



Rel 11

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

BRUIE

PROKURATOR

24-12-2018

Prokurator
POŠTA
BROJ
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U SPLITU

BROJ: S-DO-793/2018
Split, 21. prosinca 2018.
SJ/SJ

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Na broj: St-48/2015
SPLIT

Predlagatelj: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupano po
Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu

Predloženik (stečajni dužnik): N. PAUKO NEKRETNINE d.o.o., OIB: 98285842188,
Split, Vukovarska 158

PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

1. Pozivom objavljenim na mrežnoj stranici 17. prosinca 2018. pozvani su vjerovnici predložiti otvaranje stečajnog postupka.

2. N. PAUKO NEKRETNINE d.o.o. iz Splita ima dospjelih, a nepodmirenih tražbina prema Republici Hrvatskoj u visini od 1.864.528,56 kn s osnova poreza i drugih javnih davanja evidenciju kojih vodi Porezna uprava.

Dokaz: Stanje računa poreznog obveznika na dan 19. prosinca 2018.

3. N. PAUKO NEKRETNINE d.o.o. iz Splita na dan 17. prosinca 2018. ima nepodmirenih obveza evidentiranih u Očevidniku redoslijeda plaćanja u iznosu od 20.892.692,55 kn.

4. Uzimajući u obzir navedeno pod točkama 2. i 3., odnosno kako je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje svoje tražbine, te kako na strani predloženika postoji stečajni razlog u smislu čl. 4. Stečajnog zakona (nesposobnost za plaćanje) predlaže se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom N. PAUKO NEKRETNINE d.o.o. iz Splita.

5. Predlagatelj predlaže da se rješenjem o pokretanju prethodnog postupka odredi mjera osiguranja kojom se dužniku postavlja privremeni stečajni upravitelj i određuje da može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost stečajnog suca ili privremenog stečajnog upravitelja, sve u smislu odredbe čl. 44. stavak 2. točke 1. i 2. Stečajnog zakona. Naime, dužnikovu imovinu čine alati, pogonski inventar i transportna oprema vrijednosti

4.580.200,00 kn, te sirovine i materijal u iznosu od 11.644.517,00 kn, kao i dani zajmovi, a sve vidljivo iz Bilance od 31.12.2011. godine.

ZAMJENICA
ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED
ISPOSTAVA SPLIT (3017)

F04DP01
STRANA: 001

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 19.12.2018.
(ZBROJNO NA RAZINI RH)

NAZIV : N. PAUKO NEKRETNINE D.O.O.

OIB : 98285842188
JMBG/MB : 0000002307669

ADRESA : SPLIT, VUKOVARSKA 158

DJELATNOST : 4110 Organizacija izvedbe projekata za zgrade

ŽIRO RAČUNI :

RAČUN	DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRAĆENJE			
1201 pdv	1.780.884,64	0,00	1.862.070,21
1406 doh.nesam.rad	0,00	2.372,33	2.372,33-
1902 pos.p.na plaće	0,00	107,45	107,45-
2003 MO-II-po.pr.os	0,00	0,00	0,00
5262 članarina HGK	4.619,34	0,00	4.851,40
5278 doprinos HGK	85,55	0,00	89,43
8109 MO-posl.pr.os.	0,00	0,00	0,00
8400 ZO-posl.pr.os.	0,00	0,00	0,00
8559 ZO-zaš.rad-pr.	0,00	2,70	2,70-
8702 dop.za zapošlj	0,00	0,00	0,00
UKUPNO	1.785.589,53	2.482,48	1.864.528,56

SVEUKUPNO	1.785.589,53	2.482,48	1.864.528,56
=====			

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED
ISPOSTAVA SPLIT (3017)

F04DP01
STRANA: 002

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 19.12.2018.
(PO ISPOSTAVAMA)

NAZIV : N. PAUKO NEKRETNINE D.O.O.

OIB : 98285842188
JMBG/MB : 0000002307669

ADRESA : SPLIT, VUKOVARSKA 158

DJELATNOST : 4110 Organizacija izvedbe projekata za zgrade

ŽIRO RAČUNI :

ISPOSTAVA 3421 SPLIT

RAČUN	DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRAĆENJE			
1201 pdv	1.780.884,64	0,00	1.862.070,21
1406 doh.nesam.rad	0,00	2.372,33	2.372,33-
1902 pos.p.na plaće	0,00	107,45	107,45-
2003 MO-II-po.pr.os	0,00	0,00	0,00
5262 članarina HGK	4.619,34	0,00	4.851,40
5278 doprinos HGK	85,55	0,00	89,43
8109 MO-posl.pr.os.	0,00	0,00	0,00
8400 ZO-posl.pr.os.	0,00	0,00	0,00
8559 ZO-zaš.rad-pr.	0,00	2,70	2,70-
8702 dop.za zapošlj	0,00	0,00	0,00
UKUPNO	1.785.589,53	2.482,48	1.864.528,56

SVEUKUPNO	1.785.589,53	2.482,48	1.864.528,56
=====			
SVE ISPOSTAVE	1.785.589,53	2.482,48	1.864.528,56
=====			

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2011. GODINU
ZA VELIKE, SREDNJE I MALE PODUZETNIKE (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2011.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		N. PAKO NEKRETNOSTI D.O.O.	
OIB		98285842188	
Adresa obveznika		SPLIT, VUKOVARSKA 158	
Oznaka	Naziv stavke	2010.god.	2011.god.
D)	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	16.747	16.695
E)	UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	17.248.242	16.797.911
F)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
A)	KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	-3.773.842	-4.386.212
I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000
II.	KAPITALNE REZERVE	0	0
III.	REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	0	0
1.	Zakonske rezerve	0	0
2.	Rezerve za vlastite dionice	0	0
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0	0
4.	Statutarne rezerve	0	0
5.	Ostale rezerve	0	0
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0
V.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	-3.193.573	-3.793.842
1.	Zadržana dobit	0	0
2.	Preneseni gubitak	3.193.573	3.793.842
VI.	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	-600.269	-612.370
1.	Dobit poslovne godine	0	0
2.	Gubitak poslovne godine	600.269	612.370
VII.	MANJINSKI INTERES	0	0
B)	REZERVIRANJA (080 do 082)	0	0
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0
2.	Rezerviranja za porezne obveze	0	0
3.	Druga rezerviranja	0	0
C)	DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	13.740.717	13.226.731
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično	4.779.397	4.779.397
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	8.961.320	8.447.334
4.	Obveze za predujmove	0	0
5.	Obveze prema dobavljačima	0	0
6.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
7.	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	0
8.	Ostale dugoročne obveze	0	0
9.	Odgodena porezna obveza	0	0
D)	KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	7.281.367	7.957.392
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično	910.629	911.669
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
4.	Obveze za predujmove	0	0
5.	Obveze prema dobavljačima	5.822.933	6.459.257
6.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
7.	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	0
8.	Obveze prema zaposlenicima	68.752	94.132
9.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	15.082	28.363
10.	Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	0
11.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	0
12.	Ostale kratkoročne obveze	463.971	463.971
E)	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0	0
F)	UKUPNO - PASIVA (062+079+083+093+106)	17.248.242	16.797.911
G)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
	DODATAK BILANCI - KAPITAL I REZERVE (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidira		
1.	Pripisano imateljima kapitala matice	0	0
2.	Pripisano manjinskom interesu	0	0

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2011. GODINU
ZA VELIKE, SREDNJE I MALE PODUZETNIKE (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2011.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika OIB Adresa obveznika		N. PAIRO NEKRETNINE D.O.O. 98285842188 SPLIT, VUKOVARSKA 158			
Oznaka	Naziv stavke	2010.god.	2011.god.		
A)	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0		
B)	DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	5.197.472	4.580.200		
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	0	0		
1.	Izdaci za razvoj	0	0		
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0	0		
3.	Goodwill	0	0		
4.	Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0		
5.	Nematerijalna imovina u pripremi	0	0		
6.	Ostala nematerijalna imovina	0	0		
II.	MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	5.197.472	4.580.200		
1.	Zemljište	0	0		
2.	Grđevinski objekti	0	0		
3.	Postrojenja i oprema	0	0		
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	5.197.472	4.580.200		
5.	Biološka imovina	0	0		
6.	Predumjovi za materijalnu imovinu	0	0		
7.	Materijalna imovina u pripremi	0	0		
8.	Ostala materijalna imovina	0	0		
9.	Ulaganje u nekretnine	0	0		
III.	DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028)	0	0		
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	0	0		
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0	0		
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)	0	0		
4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	0		
5.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0		
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0		
7.	Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0		
8.	Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0	0		
IV.	POTRAŽIVANJA (030 do 032)	0	0		
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika	0	0		
2.	Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	0	0		
3.	Ostala potraživanja	0	0		
V.	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0		
C)	KRAJKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	12.034.023	12.201.016		
I.	ZALIHE (036 do 042)	11.644.517	11.644.517		
1.	Sirovine i materijal	0	0		
2.	Proizvodnja u tijeku	11.644.517	11.644.517		
3.	Gotovi proizvodi	0	0		
4.	Trgovačka roba	0	0		
5.	Predumjovi za zalihe	0	0		
6.	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0	0		
7.	Biološka imovina	0	0		
II.	POTRAŽIVANJA (044 do 049)	388.961	556.467		
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika	0	0		
2.	Potraživanja od kupaca	270.168	438.089		
3.	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0	0		
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0	0		
5.	Potraživanja od države i drugih institucija	118.793	118.378		
6.	Ostala potraživanja	0	0		
III.	KRAJKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	0	0		
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	0	0		
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0	0		
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)	0	0		
4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	0		
5.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0		
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0		
7.	Ostala financijska imovina	0	0		
IV.	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	545	32		