



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Varaždinu  
Stalna služba u Ivancu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15139/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu - Stalna služba u Ivancu po sucu Draženku Jakopoviću, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Dukarić, Jazbina Cvetlinska 84, OIB: 16675428206, radi pojedinačnog zk. ispravnog postupka, dana 8. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Objavljuje se oglas o otvorenom pojedinačnom ispravnom postupku i to u pogledu:

- čkbr. 809/2 Jazbina Cvetlinska 487 m2

dvorište 279 m2

gospodarska zgrada 65 m2

kuća, Jazbina Cvetlinska 84 143 m2

upisana u zk. ul. 5262 k.o. 312274 Trakošćan, suvlasništvo Dukarić Mate, Dukarić Ivana, Dukarić Stjepana, Travnikar Marije r. Dukarić, Dukarić Ivana, Gotić Magdalene r. Dukarić, Stubičar Katarine, Dukarić Gabrijela i Dukarić Anđe,

a na kojim nekretninama predlagatelj zahtjeva otpis istih iz navedenog zk. ul. u novi zk. ul. k.o. Trakošćan, uz istovremeno brisanje zabilježbe prava suvlasništva navedenih suvlasnika te upis prava vlasništva predlagatelja:

- Ivana Dukarić, Jazbina Cvetlinska 84, OIB: 16675428206.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama, NN 63/2019), time da će se oglas objaviti i na oglasnoj ploči suda, nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

III. Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama navedenim u točki II. izreke rješenja, koja zabilježba ne sprječava daljnje upise u zemljišnu knjigu.

#### Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio ovome sudu prijedlog za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka glede nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja.

2. U prijedlogu predlagatelj navodi da je faktični vlasnik i posjednik predmetnih nekretnina koje je naslijedio iza pokojnog oca Franje Dukarića temeljem rješenja o nasljeđivanju broj O-1523/09 od 19.8.2009.

3. Kako zemljišnoknjižno stanje ne odgovara faktičnom stanju, predlaže da se provede pojedinačni ispravni postupak, a po provedenom postupku da se upiše kao vlasnik na predmetnim nekretninama u cijelosti.

4. Obzirom na priložene isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, odnosno kojima se dokazuje osnovanost prijedloga, ocjena je ovog suda da predlagatelj ima pravni interes za pokretanje ovog pojedinačnog ispravnog postupka i to u pogledu nekretnina navedenih u točki I. i II. izreke, slijedom čega je valjalo otvoriti pojedinačni ispravni postupak. Točke III. i V. izreke temelje se na odredbi čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19 – dalje ZZK), dok se točka VI. temelji na odredbi čl. 210. st. 1. i 2. ZZK.

Ivanec, 08. rujna 2026.

Sudac:

Draženko Jakopović

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. DUKARIĆ IVAN, Jazbina Cvetlinska 84, Jazbina Cvetlinska, 42254 Trakošćan
2. Općina Bednja, Trg Sv. Marije 12, 42253 Bednja
3. e-Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Dukarić Mato Markov, Jazbina Cvetlinska 135, Jazbina Cvetlinska
2. Dukarić Ivan Petronilin, Frana Supila 5, 42000 Varaždin
3. Dukarić Stjepan Petronilin, Limbuška Cesta 41, Limbuš
4. Travnika Marija R. Dukarić, Jazbina Cvetlinska 115, Jazbina Cvetlinska
5. Gotić Magdalena R. Dukarić, Ivanovo Polje 9, Ljubešćica, 42222 Ljubešćica
6. Stubičar Katarina, Jazbina Cvetlinska 56, 42254 Jazbina Cvetlinska, Hrvatska
7. Dukarić Gabrijel, Jazbina Cvetlinska 85, Jazbina Cvetlinska 42250 Lepoglava, Hrvatska
8. Dukarić Anđa, Ulica Frana Supila 5, 42000 Varaždin, Hrvatska
9. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

08.09.2026 14:  
52

**Serijski broj  
certifikata**

346139684800314830910677121646818472028081738708

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z189722254b9d2902

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-