

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa: **St-210/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Imovina dužnika pojedinca Milorada Šmitrana, vl. obrta Instalater, B.Kašića 8a, OIB : 19773574927** zastupan po stečajnom upravitelju: Darko Zorc, Vrtilarski put 21, 51000 Rijeka

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 16.12.2023. – 19.01.2024.

- Vodi se pravni postupak radi vraćanja imovine (nekretnina) u stečajnu masu.
- Sudski postupak P-52/2018 se vodio na Trgovačkom sudu u Rijeci radi utvrđenja i izlučenja iz stečajne mase. Ovu parnicu pokrenula je Jasminka Šmitran kao tužitelj protiv supruga Milorada Šmitrana, stečajnog dužnika pojedinca, za vrijeme trajanja stečajnog postupka nad imovinom stečajnog dužnika pojedinca Milorada Šmitrana (St-256/2013). Tužiteljici je prvostupanjskom presudom P-52/2018-30 od 20. srpnja 2018. pripala imovina (nekretnine) koja je do tada činila stečajnu masu te je u točki 2. ovog Rješenja ova imovina izdvojena iz stečajne mase.
- Tuženik, stečajni dužnik pojedinac se žalio na ovu presudu, no presuda je Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske Pž-5724/2018-3 od 18. veljače 2020. potvrđena i postala je pravomoćna.
- Stečajni dužnik pojedinac je preko stečajnog upravitelja kod Vrhovnog suda Republike Hrvatske zatražio reviziju presude Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske, što mu je odobreno te je u reviziji i uspio pa je Rješenjem Rev 1166/2020-2 od 22. studenog 2022. godine ukinuta presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj Pž-5724/2018-3 od 18. veljače 2020. i presuda Trgovačkog suda u Rijeci P-52/2018-30 od 20. srpnja 2018. godine u pobijanim točkama I., II., III. i IV te se predmet u tom dijelu vratio prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje.
- Prvostupanjski postupak nastavlja se pod posl. brojem P-126/2023 na Trgovačkom sudu u Rijeci
  - održana su dva ročišta: 17. svibnja 2023. i 5. srpnja 2023.
- Temeljem rezultata Revizije i pokretanjem ponovnog postupka P-126/2023 pri Trgovačkom sudu u Rijeci, stečajni upravitelj dostavlja prijedlog Trgovačkom sudu u Rijeci za nastavak stečajnog postupka nad dužnikom Miloradom Šmitranom te se postupak nastavlja Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, St-210/2023-2 od 31. srpnja 2023. godine.
- Presudom Trgovačkog suda u Rijeci P-126/2023-72 od 13. listopada 2023. imovina koja čini dio stečajne mase dosuđena je u ½ dijela tužiteljici Jasminki Šmitran.
- Na presudu su se žalili i tužiteljica i tuženik. Rješenje i žalbe tuženika i tužitelja se dostavljaju u prilogu ovog izvješća.
- Stečajni upravitelj je zatražio povrat nekretnina koje su izlučene temeljem pravomoćnog Rješenja P-52/2018 – u posjed. Tužiteljica Jasminka Šmitran se oglašila na ovaj zahtjev. Predmetne nekretnine su u posjedu tužiteljice Jasminke Šmitran.
- S obzirom da ova presuda nije pravomoćna, a tužiteljica je u posjedu predmetnih nekretnina temeljem prijašnjeg sudskog postupka P-52/2018 koji je revizijom vraćen

na ponovno suđenje (P-126/2023) - preuzimanje posjeda se trenutno ne čini mogućim i realnim, a stečajni postupak nema prihoda za namirenje redovnih obveza stečajne mase.

- Stečajna masa nema novčanih sredstava
- Rješenjem St-210/2023-9 sazvana je skupština vjerovnika na prijedlog stečajnog upravitelja s dnevnim redom:
  - 1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka
  - 2. Prijedlog stečajnog upravitelja o daljnjim tijeku postupka
  - 3. Razno
- Stečajni upravitelj će izvjestiti skupštinu o stanju postupka i stečajne mase te predložiti da stečajni vjerovnici predujme novčana sredstva za nastavak postupka kako bi se mogli namiriti tekuće obveze stečajne mase do zaključenja postupka P-126/2023 koji je u tijeku.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Vodi se pravni postupak radi vraćanja u stečajnu masu imovine koja je izlučena pravomoćnom presudom P-52/2018 Trgovačkog suda u Rijeci.

Nepravomoćnom preosudom P-126/2023 Trgovačkog suda u Rijeci u stečajnu masu vraća se ½ sljedećih nekretnina (čeka se drugostupanjska presuda temeljem žalbi tužitelja i tuženika):

### Nekretnine:

OZNAKA NEKRETNINE	U NARAVI	ADRESA	STATUS
k.o. Rijeka, z.k.ul. 12529 k.č. 968 E-1	Stan, 111,50 m <sup>2</sup>	Frana Supila 12	Zgrada u Rijeci u ul. Frana Supila 12: Četverosobni stan broj 03 na prvom katu, koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika, u ukupnoj površini od 110,96 m <sup>2</sup>
k.o. Rijeka, z.k.ul. 12529, k.č. 968 E-2	Stan, 54,80 m <sup>2</sup>	Frana Supila 12	Zgrada u Rijeci u ul. Frana Supila 12: Peterosobni stan br. 2 na prvom katu ulaz1 koji se sastoji od pet soba, kuhinje, kupaonice, nužmnika, hodnika ukupne površine 124,78 m <sup>2</sup>
k.o. Rijeka, z.k.ul. 12529, k.č. 968 E-3	Stan, 124,78 m <sup>2</sup>	Frana Supila 12	Zgrada u Rijeci u ul. Frana Supila 12: Peterosobni stan br. 2 na prvom katu ulaz1 koji se sastoji od pet soba, kuhinje, kupaonice, nužmnika, hodnika ukupne površine 124,78 m <sup>2</sup>
k.o. Rijeka, z.k.ul. 12529 k.č. 968 E-4	Stan, 110,96 m <sup>2</sup>	Frana Supila 12	Zgrada u Rijeci u ul. Frana Supila 12: Četverosobni stan broj 03 na prvom katu, koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika, u ukupnoj površini od 110,96 m <sup>2</sup> .
k.o. Rijeka, z.k.ul. 12529	Stan, 126,38 m <sup>2</sup>	Frana Supila 12	Zgrada u Rijeci u ul. Frana Supila 12: Stan broj 4 na

k.č. 968 E-5			drugom katu prema jugu koji se sastoji od četiri sobe, sobice, kuhinje, hodnika i nužnika ispod stepenica u ukupnoj površini od 126.38 m2 na nenastanjenom tavanu sprema prema jugu i ostali zajednički dijelovi zgrade.
k.o. Srdoči zkuł 3179 k.č. 1005/1 E-9	Poslovni prostor 125,82 m2	Bartola Kašića 8a	POSLOVNI PROSTOR broj 3 u potkrovlju , koji se sastoji od tri ureda, kupaone sa Wc-om i Wc-a ukupne površine 125,82 m2
k.o. Plase zkuł 4381 k.č. 203/9	Dio kuće i dvorište 884 m2		

**Pokretnine:**

Nema

**Novac:**

Nema

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Održavanje skupštine vjerovnika dana 23. Siječnja 2024. u 10:00 sati.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 19. siječnja 2024.