

Između KATE PAZNOHT JMBG: 0804923306229 iz Okučana, Ante Starčevića kbr. 80/I kao (PRIMATELJICA UZDRŽAVANJA) i Ružice Renić JMBG: 0208961388708 iz Okučana, A.Starčevića kbr. 80 kao (DAVATELJICE UZDRŽAVANJA) zaključen je dana 25. ožujka 1997. godine ovaj

UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU

I

Ružica Renić, iz Okučana, Ante Starčevića kbr. 80 obvezuje se doživotno uzdržavati Katu Paznoht također iz Okučana, Ante Starčevića 80.

Primateljica uzdržavanja je starija osoba, još uvijek pokretna i sposobna za samostalan život i kao takva još uvijek ne zahtjeva neposrednu brigu i skrb.

Davateljica uzdržavanja obvezuje preuzeti brigu uzdržavanja koja se sastoji

- u redovitoj uplati dospelih obroka za stan koji koristi primateljica
- uzdržavanja i koji se nalazi u Okučanima, Ulica Ante Starčevića kbr. 80,
- plaćanju troškova električne energije,
- plaćanju održavanja stana primateljice i to krećenja stana i po potrebi popravci u stanu elektro instalacija i vodovodne mreže,
- nabavci potrebnih lijekova i prijevozu primateljice uzdržavanja po potrebi do liječnika,
- nakon smrti primateljice uzdržavanja snositi sve troškove sahrane prema mjesnim običajima.
- u slučaju nemoći primateljice uzdržavanja dio brige vodit će davateljica uzdržavanja, a dio treća osoba koja će za isti posao biti posebno

plaćena,

II

Primateljica uzdržavanja Kata Paznoht za uzvrat na ime primljenog uzdržavanja ostavlja davateljici uzdržavanja Ružici Renić svoju nepokretnu imovinu, koja se sastoji od nekretnina:

1. Upisanih u z.k. podlužak 21 knjige položenih ugovora za k.o. Okučani i to u odjeljku I popisnog lista upis stambene zgrade u Ulici Ante Starčevića kbr. 80/I sagrađene na čk.br. 92/1 - zemljištu društvenog vlasništva koja je upisana u z.k.ul. 802 k.o. Okučani.
U odjeljku II istog popisnog lista upisan je dovosban stan na prvom katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaone, predsoblja u površini od 36,29 m2 i pripadajuće drvarnice.

III.

Prijenos prava vlasništva označenih nekretnina na ime davateljice uzdržavanja odgađa se do smrti primateljice uzdržavanja.

IV

Ovaj ugovor o doživotnom uzdržavanju stupa na snagu kada bude ovjeren od strane suca Općinskog suda u Novoj Gradiški u skladu s odredbama Zakona o nasljeđivanju.

Davateljica uzdržavanja može svoje pravo iz ovog ugovora upisati u zemljišnoj knjizi.

V

U slučaju izbjegavanja izvršenja obveza iz ovog ugovora od bilo koje ugovorne strane - druga strana ugovornica ima pravo zahtijevati raskidanje ovog ugovora i povrat onoga što je do toga časa drugoj strani ugovornici ispunjavanju svoje ugovorne obveze i dala.

VI

Stranke sporazumno označuju vrijednost nekretnina koje su predmet ovog ugovora u iznosu od 35,000,00 kuna.

U Okučanima, 25. ožujka 1997. godine.

PRIMATELJICA UZDRŽAVANJA:

DAVATELJICA UZDRŽAVANJA:

Kata Paznoht

Ružica Renić

otisak desnog kažiprsta
Kate Paznoht uzet po
Dinki Šimić

P O T V R D A

Potvrđuje se da su naprijed navedena primateljica uzdržavanja KATA PAZNOHT iz Okučana, Ante Starčevića 80 te davateljica uzdržavanja RUŽICA RENIĆ iz Okučana, Ante Starčevića 80, nakon što im je ugovor pročitao i protumačen i nakon što su upozorene na posljedice istoga a posebno na čl.125 ZON-a ovaj ugovor pred sućem vlastorućno potpisale a primateljica uzdržavanja stavila kaćiprst desne ruke s obzirom da je nepismena sudac svojim potpisom ovjerava da su gornje radnje pred njim i izvršene.

OPĆINSKI SUD NOVA GRADISKA
8.kolovoza 1997.

Zapisničar:

Dinka Stalić



Sudac:

Mira Meštrović-Ivanović