Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Novom Marofu

Posl.br. Z-19624/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Draženu Košćaku, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastupane po punomoćniku Općinskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, OIB: 95993665997, Kratka ulica 1, Varaždin protiv protustranaka Valdec R. Kuzelj Jele, Jelenščak 27, Novi Marof, Valdec Josipa, OIB: 23626852842, Donje Makojišće 199, Donje Makojišće, Novi Marof, Ožeg Martine, OIB: 23064018418, Leprovička ulica 54, Zagreb, Kuzmić Marice, OIB: 22389131981, Jelenščak 26, Jelenščak, Novi Marof, Valdec Ane, Jelenščak 38, Novi Marof, Valdec Mije, Jelenščak 15, Novi Marof, Valdec Ladislava, Jelenščak 15, Novi Marof, Balok Nade, OIB: 17646190014, Donje Makojišće 120/B, Donje Makojišće, Novi Marof, Valdec Ivana, Mahatma Gandija 4, Zagreb, Kuzel Darka, OIB: 24109712673, Donje Makojišće 134, Donje Makojišće, Novi Marof i Kuzel Anđelka, OIB: 75797922605, Jelenščak 28, Jelenščak, Novi Marof, a radi uknjižbe prava vlasništva, upisa i brisanja zabilježbe, dana 04. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7255 katastarske općine Kamena Gorica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Varaždinske županije, Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove i opću upravu, KLASA: UP/I-943-03/25-01/401, URBROJ: 2186-10/5-25-14 od 28.08.2025. godine sa Potvrdom o pravomoćnosti rješenja od 02.10.2025. godine i Potvrde o izvršenom nalogu od 24. rujna 2025. godine uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama protustranaka, a koje se sastoje od:

cijele kčbr. 2126/4 stare gorice 45 m2 (oranica 45 m2)

za korist:

Republika Hrvatska, OIB: 52634238587

zatim,

upisuje se zabilježba zabrane raspolaganja izvlaštenom nekretninom od strane korisnika izvlaštenja unutar roka od 7 (sedam) godina od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju

zatim,

briše se zabilježba pokrenutog postupka potpunog izvlaštenja pod brojem Z-3152/2025, kao i tereti upisani pod brojem Z-670/1914, Z-171/1957, Z-1496/2011 i Z-12185/2020.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Marof, 04. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dražen Košćak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Kratka ulica 1, 42000 Varaždin, na broj Ip-DO-723/2026
2. VALDEC JOSIP, Donje Makojišće 199, Donje Makojišće, 42220 Novi Marof
3. OŽEG MARTINA, Leprovička ulica 54, 10000 Zagreb
4. KUZMIĆ MARICA, Jelenščak 26, Jelenščak, 42220 Novi Marof
5. BALOK NADA, Donje Makojišće 120/B, Donje Makojišće, 42220 Novi Marof
6. VALDEC IVAN, Ulica Mahatme Gandhija 4, 10000 Zagreb
7. KUZEL DARKO, Donje Makojišće 134, Donje Makojišće, 42220 Novi Marof
8. KUZEL ANĐELKO, Jelenščak 28, Jelenščak, 42220 Novi Marof
9. Valdec Ana, Josipova, Jelenšćak , 38
10. Valdec Mijo, Jelenšćak , 15
11. Valdec Ladislav, Jelenšćak , 15
12. Valdec Jela R. Kuzelj, JELENŠĆAK , 27, svi od 9 do 12 na e-oglasnu ploču
13. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina ulica 3, 10000 Zagreb
14. Odvjetnica Zrinka Kljaić Pintarić, Zagrebačka ulica 25, 42000 Varaždin

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Novi Marof, Franjevačka ulica 3, 42220 Novi Marof

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	05.11.2026 07:37	**Serijski broj certifikata**	455817109357101838570702994711092892071723517765
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191701622231b464

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -