



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18306/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-589/2026, UPP/OS-O-72/2026 od 09. travnja 2026., dana 10. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-589/2026, UPP/OS-O-72/2026 od 09.04.2026., dopušta se:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 479 katastarske općine Gornje Vrapče

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Štrtak Marijana, OIB: 37165869570, Ulica Ferde Livadića 7, Zaprešić, koja se sastoji od 3/40 dijela kč.br. 3473 šuma Rupa u Trdici sa 227 čhv,

2. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3373 katastarske općine Gornje Vrapče

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Štrtak Marijana, OIB: 37165869570, Ulica Ferde Livadića 7, Zaprešić, koja se sastoji od 4/30 dijela kč.br. 3587 oranica Tepčica u Krvariću sa 1583 čhv,

3. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3930 katastarske općine Gornje Vrapče

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Štrtak Marijana, OIB: 37165869570, Ulica Ferde Livadića 7, Zaprešić, koja se sastoji od 3/8 dijela kč.br. 3529/4 pašnjak Dubrava u Trdici sa 200 čhv,

4. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8078 katastarske općine Gornje Vrapče

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Štrtak Marijana, OIB: 37165869570, Ulica Ferde Livadića 7, Zaprešić, koja se sastoji od 3/8 dijela kč.br. 1426 zgrada i dvorište u Završju sa 117 čhv i kč.br. 1427/1 vinograd sa 214 čhv ili 770 m2, sve za korist:

Kunić Gordane, OIB: 57084399236, Presečno 138, Presečno, 42220 Novi Marof.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4163 katastarske općine Vrapče novo, dopušta se:

Na temelju čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) i rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-589/2026, UPP/OS-O-72/2026 od 09.04.2026.

1. uknjižba brisanja društvenog vlasništva uknjiženog na zemljištu u A I (jedan),
2. uknjižba brisanja prava vlasništva na kući sagrađenoj na kč.br. 118 u Vrapču u ulici Vrapče br. 56, upisanoj u A II (dva), uknjiženog za korist Štrtak Dragutina (Mate), Vrapče 56, Gor. Vrapče u 2/4 dijela, Štrtak Marijana, OIB: 37165869570, Ulica Ferde Livadića 7, Zaprešić u 1/4 dijela i Štrtak Dragutina, OIB: 95441877148, Vrapčanska ulica 86, Zagreb u 1/4 dijela,
3. otpis kuće sagrađene na kč.br. 118 u Vrapču u ulici Vrapče br. 56 iz zk. tijela A II (dva), pripis kč.br. 118 zemljište pod kućom, dvor. Gor. Vrapče br. 56 sa 169 čhv ili 609 m² u zk. tijelo A I (jedan) i sjedinjenje u jedinstvenu kč.br. 118 kuća br. 56 i dvorište u ulici Vrapče sa 169 čhv ili 609 m²,
4. uknjižba prava vlasništva na jedinstvenoj kč.br. 118 kuća br. 56 i dvorište u ulici Vrapče sa 169 čhv ili 609 m², za korist Štrtak Dragutina (Mate), Vrapče 56, Gor. Vrapče u 2/4 dijela, Kunić Gordane, OIB: 57084399236, Presečno 138, Presečno, Novi Marof u 1/4 dijela i Štrtak Dragutina, OIB: 95441877148, Vrapčanska ulica 86, Zagreb u 1/4 dijela,
5. uknjižba brisanja prava korištenja uknjiženog na zemljištu u A I (jedan) po čl. 37. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta za korist vlasnika zgrade u A II (dva).

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 530 katastarske općine Jankomir, dopušta se:

Na temelju čl. 361. i 365. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) i rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-589/2026, UPP/OS-O-72/2026 od 09.04.2026.

1. uknjižba brisanja društvenog vlasništva uknjiženog na zemljištu u A I (jedan),
2. uknjižba brisanja prava korištenja uknjiženog na zemljištu u A I (jedan) po čl. 38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta za korist Prahin Zdenke, IV. Trebež 2, Zagreb u 5/40 dijela, Prahin Marijana, IV. Trebež 2, Zagreb u 5/40 dijela, Kožinec Borisa (Branka), Vrapčanska 82/1, Zagreb u 3/40 dijela, Kožinec Krešimira (Branka), Vrapčanska 82/1, Zagreb u 3/40 dijela, Ludaš Olge rođ. Kožinec, Vrapčanska 80/1, Zagreb u 6/40 dijela, Kožinec Rudolfa (Bogoslava), Vrapčanska 47, Zagreb u 6/40 dijela, Štrtak Marijana, OIB: 37165869570, Ulica Ferde Livadića 7, Zaprešić u 3/40 dijela, Štrtak Dragutina, OIB: 95441877148, Vrapčanska ulica 86, Zagreb u 3/40 dijela, Kožinec Ljiljane, OIB: 52128933354, Vrapčanska ulica 82/1, Zagreb u 3/40 dijela i Kožinec Krešimira, OIB: 72444998386, Vrapčanska ulica 82/1, Zagreb u 3/40 dijela,

3. uknjižba prava vlasništva na kč.br. 76/1/A/12 Savišće Nova loza u Vučaku sa 170 čhv, za korist Prahin Zdenke, IV. Trebež 2, Zagreb u 5/40 dijela, Prahin Marijana, IV. Trebež 2, Zagreb u 5/40 dijela, Kožinec Borisa (Branka), Vrapčanska 82/1, Zagreb u 3/40 dijela, Kožinec Krešimira (Branka), Vrapčanska 82/1, Zagreb u 3/40 dijela, Ludaš Olge rođ. Kožinec, Vrapčanska 80/1, Zagreb u 6/40 dijela, Kožinec Rudolfa (Bogoslava), Vrapčanska 47, Zagreb u 6/40 dijela, Kunić Gordane, OIB: 57084399236, Presečno 138, Presečno, Novi Marof u 3/40 dijela, Štrtak Dragutina, OIB: 95441877148, Vrapčanska ulica 86, Zagreb u 3/40 dijela, Kožinec Ljiljane, OIB: 52128933354, Vrapčanska ulica 82/1, Zagreb u 3/40 dijela i Kožinec Krešimira, OIB: 72444998386, Vrapčanska ulica 82/1, Zagreb u 3/40 dijela.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 10. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrlijan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kunić Gordana, Presečno 138, Presečno, 42220 Novi Marof
2. Štrtak Dragutin, Vrapčanska ulica 86, 10000 Zagreb
3. Štrtak Dragutin, Vrapče 56, 10000 Zagreb
4. Prahin Zdenka, IV. Trebež 2, 10000 Zagreb
5. Prahin Marijan, IV. Trebež 2, 10000 Zagreb
6. Kožinec Boris, Vrapčanska 82/1, 10000 Zagreb
7. Kožinec Krešimir, Vrapčanska 82/1, 10000 Zagreb
8. Ludaš Olga, Vrapčanska 80/1, 10000 Zagreb
9. Kožinec Rudolf, Vrapčanska 47, 10000 Zagreb
10. Kožinec Ljiljana, Vrapčanska ulica 82/1, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Črnomerec, 10000 Zagreb, Trg Francuske Republike 15
3. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.04.2026 13:
02

**Serijski broj
certifikata**

629670744001876557711695260332750675548090641483

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18495939962339f7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-