



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Prelogu

Posl.br. Z-8770/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Svjetlani Kolarić, u zemljišnoknjižnom predmetu radi provedbe prijavnog lista za zemljišne knjige, zaprimljenom dana 21.09.2026. godine,

r i j e š i o j e :

I. Na temelju Prijavnog lista i kopije katastarskog plana Područnog ureda za katastar Čakovec, Odjel za katastar nekretnina Prelog Klasa: 932-06/2026-02/244 od 21.09.2026. godine i Obavijesti Područnog ureda za katastar Čakovec, Odjel za katastar nekretnina Prelog klasa: UP/I 932-07/26-02/191 od 21.09.2026. godine, dopušta se na nekretninama Hižman Josipa, OIB: 53484061342, Ulica Brestek 21/A, Cirkovljan, Petrić Dragutina, Prelog i Petrić Ane r. Vidović, Prelog, upisanim:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 461 k.o. Prelog;
kčbr. 45 kuća, dvor 672 čhv,

cijepanje čestice, promjena izgrađenosti zemljišta te promjena površine, tako da novo stanje glasi:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 461 k.o. Prelog;
kčbr. 45/1 Prelog, Ulica Kalmana Mesarića, površine 1531 m2,
stambena zgrada k.b. 6 od 102 m2,
pomoćna zgrada od 18 m2,
pomoćna zgrada od 25 m2,
pomoćna zgrada od 92 m2,
gospodarska zgrada od 26 m2,
gospodarska zgrada od 49 m2,
gospodarska zgrada od 50 m2,
gospodarska zgrada od 60 m2,
gospodarska zgrada od 65 m2,
gospodarska zgrada od 69 m2,
gospodarska zgrada od 92 m2,
dvorište od 883 m2,

kčbr. 45/2 dvorište V. Nazora, površine 1329 m2.

II. Zabilješka da je za evidentiranje pomoćne zgrade od 18 m2, pomoćne zgrade od 25 m2, pomoćne zgrade od 92 m2, gospodarske zgrade od 26 m2, gospodarske zgrade od 49 m2, gospodarske zgrade od 50 m2, gospodarske zgrade od 60 m2, gospodarske zgrade od 65 m2, gospodarske zgrade od 69 m2 i gospodarske zgrade od 92 m2, u katastarskom operatu priložena Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostava Prelog, Klasa: UP/I-361-05/25-30/000448 UrBroj: 2109-09-3/04-25-0005 od 27. studeni 2025. godine.

III. Zabilješka da je za evidentiranje stambene zgrade od 102 m2, u katastarskom operatu priložena Uporabna dozvola za građevine izgrađene na temelju akta za građenje izdanog do 1. listopada 2007. godine Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje, Ispostava Prelog, Klasa: UP/I-361-05/25-30/000587, UrBroj: 2109-09-3/04-26-0005 od 27. veljače 2026. godine.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Prelogu, dana 22.09.2026. godine

Ovlašteni ZK referent:
Svjetlana Kolarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

O tom obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Prelog, Glavna ulica 31, 40323 Prelog
2. Hižman Josip, Ulica Brestek 21/A, Cirkovljan, 40323 Prelog
3. Petrić Dragutin, Prelog, putem E – oglasne ploče suda
4. Petrić Ana R. Vidović, Prelog, putem E – oglasne ploče suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

22.09.2026 10:
16

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

226402634769650931745217464750020019742905406547

RSA

Z19017170070c2d92