



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-24680/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Gordana Bakić, OIB: 95890483588, Ulica Jakova Gotovca 18, Sesvete; 2. Duško Kotur, OIB: 94713942314, Ulica Jakova Gotovca 18, Sesvete, oboje zastupani po punomoćniku Šimi Mrdeži, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 30. srpnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 2443 K. O. Vaćani

kat. čest. *64, kuća stojna br. 25, površine 266 m2 (rezervirani broj kat. čest. 1811);

b) Zemljišnoknjižni uložak 2454 K. O. Vaćani

kat. čest. 500, orabnica u ćemer, površine 1999 m2 (rezervirani broj kat. čest. 500/2 i 500/3),

kat. čest. 501/1, pašnjak, površine 14814 m2 (rezervirani broj kat. čest. 501/3, 501/4 i 501/5);

c) Zemljišnoknjižni uložak 2455 K. O. Vaćani

kat. čest. *157, kuća, površine 125 m2 (rezervirani broj kat. čest. 1810).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Skradina, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **10. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 9. rujna 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja, u spis dostave dokaz o stjecanja prava vlasništva nekretnine kat. čest. *64 k.o. Vaćani od strane Ljubice Kotur, ili ovjerene izjave upisanih suposjednika iste (ili njihovih nasljednika).

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Gordana Bakić, OIB: 95890483588, Ulica Jakova Gotovca 18, Sesvete; 2. Duško Kotur, OIB: 94713942314, Ulica Jakova Gotovca 18, Sesvete, oboje zastupani po punomoćniku Šimi Mrdeži, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 2443 K. O. Vaćani

kat. čest. *64, kuća stojna br. 25, površine 266 m2 (rezervirani broj kat. čest. 1811),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: VUKADIN SAVA POK. MILE, VAĆANI, KARTELO BOJA Ž. KUZMANA, VUKADINOVIĆ NADA UD. BOŽE, VUKADINOVIĆ DRAGOSLAV POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ BOŽIDAR POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ ANĐELIJA POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ DRAGINJA POK. BOŽE;

b) Zemljišnoknjižni uložak 2454 K. O. Vaćani

kat. čest. 500, oranica u čemer, površine 1999 m2 (rezervirani broj kat. čest. 500/2 i 500/3),

kat. čest. 501/1, pašnjak, površine 14814 m2 (rezervirani broj kat. čest. 501/3, 501/4 i 501/5),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: MARETIĆ ŠINKA ŽENA BLAŽA, KONJEVIĆ ANTE POK. NIKOLE, KONJEVIĆ MARKO POK. NIKOLE, KONJEVIĆ IVE POK. NIKOLE, BRKOVIĆ BOŽO POK. ŠIME, BRKOVIĆ ŠIME POK. ŠIME, VUKADIN SAVA POK. MILE, KARTELO BOJA Ž. KUZMANA, VUKADINOVIĆ NADA UD. BOŽE, VUKADINOVIĆ DRAGOSLAV POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ ANDJELIJA POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ BOŽIDAR POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ DRAGINJA POK. BOŽE;

c) Zemljišnoknjižni uložak 2455 K. O. Vaćani

kat. čest. *157, kuća, površine 125 m2 (rezervirani broj kat. čest. 1810),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: MARETIĆ ŠINKA ŽENA BLAŽA, KONJEVIĆ ANTE POK. NIKOLE, KONJEVIĆ MARKO POK. NIKOLE, KONJEVIĆ IVE POK. NIKOLE, BRKOVIĆ BOŽO POK. ŠIME, BRKOVIĆ ŠIME POK. ŠIME, VUKADIN SAVA POK. MILE, KARTELO BOJA Ž. KUZMANA, VUKADINOVIĆ NADA UD. BOŽE, VUKADINOVIĆ DRAGOSLAV POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ ANDJELIJA POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ BOŽIDAR POK. BOŽE, VUKADINOVIĆ DRAGINJA POK. BOŽE,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, evidentiranja, brisanja ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama; evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već

evidentiranih katastarskih čestica, broj elaborata iz Zbirke GE 13/2024, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/24-02/2832, URBROJ: 541-26-01/8-24-3 od 26. rujna 2024.g., na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- kat. čest. *64, kuća stojna br. 25, površine 266 m², upisane u A listu Z. U. 2443, K. O. Vaćani – poništi i spoji u novu:

kat. čest. 1811, Ograda, pašnjak, površine 266 m²;

- kat. čest. *157, kuća, površine 125 m², upisane u A listu Z. U. 2455, K. O. Vaćani – poništi i spoji u novu:

kat. čest. 1810, Vaćani, Vaćani Donji, kuća, Vaćani, Vaćani Donji 6, površine 126 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 500, orabnica u ćemer, površine 1999 m², upisane u A listu Z. U. 2454, K. O. Vaćani na sada nove:

kat. čest. 500/1, vinograd, površine 302 m²,

kat. čest. 500/2, Ograde, dvorište, površine 183 m²,

kat. čest. 500/3, Ograde, prirodno neplodno zemljište, površine 56 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 501/1, pašnjak, površine 14814 m², upisane u A listu Z. U. 2454, K. O. Vaćani na sada nove:

kat. čest. 501/1, pašnjak, površine 12872 m²,

kat. čest. 501/3, Ograde, dvorište, površine 239 m²,

kat. čest. 501/4, Ograde, prirodno neplodno zemljište, površine 395 m²,

kat. čest. 501/5, Ograde, pašnjak, površine 1308 m²,

te da se potom

kat. čest. 1810, Vaćani, Vaćani Donji, kuća, Vaćani, Vaćani Donji 6, površine 126 m²;

kat. čest. 1811, Ograda, pašnjak, površine 266 m²;

kat. čest. 500/2, Ograde, dvorište, površine 183 m²,

kat. čest. 500/3, Ograde, prirodno neplodno zemljište, površine 56 m²;

kat. čest. 501/3, Ograde, dvorište, površine 239 m²,

kat. čest. 501/4, Ograde, prirodno neplodno zemljište, površine 395 m²,

kat. čest. 501/5, Ograde, pašnjak, površine 1308 m²,

otpiše iz do sada upisanog Z. U. i upiše u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

- u odnosu na kat. čest. 1810, 1811, 500/2, 501/3 i 501/5:

Gordana Bakić, OIB: 95890483588, Ulica Jakova Gotovca 18, Sesvete, **za 1/2 dijela**; Duško Kotur, OIB: 94713942314, Ulica Jakova Gotovca 18, Sesvete, **za 1/2 dijela**,
uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika;

- u odnosu na kat. čest. 500/3 i 501/4:

Gordana Bakić, OIB: 95890483588, Ulica Jakova Gotovca 18, Sesvete , **za cijelo**,
uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine stekli od majke Ljubice Kotur, te da iste čine u naravi obiteljsku kuću njihove majke s okućnicom (dok da je u odnosu na nekretninu kat. čest. 500/3 i 501/4 predlagateljica isključiva vlasnica, s obzirom da je iste kupila od Bože Vukadinovića p. Save).

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **10. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 9. rujna 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 30. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Šime Mrdeža,
2. VUKADINOVIĆ DRAGOSLAV, Vaćani donji 7, Vaćani, 22222 Skradin
3. Božidar Vukadinović, Vaćani donji 21, Vaćani, 22222 Skradin

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.07.2026 10:16

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188635352707f7e3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-