Republika Hrvatska
Općinski sud u Vukovaru
Zemljišnoknjižni odjel u Iloku

Posl.br. Z-3589/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Vukovaru OIB 69370038985 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesni Kević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Lomjansky Perković Anka, OIB: 25908528464, Ivana Gorana Kovačića 103, Ilok protiv protustranke Bako Zlatko, OIB: 93970682445, Ulica 118. brigade Hrvatske vojske 3/B, Gospić zastupan po punomoćniku Lomjansky Janko, OIB: 71047364802, Ivana Gorana Kovačića 105, Ilok radi Uknjižbe prava vlasništva dana 22. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju ugovora o kupoprodaji OU-410/2026 od 08.10.2026., punomoći od 06. listopada 2026. godine, dopušta se:

1. Uknjižba prava vlasništva na nekretninama Bako Zlatko, OIB: 93970682445, Ulica 118. brigade Hrvatske vojske 3/B, 53000 Gospić, upisanim u: zk.ul.br. 9008 k.o. Ilok, a koje se sastoje od 1/6 dijela: kčbr. 4970 božinac 3549 m2 (kć. i dv 649 m2, voćnjak 2900 m2), kčbr. 8370 šukala 3366 m2 (šuma 3366 m2), kčbr. 8371 čukala 2489 m2 (šuma 2489 m2), kčbr. 10011 čukala 6288 m2 (šuma 6288 m2), te upisanim u: zk.ul.br. 11217, a koje se sastoje od: kčbr. 5160 božinac 1719 m2 (oranica 1006 m2, kć. i dv 713 m2), za korist:

Lomjansky Perković Anka, OIB: 25908528464, Ivana Gorana Kovačića 103, 32236 Ilok.

2. BESTERETNI OTPIS
kčbr. 4966/1 božinac 790 m2 (voćnjak 790 m2), kčbr. 4969/1 božinac 34930 m2 (oranica 34930 m2), iz zk.ul.br. 12118 k.o. Ilok, od nekretnina suvlasništvo Bako (Mišine) Zuzane r. Šuster, u 1/6 dijela, Bako (Mišine) Ane, Ilok, Božinac 487 u 1/6 dijela, Bako (Mišine) Katice, Ilok, Božinac 487 u 1/6 dijela, Bako (Mišine) Marije, Ilok, Duboki potok u 1/6 dijela, Bako (Mišine) Zuzane, Beograd, Kačarska 11, u 1/6 dijela, Bako Zlatko, OIB: 93970682445, Ulica 118. brigade Hrvatske vojske 3/B, 53000 Gospić u 1/6 dijela, te prijenos u novi zk.ul.br. 12218 k.o. iste uz podjednu uknjižbu
prava vlasništva, za korist dosadašnjih suvlasnika.

1. Uknjižba prava vlasništva na nekretninama Bako Zlatko, OIB: 93970682445, Ulica 118. brigade Hrvatske vojske 3/B, 53000 Gospić, upisanim u: zk.ul.br. 12218 k.o. Ilok, a koje se

sastoje od 1/6 dijela: kčbr. 4966/1 božinac 790 m2 (voćnjak 790 m2), kčbr. 4969/1 božinac 34930 m2 (oranica 34930 m2), za korist:

Lomjansky Perković Anka, OIB: 25908528464, Ivana Gorana Kovačića 103, 32236 Ilok.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ilok, 22. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vesna Kević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Lomjansky Perković Anka, Ivana Gorana Kovačića 103, 32236 Ilok
2. Bako Zuzana, Kačarska 11, Beograd, Srbija
3. Bako Zlatko po opunomoćeniku Lomjansky Janko, Ivana Gorana Kovačića 105, 32236 Ilok
4. Bako Ana, Rudina Božinac 487, 32236 Ilok
5. Bako Katica, Rudina Božinac 487, 32236 Ilok
6. Bako Marija, oglasna ploča suda

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vukovar, 32000 Vukovar, Trg Republike Hrvatske 5

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.10.2026 14:22	**Serijski broj certifikata**	260377509986547637740836487737378076956892715380
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z191275072fad13e8	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -