

pp. 05.03.19.

STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225
F: +385 1 6381 226
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 05.03.2019.

Naš znak: SM/18
STE/13

"CVH STP CROATIA" Zagreb
Capraška bb
10000 ZAGREB

Predmet: - izvadak iz evidencije
- moli se

Poštovani,

Trgovački sud u Pazinu je dana 12.04.2016. istovremeno otvorio i zatvorio stečajni postupak na trgovačkim društvom

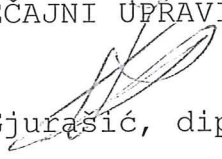
BURIN d.o.o., Rovinj, Monfiorenzo 34, OIB: 25319646681

te sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Dokaz: - preslika cit. Rješenja

Slijedom navedenog, slobodni smo Vas zatražiti potvrdu je li navedeno trgovačko društvo vlasnik motornih vozila ili je bilo vlasnik motornih vozila.

STEČAJNI UPRAVITELJ


Ivan Gjurašić, dipl. iur.

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 01

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Oisak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Address of the item
Primate/j pošiljke

Date
Datum

CVRH,
CAPRAŠKA 66, 10000 ZAGREB

05.09.2019

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered letter
Prijemna/Platno

Postal parcel
Preporučena

Insured letter
Paket

Mont
Upit

Meets OI
Core navedena pošiljka

The item mentioned above has been duly
delivered

Signature
Datum

Amount
Iznos

Value Shipment
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

Signature
Datum

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta ©

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

GJURAŠIĆ, LAKIĆ & PARTNERI d.o.o.

HR-10000 ZAGREB, FAUNTIŠKA 28



STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225
F: +385 1 6381 226
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 05.03.2019.
Naš znak: STE/43

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Gruška 20
10000 ZAGREB

Predmet - izvadak iz evidencije
- moli se

Poštovani,

Trgovački sud u Pazinu je dana 12.04.2016. istovremeno otvorio i zatvorio stečajni postupak na trgovačkim društvom

BURIN d.o.o., Rovinj, Monfiorenzo 34, OIB: 25319646681

te sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Dokaz: - preslika cit. Rješenja

Slijedom navedenog, slobodan sam Vas zatražiti provjeru je li navedeni dužnik upisan i je li nekada bio upisan u katastarskim operatima te da navedene podatke dostavite na adresu ureda: **Zagreb, Petrinjska 28.**

S poštovanjem,

STEČAJNI UPRAVITELJ

Prilog: - 20 kn državnih biljega
- preslika cit. rješenja

pp.05.03.19.

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 0

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Ostak zloga poštanskog ureda
koji vraća obavijest



Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum 05.03.2019

Address of the item
Primatej/ pošiljke DGU, GRUŠKA 20,
10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered/Letter
Prijemna/Pismo

Postal parcel
Preporučena

Insured letter
Paket

Money order
Upunica

Name
Ime i prezime ili naziv firme

AR RE 27209514 0 HR

ODVIJETNIČKO DEJSTVO
GJURASIĆ, FAK & PARTNERI d.o.o.
HR-10000 ZAGREB, Petrinjska 28

Sheet and No
ca i br.

Locality and country
Mjesto i država

To be filled in by
Ispunjava se

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Core navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
isplaćena je

Date
Datum 07-03-2019

Signature*
Datum i popis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda.

STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225
F: +385 1 6381 226
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 01.03.2019.
Naš znak: STE/43

OPĆINSKI SUD U PULI
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj
Obala Pina Budicina 4
52210 ROVINJ

Predmet - izvadak iz evidencije
- moli se

Poštovani,

Trgovački sud u Pazinu je dana 12.04.2016. istovremeno otvorio i zatvorio stečajni postupak na trgovačkim društvom

BURIN d.o.o., Rovinj, Monfiorenzo 34, OIB: 25319646681

te sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Dokaz: - preslika cit. Rješenja

Slijedom navedenog, slobodan sam Vas zatražiti provjeru je li navedeni dužnik upisan i je li nekada bio upisan u predmetnom zemljišnoknjižnom odjelu kao vlasnik ili kao razlučni vjerovnik te da navedene podatke dostavite na adresu ureda: **Zagreb, Petrinjska 28.**

S poštovanjem,

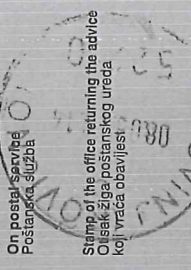
STEČAJNI UPRAVITELJ

Prilog: - 20 kn državnih biljega
- preslika cit. Rješenja

P.p. 05.03.19.

Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum
Address of the item Primatej/posiljke	05.03.2019
OBNA PINA BODICANA 4, 52240 ROVINJ	
Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered/Letter Prijemna/Pismo	Value Shipment Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Insured letter Paket	
Nr of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Money order Upunica	
Meets on a The item Gore	
Sign Datum + potpis	

AR
3
27.000,00
AR
3



On postpaid services
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Ovisak izjaga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

AR

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	ODVJETNIČKO DRUŠTVO
Street and No Ulica i br.	GJURASIC, FOK & PARTNERI d.o.o. HR-10000 ZAGREB, Petrinjska 28
Locality and country Mjesto i država	

to be filled in by the sender
(ispunjava pošilatelj)

Sezione distrettuale di Rovinj-Rovigno

PRIMJENO

07.03.2019

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi od jedine države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odrednog poštanskog ureda.

STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225
F: +385 1 6381 226
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 02.04.2019.

Naš znak: STE/43

KLASA: 120-11/19-01/20

URBROJ: 08-4401-19-36

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
PODRUŽNICA PULA
Giardini 5
52100 PULA

Ovrhovoditelj: Stečajna masa iza BURIN d.o.o. - u stečaju,

Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 92909448682

Ovršenik: Žarko Božić

**Predmet - Prijenos sredstava zaplijenjenih po osnovi za
plaćanje Ovr-117/06-2, od 06.07.2006. godine
- dostava podataka o računu ovrhovoditelja**

Poštovani,

u predmetu pod gornjom klasom i urbrojem, zaprimio sam kao stečajni upravitelj ovrhovoditelja, obavijest od 28.03.2019. prema kojoj je Naslovno tijelo zaplijenilo sredstva po osnovi za plaćanje Ovr-117/06-2, od 06.07.2006. godine, međutim, obzirom da je račun ovrhovoditelja zatvoren, da nije u mogućnosti prenijeti zaplijenjena sredstva.

Stečajni upravitelj ovrhovoditelja dostavlja broj računa ovrhovoditelja, otvoren za potrebe provođenja stečajnog postupka nad ovrhovoditeljem, broj **IBAN: HR66 2390 0011 1010 4694 4, otvoren kod HPB d.d.** te moli Naslovno tijelo prenijeti zaplijenjena sredstva na predmetni račun.

Stečajna masa iza BURIN
d.o.o. - u stečaju, zastupana
po stečajnom upravitelju

STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225
F: +385 1 6381 226
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 02.04.2019.
Naš znak: STE/043

Posl. br.: St-88/2019

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 Pazin

n/r. sutkinja Adrijana Labinjan Skok

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza BURIN d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28,
OIB: 92909448682

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE
18.04.2019.

I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem pod gornjim poslovnim brojem od dana 01.03.2019. određen je nastavak stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu iza BURIN d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 92909448682, te su istim rješenjem pozvani vjerovnici prijaviti tražbine, a ispitno i izvještajno ročište zakazani su za dan 18.04.2019. godine.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je registriran kod Trgovačkog suda u Pazinu kao stečajna masa iza BURIN d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 92909448682.

TVRTKA:

Stečajna masa iza BURIN d.o.o. - u stečaju

SJEDIŠTE:

Zagreb, Petrinjska 28

UPRAVITELJ:

Ivan Gjurašić, stečajni upravitelj

Osnovne djelatnosti pravnog prednika stečajnog dužnika bile su trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima, trgovina na malo živežnim namirnicama i specijalnoj prodaji, trgovina na malo izvan prodavaonica, ugostiteljstvo, trgovina duhanskim proizvodima na kioscima.

III. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Stečajni upravitelj nastavio je dužnost odmah po određenju nastavka postupka.

Podnesen je zahtjev za dostavom informacija o imovini društva bivšem direktoru, g. Michelu Dajčiću, koji je dostavio izvješće o tijeku poslovanja društva i razlozima zapadanja u dugove i stečaj te brutobilancu za 2015. godinu.

Iz izvješća g. Dajčića proizlazi da je društvo dobro poslovalo dok je bilo distributer TDR-a (Tvornica duhana Rovinj), međutim da su problemi i dugovi nastali kada je TDR otkazao suradnju. Usred problema, društvo je započelo suradnju sa SIGA d.o.o. te temeljem dogovora s njima dozvolilo upis hipoteke Kreda banke na nekretnini društva. Nakon što je propalo poslovanje SIGA d.o.o., BURIN d.o.o. je potpuno prestalo poslovati te se počela rasprodavati imovina kako bi se podmirili dugovi.

Iz brutto bilance (po analitičkim kontima) za 2015. proizlazi sljedeće:

-zemljišta.....	206.489,00 kn
-građevinski objekti (poslovne zgrade).....	5.848.656,17 kn
-elektronička računala i ostalo.....	31.274,76 kn
-alarmni uređaj.....	55.292,71 kn
- uredska oprema.....	42.594,00 kn
-oprema za grijanje i ventilaciju.....	40.314,04 kn
-scooter 150.....	13.114,75 kn
-teretna vozila.....	278.777,83 kn
-uredski namještaj.....	172.385,96 kn
-telefonske centrale.....	7.138,78 kn
-alkometar.....	15.235,79 kn
-dani zajmovi povezanim poduzetnicima	
-potraživanje za pozajmice TRGOHISTR.....	160.000,00 kn
-potraživanje za pozajmice MELI.....	79.692,65 kn
-dani zajmovi i depoziti.....	67.064,92 kn
-potraživanja od kupaca.....	4.101.633,13 kn
-ostala kratkoročna potraživanja.....	2.117,35 kn
-pretporez na dodanu vrijednost.....	7.614,69 kn
-potraživanja za više plaćene doprinose.....	39,46 kn
-potraživanja za porez na dobitak.....	494,30 kn
-ostalo.....	18.777,81 kn
-potraživanja od države.....	26.926,26 kn

Iz izvješća g. Dajčića proizlazi da zemljište i građevinski objekt predstavljaju nekretninu koja se prodaje u dolje navedenom ovršnom postupku. Alarmni uređaji, oprema za grijanje i ventilaciju ugrađeni su u zgradu. Stavka elektronička računala sastoji se od davno otpisane informatičke opreme. Uredski namještaj sastoji se od nekoliko stolova, stolica, polica i ormara. Ostala uredska oprema je bila razmještena po kioscima koje je preuzeo Glas Istre radi podmirjenja duga. Scooter je davno otpisan, a bio je nabavljen prije 20 godina. Vozila nabavljena preko leasing kuće zaplijenjena su od iste. Potraživanja od kupaca je stavka koja je akumulirana od početka poslovanja i nenaplativa je nakon pokušaja naplate preko

da se uglavnom radi o propalim subjektima. Financijske obveze sastoje se od obveza za pozajmice rektor i njegov otac davali društvu radi spašavanja

led imovine i obveza stečajnog dužnika i uvidom u nu na stranicama sudskog registra.

je Državnoj geodetskoj upravi u svrhu provjeravanja li dužnik upisan u katastarskom operatu te je erenje prema kojem stečajni dužnik nije upisan u at.

ntjev Općinskom sudu u Puli, Zemljišnoknjižni odjel vom potvrde je li stečajni dužnik evidentiran ili je u predmetnom zemljišnoknjižnom odjelu kao vlasnik li vjerovnik te je zaprimljen zemljišnoknjižni izvadak la dolje navedene nekretnine koji još nije prodan u u koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli, Stalna d poslovnim brojem Ovr-2426/2017.

ntjev Centru za vozila Hrvatske, Stanici za tehnički e je zaprimljena informacija da stečajni dužnik nije vlasnik vozila.

ntjev Poreznoj upravi, Ispostava Rovinj, za dostavom ovnim aktivnostima u posljednjih pet (5) godine prije va iz sudskog registra, eventualnoj imovini društva, uplate doprinosa za obvezno zdravstveno i mirovinsko štva za radnike društva, ukoliko je društvo imalo štva, visini poreznog duga društva, te su zaprimljeni 2., 2013., 2014. i 2015. godinu, te bilancu za 2012., godinu.

2. proizlazi da porezni gubitak za prijenos iznosi
3. proizlazi da porezni gubitak za prijenos iznosi
4. proizlazi da porezni gubitak za prijenos iznosi
5. proizlazi da porezni gubitak za prijenos iznosi

stavljene brutto bilance (po analitičkim kontima) za aze isti podaci kao u brutto bilanci za 2015. godinu vio bivši direktor.

TEČAJNOG DUŽNIKA

stupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli, Stalna , pod posl. br.: Ovr-2426/17, prodano je 9 suvlasničkih etnine koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika te dijelove uplaćena kupovna u ukupnom iznosu od kn. Predmetni iznos nalazi se na sudskom depozitu da u Puli, Stalna služba Rovinj.

U vlasništvu stečajnog dužnika nalazi se još jedan preostali suvlasnički dio nekretnine kuća, dvorište i pašnjak ukupne površine 917 m², upisani u kčbr. 8705/23, zk. ul. 9039, k.o. Rovinj, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj i to:

- 1. suvlasnički dio, 91/853 dijela, povezano ss posebnim dijelom zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora sl. PP koji se sastoji od osam prostorija u prizemlju pov. 91.07 m² tip-a 1134.

Uvidom u bilancu na dan 29.03.2016., javno objavljenu na stranicama sudskog registra, vidljivi su sljedeći podaci za 2015. godinu:

- dugotrajna materijalna imovina.....6.343.958,00 kn
- kratkotrajna imovina
 - zalihe.....1.944.561,00 kn
 - potraživanja.....4.130.767,00 kn
 - kratkot. financ. imov.....306.758,00 kn

V. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

U tijeku je provođenje ovršnog postupka protiv stečajnog dužnika koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli, Stalna služba Rovinj pod posl. br.: Ovr-2426/17.

Stečajni upravitelj je dobio obavijest od FINA-e da je po osnovi Rješenja o ovrsi Ovr-117/06, od 06.07.2006. zaplijenila sredstva ovršenika Žarka Božića u korist ovrhovoditelja, ovdje stečajnog dužnika, međutim da zbog zatvorenih računa ovrhovoditelja nema gdje isplatiti novce.

Stečajni upravitelj je poslao FINA-i broj novootvorenog računa stečajne mase.

VI. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA

Financijska agencija podnijela je dana 31.08.2016. prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom.

Rješenjem, posl. br.: St-2408/16 od dana 09.12.2016. Naslovni sud je otvorio i zaključio skraćeni stečajni postupak.

Podneskom od 09.03.2017. stečajni upravitelj predložio je upis stečajne mase iza stečajnog dužnika zbog postojanja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a koja se prodaje u ovršnom postupku kako je gore navedeno.

Po prodaji većine dijelova nekretnine u potonjem ovršnom postupku i njenog unovčenja, stečajni upravitelj je podnio zahtjev za nastavkom stečajnog postupka.

Rješenjem pod gornjim poslovnim brojem od dana 01.03.2019. utvrđen je nastavak stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu iza BURIN d.o.o. - u stečaju.

VII. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Do sastavljanja ovog izvješća zaprimljene su dvije tražbine u ukupnom iznosu od 5.397.416,48 kn, međutim obzirom da još nije istekao rok za prijavu, postoji mogućnost daljnjeg zaprimanja prijave tražbina.

VIII. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Iz svega gore navedenog stečajni upravitelj predlaže da se na ročištu usvoje sljedeće zaključke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika.
4. Po prodaji posljednjeg dijela nekretnine i prijenosu sredstava sa sudskog depozita Općinskog suda u Puli, Stalna služba Rovinj na račun stečajne mase, izraditi će se obračun troškova i sazvati ročište za diobu.
5. Prihvaćaju se dosad poduzete radnje stečajnog upravitelja.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Registered/Letter
 Priority parcel
 Insured letter
 Parcel

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered/Letter
 Priority parcel
 Insured letter
 Parcel

Value Shipment Amount
 Vrjednosna pošiljka
 Iznos

No. of item
 Br. pošiljke

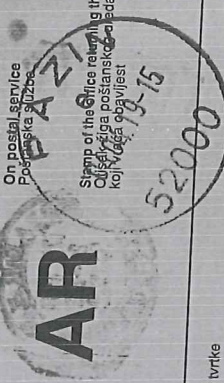
Money order
 Upunica

Meets on a destination/Ispunjava se na određuju
 The item mentioned above has been duly
 Core delivered
 uručena je

Signature*
 Datum / popis*

Date
 Datum

Date
 Datum



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office receiving the advice
Ostava poštanske službe
Količina obavijest
15-15

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
 GJURAŠIĆ, FAK & PARTNERI d.o.o.
 HR-10000 ZAGREB, Petrinjska 28



Date
 Datum

Date
 Datum

Date
 Datum

Date
 Datum

Date
 Datum

Date
 Datum

Date
 Datum

Date
 Datum

p.p. 10.04.19.
r.m. 10.04.19.

Obrazac 19.

Trgovački sud u Pazinu

St-88/19

Stečajna masa iza BURIN d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 92909448682

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

I. viši isplatni red

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
/							

II. viši isplatni red

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	B2 KAPITAL d.o.o.	57509775367	Radnička cesta 41, Zagreb	5.387.079,85	Ugovor o založnom pravu od 11.04.2010., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Zujić Rinu iz Rovinja, Ul. Nello Quarantotto b.b., pod posl. br. OV-2621/10, dana 15.04.2010., Ugovor o ustupu i prijenosu prava i tražbina, ovjerenog kod javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba, Ilica	5.387.079,85	Ugovor o založnom pravu od 11.04.2010., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Zujić Rinu iz Rovinja, Ul. Nello Quarantotto b.b., pod posl. br. OV-2621/10, dana 15.04.2010., Ugovor o ustupu i prijenosu prava i tražbina, ovjerenog kod javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba, Ilica

					297, pod brojem OV-8485/18 dana 06.07.2018., sklopljenog dana 06.07.2018. godine između ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 kao ustupitelja i B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367		297, pod brojem OV-8485/18 dana 06.07.2018., sklopljenog dana 06.07.2018. godine između ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 kao ustupitelja i B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367
	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Katančićeva 5, Zagreb	10.336,63	Obrazac ID za razdoblje 12.mj./2011., do 04.mj./2012., Prijava turističke članarine za 2011. godinu, rješenje o ovrsi KLASA: UP/I-415-02/2013-001/00516, URBROJ: 513-007-18-06/2013-01 od 30.10.2013. i KLASA: UP/I-415-02/2013-001/00517, URBROJ: 513-007-18-06/2013-01 od 30.10.2013., Ovjeren izlist i informacijskog sustava	10.336,63	Obrazac ID za razdoblje 12.mj./2011., do 04.mj./2012., Prijava turističke članarine za 2011. godinu, rješenje o ovrsi KLASA: UP/I-415-02/2013-001/00516, URBROJ: 513-007-18-06/2013-01 od 30.10.2013. i KLASA: UP/I-415-02/2013-001/00517, URBROJ: 513-007-18-06/2013-01 od 30.10.2013., Ovjeren izlist i informacijskog sustava
3.	CREDO BANKA d.d. – u stečaju	94141384086	Zrinsko- Frankopanska 58, Split	42.748,92	Ugovor o nenamjenskom kreditu br. 6175002007 od 25.08.2011. g., sklopljen između CREDO BANKE d.d. i Michela Dajčića kao dužnika i BURIN d.o.o. kao jamca platca, Provizije ili naknade iz	42.748,92	Ugovor o nenamjenskom kreditu br. 6175002007 od 25.08.2011. g., sklopljen između CREDO BANKE d.d. i Michela Dajčića kao dužnika i BURIN d.o.o. kao jamca platca, Provizije ili naknade iz

					poslova platnog prometa		poslova platnog prometa
4.	Luciano Dajčić	12881580935	Monfiorenzo 34, Rovinj	7.496.655,50	Pozajmice	4.129.682,45	Preslike uplatnica i podaci iz knjigovodstvene evidencije

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
4. Luciano Dajčić 3.366.973,05 kn	Osnova nije vidljiva iz knjigovodstvenih podataka, a nepostojanje drugih dokaza o postojanju tražbine	/

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	B2 KAPITAL d.o.o.	57509775367	Radnička cesta 41, Zagreb	Zk. ul. 9039, kčbr. 8705/23, k.o. Rovinj, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Rovinj	5.386.729,85	Ugovor o založnom pravu od 11.04.2010., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Zujić Rinu iz Rovinja, Ul. Nello Quarantotto b.b., pod posl. br. OV-2621/10, dana 15.04.2010.	kuća, dvorište i pašnjak, ukupne površine 917 m ² , upisana kao kčbr. 8705/23, u zk. ul. 9039, kod Općinskog suda u Rovinju, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj: 1. Suvlasnički dio: 91/853 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. Posebni dio zgrade - poslovni prostor sl. PP koji se sastoji od osam prostorija u prizemlju pov. 91,07 m ² TIP-a 1134 2. Suvlasnički dio: 201/853

							<p>VLASNIŠTVO (E-6)</p> <p>- 1. Posebni dio zgrade - stan sl. D koji se sastoji od dvanaest prostorija na II katu pov. 87,44 m2 TIP-a 1134</p> <p>7. Suvlasnički dio: 58/853 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)</p> <p>- 1. Posebni dio zgrade - stan sl. E koji se sastoji od sedam prsotorija na II katu pov. 57,98 m2 TIP-a 1134</p> <p>8. Suvlasnički dio: 55/853 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)</p> <p>- 1. Posebni dio zgrade - stan sl. F koji se sastoji od sedam prsotorija na II katu pov. 55,07 m2 i tavan TIP-a 1134</p> <p>9. Suvlasnički dio: 80/853 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)</p> <p>- 1. Posebni dio zgrade - stan sl. G koji se sastoji od deset prostorija na II katu pov. 79,95 m2 TIP-a 1134</p>
2.	CREDO BANKA d.d. – u stečaju	94141384086	Zrinsko-Frankopanska 58, Split	Zk. ul. 9039, kčbr. 8705/23, k.o. Rovinj, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog	4.731.030,20	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem prava na nekretninama od 26.08.2010. g.	kuća, dvorište i pašnjak, ukupne površine 917 m2, upisana kao kčbr.

			odjela Rovinj		<p>potvrđen 01.09.2010. kod j.b. Katice Valić iz Zagreba pod brojem OV-11169/10, sklopljen između CREDO BANKE d.d. kao Vjerovnika, SIGA SAMOPOSUŽNI AUTOMATI d.o.o. Zagreb, kao dužnika, i BURIN d.o.o., kao založnog dužnika I. s potvrdom ovršnosti, a kojim je regulirano osiguranje tražbina Banke temeljem ugovora o okvirnom zaduženju broj 66/31/10, a temeljem kojeg su sklopljeni:</p> <p>Ugovor o okvirnom kreditu broj 8075000334 od 10.09.2009. g. s aneksima 1-4, po kojem ugovoru tražbina na dan 01.03.2019. iznosi ukupno 1.261.988,42 kn,</p> <p>Ugovor o dugoročnom kreditu broj 8575000972 od 30.11.2010. g. s Aneksom 1, po kojem ugovoru tražbina na dan 01.03.2019. iznosi ukupno 2.004.455,33 kn,</p> <p>Ugovor o dugoročnom kreditu broj 8575001070 od 18.03.2011. g. s Aneksom 1-2, po kojem ugovoru tražbina na dan 01.03.2019. iznosi ukupno 2.509.699,66 kn,</p> <p>Ugovor o</p>	<p>8705/23, u zk. ul. 9039, kod Općinskog suda u Rovinju, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj:</p> <p>1. Suvlasnički dio: 91/853 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)</p> <p>1. Posebni dio zgrade - poslovni prostor sl. PP koji se sastoji od osam prostorija u prizemlju pov. 91,07 m2 TIP-a 1134</p> <p>2. Suvlasnički dio: 201/853 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)</p> <p>- 1. Posebni dio zgrade - garaža i pomoćne prostorije sl. P koji se prostor sastoji od dvije prostorije u prizemlju pov. 200,78 m2 TIP-a 1134</p> <p>3. Suvlasnički dio: 146/853 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</p> <p>-1. Posebni dio zgrade - stan sl. A koji se sastoji od četrnaest prostorija na I katu pov. 145,97 m2 TIP-a 1134</p> <p>4. Suvlasnički dio: 55/853 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</p>
--	--	--	---------------	--	--	---

kratkoročnom
kreditu broj
8475003650 od
03.11.2011. po
kojem ugovoru
tražbina na dan
01.03.2019. iznosi
ukupno
1.701.020,75 kn.

- 1. Posebni dio
zgrade - stan
sl. B koji se
sastoji od šest
prostorija na I
katu pov. 55,07
m2 TIP-a 1134

5. Suvlasnički
dio: 80/853
ETAŽNO
VLASNIŠTVO
(E-5)

- 1. Posebni
dio zgrade -
stan sl. C koji
se sastoji od
devet
prostorija na I
katu pov. 79,95
m2 TIP-a 1134

6. Suvlasnički
dio: 87/853
ETAŽNO
VLASNIŠTVO
(E-6)

- 1. Posebni dio
zgrade - stan
sl. D koji se
sastoji od
dvanaest
prostorija na II
katu pov. 87,44
m2 TIP-a 1134

7. Suvlasnički
dio: 58/853
ETAŽNO
VLASNIŠTVO
(E-7)

- 1. Posebni dio
zgrade -
stan sl. E koji
se sastoji od
sedam
prostorija na II
katu pov. 57,98
m2 TIP-a 1134

8. Suvlasnički
dio: 55/853
ETAŽNO
VLASNIŠTVO
(E-8)

- 1. Posebni
dio zgrade -
stan sl. F koji
se sastoji od
sedam

						prstorija na II katu pov. 55,07 m2 i tavan TIP-a 1134
--	--	--	--	--	--	---

9. Suvlasnički dio: 80/853 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

- 1. Posebni dio zgrade - stan sl. G koji se sastoji od deset


prstorija na II katu pov. 79,95 m2 TIP-a 1134

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum
Zagreb, 10.04.2019.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić



PAZI!
On poštom service
Poštanska služba
12.04.19-19
AB 52000
Stamp of the office returning the advice
Oilsak Ziga poštanskog ureda
Opi vraća obavijest

Office of posting / Prijamni poštanski ured
10000 Zagreb Date / Datum: **12.04.2019**

Addressee of the item / Primateelj pošiljke
DRSEVKA 1, 52000 TRAZIN

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered letter / Prihvatno pismo
 Postal parcel / Preporučena
 Insured letter / Osigurani list
 Paket

Value Shipment / Vrijednosna pošiljka

Amount / Iznos
52000 HRK

Nr of item / Br. pošiljke
0197HR

Amount / Iznos
 Money order / Uputnica

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered / Gore navedena pošiljka isporučena je

paid / isplaćena je
 delivered / uručena je

Signature* / Datum i potpis*
DRSEVKA 1, 52000 TRAZIN 12.04.2019

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda.

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No / Ulica i br.

Locality and country / Mjesto i država

OBVJETNIČKO PISUŠTVO
GJURAŠIĆ, PAVLOVA ULCI 28
HR-10000 ZAGREB

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Pazinu

St-88/2019

Stečajna masa iza BURIN d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 92909448682

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.02.2019. DO 17.05.2019.

U ovršnom postupku nad gore navedenim stečajnim dužnikom koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli, Stalnoj službi u Rovinju, posl. br. Ovr-2426/17, dana 21.02.2019. sud je donio Rješenje kojim se prodaja nekretnine 1. suvlasnički dio, 91/853 dijela od kčbr. 8705/23 kuća sa 367 m², dvorište sa 500 m² i pašnjak s 50 m², upisani u zk. ul. 9039, k.o. Rovinj, povezano sa posebnim dijelom zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora sl. PP koji se sastoji od 8 prostorija u prizemlju pov. 91,07 m² tip-a 1134, na drugom ročištu za usmenu javnu dražbu od 30.10.2018. oglašava nevažećom.

Dana 22.03.2019. donesen je Zaključak kojim se ročište za prodaju potonje nekretnine određuje za dan 25.04.2019. godine. Dana 19.04.2019. donesen je Zaključak kojim se odgađa ročište za prodaju nekretnine zakazano za 25.04.2019. godine.

Do dana sastavljanja ovog izvješća još nije zakazano novo ročište za prodaju potonje nekretnine.

Dana 26.02.2019. stečajni upravitelj podnio je prijedlog za nastavak postupka radi diobe naknadno pronađene imovine stečajne mase.

Nastavak postupka određen je Rješenjem Naslovnog suda od 01.03.2019. godine.

Stečajni upravitelj je proveo radnje ispitivanja imovine te o istome obavijestio Naslovni sud u izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

Stečajni upravitelj podnio je zahtjev bivšem direktoru, g. Dajčiću za očitovanjem o stavci „potraživanja prema kupcima” u iznosu od 4.101.633,13 kn, a kako je navedeno u bilanci za 2015. godinu.

Bivši direktor telefonski je obavijestio stečajnog upravitelja da pokušava naći dokumentaciju vezanu za potraživanja, a za koju ne zna gdje se nalazi zbog postupka iseljavanja iz nekretnine koja je prodana u gornjem ovršnom postupku.

Stečajni upravitelj mailom je uputio požurnicu g. Dajčiću.

Dana 10.04.2019. stečajni upravitelj poslao je Naslovnom sudu tablice prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava.

Dana 18.04.2019. održano je ispitno i izvještajno ročište te ročište za diobu kupovnine.

Nastavno na ročište za diobu kupovnine, Naslovni sud je dana 18.04.2019. donio rješenje kojim se određuje da će se iz iznosa kupovnine ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika, i to etaže 2,3,4,5,6,7,8,9, namiriti:

-trošak unovčenja u iznosu od 458.588,49 kn

-djelomično tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 4.454.150,99 kn.

Protiv potonjeg Rješenja o namirenju, žalbu je podnio stečajni vjerovnik koji je ujedno i razlučni vjerovnik, CREDO BANKA d.d. – u stečaju.

Stečajni upravitelj, sukladno uputi Naslovnog suda, uz ovo izvješće, dostavlja i odgovor na podnesenu žalbu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- 1) Potraživanje prema pravnom slijedniku dužnika SIGA SAMOPOSLUŽNI AUTOMATI d.o.o., društvu VENDI CREATIVA d.o.o., u iznosu od 5.343.148,59 kn.

2) kuća, dvorište i pašnjak ukupne površine 917 m², upisani u kčbr. 8705/23, zk. ul. 9039, k.o. Rovinj, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj i to 1. suvlasnički dio, 91/853 dijela od kčbr. 8705/23 kuća sa 367 m², dvorište sa 500 m² i pašnjak s 50 m², upisani u zk. ul. 9039, k.o. Rovinj, povezano sa posebnim dijelom zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora sl. PP koji se sastoji od 8 prostorija u prizemlju pov. 91,07 m² tip-a 1134.

3) Iznos troška unovčenja od 458.588,49 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj iščekuje određivanje nove prodaje u gornjem ovršnom postupku.

Stečajni upravitelj iščekuje odluku drugostupanjskog suda u žalbi stečajnog vjerovnika na rješenje o namirenju.

Stečajni upravitelj iščekuje dostavu dokumentacije od gospodina Dajčića kako bi ispitao osnovanost potraživanja u iznosu od 4.101.633,13 kn.

Mjesto i datum
Zagreb, 17.05.2019.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.

