



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7817/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Krešimiru Šantiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gradski ured za katastar i geodetske poslove, protiv protustranke Krhen Đurđica, Meštrovićev trg 9, Zagreb, Šantek Cilika, Ulica Pavla Mškine 45, 33000 Virovitica, Šantek Ivan, Ulica Pavla Miškine 45, Virovitica, radi provedbe prijavnog lista dana 02. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4437 katastarske općine Sesvete dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 04.05.2026., prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/1594 08.06.2026 od 27.04.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 27.04.2026., kopije katastarskog plana pns od 27.04.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 27.04.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 27.04.2026., kopije katastarskog plana spp od 27.04.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 27.04.2026., na nekretninama na kojima je upisano pravo vlasništva kao Društveno vlasništvo s pravom korištenja za korist Krhen Đurđice, Meštrovićev trg 9, 10000 Zagreb, Šantek Cilike, Ulica Pavla Mškine 45, 33000 Virovitica, Šantek Ivana, iz Ulica Pavla Miškine 45, Virovitica koje se sastoje od kčbr. 2171/72 šuma Ulica Bartola Kašića površine 2761 m²

1.Parcelacija i promjena kulture na nove:

-kčbr. 2171/72 šuma Ulica Bartola Kašića površine 2467 m²

-kčbr. 2171/1211 kuća, Sesvete, Ulica Tituša Brezovačkog 11 površine 112 m² i dvorište površine 37 m²

-kčbr. 2171/1212 kuća, Sesvete, Ulica Tituša Brezovačkog 13 površine 55 m² i dvorište površine 90 m².

2.Zabilježba temeljem čl. 106 Zakona o gradnji da je za evidentiranje zgrade u katastarskom operatu na kčbr. 2171/1211-kuće br. 11 površine 112 m² priloženo Rješenje o izvedenom stanju Klasa: UP/I-350-05/2013-007/3923 UrBroj: 251-13-22/420-2014-10 od 22. prosinca 2014. Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Treći područni odsjek za graditeljstvo, Trg Dragutina Domjanića 4, Sesvete.

3. Zabilježba temeljem čl. 106 Zakona o gradnji da je za evidentiranje zgrade u katastarskom operatu na kčbr. 2171/1212-kuće br. 13 površine 55 m² priloženo Rješenje o izvedenom stanju Klasa: UP/I-350-05/13-07/8796 UrBroj: 251-13-22/403-14-07 od 30. svibanj 2014. godine, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Treći područni odsjek za graditeljstvo, Trg Dragutina Domjanića 4, Sesvete.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Sesvetama, 02. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Krešimir Šantić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Krhen Đurđica, Meštrovićev trg 9, 10000 Zagreb
2. Šantek Cilika, Ulica Pavla Miškine 45, Virovitica
3. Šantek Ivan, Ulica Pavla Miškine 45, Virovitica

O tome obavijestiti:

1. Gatarić Ostoja, Ulica Tita Brezovačkog 11, 10360 Sesvete
2. Mandić Mato, Ulica Tita Brezovačkog 13, 10360 Sesvete



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

02.07.2026 10:
34

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

122003113399997569778696706635283192699113159354

EC

Z187732415dfec84d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-