

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
RC SPLIT
Podružnica DUBROVNIK
VUKOVARSKA 2
20000 DUBROVNIK

Datum: 21.02.2017
Klasa: 110-07/17-01/04
Ur.broj: 04-06-17-979

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK Preko pošte

IZ RUKE

22-02-2017

Predano za poštu obično-prep. dne 20.
POŠTA
Broj primjerka 1 prilog
Taksirano KOTPIS

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DR. A. STARČEVIĆA 23
20000 DUBROVNIK

PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

Na temelju članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona, Financijska agencija podnosi nadležnom trgovačkom sudu prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka za dužnika COBRA d.o.o., OIB: 92132717648 sa sjedištem u Plinjanska 58, 20340 Ploče.

Na dan 20.02.2017 dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 15.265,09 kuna u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka dužnik ima 2 zaposlenih.

Na dan 20.02.2017 dužnik u Jedinstvenom registru računa ima otvorene sljedeće račune i oročena novčana sredstva:

- HR4323300031151895754 Splitska banka

Financijska agencija kao podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka, osim gore navedenih podataka o iznosu neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje i podataka o računima i oročenim novčanim sredstvima, **ne raspolaže** drugim podacima o imovini pravnih osoba.

Na temelju članka 112. stavka 5. Stečajnog zakona Financijska agencija obavještava Naslov da dužnik na dan 20.02.2017 na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 0,00 kn.

Financijska agencija je na temelju članka 114. stavka 3. Stečajnog zakona oslobođena plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka.

Financijskoj agenciji pripada naknada za obavljanje poslova u stečajnom postupku u skladu sa Stečajnim zakonom. Predlaže se sudu odrediti u korist Financijske agencije isplatu predmetne naknade u propisanom iznosu uvećano za troškove poreza na dodanu vrijednost, na račun Financijske agencije broj HR4223900011100017042, model HR05, poziv na broj 7524005-OIB dužnika.

Financijska agencija

zastupana po:

Irena Račić

po punomoći: 39 Su-405/15

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
PODRUŽNICA DUBROVNIK
21

Račić

**Stečajna masa iza OTOK SISTEM d.o.o.
za turizam i usluge u stečaju**

OIB: 15673159100

Matice hrvatske 10

21000 Split

6-St. 1313/2016

6 St 1313/16-37 175
Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK
IZ RUKE ☒ Preko pošte

22-02-2017

Predano za poštu obično prep. dne 20.2.2017
POŠTA 5017 R. 12301835-0
Broj primjerka 1 priloga 2
Taksirano KN POTPIS

Split, 20.02.2017.g.

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU**

n/r sudac g. Srđan Gavranić

Predmet: Dostava Izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase (Obrazac 20.)

Sukladno čl. 89. stavak 2. i čl. 289. stavak 6. Stečajnog zakona („NN“ 71/15) dostavljam Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase (Obrazac 20.), te ugovor u kupoprodaji imovine stečajnog dužnika.

STEČAJNA UPRAVITELJICA

Ada Rajković, mag.oec.

Ada Rajković

Stečajna masa iza
OTOK SISTEM d.o.o. u stečaju
Matice hrvatske 10, Split
OIB 15673159100

Prilog:

- Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase (Obrazac 20.)
- Ugovor o kupoprodaji

Obrazac 20.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku**

Poslovni broj spisa **6-St.1313/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza OTOK
SISTEM d.o.o. u stečaju, OIB 15673159100, Matice hrvatske 10, Split**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.11.2016. DO
20.02.2017.**

Dana 08. prosinca 2016.g. kod Trgovačkog suda u Splitu stečajna upraviteljica provela je drugu usmenu javnu dražbu radi prodaje imovine stečajnog dužnika, koju čini motorna jahta CALYPSO, marka FERRETTI, tip 150 FLY, a po početnoj cijeni od 180.000,00 kuna.

Na usmenoj javnoj dražbi sudjelovala su tri ponuditelja, a najpovoljniju ponudu stavilo je društvo SUPER IGRA d.o.o. Zagreb, Hlebinska 3, OIB 91725363853 u iznosu od 205.000,00 kuna uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost (ukupno s PDV-om 256.250,00 kn) te je s društvom SUPER IGRA d.o.o. sklopljen ugovor o kupoprodaji.

Dana 20. prosinca 2016.g. društvo SUPER IGRA d.o.o. uplatilo je kupovninu u cijelosti, a dana 20. siječnja 2017.g. izvršena je primopredaja imovine o čemu je sačinjen zapisnik.

Prilog 1. Ugovor o kupoprodaji

II. STANJE STEČAJNE MASE

Unovčena je cjelokupna imovina stečajnog dužnika, kao što je to navedeno u točki I. ovog Izvješća.

Od dana nastavka postupka radi naknadne diobe do 20. veljače 2017.g. podmirene su sljedeće obveze stečajne mase:

- Bankarska naknada u iznosu od 368,60 kn
- Porez na dodanu vrijednost u iznosu od 51.250,00 kn
- Trošak smještaja motorne jahte u iznosu od 18.022,93 kn

Nakon podmirenja gore navedenih obveza stečajne mase na dan 20. veljače 2017.g. stanje na žiro računu stečajnog dužnika je 204.608,47 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 21.veljače do 21.travnja 2017.g. očekuje se namirenje vjerovnika te zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Split, 20.02.2017.

Stečajni upravitelj

Adakelj

Stečajna masa iza

OTOK SISTEM d.o.o. u stečaju

Matice hrvatske 10, Split

OIB 15673159100

Stečajna masa iza Otok sistem d.o.o. u stečaju, Split, Matice Hrvatske 10, OIB 15673159100 zastupana po stečajnom upravitelju Adi Rajković iz Splita, Matice hrvatske 10, OIB: 27195964864, kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: Prodavatelj), s jedne strane

i

SUPER IGRA d.o.o. Zagreb, Hlebinska 3, OIB: 91725363853, zastupan po direktoru - članu uprave Mirku Kolak iz Zagreba, Hlebinska 3, OIB: 31648437331, kao kupac (u daljnjem tekstu Kupac) druge strane, s

skapaju danas, 10. prosinca 2016., u Splitu, sljedeći

UGOVOR O PRODAJI

Članak 1.

Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje motornu jahtu CALYPSO, marka FERRETI, tip 150 FLY, upisanu u hrvatskom upisniku brodova Lučke kapetanije Dubrovnik, u ulošku 7Y-36, duljine trupa 13,98 m, najveće širina 4,50 m, visine na boku 1,28 m, materijal gradnje stakloplastika, bruto tonaže 19,45 t, sagrađene u Forli – Italija 1995. godine, s dva jednoradna četverotaktna dizel motora „Caterpillar“ (2 x4 48kw), spremnikom goriva od 2300 l, spremnikom pitke vode od 750 l.

Članak 2.

Motorna jahta pobliže opisana u članku 1. ovog Ugovora prodaje se u viđenom stanju, što isključuje naknadne prigovore Kupca.

Članak 3.

Prodavatelj i Kupac ovaj Ugovor sklapanju temeljem javne dražbe koja je dana 8. prosinca 2016. održana kod Trgovačkog suda u Splitu, u stečajnom postupku koji se nad Prodavateljem vodi pod brojem St-1313/2016, a na kojoj dražbi je Kupac za kupovinu dao najpovoljniju ponudu.

Članak 4.

Prodajna cijena jahte pobliže opisane u čl. 1 ovog Ugovora iznosi 256.250,00 kn (slovima dvestostotidesetšeststisućadvjestopedeset kuna), a koja cijena predstavlja kupovninu u iznosu od 205.000,00 kn uvećanu za iznos od 51.250,00 kn na ime 25% PDV -a.

Članak 5.

Kupac je dužan Prodavatelju u roku od 15 dana od dana održavanja javne dražbe na račun Prodavatelja br. IBAN: HR2325000091301181702 otvoren kod Addiko Bank

Adi Rajković

d.d. uplatiti iznos od 238.250,00 kn (slovima: dvjestotridesetosamtisućadvjestopedeset kuna), koji iznos predstavlja kupoprodajnu cijenu umanjenu za iznos od 18.000,00 kn uplaćen na ime jamčevine za sudjelovanje na javnoj dražbi.

Članak 6.

Kupcu će jahta koja je predmet ovog Ugovora biti predana u roku od tri dana od dana uplate iznosa navedenog u čl. 5. ovog Ugovora ili prema dogovoru, o čemu će biti sačinjen zapisnik o izvršenoj primopredaji.

Članak 7.

Ukoliko Kupac ne uplati cjelokupni iznos kupovnine uvećan za pripajajući porez na dodanu vrijednost sve na način i u roku navedenom u čl. 5. ovog Ugovora, stranke suglasno izjavljuju da se ovaj Ugovor smatra raskinutim, s tim da Kupac u tom slučaju ne ostvaruje pravo na povrat iznosa uplaćenog na ime jamčevine za sudjelovanje na dražbi.

Članak 8.

Obveza Kupca je snasjanje svih poreza, prireza i drugih javnih davanja koja terete ovu kupoprodaju, a naročito porez na promet plovila i porez na dodanu vrijednost, te troškova upisa jate na ime Kupca u Upisnik, kao i plaćanje pristojbi, sastava i ovjere ovog ugovora i drugih dažbina vezanih za predmet ovog Ugovora

Članak 9.

Ugovorne strane su složne da sa danom potpisivanja ovog Ugovora na Daroprimatelja prelaze sve koristi, tereti i ostale javne daće, koje se odnose na predmetnu jahtu.

Članak 10.

Prodavatelj ovlašćuje Kupca da on može, bez njegovog daljnjeg znanja i sudjelovanja, temeljem ovog Ugovora i Priznanice o namirenju zatražiti i kod nadležne Lučke kapetanije u upisniku brodova ishoditi upis prava vlasništva predmetne jahte na svoje ime uz istodobno brisanje tog prava s imena Prodavatelja.

Članak 11.

Ugovorne strane se odriču prava pobijanja ovog ugovora iz bilo kojeg razloga.

Članak 12.

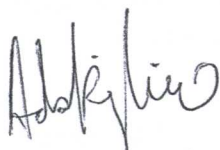
U slučaju spora ugovorne strane se obvezuju pokušati riješiti isti sporazumnim putem, a u suprotnom suglasno ugovaraju nadležnost suda Trgovačkog suda u Splitu.

Adalberto

Članak 13.

Ovaj Ugovor je sačinjen u tri primjerka kojeg ugovorne strane, zastupane po ovlaštenim osobama, u znak suglasnosti, stvarne i slobodne volje, vlastoručno potpisuju.

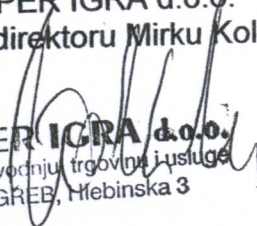
Prodavatelj:
 Stečajna masa iza Otok sistem d.o.o.
 u stečaju po stečajnoj upraviteljici
 Adi Rajković



Stečajna masa iza
OTOK SISTEM d.o.o. u stečaju
 Matice hrvatske 10, Split
 OIB 15673159100

Kupac:
SUPER IGRA d.o.o.
 po direktoru Mirku Kolaku

SUPER IGRA d.o.o.
 za proizvodnju, trgovinu i usluge
 ZAGREB, Hlebinska 3



Ja, javni bilježnik **VELIMIR ČERIĆ** iz Zagreba, Hrvatskog proljeća 65,
 potvrđujem da je stranka:

Mirko Kolak, OIB 31648437331, Zagreb, Hlebinska 3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105577005 izdanu od PU Zagrebačka, dir. društva **SUPER IGRA d.o.o.** iz Zagreba, Hlebinska 3, OIB 91725363853, a što sam utvrdio uvidom u sudski registar trgovačkih društava u Rh, putem interneta.
 u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo.

Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11.st.4. ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

Temeljem čl.77.st.4.Zakona o javnom bilježništvu pri ovjeri potpisa javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena niti je dužan ispitivati da su sudionici ovlašteni na dotični posao.

BROJ: OV-398/17
 U Zagrebu, 19.01.2017.



SAVJETNIK



180

Ja, Javni bilježnik **Nansi Kopic** iz Pule, Anticova 9/I,
potvrđujem da je stranka:

ADA RAJKOVIĆ, OIB 27195964864, Split, Split, Matice Hrvatske 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 112107351 izdanu od PU Splitsko - Dalmatinska, kao upravitelj - stečajni upravitelj za Stečajna masa iza OTOK SISTEM d.o.o. u stečaju, upisan u registru Trgovačkog suda u Splitu, s MBS: 060347321, OIB: 15673159100, ovlast za zastupanje utvrdila sam Elektronskim putem uvidom u sudski registar na <https://sudreg.pravosudje.hr>,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-898/17
U Puli, 20.01.2017.



JAVNIBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
Tena Kopic

181

Ja, Javni bilježnik **Nansi Kopic** iz Pule, Anticova 9/I,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**UGOVOR O PRODAJI - ovjeren potpis u ovom uredu 20.01.2017, pod
poslovnim brojem OV-898/17**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisanom rukopisom, strojopis, drugim mehaničkim ili kemijskim sredstvom, olovkom ili perom, štambilja,. Ovjereni preslik se sastoji od 4 (četiri) stranice, a izdan je u 1 (jednom) primjerku. Podnositelj isprave je ADA RAJKOVIĆ, Split, Split, Matice Hrvatske 10, osobna iskaznica br. 112107351, izdana od PU Splitsko - Dalmatinska. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 10,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 2,50 kn.

BROJ: OV-899/17
U Puli, 20.01.2017



JAVNI BILJEŽNIK
Nansi Kopic

JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
Nansi Kopic

