti Financijskoj agenciji pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini - priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.
- V. Pozivaju se vjerovnici, da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

Dokument je elektronički potpisan:

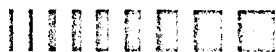
MELITA POLJANEC

Vrijeme potpisivanja:

01-07-2024

13:40:13

C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
2.5.4.97=#130D48523037333937393135313131
L=VARAŽDIN
S=POLJANEC
G=MELITA
CN=MELITA POLJANEC



- VI. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.
- VII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku.
- VIII. Pozivaju se vjerovnici, dužnik i povjerenik pristupiti na ročište radi ispitivanja tražbina

dana 14. studenog 2024. u 09,40 sati,

kod Trgovačkog suda u Varaždinu, Braće Radić 2, soba broj 231, II kat.

- IX. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka dostaviti će se sudskom registru ovog suda radi upisa zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka u sudskom registru.
- X. Nalaže se Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Ivanec, izvršiti upis zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka u zemljišnim knjigama na nekretninama upisanim u zk.ul. 893 k.o. Donje Ladanje, i to na:
- čkbr. 1701/1 industrijska zgrada površine 2744 m²,
 - čkbr. 1704/4 industrijska zgrada – lakirnica površine 1038 m²,
 - čkbr. 1704/7 Ulica Nikole Tesle površine 5955 m², od čega dvorište površine 4729 m², gospodarska zgrada površine 352 m², poslovna zgrada površine 570 m², poslovna zgrada površine 304 m²,
 - čkbr. 1704/8 industrijsko dvorište površine 2936 m²,
 - čkbr. 1706/1 Ladanje Dolnje površine 4477 m², od čega voćnjak površine 2231 m², dvorište površine 2246 m²,
 - čkbr. 1707/1 Ladanje Dolnje površine 1094 m², od čega dvorište površine 1094 m²,
 - čkbr. 1707/5 dvorište površine 183 m²,
 - čkbr. 1707/7 Ladanje Dolnje površine 1091 m², od čega dvorište površine 1091 m²,
- sveukupne površine 19518 m², vlasništvo dužnika u 1/1 dijela.
- XI. Nalaže se Policijskoj upravi varaždinskoj, Policijskoj postaji Varaždin, izvršiti upis zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka na vozilu marke Peugeot partner 1,6 HDI, godina proizvodnje 2008., broj šasije VF37B9HTC68518031.

Obrazloženje

1. Predlagatelj/dužnik je dostavio sudu preporučenom pošiljkom dana 10. svibnja 2024. prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka, pa kako način upućivanja prijedloga nije bio prikladan za daljnje postupanje, to ga je sud temeljem čl. 106.a Zakona o parničnom postupku pozvao da u roku od 8 dana dostavi podnesak u elektroničkom obliku, čemu je predlagatelj udovoljio 28. svibnja 2024. Nadalje, Zaključkom od 03. lipnja 2024. dužnik je pozvan da dopuni svoj prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka, a koji prijedlog je dopunio 19. lipnja 2024. U prijedlogu je naveo da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje s obzirom na to da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

2. Temeljem navoda iz prijedloga te dostavljene dokumentacije, sud je utvrdio da je ispunjen predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje, da plan restrukturiranja predlagatelja - dužnika sadrži sve elemente propisane člankom 27. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 - dalje: SZ), te da je predlagatelj – dužnik uz prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka dostavio potrebne podatke i dokumentaciju propisanu odredbom čl. 17. st 1. i 2. Stečajnog zakona.

3. Odredbom članka 33. st. 1. i 2. SZ-a je određeno da će sud, utvrdi li da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka, donijeti rješenje o otvaranju predstečajnog postupka, te imenovati povjerenika, dok je u čl. 34. SZ-a propisan sadržaj rješenja o otvaranju predstečajnog postupka.

4. Temeljem svega navedenoga, riješeno je kao u izreci.

U Varaždinu 01. srpnja 2024.

Sudac

Melita Poljanec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu (čl. 33. st. 4. Stečajnog zakona) u roku od 8 dana s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-

Oglasna ploča suda, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka, pisano, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-Oglasna ploča
- povjerenik Katarina Conar-Brod iz Varaždina
- dužnik ELEKTROMEHANIKA d.o.o., Veliki Lovrečan – po punomoćniku Juraju Blažičko, odvjetniku iz Zagreba
- Financijska agencija, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
- Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel u Ivancu
- Policijska uprava varaždinska, Policijska postaja Varaždin, Varaždin, Augusta Cesarca 18
- Sudski registar, ovdje

Broj zapisa: 9-30869-afd73

Kontrolni broj: 08fd7-7dc0b-65526

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MELITA POLJANEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

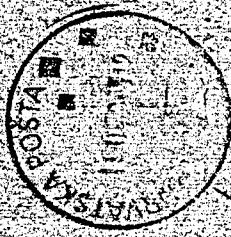
Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Trgovački sud u Varaždinu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



POŠTARINA PLACENA
HP-J d.d. U POŠTANSKOM
UREDU 42243 MARUŠEVCI

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIK ZA PRIME EVIDENTIRANJE
I POVRATNOSTNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB



15-07-2024

PREDSTECANJE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POS
KLASA
UR BROJ

FINA, ZC ZAGREB
Ulica grada Vukovog 70
10000 ZAGREB