



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-6945/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po sutkinji ovog suda Franici Barčot, kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa pod 1. Ante Bašića iz Splita, Grabova 9, OIB: 35337897821 i pod 2. Vinka Bašića iz Otoka, Petra Krešimira IV 12c, OIB: 44868201112, oboje zastupani po punomoćnici Sandi Mršić, odvjetnici u Splitu, Gorička 6a, za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka dana 1. listopada 2026.,

riješio je

I. Temeljem čl.210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenim kao [čest.zem. 1380/4](#), [čest.zem. 1380/5](#), [čest.zem. 1380/8 ZU 489 KO Prugovo](#); [čest.zem. 1354/4](#), [čest.zem. 1354/5 ZU 576 KO Prugovo](#); [čest.zem. 1352/3](#), [čest.zem. 1353/3 ZU 14 KO Prugovo](#); [čest.zem. 1332/2](#), [čest.zem. 1333/4](#), [čest.zem. 1333/5 ZU 13 KO Prugovo](#).

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji pod 1. i 2. predlažu da se navedeni ulošci ispravi i provede upis prava vlasništva navedenih nekretnina u korist predlagatelja pod 1. i 2. i to

- čest.zem. 1380/4, čest.zem. 1380/5 ZU 489 KO Prugovo u korist predlagatelja pod 1. Ante Bašića za cijelo
- čest.zem. 1380/8 ZU 489 KO Prugovo u korist predlagatelja pod 2. Vinka Bašića za cijelo uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Bašić Špira Matina za ½ dijela, Bašić Mirka Matina za ½ dijela
- čest.zem. 1354/4 ZU 576 KO Prugovo u korist predlagatelja pod 1. Ante Bašića za cijelo
- čest.zem. 1354/5 ZU 576 KO Prugovo u korist predlagatelja pod 2. Vinka Bašića za cijelo uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Bašić Slavko Antin za 1078/8542 dijela, Bašić Mirko p. Mate za 949/8542 dijela, Bašić Špiro p. Mate za 949/8542 dijela, Bašić Tomo p. Mate za 949/8542 dijela, Bašić Ante p. Josipa za 4717/8542 dijela
- čest.zem. 1352/3, čest.zem. 1353/3 ZU 14 KO Prugovo u korist predlagatelja pod 1. Ante Bašića za cijelo uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Bašić Ante p. Josipa za 7/60 dijela, Bašić Ante p. Joze za 3/60 dijela, Bašić Ante p. Ante za 1/6 dijela, Bašić Ante p. Joze za 1/6 dijela, Bašić Mirko p. Mate za 1/9 dijela, Bašić Špiro p. Mate za 1/9 dijela, Bašić Tome p. Mate za 1/9 dijela, Bašić Ante p. Ante za 1/6 dijela

- čest.zem. 1332/2, čest.zem. 1333/5 ZU 13 KO Prugovo u korist predlagatelja pod 2. Vinka Bašića za cijelo
- čest.zem. 1333/4 ZU 13 KO Prugovo u korist predlagatelja pod 1. Ante Bašića za cijelo uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Bašić Ante p. Josipa za 7/60 dijela, Bašić Ante p. Joze za 3/60 dijela, Bašić Ante p. Ante za 1/6 dijela, Bašić Ante p. Joze za 1/6 dijela, Bašić Mirko p. Mate za 1/9 dijela, Bašić Špiro p. Mate za 1/9 dijela, Bašić Tome p. Mate za 1/9 dijela, Bašić Ante p. Ante za 1/6 dijela

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči od 9. listopada 2026. do 9. studenog 2026.

Ako ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Prijava ili prigovor podnose se elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, u suprotnom će se odbaciti.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenim kao čest.zem. 1380/4, čest.zem. 1380/5, čest.zem. 1380/8 ZU 489 KO Prugovo; čest.zem. 1354/4, čest.zem. 1354/5 ZU 576 KO Prugovo; čest.zem. 1352/3, čest.zem. 1353/3 ZU 14 KO Prugovo; čest.zem. 1332/2, čest.zem. 1333/4, čest.zem. 1333/5 ZU 13 KO Prugovo.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Podnositelji prijedloga u svom su prijedlogu naveli da zemljišnoknjižno stanje u odnosu na čest.zem. 1380/4, čest.zem. 1380/5, čest.zem. 1380/8 ZU 489 KO Prugovo; čest.zem. 1354/4, čest.zem. 1354/5 ZU 576 KO Prugovo; čest.zem. 1352/3, čest.zem. 1353/3 ZU 14 KO Prugovo; čest.zem. 1332/2, čest.zem. 1333/4, čest.zem. 1333/5 ZU 13 KO Prugovo ne odgovara stvarnom stanju, jer da su oni stvarni vlasnici i posjednici predmetnih nekretnina koje isti da su stekli nasljeđivanjem i diobom unutar obitelji.

2. Kako predlagatelji ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, odnosno to drugim putem nisu mogli uskladiti zemljišnoknjižno stanje i stvarno stanje, te isti drže da postoji opravdani razlog temeljem članka 200. ZZK za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka.

3. Odredbom čl. 208 st.1 ZZK je propisano da je pojedinačni ispravn postupak poseban zemljišnoknjižni postupak u kojem se ispravljaju zemljišnoknjižni upisi, a provodi se kad postoji opravdani razlog (st.3.).

Odredbom čl. 209 st. 1. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak pokreće se na prijedlog osobe koja ima pravni interes, a prema odredbi st.4 prijedlogu se trebaju priložiti isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, izvaci iz katastra zemljišta o posjedniku nekretnine, javno ovjerovljene izjave zemljišnoknjižnog vlasnika ili njegovih nasljednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja i sl.).

4. Po stavu ovog suda predlagatelji su priloženim ispravama (Rješenje Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Odjel za katastar nekretnina Solin Klasa: UP/I 932-07/24-02/263 Urbroj: 541-28-04/2-24-2 od 26.7.2024., Rješenje o nasljeđivanju O.94/51 od 5 maja 1951., Dioba od 17.2.1993., Oporuka „Moja nakana i želja“ od 3. ožujka 1993., Dioba od 12.2.1998., izvod iz posjedovnog lista 2512, Ugovor od 9.11.2021., Rješenje o nasljeđivanju O-1410/04 UPP/OS-47/2005-3 od 30. svibnja 2005., zapisnik o promjeni podataka od 5.11.2011., Rješenje o nasljeđivanju O-141/03 od 24. lipnja 2008., zapisnik, prijavni list za katastar, Ugovor o darovanju od 2. travnja 1991., Rješenje o nasljeđivanju O-343/03 od 27.3.2003., posjedovni list 41, izvod iz posjedovnog lista 2512, 2514, 12, 2515, 2516, povijest promjena na katastarskim česticama Klasa: 930-04/24-05/189 Urbroj: 541-28-04/4-24-2 od 7.10.2024.) učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu odredbe čl.208.st.3. ZZK, radi čega je odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Solin, 1. listopada 2026.

S U T K I N J A
Franica Barčot

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv izreke ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku ostvarenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Prijava ili prigovor podnose se elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, u suprotnom će se odbaciti (čl. 105. st.1., 5. i 6. ZZK).

Dostaviti:

1. pun. predlagatelja: Sandi Mršić, odvjetnici u Splitu, Gorička 6a
2. Nikola Bašić, Dubrovačka 13, Vis
3. Mirko Bašić, D.Šimunovića 15, Split
4. Ikica Bašić, Dubrovačka 13, Vis

Objaviti na:

1. e-Oglasna ploča

2. nadležni Ured za katastar – Ispostava Solin
3. jedinica lokalne samouprave – Općina Klis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.10.2026 08:
32

**Serijski broj
certifikata**

539394658365279411168536393351538462328636556327

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190545851ac29efd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-