St - 217/11 - 133

618

ODVJETNIK I STEČAJNI UPRAVITELJ
SANJA MIŠEVIĆ
O S I J E K, L. Jagera 24/II
Tel/fax. 031/ 20 40 68 Mob/ 098 63 03 92

e-ogl. M.
10. 10. 16

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

ZAGREBAČKA ULICA BR. 2

31 000 OSIJEK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
_____ god. u _____ primjeraka sa _____ priloga
_____ rubrika. 07 -10- 2016
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na pošti preporučeno dana _____ god.
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe
Primljene vrijednosti (novce, državni biljezi i sl.) _____
Potpis djelatnika:

BR. PR. : St 217/11

PODNOSITELJ: EFEZ d.o.o proizvodnja, trgovina i usluge, u stečaju, Đakovo, B.Jelačića 35,OIB57002408617, zastupan po:

PODNESAK

Kao stečajni upravitelj EFEZ d.o.o za proizvodnju,trgovinu i usluge, u stečaju, Đakovo, B. Jelačića 35, OIB 57002408617 **predlažem** Trgovačkom sudu u Osijeku, po sucu Nada Roso kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom EFEZ d.o.o. za proizvodnju, trgovine i usluge u stečaju, Đakovo, B.Jelačića 35, OIB:57002408617, MBS:030005617, da donese slijedeće:

rješenje

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika EFEZ d.o.o. za proizvodnju, trgovine i usluge, u stečaju, Đakovo, B. Jelačića 35, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

A/ posebni dijelovi nekretnine upisane u zk.ul. 2312, k.o. Đakovo, kč.br. 119/1 i to

1.posebni dio 2.etaža 76/1000-stan 1 koji se nalazi na prvom katu predmetne građevine u površini od 53,16m2 i sporedni dio koji se sastoji od balkona u površini od 3,94m2, balkona u površini 3,16m2, parking mjesta u površini od 9,74 parking mjesta površine9,56m2

2.posebni dio 3.etaža 76/1000-stan 2 koji se nalazi na prvomj katu predmetne građevine u površini od 50,61 m2 i sporedni dio koji se sastoji od balkona u površini 4,73m2 kućnog vrta u površini 17,62m2, parking mjesta u površini od 9,64 parking mjesta površine 9,37 m2

3.posebni dio 6.etaža 143/1000- stan 5 koji se nalazi na drugom katu predmetne građevine u površini od 50,61 m2 i sporedni dio koji se sastoji od balkona u površini od 47,30m2, i u potkrovlju predmetne građevine u površini od 32,97m2, te sporedni dio koji se sastoji od terase na drugom katu u površini 10,32m2, parking mjesta površine 9,59 m2, parking mjesta površine 9,66 m2 i terase na ravnom krovu površine 68,65 m2.

4.posebni dio 7. etaža 150/1000- stan 6 koji se nalazi na drugom katu predmetne građevine u površini od 50,92 m2 i sporedni dio u potkrovlju predmetne građevine u površini od 30,94m2, te sporednni dio koji se sastoji od balkona u površini 4,78 m2, parking mjesta površine 9,59 m2, parking mjesta površine 9,57m2 i terase na ravnom krovu površine 85,11m2

5.posebnhi dio 9.etaža 68/1000-stan 8 koji se nalazi na drugom katu predmetne građevine u površini od 48,87m2 i sporedni dio koji se sastoji od terase u površini 8.07m2, parking mjesta površine 9,59m2, parking mjesta površine 9,16m2 i parking prostora površine 9,19 m2

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika H-Abduco d.o.o.

II. Na nekretninama iz točke 1. ovog rješenja upisano je pravo zaloga koje će se brisati nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac položi kupovinu.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke 1. ovoga rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljoknjišnim knjiigama Općinskog suda u Osijeku z.k. odjel Đakovo.

Stečajni upravitelj:

EFEZ d.o.o.
U STEČAJU
Đakovo, Bana Jelačića 35

U Osijeku, 06.10.2016.