



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	35/166	POSLOVNA ZGRADA BR. 24/1, POSLOVNA ZGRADA BR. 24, DVORIŠTE I DVORIŠTE, HRVATSKI LESKOVAC, VENTILATORSKA CESTA DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA BR. 24/1 POSLOVNA ZGRADA BR. 24			3535 2131 58 351 995	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>3535</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 01.10.2018.g. pod brojem Z-19428/2018	
4.1	ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 36 Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12) zabilježuje se da je za kuću br. 24 sagrađenu na zkčbr. 35/166 priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I 350-05/2013-007/16578, Urbroj: 251-13-22/133-2015-9 od 12.05.2015. i pravomoćno Rješenje Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-350-05/13-007/16578, Urbroj: 251-13-22-1/033-18-11 od 03.07.2018.	
	Zaprimljeno 01.10.2018.g. pod brojem Z-19428/2018	
5.1	ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 148 st. 4 Zakona o gradnji (Narodne novine br. 153/13, 20/17) zabilježuje se da za evidentiranje poslovne zgrade br. 24/1 u katastru na k.č. 4728/1 (zkčbr. 35/166) priložena Uporabna dozvola Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Drugi područni odjek za graditeljstvo (Novi Zagreb i Peščenica), Klasa: UP/I-361-05/2005-01/23, Ur. broj: 251-13-35/513-05-08 od 19.07.2005.	
	Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-3856/2023	
6.1	ZABILJEŽBA, da je u postupku obnove zemljišne knjige za kčbr. 35/166 sastavljen nacrt novog uložka broj 614 (nova kčbr. 4728/1 k.o. Lučko novo).	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>KONOS CONSTRUCTION D.O.O. U STEČAJU, OIB: 55858475794, VENTILATORSKA CESTA 24, 10250 LUČKO</b>		
1.3	Zaprimljeno 22.05.2018.g. pod brojem Z-10821/2018  ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, ČL. 72. ST. 1. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA, PRIJEDLOG 22.05.2018, koja zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dostave rješenja o upisu.	na 1 (1.1)
1.8	Zaprimljeno 05.06.2019.g. pod brojem Z-12684/2019  ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG 05.06.2019, ČL. 72 ST. 1. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA, koja zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dostave rješenja o upisu.	na 1 (1.1)
1.10	Zaprimljeno 08.06.2020.g. pod brojem Z-11108/2020  ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, ČL.77 – 82 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA (NN 63/19) , Zabilježba prvenstvenog reda gubi učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi odn. 09. lipnja 2021.g.	
1.11	Zaprimljeno 16.12.2020.g. pod brojem Z-26731/2020  ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA RADI ZAKLJUČENJA GLAVNOG UGOVORA, PODNESENA 15.12.2020. GODINE KOD TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POTVRDA O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 15.12.2020, zabilježba spora između VENDOTEL d.o.o., OIB: 44470521494, Ventilatorska cesta 24, Lučko, kao tužitelja i KONOS CONSTRUCTION d.o.o., OIB: 55858475794, Ventilatorska cesta 24, 10250 Lučko, kao tuženika	na 1 (1.1)
1.12	Zaprimljeno 16.12.2020.g. pod brojem Z-26768/2020  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU, POSL. BR. ST-672/2020 16.12.2020	na 1 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>			
1.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-40820/2005  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 07.11.2005. broj Z-40820/2005 Na temelju Ugovora o založnim pravima 16.kolovoza 2005.godine, javnobilježnički solemniziranog kod javnog bilježnika Željke Maroslavac iz Zagreba, Av. Dubrovnik 12, pod posl. br.OU-1801/2005 od 04.studenog 2005.godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I (jedan), a radi osiguranja tražbine vjerovnika temeljem mjenice po viđenju izdane u Zagrebu, dana 04.siječnja 2005.godine u iznosu od 12.000.000,00 KN sa ugovorenom kamatom po stopi određenoj Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (promjenjiva kamatna stopa), odnosno sa zakonskom zateznom kamatom bude li ista viša, računajući od dospjeća pa do namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	12.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 01.06.2018.g. pod brojem Z-11673/2018  PREDBILJEŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ 475/2017 28.06.2017, BRISOVNO OČITOVANJE 20.04.2018		na 1.1

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-40820/2005  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 07.11.2005. broj Z-40820/2005 Na temelju Ugovora o založnim pravima 16.kolovoza 2005.godine, javnobilježnički solemniziranog kod javnog bilježnika Željke Maroslavac iz Zagreba, Av. Dubrovnik 12, pod posl. br.OU-1801/2005 od 04.studenog 2005.godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A I (jedan), a radi osiguranja tražbine vjerovnika temeljem mjenice po viđenju izdane u Zagrebu, dana 12.kolovoza 2005.godine u iznosu od 10.000.000,00 KN sa ugovorenom kamatom po stopi određenoj Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (promjenjiva kamatna stopa), odnosno sa zakonskom zateznom kamatom bude li ista viša, računajući od dospjeća pa do namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	10.000.000,00 KN	Glavni uložak
2.2	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-40820/2005  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK  Zabilježuje se da je kao sporedni uložak označen zk.ul.br.301 k.o. Lučko		ZABILJEŽBA
2.3	Zaprimljeno 01.06.2018.g. pod brojem Z-11673/2018  PREDBILJEŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ 475/2017 28.06.2017, BRISOVNO OČITOVANJE 20.04.2018		na 2.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-71934/2007  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU  Zaprimljeno 14.11.2007. broj Z-71934/07 Zaprimljeno 11.01.2005. broj Z-691/2005 Temeljem ovosudnog rješenja gornji broj zabijezuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Zagrebačke banke d.d. Zagreb Paromlinska 2 protiv Stipić Interart doo Zagreb Ventilatorska bb radi uknjižbe založnog prava		ZABILJEŽBA
7.			
7.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-15765/2010  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 25.03.2010. broj Z-15765/10 Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava reg. br. ZC-461/08 od 11.02.2010. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine na ukupni iznos od 4.000.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, s ugovorenim godišnjom nepromjenjivom kamatnom stopom u visini 7,50 postotnih poena i s rokom korištenja do 16.12.2010. te rokom dospjeća do 16.12.2012, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist:	4.000.000,00 EUR	Glavni uložak

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2	<p><b>SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16</b></p> <p>Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-15765/2010</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK</p> <p>Zabilježu se da su sporedni ulošci zk. ul. br. 301 i zk.ul.293 k.o. Lučko</p>		ZABILJEŽBA
<b>8.</b>			
8.1	<p>Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-59190/2010</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 09.12.2010. broj Z-59190/10 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 08. prosinca 2010., tri Ugovora o dugoročnom kreditu od 08. prosinca 2010. i Povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 21. prosinca 2010. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 48.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću kamatu, naknade, poreze, davanja i stvarne troškove navedene u Ugovoru o dugoročnom kreditu, za korist:</p>	48.000.000,00 KN	Glavni uložak
8.2	<p>Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-59190/2010</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježu se da su sporedni ulošci zk.ul. 301 k.o. Lučko, zk.ul.293 k.o. Lučko i zk.ul. 2501, zk.ul. 25228, zk.ul. 25181, zk. ul.2830 i zk.ul. 21297 k.o. Grad Zagreb</p>		na 8.1
8.3	<p>Zaprimljeno 03.06.2019.g. pod brojem Z-12451/2019</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA OD 06.07.2018. GODINE, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03.07.2018. GODINE, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog za korist Zagrebačka banka d.d., oib: 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2, rješenjem ovog suda: posl. br. Z-59190/2010 u iznosu od 48.000.000,00 kn,</p> <p><b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b></p>		na 8.1
<b>9.</b>			
9.1	<p>Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-59190/2010</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 09.12.2010. broj Z-59190/10 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 08. prosinca 2010., tri Ugovora o dugoročnom kreditu od 08. prosinca 2010. i Povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 21. prosinca 2010. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 2.800.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću kamatu, naknade, poreze, davanja i stvarne troškove navedene u Ugovoru o dugoročnom kreditu, za korist:</p>	2.800.000,00 KN	Glavni uložak

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.2	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-59190/2010  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK  Zaprimljeno 09.12.2010. broj Z-59190/10 Zabilježuje se da sporedni ulošci zk.ul. 301 k.o. Lučko , zk.ul. 293 k.o.Lučko i z.k.ul. 2501, z.k.ul. 25228, z.k.ul. 25221, z. k.ul. 25181, z.k.ul. 2830 i z.k.ul. 21297 k.o. Grad Zagreb.		ZABILJEŽBA
9.3	Zaprimljeno 03.06.2019.g. pod brojem Z-12451/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA OD 06.07.2018. GODINE, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03.07.2018. GODINE, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog za korist Zagrebačka banka d.d., oib: 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2, rješenjem ovog suda: posl. br. Z-59190/2010 u iznosu od 2.800.000,00 kn, <b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 9.1
10.			
10.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-59190/2010  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK  Zaprimljeno 09.12.2010. broj Z-59190/10 Zabilježuje se da sporedni ulošci zk.ul. 301 k.o. Lučko, zk.ul. 293 k.o. Lučko i z.k.ul. 2501, z.k.ul. 25228, z.k.ul. 25221, z. k.ul. 25181, z.k.ul. 2830 i z.k.ul. 21297 k.o. Grad Zagreb.		ZABILJEŽBA
10.2	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-59190/2010  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 09.12.2010. broj Z-59190/10 Na temelju Ugovora o založnim pravima od 08. prosinca 2010., tri Ugovora o dugoročnom kreditu od 08. prosinca 2010. i Povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 21. prosinca 2010. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 5.400.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću kamatu, naknade, poreze, davanja i stvarne troškove navedene u Ugovoru o dugoročnom kreditu, sve za korist	5.400.000,00 KN	Glavni uložak
10.3	Zaprimljeno 03.06.2019.g. pod brojem Z-12451/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA OD 06.07.2018. GODINE, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03.07.2018. GODINE, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog za korist Zagrebačka banka d.d., oib: 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2, rješenjem ovog suda: posl. br. Z-59190/2010 u iznosu od 5.400.000,00 kn, <b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 10.2
12.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-20015/2011  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK  Zaprimljeno 18.04.2011. broj Z-20015/11 Zabilježuje se da su sporedni uložci, zk. ul. 301 k.o. Lučko i zk.ul.293 k.o. Lučko.		ZABILJEŽBA
12.2	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-20015/2011  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 18.04.2011. broj Z-20015/11 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 14. travnja 2011. i Punomoći br. 579/2011 od 26. siječnja 2011., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 5.500.000,00 EUR po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja zajedno sa redovnom kamatom u visini od 6,50 % godišnje, što je za 2,53 p.p. niže od kamatne stope utvrđene Odlukom o kamanim stopama Banke za istu vrstu kredita i kategoriju dužnika i založnog dužnika, promjenjivom na način utvrđen u ugovoru, te uz ostale naknade i troškove, za korist:	5.500.000,00 EUR	Glavni uložak
12.3	Zaprimljeno 03.06.2019.g. pod brojem Z-12451/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA OD 06.07.2018. GODINE, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03.07.2018. GODINE, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog za korist Zagrebačka banka d.d., oib: 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2, rješenjem ovog suda: posl. br. Z-20015/2011 u iznosu od 5.500.000,00 EUR, <b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 12.2
13.			
13.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-38658/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 30.07.2012. broj Z-38658/12 Temeljm ugovora o založnom pravu od 25.srpnja 2012.godine i punomoći br.707/12 od 26.siječnja 2012.godine koja se nalazi u ovisnoj zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-7946/11 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.500.000,00 EUR (slovima:trimilijunapetstotisućaeura) plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja,uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove,te prema svim ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:	3.500.000,00 EUR	Glavni uložak
13.2	Zaprimljeno 03.06.2019.g. pod brojem Z-12451/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA OD 06.07.2018. GODINE, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03.07.2018. GODINE, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog za korist Zagrebačka banka d.d., oib: 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2, rješenjem ovog suda: posl. br. Z-38658/2012 u iznosu od 3.500.000,00 EUR, <b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 13.1
14.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-38658/2012  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK  Zaprimljeno 30.07.2012. broj Z-38658/12 Zabilježuje se da su sporedni uložci zk. ul. 301 k.o. Lučko i zk.ul.293 k.o. Lučko.		"ZABILJEŽBA"
<b>15.</b>			
15.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-62220/2010  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU HIPOTEKE S PRIDRŽAJEM REDA PRVENSTVA OD 27.03.2017., SOLEMNIZIRAN KOD JAVNE BILJEŽNICE ŽELJKE MAROSLAVAC IZ ZAGREBA, AVENIJA DUBROVNIK 12 POD POSL. BR. OV-9508/17, DANA 05.04.2017 27.03.2017, PUNOMOĆ BR. 689/16 28.06.2016, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 20.000.000,00 KN (slovima: dvadesetmilijunakuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:	20.000.000,00 KN	Glavni uložak
15.2	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-9453/2017  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, z.k.ul.br. 301 k.o. Lučko i zk.ul.293 k.o. Lučko.		na 15.1
15.5	Zaprimljeno 03.06.2019.g. pod brojem Z-12451/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA OD 06.07.2018. GODINE, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03.07.2018. GODINE, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog za korist Zagrebačka banka d.d., oib: 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2, rješenjem ovog suda: posl. br. Z-62220/2010 u iznosu od 20.000.000,00 kn, <b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 15.1
<b>16.</b>			
16.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-63003/2009  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU HIPOTEKE S PRIDRŽAJEM REDA PRVENSTVA OD 27.OŽUJKA 2017.G. JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-9512/17, PUNOMOĆ BR. 689/2016 OD 28.LIPNJA 2016.G. , u prvenstvenom redu postojećeg založnog prava posl.br.Z-63003/09 u A, radi osiguranja tražbine, u iznosu od 15.000.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate, naknade, troškove i svih ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora za korist:	15.000.000,00 KN	Glavni uložak
16.2	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-9454/2017  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul. 301 k.o. Lučko i zk.ul.293 k.o. Lučko pri Općinskom sudu u Novom Zagrebu		na 16.1

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.5	Zaprimljeno 03.06.2019.g. pod brojem Z-12451/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA OD 06.07.2018. GODINE, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03.07.2018. GODINE, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog za korist Zagrebačka banka d.d., oib: 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2, rješenjem ovog suda: posl. br. Z-63003/2009 u iznosu od 15.000.000,00 kn, <b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 16.1
17.			
17.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-47499/2008  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU HIPOTEKE S PRIDRŽAJEM REDA PRVENSTVA OD 27.03.2017. GODINE, PUNOMOĆ 689/2016 OD 28.06.2016. GODINE, radi osiguranja tražbine vjerovnika u iznosu od 25.000.000,00 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa ugovorom,	25.000.000,00 KN	Glavni uložak
17.2	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-9455/2017  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 301 k.o. Lučko i zk.ul.293 k.o. Lučko		na 17.1
17.5	Zaprimljeno 03.06.2019.g. pod brojem Z-12451/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA OD 06.07.2018. GODINE, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03.07.2018. GODINE, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog za korist Zagrebačka banka d.d., oib: 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2, rješenjem ovog suda: posl. br. Z-47499/2008 u iznosu od 25.000.000,00 kn, <b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 17.1
18.			
18.1	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-20192/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 18. veljače 2016.godine (solemniziranog po Javnom bilježniku Željki Maroslavac iz Zagreba dana 26.veljače 2016. godine pod posl.br. OV-6089/16), Izvadak iz sudskog registra od 28.03.2017. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.875.364,72 kn (četirimilijunaosamstosedamdesetpettisućatristošeždesetčetirikune i sedamdesetdvije lipe) s pripadajućim kamatama do konačne isplate, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487</b>	4.875.364,72 KN	Sporadni uložak
18.2	Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-19531/2017  Prvenstveni red upisa: Z-20192/2017  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk.ul. 6901 (E-25, 26,41,48,99,100,103,104) k.o. Grad Zagreb		na 18.1
19.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19.1	Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-26915/2020  UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, SPORAZUM O REGULIRANJU MEĐUSOBNIH ODNOSA 15.12.2020 <b>VENDOTEL D.O.O., OIB: 44470521494, VENTILATORSKA CESTA 24, 10250 LUČKO</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.03.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 197485/2023



Kontrolni broj: 16073302648b18e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.