



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-49024/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sutkinji Daniri Vujević na temelju prijedloga sudskog savjetnika Mate Buzova, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Damira Smoljića, OIB: 27860207530, Split, Mosečka 8 i Maria Smoljića, OIB: 65622466545, Split, Tijardovićeve 10, oboje zastupani po punomoćnici Ani Karari Čović, odvjetnici u Trogiru, nakon rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 19. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Prijavnog lista za zemljišnu knjigu a koji je potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, Ispostave za katastar nekretnina Trogir od 4. lipnja 2022., KLASA: 932-06/22-02/515, URBROJ: 541-28-02-07/1-22-6, ovjerom priloženog Geodetskog elaborata za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, evidentiranje, brisanje ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama, evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica, na kat.čest. 3402, 3403, 3404 u K.O. Blizna, sačinjenog po GEOART d.o. o. za arhitektonsko projektiranje i geodeziju, broj elaborata: 20A/22, broj elaborata iz zbirke GE: 20/2022.

DOPUŠTA SE:

a) cijepanje kat.čest. 3402, oranica, upisana u Z.U. 1106, K.O. Blizna u novonastale podčestice:

- kat.čest. 3402/1, Vrtal, površine 26m², i to dvorište, površine 1m² i uređeno zemljište, površine 25 m², K.O. Blizna
- kat.čest. 3402/2, Vrtal, oranica, površine 265 m², K.O. Blizna

b) cijepanje kat.čest. 3403, oranica, upisana u Z.U. 50, K.O. Blizna u novonastale podčestice:

- kat.čest. 3403/1, Vrtal, površine 49 m², i to dvorište, površine 31 m² i uređeno zemljište, površine 18 m², K.O. Blizna
 - kat.čest. 3403/2, Vrtal, oranica, površine 246 m², K.O. Blizna
- evidentiranje kat.čest. 1257, vrt, upisana u Z.U. 1143, K.O. Seget u novo stanje:

c) cijepanje kat.čest. 3404, oranica, upisana u Z.U. 574, K.O. Blizna u novonastale podčestice:

- kat.čest. 3404/1, Vrtal, površine 172 m², i to Kuća, Blizna Donja, Pauci, površine 107 m², garaža, površine 29 m² i dvorište, površine 36 m², K.O. Blizna
- kat.čest. 3404/2, Vrtal, površine 133 m² i to dvorište, površine 56 m² i uređeno zemljište, površine 77 m², K.O. Blizna

II. Usvaja se prijava predlagatelja, te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u K.O. Blizna:

- u odnosu na novoformiranu nekretninu označenu kao kat.čest. 3402/1, Vrtal, površine 26m², i to dvorište, površine 1m² i uređeno zemljište, površine 25 m², K.O. Blizna, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 5/32

PAUK JOSIP POK.JAKOVA

2. Suvlasnički dio: 1/32

UGRINA - KERUM JURKA

3. Suvlasnički dio: 1/32

SAŠA MARIJA Ž.IVANA

4. Suvlasnički dio: 1/32

PURIĆ MIRA, OIB: 30962614156, PURIĆI 1, BLIZNA GORNJA 21222 MARINA

5. Suvlasnički dio: 1/4

PAUK JOZO POK.JAKOVA

6. Suvlasnički dio: 1/4

PAUK PAŠKO POK. JURE

7. Suvlasnički dio: 1/4

PAUK MIJO POK.TOME

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Mario Smoljić, OIB: 65622466545, Split, Tijardovićeve 10 , za cijelo, uz istodobni otpis u novi Z. U. _____.

- u odnosu na novoformiranu nekretninu označenu kao kat.čest. 3403/1, Vrtal, površine 49 m², i to dvorište, površine 31 m² i uređeno zemljište, površine 18 m², K.O. Blizna, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 5/36

PAUK ANTE POK. MIHE

2. Suvlasnički dio: 2/36
PAUK MARIJA POK. MIHE
3. Suvlasnički dio: 1/12
UGRINA IVAN POK.MARINA
4. Suvlasnički dio: 1/12
UGRINA MARIJA IVANOVA
5. Suvlasnički dio: 1/12
UGRINA STANKO IVANOV
6. Suvlasnički dio: 1/12
UGRINA IVAN POK.MARINA
7. Suvlasnički dio: 1/9
ŽAJA MIJO ŠIMUNOV
8. Suvlasnički dio: 1/9
ŽAJA CVITA Ž. MARIJANA
9. Suvlasnički dio: 1/9
ŽAJA ŠIMUN POK. STIPANA
10. Suvlasnički dio: 5/36
PAUK ŽELJKO POK.MARIJANA

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Mario Smoljić, OIB: 65622466545, Split, Tijardovićeve 10, za cijelo, uz istodobni otpis u novi Z. U. _____.

- u odnosu na novoformiranu nekretninu označenu kao kat.čest. 3404/1, Vrtal, površine 172 m², i to Kuća, Blizna Donja, Pauci, površine 107 m², garaža, površine 29 m² i dvorište, površine 36 m², K.O. Blizna, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 24/64
SMOLJIĆ ANTE POK. IVANA
2. Suvlasnički dio: 3/64
SMOLJIĆ MATIJE POK. TOME
3. Suvlasnički dio: 3/64
SMOLJIĆ IVANICA POK. TOME
4. Suvlasnički dio: 13/64
SMOLJIĆ JOSIP POK. TOME
5. Suvlasnički dio: 31/640
SMOLJIĆ JOZO POK. JAKOVA
6. Suvlasnički dio: 31/640
SMOLJIĆ IVAN POK. JAKOVA
7. Suvlasnički dio: 6/640
SMOLJIĆ DAVOR, OIB: 76080559084, PUT KRSTOLOVAČE 9, 21212 KAŠTEL SUĆURAC
8. Suvlasnički dio: 6/640
ČALETA ANTE STJEPANOV

9. Suvlasnički dio: 3/640

SMOLJIĆ JOZO POK. JAKOVA

10. Suvlasnički dio: 3/640

SMOLJIĆ IVAN POK. JAKOVA

11. Suvlasnički dio: 13/128

SMOLJIĆ DAMIR, OIB: 27860207530, MOSEČKA 8, 21000 SPLIT

12. Suvlasnički dio: 13/128

SMOLJIĆ ŽELJKO, OIB: 51564769199, BILIN DOLAC 56, 21220 TROGIR

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Damir Smoljić, OIB: 27860207530, Split, Mosečka 8, za cijelo, uz istodobni otpis u novi Z.U.

_____.

- u odnosu na novoformirane nekretnine označenu kao kat.čest. 3404/2, Vrtal, površine 133 m² i to dvorište, površine 56 m² i uređeno zemljište, površine 77 m², K.O. Blizna, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 24/64

SMOLJIĆ ANTE POK. IVANA

2. Suvlasnički dio: 3/64

SMOLJIĆ MATIJE POK. TOME

3. Suvlasnički dio: 3/64

SMOLJIĆ IVANICA POK. TOME

4. Suvlasnički dio: 13/64

SMOLJIĆ JOSIP POK. TOME

5. Suvlasnički dio: 31/640

SMOLJIĆ JOZO POK. JAKOVA

6. Suvlasnički dio: 31/640

SMOLJIĆ IVAN POK. JAKOVA

7. Suvlasnički dio: 6/640

SMOLJIĆ DAVOR, OIB: 76080559084, PUT KRSTOLOVAČE 9, 21212 KAŠTEL SUĆURAC

8. Suvlasnički dio: 6/640

ČALETA ANTE STJEPANOV

9. Suvlasnički dio: 3/640

SMOLJIĆ JOZO POK. JAKOVA

10. Suvlasnički dio: 3/640

SMOLJIĆ IVAN POK. JAKOVA

11. Suvlasnički dio: 13/128

SMOLJIĆ DAMIR, OIB: 27860207530, MOSEČKA 8, 21000 SPLIT

12. Suvlasnički dio: 13/128

SMOLJIĆ ŽELJKO, OIB: 51564769199, BILIN DOLAC 56, 21220 TROGIR

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Mario Smoljić, OIB: 65622466545, Split, Tijardovićeve 10, za cijelo, uz istodobni otpis u novi Z. U. _____.

- u odnosu na nekretninu označenu kao kat.čest. 3415/1, oranica u benkovca, upisana u Z.U. 132, K.O. Blizna, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 5/8

SMOLJIĆ MARIJE POK. JURE Ž. GRGE BOŽANA

2. Suvlasnički dio: 3/8

CERANIĆ JAKOVA POK. ANTE

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Damir Smoljić, OIB: 27860207530, Split, Mosečka 8, za cijelo, uz istodobni otpis u novi Z.U. _____.

- u odnosu na nekretnine označene kao kat.čest. 3413, oranica i kat.čest. 3415/2, oranica, obe upisane u Z.U. 1060, K.O. Blizna, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 1/4

JEJAR MARKO POK. PETRA

2. Suvlasnički dio: 1/4

STIPANOVIĆ MATE ANTIN

3. Suvlasnički dio: 4/12

JEJAR NEDILJKO POK. ANTE

4. Suvlasnički dio: 1/12

JEJAR NEDILJKO POK. ANTE

5. Suvlasnički dio: 1/12

JEJAR NEDILKO POK. ANTE

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Damir Smoljić, OIB: 27860207530, Split, Mosečka 8, za cijelo, uz istodobni otpis u novi Z.U. _____.

- u odnosu na nekretninu označenu kao kat.čest. 3416/2, oranica, upisana u Z.U. 1093, K.O. Blizna, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 3/8

SMOLIĆ JADRE POK. IVANA

2. Suvlasnički dio: 1/8

SMOLIĆ BOŽICA POK. IVANA

3. Suvlasnički dio: 1/8

SMOLIĆ MARIJA Ž. MIJE

4. Suvlasnički dio: 36/576

BOŽAN ANTE POK. MARIJANA, KAŠTEČ STARI, MAGISTRALA BB

5. Suvlasnički dio: 36/576

BOŽAN JERKO, OIB: 76618902793, PAUCI 39, 21228 BLIZNA DONJA

6. Suvlasnički dio: 36/576

PETKOVIĆ BORIS POK. JERE, KAŠTEL NOVI, ULICA NARODNOG PREPORODA1

7. Suvlasnički dio: 51/576

SMOLJIĆ JAKOV POK. IVANA , TROGIR, DR. ANTE STARČEVIĆA 12

8. Suvlasnički dio: 51/576

SMOLJIĆ JOZO POK. IVANA, BLIZNA DONJA ,BLIZNA DONJA BB

9. Suvlasnički dio: 6/576

KOVAČEVIĆ GORAN POK. STANKA, KAŠTEL LUKŠIĆ, MAJURINA 0

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Damir Smoljić, OIB: 27860207530, Split, Mosečka 8, za cijelo, uz istodobni otpis u novi Z.U.

_____.

- u odnosu na nekretninu označenu kao kat.čest. 3416/2, oranica, upisana u Z.U. 1093, K.O. Blizna, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 3/8

SMOLIĆ JADRE POK. IVANA

2. Suvlasnički dio: 1/8

SMOLIĆ BOŽICA POK. IVANA

3. Suvlasnički dio: 1/8

SMOLIĆ MARIJA Ž. MIJE

4. Suvlasnički dio: 36/576

BOŽAN ANTE POK. MARIJANA, KAŠTEČ STARI, MAGISTRALA BB

5. Suvlasnički dio: 36/576

BOŽAN JERKO, OIB: 76618902793, PAUCI 39, 21228 BLIZNA DONJA

6. Suvlasnički dio: 36/576

PETKOVIĆ BORIS POK. JERE, KAŠTEL NOVI, ULICA NARODNOG PREPORODA1

7. Suvlasnički dio: 51/576

SMOLJIĆ JAKOV POK. IVANA , TROGIR, DR. ANTE STARČEVIĆA 12

8. Suvlasnički dio: 51/576

SMOLJIĆ JOZO POK. IVANA, BLIZNA DONJA ,BLIZNA DONJA BB

9. Suvlasnički dio: 6/576

KOVAČEVIĆ GORAN POK. STANKA, KAŠTEL LUKŠIĆ, MAJURINA 0

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Damir Smoljić, OIB: 27860207530, Split, Mosečka 8, za cijelo, uz istodobni otpis u novi Z.U.
_____.

- u odnosu na nekretninu označenu kao kat.čest. 3414, oranica, upisana u Z.U. 1583, sve K. O. Blizna, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 3/120
SMOLIĆ ANTICA Ž. MARKA VUKIĆA IZ BLIZNE

2. Suvlasnički dio: 3/120
SMOLIĆ MARIJA POK. JURE

3. Suvlasnički dio: 4/120
SMOLIĆ MARTA Ž. MIJE SAŠE

4. Suvlasnički dio: 3/480
SMOLIĆ BOŽICA POK.JURE

5. Suvlasnički dio: 3/480
SMOLIĆ MARKO POK.JURE

6. Suvlasnički dio: 3/480
SMOLIĆ ANTICA POK.JURE

7. Suvlasnički dio: 3/480
SMOLIĆ MARIJA POK. JURE

8. Suvlasnički dio: 230/4320
SMOLJIĆ MARTA POK. PAVE

9. Suvlasnički dio: 276/4608
SMOLJIĆ MIJO POK.BOŽE

10. Suvlasnički dio: 276/4608
SMOLJIĆ IVAN POK. BOŽE

11. Suvlasnički dio: 92/4608
ŽIŽAK JURKA Ž. BOŽE

12. Suvlasnički dio: 92/4608
DŽAJA JELA Ž.JAKOVA

13. Suvlasnički dio: 69/9216
MAMUT JELA ŽENA ANTE

14. Suvlasnički dio: 69/9216
MAMUT MARJAN MATIN

15. Suvlasnički dio: 46/9216
MAMUT MATE POK. DUJE

16. Suvlasnički dio: 115/4608
SMOLJIĆ BOŽE POK. ANTE

17. Suvlasnički dio: 115/4608
SMOLJIĆ MARIJAN POK. ANTE

18. Suvlasnički dio: 46/4608

SMOLJIĆ CVITA POK. ANTE
21. Suvlasnički dio: 1725/86400
SMOLJIĆ IVAN POK. ANTE
22. Suvlasnički dio: 1725/86400
SMOLJIĆ BOŽE POK. ANTE
23. Suvlasnički dio: 1725/86400
SMOLJIĆ MATE POK. ANTE
25. Suvlasnički dio: 575/86400
SMOLJIĆ BOJA POK. ANTE
26. Suvlasnički dio: 575/86400
UGRINA MARIJA Ž. IVANA
27. Suvlasnički dio: 575/86400
STIPANOVIĆ CVITA MARIJANOVA
28. Suvlasnički dio: 575/172800
SMOLJIĆ MATE POK. ANTE
29. Suvlasnički dio: 575/172800
SMOLJIĆ IVAN POK. ANTE
30. Suvlasnički dio: 1353/17280
DŽAJA MIJO POK. PAŠKE
31. Suvlasnički dio: 575/345600
SMOLJIĆ IVAN POK. ANTE
32. Suvlasnički dio: 575/345600
SMOLJIĆ MATE POK. ANTE
33. Suvlasnički dio: 575/345600
SMOLJIĆ BOŽE POK. ANTE
35. Suvlasnički dio: 861/17280
SMOLJIĆ BOŽE IVANOV
36. Suvlasnički dio: 861/17280
SMOLJIĆ ANTE IVANOV
37. Suvlasnički dio: 1/20
SMOLJIĆ IVAN POK. ANTE
38. Suvlasnički dio: 1/20
SMOLJIĆ MATE POK. ANTE
39. Suvlasnički dio: 1/20
SMOLJIĆ BOŽE POK. ANTE
40. Suvlasnički dio: 75/1344
SMOLJIĆ CVITA UD. JOZE
42. Suvlasnički dio: 75/1344
PAUK MARE UD. BOŽE
43. Suvlasnički dio: 75/1344
PAUK IVANICA Ž. MARIJANA
44. Suvlasnički dio: 75/1344
SKELIN STANE Ž. IVANA
45. Suvlasnički dio: 35/1344
SMOLJIĆ JELA POK. JOZE
46. Suvlasnički dio: 861/17280

SMOLJIĆ STANE UD. MIJE

47. Suvlasnički dio: 23/5760

ŽAJA MARIJAN POK.JOSIPA

48. Suvlasnički dio: 23/5760

BELAS IVA Ž. BOŽE

49. Suvlasnički dio: 23/5760

ŽAJA STANE Ž.JURE

50. Suvlasnički dio: 23/5760

KAPETANOVIĆ CVITA Ž. IVANA

51. Suvlasnički dio: 75/1344

SMOLJIĆ KATA UD.IVANA

52. Suvlasnički dio: 9/3600

MAMUT BOŽO POK.MATE

53. Suvlasnički dio: 9/3600

ČALETA MARA Ž.JAKOVA

54. Suvlasnički dio: 8/3600

MAMUT VICKO POK.ANTE

56. Suvlasnički dio: 8/3600

MAMUT MILE POK.ANTE

57. Suvlasnički dio: 23/1536

SMOLJIĆ IVANICA UD. IVANA, BLIZNA DONJA

60. Suvlasnički dio: 75/1344

SMOLJIĆ STANA UD.MARIJANA, OIB: 60294975737, BLIZNA DONJA

61. Suvlasnički dio: 23/5760

STIPANOVIĆ DANICA POK. BLAŽA, OIB: 36559826123, TROGIR, PUT KRBANA 45

62. Suvlasnički dio: 24/3600

MAMUT ANTE POK.JOZE, OIB: 08467385399, BLIZNA DONJA,VIDOVI 11

63. Suvlasnički dio: 24/3600

MAMUT STANA UD. IVANA ROĐ. MAMUT POK. TOME, BLIZNA DONJA, VIDOVI 13

65. Suvlasnički dio: 299/13824

SMOLJIĆ DUŠKO, OIB: 25290335781, SMOLJIĆI 14, BLIZNA DONJA

66. Suvlasnički dio: 1/1350

MAMUT STANA, OIB: 92592043628, ŠPIRA PUOVIĆA III 1, 21220 TROGIR

67. Suvlasnički dio: 1/1350

MAMUT DARKO, OIB: 09287053465, DR. ANTE STARČEVIĆA 20, 21220 TROGIR

68. Suvlasnički dio: 1/1350

MAMUT ANTE, OIB: 45632606980, ULICA KARDINALA FRANJE KUHARIĆA 35, KAŠTEL NOVI 21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ

69. Suvlasnički dio: 23/1024

SMOLJIĆ JURKA, OIB: 97310451572, SMOLJIĆI 18, BLIZNA DONJA 21222 MARINA

70. Suvlasnički dio: 23/2048

SMOLJIĆ RADOJKA, OIB: 67636396595, KRIŽANIĆEVA 2, 21000 SPLIT

71. Suvlasnički dio: 23/4096

KARLO JELENA, OIB: 77548626416, KARLOVAČKA 3, 21000 SPLIT

72. Suvlasnički dio: 23/4096

PARČINA IVANA, OIB: 10666160304, PUT MIRA 43B, 21210 SOLIN

73. Suvlasnički dio: 25/896

SMOLJIĆ MILENKO, OIB: 16770459051, STARI PUT 42, 21220 TROGIR

74. Suvlasnički dio: 25/896

SMOLJIĆ STRIZE MIRA, OIB: 15837063075, STARI PUT 42, 21220 TROGIR

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Damir Smoljić, OIB: 27860207530, Split, Mosečka 8, za cijelo, uz istodobni otpis u novi Z.U.

_____.

III. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja upisane pod posl. br. Z-49024/2023 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Trogiru, također i u odnosu na upise provedene nakon zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

V. Za zbirku isprava zadržavaju se: Prijavni list za zemljišnu knjigu a koji je potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, Ispostave za katastar nekretnina Trogir od 4. lipnja 2022., KLASA: 932-06/22-02/515, URBROJ: 541-28-02-07/1-22-6, Rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-49024/2023 od 12. ožujka 2026., Zapisnik s rasprave za ispravak od 12. lipnja 2026., a koji čine sastavni dio ovog rješenja te rješenje o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-49024/2023 od 19. lipnja 2026.

Obrazloženje

1. Dana 30. studenog 2023. zaprimljen je prijedlog predlagatelja kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine označene kao kat.čest. 3403, oranica, upisana u Z.U. 50, kat.čest. 3415/1, oranica u benkovca, upisana u Z.U. 132, kat.čest. 3404, oranica, upisana u Z.U. 574, kat.čest. 3413, oranica i kat.čest. 3415/2, oranica, obe upisane u Z.U. 1060, kat.čest. 3416/2, oranica, upisana u Z.U. 1093, kat.čest. 3402, oranica, upisana u Z.U. 1106 i kat.čest. 3414, oranica, upisana u Z.U. 1583, sve K.O. Blizna. U prijedlogu se navodi kako je predlagatelj Damir Smoljić stvarni vlasnik novoformirane kat.čest. 3404/1, K.O. Blizna i nekretnina označenih kao kat.čest. 3413, kat.čest. 3415/2, kat.čest. 3414/1, kat.čest. 3415/2 i kat.čest. 3416/2, K.O. Bilzna, a koje je stekao nasljeđivanjem iza svog oca Jere Smoljića, dok je Mario Smoljić vlasnik novoformiranih kat.čest. 3402/1, kat.čest. 3403/1 i kat.čest. 3404/2, a iste je stekao nasljeđivanjem iza svog oca Paška Smoljića, a Jere i Paško Smoljić su svoje nekretnine stekli diobom i nasljeđivanjem.

1.1. Također se navodi kako je predlagatelj vlasnik točno određenog dijela prethodno navedenih nekretnina označenih kao kat.čest. 3402, kat.čest. 3403 i kat.čest. 3404, zbog čega je ishodom geodetski elaborat sačinjen po Geodetskom inženjerskom uredu d.o.o. za geodetske poslove, a koji je DGU, Ispostava za katastar nekretnina Trogir potvrdila dana 4.

lipnja 2022 predmetnim elaboratom, koji sadrži prijavni list zemljišnu knjigu ispravlja zemljišnoknjižno stanje na način kako je to opisano u toč. I. izreke ovog rješenja.

2. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, predloženo je kroz pojedinačni ispravni postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetnih nekretnina, a i na način da se provede naprijed navedeni geodetski elaborat s pripadajućim prijavnim listom za zemljišnu knjigu.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Izvaci iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine, Geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, evidentiranje, brisanje ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama, evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica, na kat.čest. 3402, 3403, 3404 u K.O. Blizna, sačinjenog po GEOART d.o.o. za arhitektonsko projektiranje i geodeziju, broj elaborata: 20A/22, broj elaborata iz zbirke GE: 20/2022, potvrđen od strane DGU, PUK Split, Ispostava za katastar nekretnina Trogir, od 4. lipnja 2022., KLASA: 932-06/22-02/515, URBROJ: 541-28-02-07/1-22-6, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Jere Smoljića pok. Roka, doneseno po Vršitelju dužnosti javnog bilježnika Daniri Margeti-Nuber u Trogiru, pod posl.br. O-1474/2020, UPP OS Split-22/20, od 13. kolovoza 2020., Rješenje o ispravci Rješenja o nasljeđivanju, doneseno po Vršitelju dužnosti javnog bilježnika Daniri Margeti-Nuber u Trogiru, pod posl.br. O-1474/2020, UPP OS Split-22/20, od 10. ožujka 2021., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Smoljić Antice ud. Jozе, doneseno po Općinskom sudu u Trogiru, pod posl.br. O-40/93, od 10. prosinca 1993., Darovni ugovor između Jere Smoljića kao darovatelja i Damira Smoljića kao obdarenika, od 1. prosinca 2014., ovjeren po Javnom bilježniku Petru Žanku u Trogiru, pod brojem ovjere OV-10118/14, od 5. prosinca 2014., Povijest promjena na katastarskim česticama DGU, PUK Split, Ispostava za katastar nekretnina Trogir, KLASA: 930-04/22-05/16, URBROJ: 541-28-02-07/5-22-2, od 31. siječnja 2022., Povijest promjena na katastarskim česticama DGU, PUK Split, Ispostava za katastar nekretnina Trogir, KLASA: 390-04/22-05/75, URBROJ: 541-28-02-07/2-22-2, od 3. ožujka 2022., Uknjižbeno očitovanje Ante Božana i Jozе Božana od 1. veljače 2022., ovjereno po Javnom bilježniku Tatjani Perić u Kaštel Starom, pod brojem ovjere OV-868/2022, Uknjižbeno očitovanje Kuzmanić Vinke, Benzon Sandre i Jelavić Silvine, od 1. veljače 2022., ovjereno po Javnom bilježniku Jasni Matačić u Splitu, i Javnom bilježniku Ivanu Kristiću u Vrgorcu, pod brojem ovjere OV-257/2022, Uknjižbeno očitovanje Nediljke Šode i Radojke Kliske, od 8. travnja 2022., ovjereno po Javnom bilježniku Željenu Biuk u Trogiru, pod brojem ovjere OV-5472/2022, Uknjižbeno očitovanje Anke Saše, Ivana Matića, Maje Saše i Sanje Hajduk, od 8. travnja 2022., Uknjižbeno očitovanje Saša Dražena i Saša Damira, od 8. travnja 2022., ovjereno po Javnom bilježniku Tatjani Perić u Kaštel Starom, pod brojem ovjere OV-2830/2022, Uknjižbeno očitovanje Smoljić Vinka pok. Marijana, od 29. prosinca 2021., ovjereno po Vršitelju dužnosti javnog bilježnika Daniri Margeti-Nuber u Trogiru, pod brojem ovjere OV-9823/2021.

4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK) rješenjem ovog suda posl. br. Z-49024/2023 od 12. ožujka 2026. otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravni postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

5. U rokovima za ispravak nisu zaprimljene prijave ili prigovori.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 6. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

7. Na temelju čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak uz uviđaj održanoj dana 12. lipnja 2026. godine, pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog. Potom je izveo dokaz uviđajem na licu mjesta na kojem su identificirane predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik, te naveo, u bitnom, kako predmetne nekretnine u naravi predstavljaju obiteljske kuće s pripadajućim vrtovima i dvorom. Također su, na raspravi, saslušani svjedoci Ljubomir Smoljić pok. Jere i Mladen Stipanović pok. Marijana.

7.1. Svjedoci su potvrdili činjenične navode predlagatelja o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina od strane predlagatelja.

8. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da su predlagatelji učinili vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunili pretpostavke za upis prava vlasništva na predmetnoj nekretnini na svoja imena, kao i činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, to je temeljem odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

Trogir, 19. lipnja 2026.

S U D A C
Danira Vujević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a)

DNA:

-ZK odjel-radi provedbe

1. Pun. predlagatelja odvjetnica Ana Karara Čović, Šubićeva 22, 21220 Trogir, Hrvatska
2. Pauk Ante pok. Mihe, e-oglasna ploča
3. Pauk Marija pok. Mihe, e-oglasna ploča

4. Ugrina Ivan pok. Marina, e-oglasna ploča
5. Ugrina Marija Ivanova, e-oglasna ploča
6. Ugrina Stanko Ivanov, e-oglasna ploča
7. Žaja Mijo Šimunov, e-oglasna ploča
8. Žaja Cvita ž. Marijana, e-oglasna ploča
9. Žaja Šimun pok. Stipana, e-oglasna ploča
10. Pauk Željko pok. Marijana, e-oglasna ploča
11. Pauk Jele ud. Bare, e-oglasna ploča
12. Pauk Antice, e-oglasna ploča
13. Smoljić Mare pok. Jure ž. Grga Božana, e-oglasna ploča
14. Ceranić Jakova pok. Ante, e-oglasna ploča
15. Ceranić Stane ud. Nikole, e-oglasna ploča
16. Smoljić Ante pok. Ivana, e-oglasna ploča
17. Smoljić Matije pok. Tome, e-oglasna ploča
18. Smoljić Ivanica pok. Tome, e-oglasna ploča
19. Smoljić Josip pok. Tome, e-oglasna ploča
20. Smoljić Jozo pok. Jakova, e-oglasna ploča
21. Smoljić Ivan pok. Jakova, e-oglasna ploča
22. Čaleta Ante Stjepanov, e-oglasna ploča
23. Smoljić Marije ud. pok. Tome rođ. Agić, e-oglasna ploča
24. Jejar Marko pok. Petra, e-oglasna ploča
25. Stipanović Mate Antin, e-oglasna ploča
26. Jejar Nediljko pok. Ante, e-oglasna ploča
27. Jejar Nedilko pok. Ante, e-oglasna ploča
28. Jejar Marka pok. Petra, e-oglasna ploča
29. Smolić Jadre pok. Ivana, e-oglasna ploča
30. Smolić Božica pok. Ivana, e-oglasna ploča
31. Smolić Marija ž. Mije, e-oglasna ploča
32. Božan Ante pok. Marijana, Kaštel Stari, e-oglasna ploča
33. Smoljić Jozo pok. Ivana, Blizna Donja, e-oglasna ploča
34. Pauk Josip pok. Jakova, e-oglasna ploča
35. Ugrina-Kerum Jurka, e-oglasna ploča
36. Saša Marija ž. Ivana, e-oglasna ploča
37. Pauk Jozo pok. Jakova, e-oglasna ploča
38. Pauk Paško pok. Jure, e-oglasna ploča
39. Pauk Mijo pok. Tome, e-oglasna ploča
40. Kangija Marije udov. Ivana Pauka, e-oglasna ploča
41. Smolić Antica ž. Marka Vukića iz Blizne, e-oglasna ploča
42. Smolić Marija pok. Jure, e-oglasna ploča
43. Smolić Marta ž. Mije Saše, e-oglasna ploča
44. Smolić Božica pok. Jure, e-oglasna ploča
45. Smolić Marko pok. Jure, e-oglasna ploča
46. Smolić Antica pok. Jure, e-oglasna ploča
47. Smoljić Marta pok. Pave, e-oglasna ploča
48. Smoljić Mijo pok. Bože, e-oglasna ploča
49. Smoljić Ivan pok. Bože, e-oglasna ploča

50. Žižak Jurka ž. Bože, e-oglasna ploča
51. Džaja Jela ž. Jakova, e-oglasna ploča
52. Mamut Jela žena Ante, e-oglasna ploča
53. Mamut Marjan Matin, e-oglasna ploča
54. Mamut Mate pok. Duje, e-oglasna ploča
55. Smoljić Bože pok. Ante, e-oglasna ploča
56. Smoljić Marijan pok. Ante, e-oglasna ploča
57. Smoljić Cvita pok. Ante, e-oglasna ploča
58. Smoljić Ivan pok. Ante, e-oglasna ploča
59. Smoljić Bože pok. Ante, e-oglasna ploča
60. Smoljić Mate pok. Ante, e-oglasna ploča
61. Smoljić Boja pok. Ante, e-oglasna ploča
62. Ugrina Marija ž. Ivana, e-oglasna ploča
63. Stipanović Cvita Marijanova, e-oglasna ploča
64. Smoljić Ivan pok. Ante, e-oglasna ploča
65. Džaja Mijo pok. Paške, e-oglasna ploča
66. Smoljić Bože Ivanov, e-oglasna ploča
67. Smoljić Ante Ivanov, e-oglasna ploča
68. Smoljić Ivan pok. Ante, e-oglasna ploča
69. Smoljić Cvita ud. Joze, e-oglasna ploča
70. Pauk Mare ud.Bože, e-oglasna ploča
71. Pauk Ivanica ž. Marijana, e-oglasna ploča
72. SkelinStane ž. Ivana, e-oglasna ploča
73. Smoljić Jela pok. Joze, e-oglasna ploča
74. Smoljić Stane ud. Mije, e-oglasna ploča
75. Žaja Marijan pok. Josipa, e-oglasna ploča
76. Belas Iva ž. Bože, e-oglasna ploča
77. Žaja Stane ž. Jure, e-oglasna ploča
78. Kapetanović Civta ž. Ivana, e-oglasna ploča
79. Smoljić Kata ud. Ivana, e-oglasna ploča
80. Mamut Božo pok. Mate, e-oglasna ploča
81. Čaleta Mara ž. Jakova, e-oglasna ploča
82. Mamut Vicko pok. Ante, e-oglasna ploča
83. Mamut Mile pok. Ante, e-oglasna ploča
84. Smoljić Ivanica ud. Ivana, Blizna Donja, e-oglasna ploča
85. Smoljić Jele ud. Mate, e-oglasna ploča
86. Smoljić Ivana pok. Marka, e-oglasna ploča
87. Smoljić Ive žene Ivana, e-oglasna ploča
88. Stipanović Mirjana, Rozge 8, Blizna Gornja, 21228 Blizna Donja, Hrvatska
89. Žaja Nediljko, Zrinsko-Frankopanska ulica 34, 10430 Samobor, Hrvatska
90. Ivica Nevenka, Ivica 10, Seget Gornji, 21218 Seget Donji, Hrvatska
91. Žaja Milenka, Žaje 34, Vinovac, 21222 Marina, Hrvatska
92. Smoljić Davor, Put Krstolovače 9, 21212 Kaštel Sućurac, Hrvatska
93. Smoljić Željko, Bilin Dolac 56, 21220 Trogir, Hrvatska
94. Benzon Sandra, Vinkovačka 45, 21000 Split, Hrvatska
95. Kuzmanić Vinka, Kralja Zvonimira 43, 21000 Split, Hrvatska

96. Jelavić Silvana, Ravča 18, Ravča, 21276 Vrgorac, Hrvatska
97. Stipanović Mladen, Put Dragulina 48/A, 21220 Trogir, Hrvatska
98. Ugrina Mare, Put kapelice 51/B, 21220 Trogir, Hrvatska
99. Pelja Cvita, Put iza nove bolnice 3, 21000 Split, Hrvatska
100. Žaja Zorka, Put Mulina 26/B, 21220 Trogir, Hrvatska
101. Božan Jerko, Pauci 39, 21228 Blizna Donja, Hrvatska
102. Petković Boris, Ulica Narodnog preporoda 1, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari, Hrvatska
103. Smoljić Jakov, Dr. Ante Starčevića 12, 21220 Trogir, Hrvatska
104. Kovačić Goran, Majurina 0, 21215 Kaštel Lukšić, Hrvatska
105. Purić Mira, Purići 1, Blizna Gornja, 21228 Blizna Donja, Hrvatska
106. Dragan Ana, Mamuti 1, 21228 Blizna Donja, Hrvatska
107. Pelja Milica, Rimski put 39, 21220 Trogir, Hrvatska
108. Ugrina Marija, Rastovac 10, Rastovac, 21222 Marina, Hrvatska
109. Pauk Ante, Kralja Zvonimira 21, Seget Vranjica, 21218 Seget Donji, Hrvatska
110. Smoljić Stana, Cesta Blizna Donja 8, 21228 Blizna Donja, Hrvatska
111. Stipanović Danica, Put Krbana 45, 21220 Trogir, Hrvatska
112. Mamut Ante, Vidovi 11, 21228 Blizna Donja, Hrvatska
113. Mamut Stana, Vidovi 13, 21228 Blizna Donja, Hrvatska
114. Smoljić Duško, Smoljići 14, 21228 Blizna Donja, Hrvatska
115. Mamut Stana, Špira Puovića III 1, 21220 Trogir, Hrvatska
116. Mamut Darko, Dr. Ante Starčevića 20, 21220 Trogir, Hrvatska
117. Mamut Ante, Ulica kardinala Franje Kuharića 35, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari, Hrvatska
118. Smoljić Jurka, Smoljići 18, 21228 Blizna Donja, Hrvatska
119. Smoljić Radojka, Križanićeva 2, 21000 Split, Hrvatska
120. Karlo Jelena, Karlovačka 3, 21000 Split, Hrvatska
121. Parčina Ivana, Put mira 43/B, 21210 Solin, Hrvatska
122. Smoljić Milenko, Stari put 42, 21220 Trogir, Hrvatska
123. Smoljić Strize Mira, Stari put 42, 21220 Trogir, Hrvatska
124. Smoljić Ljubomir, Pauci 30, 21228 Blizna Donja, Hrvatska
125. Saša Anka, Bilin Dolac 47, 21220 Trogir, Hrvatska
126. Matić Ivana, Svetog Tudora 2, 21223 Okrug Gornji, Hrvatska
127. Saša Maja, Bilin Dolac 47, 21220 Trogir, Hrvatska
128. Hajduk Sanja, Put Karanušića 19, Plano, 21220 Trogir, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Trogir, 21220 Trogir, Blaža Jurja Trogiranina 13
3. Općina Marina, Ulica Ante Rudana 47, 21222 Marina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.06.2026 14:
08

**Serijski broj
certifikata**

303474378978279522825977284137688945553618910421

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1874097630c23279

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-