

CENTAR BANKA d.d.
Zagreb, Amruševa 6

UGOVOR
o kratkoročnom kreditu
broj 1090/2010

zaključen u Zagrebu dana 29. listopada 2010. godine
temeljem Odluke Uprave Banke od 28. listopada 2010. godine
o odobrenju okvirnog zaduženja
između

CENTAR BANKA d.d. Zagreb, Amruševa 6, MB: 3997634, OIB: 89296739230 (u daljnjem tekstu: Banka), koju zastupaju skupno Predsjednik Uprave g.din Fran Renko i Član Uprave g.đa Gordana Amančić

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 66, MB: 2344424, OIB: 55713556812 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita), kojeg zastupa direktor g.din Josip Galinec

1. **IZNOS KREDITA: 1.000.000,00 kn**
(slovima: jedanmilijun kuna).
2. **NAMJENA:** za obrtna sredstva.
3. **KAMATNA STOPA:**
 - a) redovna kamata: 10,90% godišnje (promjenjiva),
 - b) zatezna kamata - promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke,
 - c) ako Korisnik kredita ne plati dospjele kamate o roku dospijeca, godišnja redovna kamatna stopa utvrđena ovim Ugovorom povećava se za određeni p.p. (postotni poen) sukladno kriterijima koji će biti utvrđeni Odlukom Uprave za svaku poslovnu godinu.
4. **NAČIN I ROK KORIŠTENJA:** sukcesivno, a najkasnije do 15. studenog 2010. godine.
5. **NAČIN I ROK VRAĆANJA:** sukcesivno, a najkasnije do 29. listopada 2011. godine.
6. **NAKNADA ZA KORIŠTENJE:** 1,00% jednokratno unaprijed na iznos korištenog kredita, min. 800,00 kn, sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Banka (u daljnjem tekstu: Odluka o tarifi naknada).
7. **OSIGURANJE POVRATA KREDITA:**
Instrumenti osiguranja regulirani su i utanačeni temeljem Ugovora o međusobnom poslovnom odnosu br. 1087/2010 od 29. listopada 2010. godine.
8. **OSTALA UTANAČENJA:**
 - a) Korisnik kredita ovlašćuje Banku da vrši namjensku kontrolu korištenja kredita pregledom cjelokupnog poslovanja Korisnika kredita.
 - b) Kao dokaz o visini duga po ovom kreditu služiti će bančine knjige i ostala dokazna sredstva s kojima Banka raspolaže.

KORISNIK KREDITA:

Josip Galinec
direktor

BANKA:

Gordana Amančić Fran Renko
Član Uprave Predsjednik Uprave

 **CENTAR BANKA**
ZAGREB

9. Ukoliko se Društvo ne pridržava bilo koje odredbe ovog ugovora, Banka će naplatiti i jednokratnu naknadu u iznosu 3,00 % od vrijednosti ugovora.
10. Ovaj Ugovor je zaključen i osiguran temeljem Ugovora o međusobnom poslovnom odnosu br. 1087/2010 od 29. listopada 2010. godine.
11. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno vrijede akti o poslovanju Banke, odredbe Ugovora o međusobnom poslovnom odnosu broj: 1087/2010 od 29. listopada 2010. godine, godine te važeći propisi i upute Hrvatske narodne Banke. Ukoliko u tijeku korištenja i vraćanja kredita dođe do promjene propisa, Korisnik kredita se obvezuje da će sve nastale promjene prihvatiti bez posebnog Ugovora.
12. U slučaju spora po ovom Ugovoru nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.
Korisnik kredita se obvezuje platiti sve troškove sudskog postupka ukoliko do njega dođe.
13. Ovaj Ugovor zaključen je u 3 (tri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih 1 (jedan) za Korisnika kredita i 2 (dva) za Banku.
14. U znak suglasnosti i prihvaćanja svih prava i obveza iz ovog Ugovoru, Banka s jedne strane, te Korisnik kredita s druge strane isti vlastoručno potpisuju.

KORISNIK KREDITA:

Josip Galinec
direktor

BANKA:

Gordana Amančić - Fran Renko
Član Uprave - Predsjednik Uprave

