

**OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ  
STALNA SLUŽBA U IMOTSKOM**

**Tužitelj: BRANIMIR JONJIĆ, OIB:54391723168**, Grubine, Podbablje,  
Splitska ulica 3, zastupan po punomoćnici Silviji Đerek Matković,  
odvjetnici iz Imotskog, prema punomoći u privitku

**Tuženici:**

**1.REPUBLIKA HRVATSKA OIB:52634238587**

2.PERKUŠIĆ JURE POK.JOSIPA

3.PERKUŠIĆ MARKO POK.JOSIPA

4.PERKUŠIĆ MARIJAN POK.JOSIPA

5.PERKUŠIĆ ANTE POK.JOSIPA

6.PERKUŠIĆ JOSIP POK.JOSIPA

7.PERKUŠIĆ MILA UD. IVANA

8.PERKUŠIĆ ANTE POK. IVANA

9.PERKUŠIĆ TOMISLAV POK.IVANA

10.PERKUŠIĆ MARIJA POK.IVANA

2.1 stegom povjerbene zamjene vrhu 13/1344 Marije i Tonke, svake od njih, za slučaj njihove udaje u korist njihove braće Ante i Tomislava na jednake dijele.Ostale odredbe oporuke netaknute.-

11.PERKUŠIĆ TONKA POK.IVANA

2.1 stegom povjerbene zamjene vrhu 13/1344 Marije i Tonke, svake od njih, za slučaj njihove udaje u korist njihove braće Ante i Tomislava na jednake dijele.Ostale odredbe oporuke netaknute.-

**12.VUJEVIĆ MILAN, OIB: 17615014234, DRUM**

13.MILAS MARA UD.MILANA

14.PERKUŠIĆ MARKO POK. MARKA

15.PERKUŠIĆ MIRKO POK. MARKA

16.PERIĆ MILA Ž. MIJE

17.DIVIĆ ANA Ž. JOSIPA

18.GUDELJ RUŽA Ž. MARIJANA, RUNOVIĆ

19.ZDILAR DRAGICA Ž. JURE

20.DIVIĆ MATE JURIN

21.DIVIĆ IVAN JURIN

22.DIVIĆ MARIJA JURINA

23.DIVIĆ DINKA JURINA

24.PERKUŠIĆ MARKO, OIB: 50302543712, PUT JAZINE 9, KAMENMOST 21260 IMOTSKI- umro prije podnošenja tužbe, njegovi nasljednici po pravomoćnom rješenju o nasljeđivanju javnog bilježnika Petra Ujevića iz Imotskog posl.br.O.161/2026-UPP/OS-O.29/2026 u odnosu na nekretnine-sinovi Mirko Perkušić i Zvonimir Perkušić koji se označavaju tuženima ad.24. i 25. tužbe:

**24.PERKUŠIĆ MIRKO OIB:44285949060, Imotski, Ante Starčevića 24A**

**25.PERKUŠIĆ ZVONIMIR OIB:55846555980, Split, Slavonska 3**

26.PERKUŠIĆ ANTE, OIB: 95155238159, SPLIT,PUT ORIŠCA 15  
 27.PERKUŠIĆ MILA UD. IVANA, PODBABLJE  
 28.DODIG IVAN IVANOV, PODBABLJE  
 29.DODIG IVA IVANOVA, PODBABLJE  
 30.DODIG RUŽA IVANOVA, PODBABLJE  
 31.DODIG MATIJA IVANOVA, PODBABLJE  
 32.PERKUŠIĆ IVAN POK.MATE, PODBABLJE  
 33.PERKUŠIĆ MATE POK. IKE - IVANA  
 34.ŠKEVA IVAN POK. MATE  
 35.ŠKEVA IVAN IVANOV  
 36.RADELJIĆ MATIJA Ž. JOZE  
 37.KRNJIĆ LJUBICA - ANA Ž. IVANA  
 38.GRUBIŠIĆ IVA Ž. JAKOVA  
 39.ŠKEVA Marija IVANOVA

Tuženi od 2-11,13-23,27-39 zastupani po privremenom zastupniku za kojeg se predlaže postaviti odvjetnica Matea Burazin Lončar iz Imotskog, sve u smislu čl.84.ZPP-a

## T U Ž B A

**radi: utvrđenja, ispravke uknjižbe**

---

I/ Tužitelj je stvarni vlasnik i posjednik nekretnine koju tvore d.č.zem.2483/31 pov.1520 m<sup>2</sup> u z.u.2994, d.č.zem.2483/34 pov.1003 m<sup>2</sup>, č.zem.2483/36 pov.1261 m<sup>2</sup> u z.u.1407 II.zk tijelo i d.č.zem.2483/37 pov.361 m<sup>2</sup> u z.u.1414, ukupno površine 4145 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> u K.O.Podbablje, prikazana i označena kao LIK 1-31 omeđen lomnim točkama 1-31, na skici vještaka mjernika Petre Vrdoljak mag.ing.geod. od 7.7.2026.g. Predmetna nekretnina u naravi predstavlja cjelinu, omeđenu suhozidovima od susjedno položenih nekretnina, pučkog naziva „Krnjovice“.

Vlasništvo navedene nekretnine tužitelj je stekao po različitim osnovama stjecanja;dio nekretnine-sjeverni -stekao je kupnjom od Ante Perkušića i Mirka Perkušića a oni dosjelošću-kontinuiranim i nesmetanim posjedovanjem osobno i putem svojih pravnih prednika unatrag 150 godina, dio nekretnine stekao je nasljeđivanjem i usmenim darovanjem od majke Jasne Jonjić rođ.Perkušić, koja je nekretninu naslijedila iza smrti svoje majke Nediljke Perkušić rođ.Tolić(tužiteljeva baka)

U odnosu na d.č.zem.2483/31 k.o Podbablje vlasništvo je stečeno dosjelošću, kontinuiranim i nesmetanim posjedovanjem tužitelja i njegovih pravnih prednika unatrag 150 godina.

*D o k a z: pregled z.k.izvadaka, skice vještaka mjernika Petre Vrdoljak,rješenja o nasljeđivanju JB Mate Juroša iz Imotskog posl.br.O-61/2021 UPP/OS-24/2021,Ugovora o prodaji čestice od 3.12.2024, Ugovora o prodaji čestice od 7.8.2025, očevid i vještačenje po vještaku mjerniku Perici Puljiću, saslušanje svjedoka:Ante Perkušić, Ulica domovinskog rata 81, Drum, Jasna Jonjić, Ulica Gojka Šuška 46, Imotski, Ivan(Zdenko) Perkušić, Ulica domovinskog rata 66, Drum,saslušanje tužitelja kao parnične stranke, tuženika, po potrebi i dr.*

II/ Prije utuženja tužitelj se obratio nadležnom ODO sa zahtjevom za mirno rješenje spora u smislu čl.186a ZPP-a, te kako je isti odbijen, nema procesnih smetnji za utuženje.

*Dokaz: pregled zahtjeva za mirno rješenje spora, dopisa ODO Split, SS Makarska broj N-DO-5209/2026 od 31.8.2026.g*

III/ Kako je tužitelj jedini vlasnik predmetne nekretnine, a u zemljišnim knjigama upisani tuženici kao ovlaštenici, iako s ovom nekretninom nemaju nikakve ni stvarne ni pravne veze, to tužitelj ima pravni interes za usklađivanjem zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem vlasništva predmetne nekretnine.

Slijedom navedenog tužitelj predlaže Sudu, po dovršetku raspravljanja, donošenje slijedeće

### ***P r e s u d e***

***«Utvrđuje se tužitelj BRANIMIR JONJIĆ, OIB:54391723168, Grubine, Podbablje, Splitska ulica 3, jedinim vlasnikom nekretnine koju tvore d.č.zem.2483/31 pov.1520 m<sup>2</sup> u z.u.2994, d.č.zem.2483/34 pov.1003 m<sup>2</sup>, č.zem.2483/36 pov.1261 m<sup>2</sup> u z.u.1407 II.zk.tijelo i d.č.zem.2483/37 pov.361 m<sup>2</sup> u z.u.1414, ukupno površine 4145 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> u K.O.Podbablje, prikazana i označena kao LIK 1-31 omeđen lomnim točkama 1-31, na skici vještaka mjernika Petre Vrdoljak mag.ing.geod. od 7.7.2026.g. , koja skica čini sastavni dio ove presude, pa je tužitelj temeljem ove presude ovlašten izvršiti upis prava vlasništva na navedenoj nekretnini na svoje ime u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom, uz istodobni izbris upisanih zemljišnoknjižnih ovlaštenika i upisanih tereta, sa imena tuženika, što su tuženici dužni trpjeti.»***

Sudska pristojba:- plaćena izvan e-komunikacije

U Imotskom, 9.9.2026.godine

Tužitelj po punom.

**Silvija Đerek**  
**Matković**

Digitalno potpisao:  
Silvija Đerek Matković  
Datum: 2026.09.09  
09:41:00 +02'00'