



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj: Z-490/2026-13

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sudskoj savjetnici Nikolini Mažar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljica Šprihal Snježane iz Zagreba, Mali dol 8, OIB: 68960857269 i Breznikar Vere iz Zagreba, Mali dol 8, OIB: 12786453382, koje zastupa punomoćnik Ninoslav Pintarić, odvjetnik u Zagrebu, Jukićeva 36, radi pojedinačnog ispravnog postupka, ovdje radi ispravka rješenja, izvanraspravno, 6. listopada 2026.

riješio je

I. Ispravlja se rješenje ovog suda posl.broj Z-490/2026-11 od 23. rujna 2026. na način da na stranici trećoj obrazloženja rješenja pod točkom 3. umjesto pogrešnog osobnog imena „Bosliljke“ ima ispravno stajati „Bosiljke“, te u oznaci ranijeg suvlasničkog dijela Snježane Šprihal umjesto pogrešnog „7/169“ ima ispravno stajati „7/16“, te na istoj stranici pod točkom 4. i 5. obrazloženja umjesto pogrešnog „Marin Varšić“ ima ispravno stajati „Marijan Varšić“, te umjesto pogrešnog „Marina Varšića“ ima ispravno stajati „Marijana Varšića“.

II. U preostalom dijelu rješenje posl.broj Z-490/2026-11 od 23. rujna 2026. ostaje neizmijenjeno.

III. Ujedno se ispravlja i Oglas sadržan u rješenju o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka posl.broj Z-490/2026-3 od 11. lipnja 2026. na stranici drugoj u dijelu točke 2. u petom redu na način da umjesto pogrešnog osobnog imena „Bosliljke“ ima ispravno stajati „Bosiljke“ i umjesto pogrešnog omjera „7/169“ ima ispravno stajati „7/16“, dok u preostalom dijelu rješenje od 11. lipnja 2026. i oglas ostaju neizmijenjeni.

Obrazloženje

1. U ovoj pravnoj stvari prvotno je doneseno rješenje o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka s pripadajućim oglasom kao njegovim sastavnim dijelom od 11. lipnja 2026. a potom nakon provedenog postupka doneseno je rješenje od 23. rujna 2026. kojim je usvojena prijava predlagateljica na način kako su to predložile svojim prijedlogom kasnije prijavom.

2. Predmetna rješenja detaljno opisana u točki 1. ovog obrazloženja uredno su dostavljena predlagateljicama po izabranom punomoćniku.

3. Iz obrazloženja predmetnog rješenja posl.broj Z-490/2026-11 od 23. rujna 2026. na stranici trećoj vidljivo je da su u obrazloženju uočene pogreške u pisanju (lat. *lapsus calami*) na način da je očitom omaškom suda pod točkom 3. umjesto ispravnog osobnog imena „Bosiljke“ napisano pogrešno „Bosliljke“, u oznaci ranijeg suvlasničkog dijela Snježane Šprihal umjesto ispravnog „7/16“ pogrešno „7/169“, te na istoj stranici pod točkom 4. i 5. obrazloženja umjesto ispravnog osobnog imena i prezimena „Marijan Varšić“ / „Marijana Varšića“ navedeno je pogrešno „Marin Varšić / Marina Varšića“.

3.1. Pregledom cjelokupnog spisa ujedno je uočeno da je i u rješenju o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka od 11. lipnja 2026. na listu 108-110 spisa došlo do omaške u pisanju na način da je u petom redu točke 2. Oglasa kao sastavnom dijelu rješenja umjesto pravilnog „Bosiljke“ navedeno pogrešno „Bosliljke“, a umjesto pravilnog omjera „7/16“ navedeno pogrešno „7/169“ (vidljivo na listu 109 spisa).

4. Na temelju čl.121.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19, 128/22, 155/23 – ZZK-a), pogreške u imenima i brojevima te druge očite pogreške u pisanju i računanju, nedostatke u obliku i nesuglasnosti prijepisa rješenja s izvornikom ispravit će zemljišnoknjižni sud rješenjem, po službenoj dužnosti ili na prijedlog stranke, a prema st.2. navedenog članka istog zakona, ispravak će se obaviti posebnim rješenjem, a opravak tog rješenja dostavit će se strankama.

5. Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci.

6. Za naglasiti je zaključno da pogreške u pisanju nisu bile u izreci rješenja već u obrazloženju rješenja koje samo po sebi ne stječe svojstvo pravomoćnosti, pa iste u konačnici nisu utjecale niti mogle utjecati na stečena prava stranaka.

U Zagrebu 6. listopada 2026.

Sudska savjetnica
Nikolina Mažar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 15 (petnaest) dana od primitka rješenja. Žalba se podnosi putem ovog suda elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra (ZIS), a o žalbi odlučuje nadležni sud drugog stupnja.

DNA:

1. Predlagateljice putem punomoćnika Ninoslava Pintarića, Jukićeva 36, Zagreb
2. Gorupić Bosiljka, Veliki dol 12, Zagreb – putem e-oglasne ploče suda
3. Zajec Dragutin, Petrova 86, Zagreb

O tome obavijest:

Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
Ministarstvo financija RH – porezna uprava – ispostava Maksimir



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.10.2026 08:
20

**Serijski broj
certifikata**

487853447246893628365020606789084139772599355995

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190661065469c5d4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-