



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-7046/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno OIB:29399232217 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ani Urem, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Obratov Milena, OIB: 20464614487, Pod Garmom 35, Tisno zastupan po punomoćniku Ante Ferara, OIB: 76904536655, Eugena Kvaternika 6, Šibenik protiv protustranke Obratov Tonći, OIB: 96096999897, Ukrajinska ulica 11, Zagreb, Obratov Denis, OIB: 21341334501, Šibenska 7, Tisno, Obratov Elma, OIB: 97739567553, Sant Pere 19/4, Sant Adria De Besos, Španjolska, radi dopune zemljišne knjige za K.O. Tisno k.č.br. *504, temeljem Odluke o dopuni zemljišne knjige za K.O. Tisno od dana 07. travnja 2026. god, posjedovnog lista od dana 30. ožujka 2026. god. broj:292 Područnog ureda za katastar, pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju j.b. Aljoše Gojanovića posl.br. O-538/10, UPP/OS-92/10-6 od 12.10.2010. godine iza smrti upisanog posjednika Ivana Obratova p. Ante i pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju j.b. Mira Grbac posl.br. O-712/23 UPP/OS-119/23 od 10.11.2023. iza smrti Anke Obratov, dana 20. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Dopušta se upis:

kat.čest. *504 kuće u polju, kuća i dvorište 164 m² u novoformirani zemljišnoknjižni uložak dopunjene zemljišne knjige za K.O. Tisno

temeljem Odluke o dopuni zemljišne knjige za K.O. Tisno od dana 07. travnja 2026. god, posjedovnog lista od dana 30. ožujka 2026. god. broj:292 Područnog ureda za katastar, pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju j.b. Aljoše Gojanovića posl.br. O-538/10, UPP/OS-92/10-6 od 12.10.2010. godine iza smrti upisanog posjednika Ivana Obratova p. Ante i pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju j.b. Mira Grbac posl.br. O-712/23 UPP/OS-119/23 od 10.11.2023.za smrti Anke Obratov

određuje se

II. Uknjižba prava vlasništva kat.čest. *504 kuće u polju, kuća i dvorište 164 m² K.O. Tisno na ime:

Obratov Milena, OIB: 20464614487, Pod Garmom 35, Tisno za 2/6 dijela
Obratov Tonći, OIB: 96096999897, Ukrajinska ulica 11, Zagreb za 1/6 dijela
Obratov Denis, OIB: 21341334501, Šibenska 7, Tisno za 2/6 dijela

Obratov Elma, OIB: 97739567553, Sant Pere 19/4, Sant Adria De Besos, Španjolska za 1/6 dijela

III. Zabilježba da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige KO Tisno i da je otvoren rok za ispravak i da se upisi u zemljišnoj knjizi ne smatraju istinitima i potpunima, te se nitko ne može pozivati da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost. Rok za ispravak je mjesec dana, računajući od dana 20. svibnja 2026.g. objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela ovom sudu prijedlog radi dopune zemljišne knjige KO Tisno u odnosu na nekretninu pobliže označenu u točki I., budući da predmetna nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu za KO Tisno, a predlagateljica redovnim putem ne može ishoditi upis svog prava u zemljišnim knjigama, predlaže provesti postupak dopune zemljišne knjige za KO Tisno, te izvršiti uknjižbu prava vlasništva u korist upisanih nasljednika posjednika.

Uz prijedlog predlagateljica je dostavila posjedovni list od dana 30. ožujka 2026. god. broj:292 Područnog ureda za katastar, pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju j.b. Aljoše Gojanovića posl.br. O-538/10, UPP/OS-92/10-6 od 12.10.2010. godine iza smrti upisanog posjednika Ivana Obratova p. Ante i pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju j.b. Mira Grbac posl.br. O-712/23 UPP/OS-119/23 od 10.11.2023.za smrti Anke Obratov.

U posjedovnom listu broj: 292 za K.O. Tisno kao posjednik za cijelo kat.čest. *504 kuće u polju, kuća i dvorište 164 m² upisan je Ivan Obratov pok. Ante OIB: 72840418857. Tisno, Šibenska ulica 7. Prema Rješenju o nasljeđivanju j.b. Aljoše Gojanovića posl.br. O-538/10, UPP/OS-92/10-6 od 12.10.2010. godine iza smrti upisanog posjednika Ivana Obratova p. Ante predmetnu nekretninu naslijedili su Obratov Milena, OIB: 20464614487, Pod Garmom 3: Tisno za 2/6 dijela, Obratov Tonći, OIB: 96096999897, Ukrajinska ulica 11, Zagreb za 1/6 dijela, Obratov Denis, OIB: 21341334501, Šibenska 7, Tisno za 1/6 dijela, Obratov Elma, OIB: 97739567553, Sant Pere 19/4, Sant Adria De Besos, Španjolska za 1/6 dijela i Anka Obratov, OIB: 48304402509, supruga ostavitelja, a nakon njene smrti njena 1/6 dijela pripala je Obratov Denisu, OIB: 21341334501, Šibenska 7, Tisno i to temeljem nasljeđivanja j.b. Mira Grbac posl.br. O-712/23 UPP/OS-119/23 od dana 10.studenog 2023.god.

Iz priloženih dokumenata razvidno je kako je nekretnina opisana pod točkom I. izreke pripala ovdje nasljednicima posjednika i to:

Obratov Milena, OIB: 20464614487, Pod Garmom 35, Tisno za 2/6 dijela

Obratov Tonći, OIB: 96096999897, Ukrajinska ulica 11, Zagreb za 1/6 dijela

Obratov Denis, OIB: 21341334501, Šibenska 7, Tisno za 2/6 dijela

Obratov Elma, OIB: 97739567553, Sant Pere 19/4, Sant Adria De Besos, Španjolska za 1/6 dijela

Slijedom sveg prethodnog navedenog, a temeljem čl. 206. st. 3. u vezi s čl. 189. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje ZZK-a), odlučeno je kao pod točkom I., II. i III. izreke ovog rješenja

Tisno, 20. svibnja 2026.god.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ana Urem

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Obratov Milena po opunomoćeniku Ante Ferara, Eugena Kvaternika 6, 22000 Šibenik
2. Obratov Tonći, Ukrajinska ulica 11, 10000 Zagreb
3. Obratov Denis, Šibenska 7, 22240 Tisno
4. Obratov Elma, Sant Pere 19/4, Sant Adria De Besos, Španjolska
5. Općina Tisno, Uska Ulica 1, 22240 Tisno



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.05.2026 13:
38

**Serijski broj
certifikata**

498307854855472538002830926345486185740160535712

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186387119bbe2683

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-