



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA
Stanje na dan: 11.08.2023. 09:57

Katastarska općina: 323446, PODRAVSKA SLATINA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1007/2021
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 6451

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1506/29	ORANICA			7420	Pripis iz uložka 5683
		UKUPNO:			7420	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 31.12.2009. broj Z-3508/09 Na temelju Ugovora o ulaganju i investiranju u projekt implementacije D-L-E tehnologije proizvodnje energije iz obnovljivih izvora na području Grada Slatine od 06. srpnja 2009. god., Društvenog ugovora o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću (pročišćeni tekst) od 06. srpnja 2009. god., Odluke o izmjeni i dopuni Društvenog ugovora o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću (pročišćeni tekst) od 06. srpnja 2009. god., Sporazuma svih udjelničara o suglasnosti da udjelničar Grad Slatina unese - poveća kapitalnu pričuvu Društva MISCANTHUS-SLATINA d.o.o. Ivanbrijeg 06. srpnja 2009. god., Rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru, br. Tt-09/1305-4, od 30. prosinca 2009. god., Dopuštenja izvršenja i provedbe Ugovora o ulaganju i investiranju u projekt implementacije D-L-E tehnologije proizvodnje energije iz obnovljivih izvora na području Grada Slatine od 31. prosinca 2009. god., besteretno se upisuje čestica 1506/29 otpisana iz Zk uložka broj 5683 ove kat. općine sa imena Grada Slatina.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			PRIJENOS NA UDIO 2
*GRAD SLATINA			Ispisano sa: Z-3508/2009
*1.1 Z-3508/2009		IZ ZK. ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1. Suvlasnički dio: 1/10			PRIJENOS B3
*GRAD SLATINA, OIB: 73767803900, TRG SVETOG JOSIPA 10, SLATINA			Ispisano sa: Z-1687/2012
*1.1 Z-1687/2012		IZ ZK. ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2. Suvlasnički dio: 9/10			PRIJENOS B4
*MISCANTHUS-SLATINA D.O.O., OIB: 73279773895, IVANBRIJEG BB			Ispisano sa: Z-1527/2014

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-1527/2014	Zaprimljeno 31.12.2009. broj Z-3508/09 Na temelju Ugovora o ulaganju i investiranju u projekt implementacije D-L-E tehnologije proizvodnje energije iz obnovljivih izvora na području Grada Slatine od 06. srpnja 2009. god., Društvenog ugovora o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću (pročišćeni tekst) od 06. srpnja 2009. god., Odluke o izmjeni i dopuni Društvenog ugovora o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću (pročišćeni tekst) od 06. srpnja 2009. god., Sporazuma svih udjeličara o suglasnosti da udjeličar Grad Slatina unese - poveća kapitalnu pričuvu Društva MISCANTHUS-SLATINA d.o.o. Ivanbrijeg 06. srpnja 2009. god., Rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru, br. Tt-09/1305-4, od 30. prosinca 2009. god., Dopuštenja izvršenja i provedbe Ugovora o ulaganju i investiranju u projekt implementacije D-L-E tehnologije proizvodnje energije iz obnovljivih izvora na području Grada Slatine od 31. prosinca 2009. god., uknjižuje se pravo vlasništva na 9/10 dijela nekretnina Grada Slatina pod A.	
*3. Suvlasnički dio: 1/10			PRIJENOS B4
*MISCANTHUS-SLATINA D.O.O., OIB: 73279773895, IVANBRIJEG BB			Ispisano sa: Z-1527/2014
*1.1	Z-1527/2014	Zaprimljeno 03.09.2012. broj Z-1687/12 Na temelju Odluke o ulaganju u kapitalne pričuve od 02. srpnja 2012. god., Ugovora o ulaganju u kapitalne pričuve od 03. srpnja 2012. god., i Sporazuma svih udjeličara o suglasnosti da udjeličar Grad Slatina unese - poveća kapitalnu pričuvu društva Miscanthus-Slatina d.o.o. Ivanbrijeg od 08. kolovoza 2012. god., uknjižuje se pravo vlasništva na cjelokupni dio nekretnina Grad Slatina pod A.	
4. Vlasnički dio: 1/1			
GRAD SLATINA, OIB: 68254459599, SLATINA, TRG SV. JOSIPA 10			Z-1527/14
1.1		Zaprimljeno 01.08.2014. broj Z-1527/14 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika prijenosom vlasništva na nekretninama sa fiducijarnih dužnika na vjerovnika od 31. srpnja 2014. god, solemniziranog po javnom bilježniku Mati Krpačiću iz Slatine, pod br. OV-2435/14, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine pod A za korist:	
2.1		Zabilježuje se da je fiducijarni prijenos prava vlasništva upisan radi osiguranja tražbine u iznosu od 2.637.250,00 kuna (dvamilijunašestotridesetsedamtisućadvjestopedesetkuna) uvećano za zakonsku zateznu kamatu počevši od 01. listopada 2013. god. sa imena: 1.Miscanthus-Slatina d.o.o., Ivanbrijeg bb, OIB 73279773895 u 1/1 dijela	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-1503/2010	Zaprimljeno 17.06.2010. broj Z-1503/10 Zabilježuje se odbijanje prijedloga radi upisa zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina pod A.		
1.2		Zaprimljeno 21.03.2011. broj Z-1503/10-2 Na temelju čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08) uknjižuje se brisanje zabilježbe odbijanja prijedloga upisane pod Z-1503/10.		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.				
*2.1	Z-1007/2021	Zaprimljeno 01.08.2014. broj Z-1527/14 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika prijenosom vlasništva na nekretninama sa fiducijarnih dužnika na vjerovnika od 31. srpnja 2014. god, solemniziranog po javnom bilježniku Mati Krpačiću iz Slatine, pod br. OV-2435/14, zabilježuje se zabrana vršenja daljnjih opterećenja i otuđenja nekretnina danih u osiguranje bez suglasnosti Grada Slatine.		
2.2		Zaprimljeno 26.01.2021.g. pod brojem Z-1007/2021		na 2.1
2.3		Zaprimljeno 01.08.2014. broj Z-1527/14 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika prijenosom vlasništva na nekretninama sa fiducijarnih dužnika na vjerovnika od 31. srpnja 2014. god, solemniziranog po javnom bilježniku Antunu Novačiću iz Orahovice, pod br. OV-2435/14, zabilježuje se zabrana vršenja daljnjih opterećenja i otuđenja nekretnina danih u osiguranje bez suglasnosti Grada Slatine. Zaprimljeno 26.01.2021.g. pod brojem Z-1007/2021 ISPRAVAK, ispravak pogrešno upisanog javnog bilježnika Mato Krpačić iz Slatine, na ispravno javni bilježnik Antun Novačić, Orahovica.		na 2.1
3.				
*3.1	Z-550/2020	Zaprimljeno 17.12.2015.g. pod brojem Z-4517/2015	5.010.000,00 KN	
3.2		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BROJ: 1/2015 01.12.2015, u vrijednosti 5.010.000,00 kuna (petmilijunadesettisućakuna) radi osiguranja za valjano izvršenje Ugovora o prodaji drvne sječke. *HRVATSKE ŠUME D.O.O., OIB: 69693144506, ULICA LJUDEVITA FARKAŠA VUKOTINOVIĆA BR. 2, ZAGREB Zaprimljeno 20.01.2020.g. pod brojem Z-550/2020 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 17.12.2019, upisano pod Z-4517/15.		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.08.2023.