



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD VIROVITICA**  
**GRADONAČELNIK**

KLASA:740-11/26-01/03  
URBROJ:2189-1-02-01/06-26-1  
Virovitica, 25. svibnja 2026. godine

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
**Ulica grada Vukovara 70**  
**10000 Zagreb**

**PREDMET:** Prijava tražbine u predstečajnom postupku **CONTORTE d.o.o.**  
(OIB:16495247007) iz Virovitice, Vinkovačka cesta 21,  
- dostavlja se,

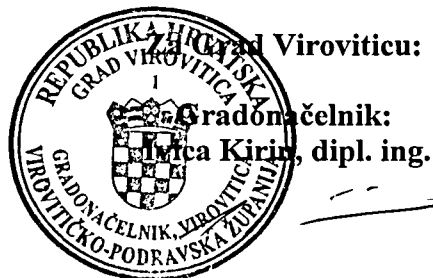
Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj: St-93/2026-3 od 11. svibnja 2026. godine pozvani su vjerovnici da prijave svoje tražbine u predstečajnom postupku **CONTORTE d.o.o.** (OIB:16495247007) iz Virovitice, Vinkovačka cesta 21. Prijavljuje se tražbina Grada Virovitice prema predstečajnom dužniku **CONTORTE d.o.o.**

Ukupno dugovanje prema Gradu Virovitici iznosi 7.290,60 EUR.  
Dug se sastoji od:

- duga za komunalnu naknadu sa kamatama 6.232,90 EUR.
- duga za naknadu za uređenje voda sa kamatama 1.057,70 EUR.

U privitku Vam se dostavljaju isprave kojima se dokazuje naprijed navedeni iznos dugovanja:

- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/26-05/611 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 12.veljače 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/26-05/610 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 12.veljače 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/23-05/581 URBROJ:2189-01-03-01/06-23-1 od 8.veljače 2023. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/23-05/580 URBROJ:2189-01-03-01/06-23-1 od 8.veljače 2023. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-08/18-08/57531 URBROJ:374-3204-2-18-1 od 1.ožujka 2018. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-08/18-08/57532 URBROJ:374-3204-2-18-1 od 1.ožujka 2018. god
- otvorene stavke kupca za komunalnu naknadu sa obračunatim kamatama,
- otvorene stavke kupca za naknadu za uređenje voda sa obračunatim kamatama,
- obrazac za prijavu u predstečajnom postupku



**GRAD VIROVITICA**

Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica, Tel: 033/725-980 Fax: 033/722-522, web: www.virovitica.hr, e-mail: grad@virovitica.hr



**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud -Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa – St-93/2026-3

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**GRAD VIROVITICA**OIB: **89075064271**

Adresa / sjedište

**Trg kralja Zvonimira 1, Virovitica****PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**CONTORTE d.o.o.**OIB **16495247007**

Adresa / sjedište

**Vinkovačka cesta 21, Virovitica****PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/26-05/611 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 12.veljače 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/26-05/610 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 12.veljače 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/23-05/581 URBROJ:2189-01-03-01/06-23-1 od 8.veljače 2023. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/23-05/580 URBROJ:2189-01-03-01/06-23-1 od 8.veljače 2023. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-08/18-08/57531 URBROJ:374-3204-2-18-1 od 1.ožujka 2018. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-08/18-08/57532 URBROJ:374-3204-2-18-1 od 1.ožujka 2018. god

Iznos dospjele tražbine **7.290,60** (EUR)Glavnica **7.240,29** (EUR)Kamate **50,31** (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

**948,79 (dopijeva svaki mjesec)** (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- otvorene stavke duga komunalne naknade i naknade za uređenje voda

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom  DA NE za iznos \_\_\_\_\_ (EUR)

### Naziv ovršne isprave

- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/26-05/611 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 12.veljače 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/26-05/610 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 12.veljače 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/23-05/581 URBROJ:2189-01-03-01/06-23-1 od 8.veljače 2023. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP-363-03/23-05/580 URBROJ:2189-01-03-01/06-23-1 od 8.veljače 2023. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-08/18-08/57531 URBROJ:374-3204-2-18-1 1 od 1.ožujka 2018. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-08/18-08/57532 URBROJ:374-3204-2-18-1 -1 od 1.ožujka 2018. god

### PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM      NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM  NE PRISTAJEM

### PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM  NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Virovitici, 25.svibnja 2026. godine

---



Trg kralja Zvonimira 1  
33000 VIROVITICA  
OIB: 89075064271

### Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 11.5.2026.

prema nadnevku dospijeća / ispis po šifri partnera

za partnere od 1759396 do 1759396

Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
<b>Nivo: KOM - KOMUNALNA NAKNADA</b>														
<b>Partner: 1759396 CONTORTE D.O.O. (dokumenti kupca)</b>														
<b>JMBG/MB: OIB:16495247007</b>														
<b>Adresa: ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 , VIROVITICA, 33000 VIROVITICA</b>														
Glavnica:														
01.01.2026	IRR*	25/0113156 R=29757770	02.06.2025	25.06.2025	06.11.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	507,72	0,00	507,72	507,72	NE
01.01.2026	IRR*	25/0113392 R=29759510	02.06.2025	25.06.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	36,81	0,00	544,53	544,53	NE
01.01.2026	IRR*	25/0114200 R=29769736	01.07.2025	25.07.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	646,50	0,00	1.191,03	1.191,03	NE
01.01.2026	IRR*	25/0114432 R=29771455	01.07.2025	25.07.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	36,81	0,00	1.227,84	1.227,84	NE
01.01.2026	IRR*	25/0115376 R=29781051	01.08.2025	25.08.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	646,50	0,00	1.874,34	1.874,34	NE
01.01.2026	IRR*	25/0115607 R=29782767	01.08.2025	25.08.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	36,81	0,00	1.911,15	1.911,15	NE
01.01.2026	IRR	25/0116417 R=29791928	01.09.2025	25.09.2025		646,50	0,00	646,50	0,00	0,00	0,00	1.911,15	2.557,65	NE
01.01.2026	IRR	25/0116646 R=29793629	01.09.2025	25.09.2025		36,81	0,00	683,31	0,00	0,00	0,00	1.911,15	2.594,46	NE
01.01.2026	IRR	25/0117421 R=29802474	01.10.2025	25.10.2025		646,50	0,00	1.329,81	0,00	0,00	0,00	1.911,15	3.240,96	NE
01.01.2026	IRR	25/0117647 R=29804132	01.10.2025	25.10.2025		36,81	0,00	1.366,62	0,00	0,00	0,00	1.911,15	3.277,77	NE
01.01.2026	IRR	25/0118421 R=29813174	03.11.2025	25.11.2025		646,50	0,00	2.013,12	0,00	0,00	0,00	1.911,15	3.924,27	NE
01.01.2026	IRR	25/0118643 R=29814820	03.11.2025	25.11.2025		36,81	0,00	2.049,93	0,00	0,00	0,00	1.911,15	3.961,08	NE
01.01.2026	IRR	25/0119330 R=29828007	01.12.2025	20.12.2025		646,50	0,00	2.696,43	0,00	0,00	0,00	1.911,15	4.607,58	NE
01.01.2026	IRR	25/0119549 R=29829623	01.12.2025	20.12.2025		36,81	0,00	2.733,24	0,00	0,00	0,00	1.911,15	4.644,39	NE
19.03.2026	IRR	26/0036088 R=30208572	19.03.2026	25.04.2026		732,41	0,00	3.465,65	0,00	0,00	0,00	1.911,15	5.376,80	NE
19.03.2026	IRR	26/0036089 R=30208580	19.03.2026	25.04.2026		732,41	0,00	4.198,06	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.109,21	NE
19.03.2026	IRR	26/0036933 R=30214769	19.03.2026	25.04.2026		41,80	0,00	4.239,86	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.151,01	NE

\* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

## Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 11.5.2026.

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
19.03.2026	IRR	26/0036934 R=30214777	19.03.2026	25.04.2026		41,80	0,00	4.281,66	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.192,81	NE
			Ukupno za glavnicu			4.281,66	0,00	4.281,66	0,00	1.911,15	0,00	1.911,15	6.192,81	
		Kamata:												
01.01.2026	KKK	25/15863 / Kamata 25/15863	01.10.2025	01.10.2025		1,08	0,00	4.282,74	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.193,89	NE
01.01.2026	KKK	25/15864 / Kamata 25/15864	01.10.2025	01.10.2025		0,06	0,00	4.282,80	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.193,95	NE
01.01.2026	KKK	25/19217 / Kamata 25/19217	03.11.2025	03.11.2025		7,55	0,00	4.290,35	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.201,50	NE
01.01.2026	KKK	25/19218 / Kamata 25/19218	03.11.2025	03.11.2025		0,43	0,00	4.290,78	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.201,93	NE
01.01.2026	KKK	25/22507 / Kamata 25/22507	01.12.2025	01.12.2025		11,14	0,00	4.301,92	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.213,07	NE
01.01.2026	KKK	25/22508 / Kamata 25/22508	01.12.2025	01.12.2025		0,64	0,00	4.302,56	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.213,71	NE
01.01.2026	KKK	25/25800 / Kamata 25/25800	31.12.2025	31.12.2025		18,15	0,00	4.320,71	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.231,86	NE
01.01.2026	KKK	25/25801 / Kamata 25/25801	31.12.2025	31.12.2025		1,04	0,00	4.321,75	0,00	0,00	0,00	1.911,15	6.232,90	NE
			Ukupno za kamatu			40,09	0,00	40,09	0,00	0,00	0,00	0,00	40,09	
		Ukupno za partnera (dokumenti kupca):				4.321,75	0,00	4.321,75	0,00	1.911,15	0,00	1.911,15	6.232,90	
		Ukupno za nivo KOM				4.321,75	0,00	4.321,75	0,00	1.911,15	0,00	1.911,15	6.232,90	
		Ukupno glavnica:				4.281,66	0,00	4.281,66	0,00	1.911,15	0,00	1.911,15	6.192,81	
		Ukupno kamata:				40,09	0,00	40,09	0,00	0,00	0,00	0,00	40,09	
		SVEUKUPNO				4.321,75	0,00	4.321,75	0,00	1.911,15	0,00	1.911,15	6.232,90	



\* - Utuženi dokumenti

\* - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Trg kralja Zvonimira 1  
33000 VIROVITICA  
OIB: 89075064271

### Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 11.5.2026.

prema nadnevku dospijeća / ispis po šifri partnera

za partnere od 1759396 do 1759396

Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
<b>Nivo: NUV - Naknada za uređenje voda</b>														
<b>Partner: 1759396 CONTORTE D.O.O. (dokumenti kupca)</b>														
<b>JMBG/MB: OIB:16495247007</b>														
<b>Adresa: ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 , VIROVITICA, 33000 VIROVITICA</b>														
Glavnica:														
01.01.2026	IRR	25/0116111 R=29791928	01.09.2025	25.09.2025		163,23	0,00	163,23	0,00	0,00	0,00	0,00	163,23	NE
01.01.2026	IRR	25/0116318 R=29793629	01.09.2025	25.09.2025		11,35	0,00	174,58	0,00	0,00	0,00	0,00	174,58	NE
01.01.2026	IRR	25/0116986 R=29802474	01.10.2025	25.10.2025		163,23	0,00	337,81	0,00	0,00	0,00	0,00	337,81	NE
01.01.2026	IRR	25/0117190 R=29804132	01.10.2025	25.10.2025		11,35	0,00	349,16	0,00	0,00	0,00	0,00	349,16	NE
01.01.2026	IRR	25/0117948 R=29813174	03.11.2025	25.11.2025		163,23	0,00	512,39	0,00	0,00	0,00	0,00	512,39	NE
01.01.2026	IRR	25/0118148 R=29814820	03.11.2025	25.11.2025		11,35	0,00	523,74	0,00	0,00	0,00	0,00	523,74	NE
01.01.2026	IRR	25/0118816 R=29828007	01.12.2025	20.12.2025		163,23	0,00	686,97	0,00	0,00	0,00	0,00	686,97	NE
01.01.2026	IRR	25/0119013 R=29829623	01.12.2025	20.12.2025		11,35	0,00	698,32	0,00	0,00	0,00	0,00	698,32	NE
19.03.2026	IRR	26/0035896 R=30208572	19.03.2026	25.04.2026		163,23	0,00	861,55	0,00	0,00	0,00	0,00	861,55	NE
19.03.2026	IRR	26/0035897 R=30208580	19.03.2026	25.04.2026		163,23	0,00	1.024,78	0,00	0,00	0,00	0,00	1.024,78	NE
19.03.2026	IRR	26/0036657 R=30214769	19.03.2026	25.04.2026		11,35	0,00	1.036,13	0,00	0,00	0,00	0,00	1.036,13	NE

\* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 11.5.2026.

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
19.03.2026	IRR	26/0036658 R=30214777	19.03.2026	25.04.2026		11,35	0,00	1.047,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1.047,48	NE
Ukupno za glavnicu						1.047,48	0,00	1.047,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1.047,48	
Kamata:														
01.01.2026	KKK	25/13780 / Kamata 25/13780	01.10.2025	01.10.2025		0,27	0,00	1.047,75	0,00	0,00	0,00	0,00	1.047,75	NE
01.01.2026	KKK	25/13781 / Kamata 25/13781	01.10.2025	01.10.2025		0,02	0,00	1.047,77	0,00	0,00	0,00	0,00	1.047,77	NE
01.01.2026	KKK	25/16522 / Kamata 25/16522	03.11.2025	03.11.2025		1,91	0,00	1.049,68	0,00	0,00	0,00	0,00	1.049,68	NE
01.01.2026	KKK	25/16523 / Kamata 25/16523	03.11.2025	03.11.2025		0,13	0,00	1.049,81	0,00	0,00	0,00	0,00	1.049,81	NE
01.01.2026	KKK	25/19454 / Kamata 25/19454	01.12.2025	01.12.2025		2,81	0,00	1.052,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1.052,62	NE
01.01.2026	KKK	25/19455 / Kamata 25/19455	01.12.2025	01.12.2025		0,20	0,00	1.052,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1.052,82	NE
01.01.2026	KKK	25/22165 / Kamata 25/22165	31.12.2025	31.12.2025		4,58	0,00	1.057,40	0,00	0,00	0,00	0,00	1.057,40	NE
01.01.2026	KKK	25/22166 / Kamata 25/22166	31.12.2025	31.12.2025		0,30	0,00	1.057,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1.057,70	NE
Ukupno za kamatu						10,22	0,00	10,22	0,00	0,00	0,00	0,00	10,22	
Ukupno za partnera (dokumenti kupca):						1.057,70	0,00	1.057,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1.057,70	
Ukupno za nivo NUV						1.057,70	0,00	1.057,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1.057,70	
Ukupno glavnica:						1.047,48	0,00	1.047,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1.047,48	
Ukupno kamata:						10,22	0,00	10,22	0,00	0,00	0,00	0,00	10,22	
SVEUKUPNO						1.057,70	0,00	1.057,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1.057,70	



*[Handwritten signature]*

\* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

**HRVATSKE VODE**

Vodnogospodarska ispostava za mali sliv  
„Županijski kanal“ Antuna Mihanovića 29, Virovitica

**UPRAVNI POSTUPAK**

KLASA: UP/I-325-08/18-08/57532 23  
URBROJ: 374-3204-2-18

Virovitica, 01.03.2018.



Na temelju čl. 133. st. 2. Zakona o općem  
upravljanju postupku ovo rješenje je izvršeno

Kartica: 1759396  
Kartica objekta: 269999

19.04.2018.

25.05.2018.

**CONTORTE D.O.O.**  
**ULICA VINKOVAČKA CESTA 21**  
**33000 VIROVITICA**

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Županijski kanal“ Virovitica na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“ broj: 153/09, 90/11, 56/13, 120/16, i 127/17.) u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku **CONTORTE D.O.O., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA, OIB: 16495247007** po službenoj dužnosti, donose

**RJEŠENJE**

- Obvezniku: **CONTORTE D.O.O., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA, OIB: 16495247007** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu **1.229,83 kn** za poslovne prostorije površine **3.766,00 m<sup>2</sup>** i ostale otvorene poslovne prostore površine **12.004,00 m<sup>2</sup>** na adresi **ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA**.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 15-og u mjesecu za protekli mjesec u korist računa Grada Virovitice broj: **HR5523600001849100001**, s pozivom na broj: **HR68 5770-OIB** sukladno dostavljenim računima na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijanja do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2018. god. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje ili prestanak obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojih je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

**OBRAZLOŽENJE**

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavak 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je **CONTORTE D.O.O., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA, OIB: 16495247007** obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mj. iznos
Poslovne prostorije	3.766,00 m <sup>2</sup>	0,30 kn/m <sup>2</sup> /mj.	2.	1.129,80 kn
Ostali otvoreni poslovni prostor	12.004,00 m <sup>2</sup>	0,10 kn/m <sup>2</sup> /god.	6.	100,03 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09), isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“ broj 82/10 i 108/13).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ broj 94/04 i 35/05 – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Virovitica, na adresu: Trg kralja Zvonimira, 33000 Virovitica, ili telefon 033/721-023, ili e-mail: [tajništvo@virovitica.hr](mailto:tajništvo@virovitica.hr).

U smislu utvrđenog rješenja je kao u izreci ovog rješenja.

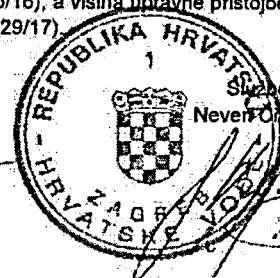
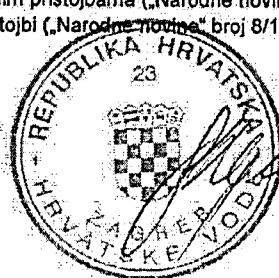
**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: **HR1210010051863000160**, model **HR64**, poziv na broj: **5002-47053-OIB** ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17, 37/17 i 129/17).

**Dostaviti:**

- CONTORTE D.O.O.**  
**ULICA VINKOVAČKA CESTA 21**  
**33000 VIROVITICA**
- Arhivi



Svrhena osoba:  
Neveri Ozmić, Ing. građ.

**HRVATSKE VODE**

Vodnogospodarska ispostava za mali sliv  
„Županijski kanal“ Antuna Mihanovića 29, Virovitica

UPRAVNI POSTUPAK

KLASA: UP/I-325-08/1808/5753-D

URBROJ: 374-3204/18-1

Virovitica, 01.03.2018.

Na temelju čl. 133. st. 2 Zakona o općem  
upravnim postupku ovo rješenje je izvršeno

Kartica: 1759396

Kartica objekta: 121185



19.04.2018.  
25.05.2018.

CONTORTE D.O.O.  
ULICA VINKOVAČKA CESTA 21  
33000 VIROVITICA

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Županijski kanal“ Virovitica na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“ broj: 153/09, 90/11, 66/13, 120/16, 127/17.) u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku CONTORTE D.O.O., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA, OIB: 16495247007 po službenoj dužnosti, donose

**RJEŠENJE**

- Obvezniku: **CONTORTE D.O.O., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA, OIB: 16495247007** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 293,48 kn za poslovne prostorije površine 917,15 m<sup>2</sup> i ostale otvorene poslovne prostore površine 2.200,00 m<sup>2</sup> na adresi **ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA**.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 15-og u mjesecu za protekli mjesec u korist računa Grada Virovitice broj: HR5523600001849100001, s pozivom na broj: HR68 5770-OIB sukladno dostavljenim računima na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospjeća do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2018. god. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje ili prestanak obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojih je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

**OBRAZLOŽENJE**

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavak 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je **CONTORTE D.O.O., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA, OIB: 16495247007** obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mj. iznos
Poslovne prostorije	917,15 m <sup>2</sup>	0,30 kn/m <sup>2</sup> /mj.	2.	275,15 kn
Ostali otvoreni poslovni prostori	2.200,00 m <sup>2</sup>	0,10 kn/m <sup>2</sup> /god.	6.	18,33 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudske postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“ broj 82/10 i 108/13).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ broj 94/04 i 35/05 – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Virovitica, na adresu: Trg kralja Zvonimira, 33000 Virovitica, ili telefon 033/721-023, ili e-mail: tajnistvo@virovitica.hr.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU;**

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim bilježima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br.

3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnim pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17, 37/17 i 129/17)

**Dostaviti:**

1. **CONTORTE D.O.O.**  
ULICA VINKOVAČKA CESTA 21  
33000 VIROVITICA

2. Arhivi



odgovorna osoba:  
Nevan Dizmić, ing.grad.



REPUBLIKA HRVATSKA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD VIROVITICA  
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE,  
PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO

KLASA: UP/I-363-03/23-05/581  
UR.BROJ: 2189-1-03-01/09-23-1  
Virovitica, 08.02.2023.

Pravomoćno:  
10. travnja 2023. god



Upravni odjel za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Virovitice (OIB:89075064271) na temelju odredbe članka 15. stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 10/18, 11/19, 7/21, 12/22) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i visine komunalne naknade za CONTORTE D.O.O. (OIB:16495247007) iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 po službenoj dužnosti, donosi sljedeće

### RJEŠENJE

1. Obvezniku CONTORTE D.O.O. (OIB:16495247007) iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 (dalje u tekstu: obveznik plaćanja) utvrđuje se počevši od 01.01.2023. godine pa nadalje obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13 /2, obračunske površine 3.766,00 m<sup>2</sup> u iznosu od 1,55 euro po m<sup>2</sup> i obračunske površine građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti 12.004,00 m<sup>2</sup> u iznosu od 0,16 euro po m<sup>2</sup>, u godišnjem iznosu od 7.757,94 EUR; 58.452,20 HRK.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno u iznosu od 646,50 EUR; 4.871,05 HRK, s rokom plaćanja do petnaestoga u mjesecu za tekući mjesec, uplatom na IBAN Grada Virovitice HR3123400091849100001, Proračun Grada Virovitice, s naznakom komunalna naknada.
3. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.
5. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 4. ovog rješenja dužan je sukladno odredbi stavka 4. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

### Obrazloženje:

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj:68/18, 110/18 i 32/20) u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 3. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 10/18, 11/19, 7/21, 12/22) u daljnjem tekstu: Odluka, propisano je da je komunalna naknada prihod proračuna Grada Virovitice koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture. Komunalna naknada koristi se i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 93. stavak 1. Zakona propisano je da komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

U provedenom postupku, ovo upravno tijelo na podlozi podataka koje su mu poznate iz evidencija Grada Virovitice utvrdilo je da je CONTORTE D.O.O. iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 vlasnik/korisnik poslovnog prostora u VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13 /2, površine 3.766,00 m<sup>2</sup> i površine građevinskog zemljišta 12.004,00 m<sup>2</sup>.

Odredbom članka 9. Odluke propisano je da se visina komunalne naknade određuje ovisno o lokaciji nekretnine odnosno zoni u kojoj se nalazi i vrsti nekretnine.

Odrēdbom članka 11. stavak 1. Odluke propisano je da područje grada Virovitice ima 3 zone. U provedenom upravnom postupku utvrđeno je da se predmetna nekretnina nalazi 2. zoni. Odrēdbom članka 12. Odluke propisano je da koeficijent zona (Kz) iznosi za 2. zonu 0,90.

Predmetna nekretnina prema namjeni je poslovni prostor za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) - 1,50 i koeficijent građevinskog zemljišta 0,15 sukladno članku 13. stavak 2. Odluke.

Odrēdbom članka 14. stavak 1. Odluke propisano je da vrijednost boda komunalne naknade (B) se određuje u kunama po četvornom metru korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni. Vrijednost boda (B) na području Grada Virovitice utvrđena je u iznosu od 1,15 euro/m<sup>2</sup> (8,66 kuna/m<sup>2</sup>) sukladno članku 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade u gradu Virovitici („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 11/22).

Odrēdbom članka 99. stavak 2. Zakona propisano je da iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine se utvrđuje množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odrēdbom čl. 101 st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) njegove površine, kako slijedi:

Kz x Kn x B

- površina poslovnog prostora

$$0,90 \times 1,50 \times 1,15 \text{ euro/m}^2 = 1,55 \text{ euro po m}^2 \times 3.766,00 \text{ m}^2 = 5.837,30 \text{ EUR}; 43.981,14 \text{ HRK}$$

Kz x Kn x B

- površina građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti

$$0,90 \times 0,15 \times 1,15 \text{ euro/m}^2 = 0,16 \text{ euro po m}^2 \times 12.004,00 \text{ m}^2 = 1.920,64 \text{ EUR}; 14.471,06 \text{ HRK}$$

Godišnje za 2023. godinu 7.757,94 EUR; 58.452,20 HRK i nadalje.

Odrēdbom članka 18. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odrēdbama čl. 101. st 1. toč. 4 i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. Odluke o komunalnoj naknadi.

Odrēdbom članka 100. stavak 2 Zakona propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi donosi do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom predstavničkog tijela mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podataka bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Konverzijski tečaj: 7,53450

Slijedom navedene odrēdbe odlučeno je kao u točki 3. izreke rješenja.

Točka 4. ovog rješenja temelji se na odrēdbi čl. 94. st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odrēdbom članka 15. stavak 1. Odluke propisano je da rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Vezano uz sve naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem ovog Upravnog odjela u roku 30 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća 6,64 EUR upravne pristojbe prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj:115/16, 114/22. i 156/22.).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

**PROČELNIK**  
**Kristijan Sabo, dipl.ing.građ.**

#### **DOSTAVITI:**

1. CONTORTE D.O.O., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA
2. Upravni odjel za financije i gospodarstvo
3. Uz spis, ovdje.





REPUBLIKA HRVATSKA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD VIROVITICA  
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE,  
PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO

KLASA: UP/I-363-03/23-05/580  
UR.BROJ: 2189-1-03-01/09-23-1  
Virovitica, 08.02.2023.



Upravni odjel za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Virovitice (OIB:89075064271) na temelju odredbe članka 15. stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 10/18, 11/19, 7/21, 12/22) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i visine komunalne naknade za CONTORTE D.O.O. (OIB:16495247007) iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 po službenoj dužnosti, donosi sljedeće

### RJEŠENJE

1. Obvezniku CONTORTE D.O.O. (OIB:16495247007) iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 (dalje u tekstu: obveznik plaćanja) utvrđuje se počevši od 01.01.2023. godine pa nadalje obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, obračunske površine 285,00 m<sup>2</sup> u iznosu od 1,55 euro po m<sup>2</sup> i obračunske površine građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti 0,00 m<sup>2</sup> u iznosu od 0,16 euro po m<sup>2</sup>, u godišnjem iznosu od 441,75 EUR; 3.328,37 HRK.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno u iznosu od 36,81 EUR; 277,34 HRK, s rokom plaćanja do petnaestoga u mjesecu za tekući mjesec, uplatom na IBAN Grada Virovitice HR3123400091849100001, Proračun Grada Virovitice, s naznakom komunalna naknada.
3. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.
5. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 4. ovog rješenja dužan je sukladno odredbi stavka 4. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

### Obrazloženje:

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj:68/18, 110/18 i 32/20) u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 3. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 10/18, 11/19, 7/21, 12/22) u daljnjem tekstu: Odluka, propisano je da je komunalna naknada prihod proračuna Grada Virovitice koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture. Komunalna naknada koristi se i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 93. stavak 1. Zakona propisano je da komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

U provedenom postupku, ovo upravno tijelo na podlozi podataka koje su mu poznate iz evidencija Grada Virovitice utvrdilo je da je CONTORTE D.O.O. iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 vlasnik/korisnik poslovnog prostora u VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, površine 285,00 m<sup>2</sup> i površine građevinskog zemljišta 0,00 m<sup>2</sup>.

Odredbom članka 9. Odluke propisano je da se visina komunalne naknade određuje ovisno o lokaciji nekretnine odnosno zoni u kojoj se nalazi i vrsti nekretnine.

Odredbom članka 11. stavak 1. Odluke propisano je da područje grada Virovitice ima 3 zone. U provedenom upravnom postupku utvrđeno je da se predmetna nekretnina nalazi 2. zoni. Odredbom članka 12. Odluke propisano je da koeficijent zona (Kz) iznosi za 2. zonu 0,90.

Predmetna nekretnina prema namjeni je poslovni prostor za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) - 1,50 i koeficijent građevinskog zemljišta 0,15 sukladno članku 13. stavak 2. Odluke.

Odredbom članka 14. stavak 1. Odluke propisano je da vrijednost boda komunalne naknade (B) se određuje u kunama po četvornom metru korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni. Vrijednost boda (B) na području Grada Virovitice utvrđena je u iznosu od 1,15 euro/m<sup>2</sup> (8,66 kuna/m<sup>2</sup>) sukladno članku 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade u gradu Virovitici („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 11/22).

Odredbom članka 99. stavak 2. Zakona propisano je da iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine se utvrđuje množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odredbom čl. 101 st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) njegove površine, kako slijedi:

$Kz \times Kn \times B$

- površina poslovnog prostora

$$0,90 \times 1,50 \times 1,15 \text{ euro/m}^2 = 1,55 \text{ euro po m}^2 \times 285,00 \text{ m}^2 = 441,75 \text{ EUR}; 3.328,37 \text{ HRK}$$

$Kz \times Kn \times B$

- površina građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti

$$0,90 \times 0,15 \times 1,15 \text{ euro/m}^2 = 0,16 \text{ euro po m}^2 \times 0,00 \text{ m}^2 = 0,00 \text{ EUR}; 0,00 \text{ HRK}$$

Godišnje za 2023. godinu 441,75 EUR; 3.328,37 HRK i nadalje.

Odredbom članka 18. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odredbama čl. 101. st 1. toč. 4 i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. Odluke o komunalnoj naknadi.

Odredbom članka 100. stavak 2 Zakona propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi donosi do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom predstavničkog tijela mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podataka bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Konverzijski tečaj: 7,53450

Slijedom navedene odredbe odlučeno je kao u točki 3. izreke rješenja.

Točka 4. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 94. st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odredbom članka 15. stavak 1. Odluke propisano je da rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Vežano uz sve naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem ovog Upravnog odjela u roku 30 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća 6,64 EUR upravne pristojbe prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj:115/16, 114/22. i 156/22.).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

**PROČELNIK**  
**Kristijan Sabo, dipl.ing.građ.**

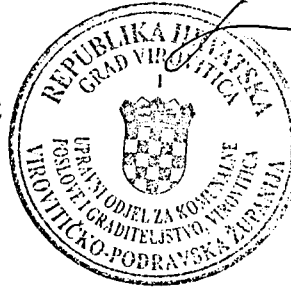
#### **DOSTAVITI:**

1. CONTORTE D.O.O., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA
2. Upravni odjel za financije i gospodarstvo
3. Uz spis, ovdje.





REPUBLIKA HRVATSKA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD VIROVITICA  
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE  
I GRADITELJSTVO



Pravomoćno  
27. travnja 2026. god.

KLASA: UP/I-363-03/26-05/611  
UR.BROJ: 2189-1-03-01/06-26-1  
Virovitica, 12.02.2026.

Upravni odjel za komunalne poslove i graditeljstvo Grada Virovitice (OIB:89075064271) na temelju odredbe članka 15. stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 12/25), članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj:68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 12/25) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i visine komunalne naknade za CONTORTE D.O.O. (OIB:16495247007) iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 po službenoj dužnosti, donosi sljedeće

### RJEŠENJE

1. Obvezniku CONTORTE D.O.O. (OIB:16495247007) iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 (dalje u tekstu: obveznik plaćanja) utvrđuje se počevši od 01.01.2026. godine pa nadalje obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, obračunske površine 285,00 m<sup>2</sup> u iznosu od 1,76 euro po m<sup>2</sup> i obračunske površine građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti 0,00 m<sup>2</sup> u iznosu od 0,18 euro po m<sup>2</sup>, u godišnjem iznosu od 501,60 EUR.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno u iznosu od 41,80 EUR, s rokom plaćanja do petnaestoga u mjesecu za tekući mjesec, uplatom na IBAN Grada Virovitice HR3123400091849100001, Proračun Grada Virovitice, s naznakom komunalna naknada.
3. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.
5. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 4. ovog rješenja dužan je sukladno odredbi stavka 4. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

### Obrazloženje:

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj:68/18, 110/18, 32/20, 145/24) u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 3. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 12/25) u daljnjem tekstu: Odluka, propisano je da je komunalna naknada prihod proračuna Grada Virovitice koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 93. stavak 1. Zakona propisano je da komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

U provedenom postupku, ovo upravno tijelo na podlozi podataka koje su mu poznate iz evidencija Grada Virovitice utvrdilo je da je CONTORTE D.O.O. iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 vlasnik/korisnik poslovnog prostora u VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, površine 285,00 m<sup>2</sup> i površine građevinskog zemljišta 0,00 m<sup>2</sup>.

Odredbom članka 9. Odluke propisano je da se visina komunalne naknade određuje ovisno o lokaciji nekretnine odnosno zoni u kojoj se nalazi i vrsti nekretnine.

Odredbom članka 11. stavak 1. Odluke propisano je da područje grada Virovitice ima 3 zone. U provedenom upravnom postupku utvrđeno je da se predmetna nekretnina nalazi 2. zoni. Odredbom članka 12. Odluke propisano je da koeficijent zona (Kz) iznosi za 2. zonu 0,90.

Predmetna nekretnina prema namjeni je poslovni prostor za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) - 1,30 i koeficijent građevinskog zemljišta 0,13 sukladno članku 13. stavak 3. i 4. Odluke.

Odredbom članka 14. stavak 1. Odluke propisano je da vrijednost boda komunalne naknade (B) se određuje u eurima po četvornom metru korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni. Vrijednost boda (B) na području Grada Virovitice utvrđena je u iznosu od 1,50 euro/m<sup>2</sup> sukladno članku 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 12/25).

Odredbom članka 99. stavak 2. Zakona propisano je da iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine se utvrđuje množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odredbom čl. 101 st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) njegove površine, kako slijedi:

Kz x Kn x B

- površina poslovnog prostora

$$0,90 \times 1,30 \times 1,50 \text{ euro/m}^2 = 1,76 \text{ euro po m}^2 \times 285,00 \text{ m}^2 = 501,60 \text{ EUR}$$

Kz x Kn x B

- površina građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti

$$0,90 \times 0,13 \times 1,50 \text{ euro/m}^2 = 0,18 \text{ euro po m}^2 \times 0,00 \text{ m}^2 = 0,00 \text{ EUR}$$

Godišnje za 2026. godinu 501,60 EUR; i nadalje.

Odredbom članka 18. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odredbama čl. 101. st 1. toč. 4 i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. Odluke o komunalnoj naknadi.

Odredbom članka 100. stavak 2 Zakona propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi donosi do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom predstavničkog tijela mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podataka bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Slijedom navedene odredbe odlučeno je kao u točki 3. izreke rješenja.

Točka 4. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 94. st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odredbom članka 15. stavak 1. Odluke propisano je da rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Vezano uz sve naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem ovog Upravnog odjela u roku 30 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Uz žalbu se dostavlja dokaz o plaćanju upravne pristojbe u iznosu od 6,64 eura, prema Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 156/22). Upravna pristojba plaća se izravno na račun Grada Virovitice, broj IBAN HR3123400091849100001, s pozivom na broj odobrenja: HR68 5703-OIB, može se platiti i u državnom biljevu. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

**PROČELNIK**

**Kristijan Sabo, dipl.ing.građ.**

**DOSTAVITI:**

1. CONTORTE D.O.O., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA

2. Upravni odjel za financije i gospodarstvo

3. Uz spis, ovdje.

**KRISTIYAN SABO**



Elektronički ovjeren: 25.02.2026. 13:18:52  
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://sepp.spl.hr/771EE91A-458C-4F17-9E50-F6B4536D62BD/1772021932>  
VERIFICATION

Broj zapisa: 771EE91A-458C-4F17-9E50-F6B4536D62BD  
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772021932  
VERIFICATION CODE



REPUBLIKA HRVATSKA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD VIROVITICA  
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE  
I GRADITELJSTVO



Pravomoćno:  
29. travnja 2026

KLASA: UP/I-363-03/26-05/610  
UR.BROJ: 2189-1-03-01/06-26-1  
Virovitica, 12.02.2026.

Upravni odjel za komunalne poslove i graditeljstvo Grada Virovitice (OIB:89075064271) na temelju odredbe članka 15. stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 12/25), članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj:68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 12/25) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i visine komunalne naknade za CONTORTE D.O.O. (OIB:16495247007) iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 po službenoj dužnosti, donosi sljedeće

### RJEŠENJE

1. Obvezniku CONTORTE D.O.O. (OIB:16495247007) iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 (dalje u tekstu: obveznik plaćanja) utvrđuje se počevši od 01.01.2026. godine pa nadalje obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13 /2, obračunske površine 3.766,00 m<sup>2</sup> u iznosu od 1,76 euro po m<sup>2</sup> i obračunske površine građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti 12.004,00 m<sup>2</sup> u iznosu od 0,18 euro po m<sup>2</sup>, u godišnjem iznosu od 8.788,88 EUR.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno u iznosu od 732,41 EUR, s rokom plaćanja do petnaestoga u mjesecu za tekući mjesec, uplatom na IBAN Grada Virovitice HR3123400091849100001, Proračun Grada Virovitice, s naznakom komunalna naknada.
3. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.
5. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 4. ovog rješenja dužan je sukladno odredbi stavka 4. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

### Obrazloženje:

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj:68/18, 110/18, 32/20, 145/24) u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 3. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 12/25) u daljnjem tekstu: Odluka, propisano je da je komunalna naknada prihod proračuna Grada Virovitice koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 93. stavak 1. Zakona propisano je da komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

U provedenom postupku, ovo upravno tijelo na podlozi podataka koje su mu poznate iz evidencija Grada Virovitice utvrdilo je da je CONTORTE D.O.O. iz VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21 vlasnik/korisnik poslovnog prostora u VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13 /2, površine 3.766,00 m<sup>2</sup> i površine građevinskog zemljišta 12.004,00 m<sup>2</sup>.

Odredbom članka 9. Odluke propisano je da se visina komunalne naknade određuje ovisno o lokaciji nekretnine odnosno zoni u kojoj se nalazi i vrsti nekretnine.

Odredbom članka 11. stavak 1. Odluke propisano je da područje grada Virovitice ima 3 zone. U provedenom upravnom postupku utvrđeno je da se predmetna nekretnina nalazi 2. zoni. Odredbom članka 12. Odluke propisano je da koeficijent zona (Kz) iznosi za 2. zonu 0,90.

Predmetna nekretnina prema namjeni je poslovni prostor za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) - 1,30 i koeficijent građevinskog zemljišta 0,13 sukladno članku 13. stavak 3. i 4. Odluke.

Odredbom članka 14. stavak 1. Odluke propisano je da vrijednost boda komunalne naknade (B) se određuje u eurima po četvornom metru korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni. Vrijednost boda (B) na području Grada Virovitice utvrđena je u iznosu od 1,50 euro/m<sup>2</sup> sukladno članku 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 12/25).

Odredbom članka 99. stavak 2. Zakona propisano je da iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine se utvrđuje množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odredbom čl. 101 st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) njegove površine, kako slijedi:

$Kz \times Kn \times B$

- površina poslovnog prostora

$$0,90 \times 1,30 \times 1,50 \text{ euro/m}^2 = 1,76 \text{ euro po m}^2 \times 3.766,00 \text{ m}^2 = 6.628,16 \text{ EUR}$$

$Kz \times Kn \times B$

- površina građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti

$$0,90 \times 0,13 \times 1,50 \text{ euro/m}^2 = 0,18 \text{ euro po m}^2 \times 12.004,00 \text{ m}^2 = 2.160,72 \text{ EUR}$$

Godišnje za 2026. godinu 8.788,88 EUR; i nadalje.

Odredbom članka 18. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odredbama čl. 101. st 1. toč. 4 i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. Odluke o komunalnoj naknadi.

Odredbom članka 100. stavak 2 Zakona propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi donosi do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom predstavničkog tijela mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podataka bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Slijedom navedene odredbe odlučeno je kao u točki 3. izreke rješenja.

Točka 4. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 94. st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odredbom članka 15. stavak 1. Odluke propisano je da rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Vezano uz sve naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem ovog Upravnog odjela u roku 30 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Uz žalbu se dostavlja dokaz o plaćanju upravne pristojbe u iznosu od 6,64 eura, prema Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 156/22). Upravna pristojba plaća se izravno na račun Grada Virovitice, broj IBAN HR3123400091849100001, s pozivom na broj odobrenja: HR68 5703-OIB, može se platiti i u državnom biljevu. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

**PROČELNIK**  
**Kristijan Sabo, dipl.ing.građ.**

DOSTAVITI:

1. CONTORTE D.O.O., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, 33000 VIROVITICA

2. Upravni odjel za financije i gospodarstvo

3. Uz spis, ovdje.

KRISTIYAN SABO



Elektronički ovjeren: 25.02.2026. 13:18:55  
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://sepp.spl.hr/03F3C4D4-DA9E-4F32-892B-7415D5A41634/1772021935>  
VERIFICATION

Broj zapisa: 03F3C4D4-DA9E-4F32-892B-7415D5A41634  
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772021935  
VERIFICATION CODE

Trg kralja Zvonimira 1  
33000 VIROVITICA  
p.p. 5

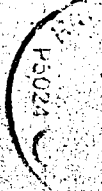
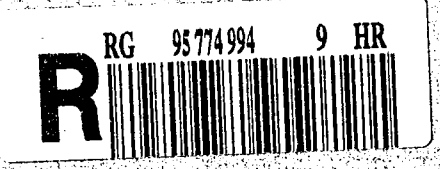
POSTE  
U

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRUŽEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU DOKUMENTACIJE  
ZAGREB 1

02-06-2026

PREDSTECAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA  
VR BROJ



*11X*

AR

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ULICA GRADA VUKOV  
10 000 ZAGREB