

Stečajna upraviteljica Jelena Kordić  
Eugena Kvaternika 44a, Višnjevac  
[tel: 0915008639](tel:0915008639)  
e-mail: [jelenakordic.os@gmail.com](mailto:jelenakordic.os@gmail.com)

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zagrebu**  
Poslovni broj spisa: **St-3061/2024**

Dužnik: **RDG solving d.o.o. u stečaju**  
**Jastrebarsko, Trešnjevka 57**  
**OIB 97344691792, EUID: HRSR.081395202**

**IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE**  
**O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**  
**za razdoblje od ožujka do lipnja 2026. godine**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od ožujka do lipnja 2026. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-3061/2024-2 od 10.12.2024. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **RDG solving d.o.o., OIB: 97344691792, Trešnjevka 57, Jastrebarsko.**

Ispitno i izvještajno ročište održani su dana 03.03.2025. godine.

**1. Poduzete radnje u promatranom razdoblju**

Nakon provedene prve elektroničke javne dražbe sa ID-om nadmetanja 56837, u promatranom razdoblju, odnosno dana 28.04.2026. godine doneseno je rješenje o dosudi nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Jastrebarsko i to:

- zk.ul.br. 6318, k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 1595/2, poslovna zgrada na Trešnjevci ukupne površine 1217 i to Rbr. 5. Suvlasnički dio: 29889/213261 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), Suvlasnički dio povezan s vlasništvom poslovnog prostora u dijelu prizemlja - lijevo sa 298,89 m<sup>2</sup> - oznake "A" (u etažnom elaboratu - svjetlo plavo)
- zk.ul.br. 5613, k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 1595/4, DVORIŠTE NA TREŠNJEVCI, ukupne površine 578 m<sup>2</sup>, i to Rbr. 4. Vlasnički dio 1/1

kojim je ista dosuđena kupcu KIKO d.o.o. za usluge i trgovinu, Gornjostupnička ulica 9 C, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 92696004272 za kupoprodajnu cijenu od 283.566,24 EUR, te je kupac pozvan na uplatu iznosa od 261.057,41 EUR kao razliku kupoprodajne cijene i uplaćene jamčevine, u roku 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Jastrebarskom je dana 05.05.2026. godine donio rješenje o zabilježbi dosude predmetne nekretnine u zemljišnim knjigama.

Kupac je dana 19.05.2026. godine, u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu. Fina je obavijestila sud o uplaćenju kupoprodajne cijene.

Sud je dana 02.06.2026. godije donio zaključak o predaji nekretnine kupcu.

Stečajna upraviteljica je izradila i sudu dostavila obračun troškova unovčenja predmeta založnog prava.

Sud je zaključkom od 02.06.2026. godine odredio ročište za diobu kupovnine za dan 16.07.2026. godine.

Trgovački sud u Zagrebu je dana 13.04.2026. godine u ovršnom predmetu Ovr-35/2025 donio rješenje kojim Zemljišnoknjižnom odjelu u Jastrebarskom, Općinskom sudu u Novom Zagrebu nalaže brisanje zabilježbe ovrhe posl. broj Ovr-733/2022 od 12.10.2022. posl. br. Z-34390/2024 i na kč.br.1595/4 koja ranijim rješenjem nije bila obuhvaćena. Općinski sud u Novom Zagrebu je rješenjem od 15.04.2026. godine dopustio brisanje zabilježbe predmetne ovrhe. Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da provedeno brisanje navedene ovrhe s obje čestice.

U promatranom razdoblju, postupajući po zahtjevima, sud je donio zaključke kojima je FINI naloženo izvršiti povrate jamčevina uplatiteljima koji nisu sudjelovali u samom nadmetanju.

## **2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima**

Nema parničnih postupaka.

Ovrhe koje su i dalje aktivne u sustavu e-komunikacije su bespredmetne, jer se odnose na tražbine koje u prijavljene i priznate u stečajnom postupku, ili uopće nisu prijavljene.

Ovršni postupak na nekretnini je pravomoćno obustavljen iako se i dalje vodi kao aktivan.

## **3. Popis radnika koji su nastavili s radom**

Nema.

## **4. Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnog plana**

Skupština vjerovnika je dana 03.03.2025. godine utvrdila da stečajni dužnik nema mogućnosti nastavka poslovanja, dakle postupak će se provesti kao likvidacijski stečajni postupak i nema mogućnosti za izradu stečajnog plana.

## **5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka**

Postupak još nije moguće zaključiti.

## **6. Što sprječava zaključenje stečajnoga postupka**

Postupak unovčenja stečajna mase nije dovršen.

# **II. STANJE STEČAJNE MASE**

## **1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl. 223. SZ-a**

#### NEKRETNINE:

1. **zk.ul.br. 6318, k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 1595/2, poslovna zgrada na Trešnjevci ukupne površine 1217 i to Rbr. 5. Suvlasnički dio: 29889/213261 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), Suvlasnički dio povezan s vlasništvom poslovnog prostora u dijelu prizemlja - lijevo sa 298,89 m<sup>2</sup> - oznake "A" (u etažnom elaboratu - svjetlo plavo)**
2. **zk.ul.br. 5613, k.o. Jastrebarsko, k.č.br. 1595/4, DVORIŠTE NA TREŠNJEVCI, ukupne površine 578 m<sup>2</sup>, i to Rbr. 4. Vlasnički dio 1/1.**

Na nekretninama je upisano založno pravo pod brojem 273/Z, od 07.02.2006. u korist FONDA ZA RAZVOJ I ZAPOŠLJAVANJE Zagreb, čiji pravni slijednik je Republike Hrvatske, Ministarstva financija, za tražbinu u iznosu od 199.084,12 EUR s pripadajućim kamatama i sporednim tražbinama.

#### POTRAŽIVANJA:

Bivša zakonska zastupnica dužnika nije dostavila traženu dokumentaciju, u aplikaciji e-porezna nije dostupna bruto bilnca, poslovne knjige stečajnog dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka nisu dostupne pa je nemoguće utvrditi postojanje i osnovanost potraživanja koji se vode u bilanci na 31.12.2023. godine.

#### OSTALA IMOVINA

Dužnik NEMA drugu imovinu, odnosno nije utvrđena.

#### **2. Unovčeni predmeti stečajne mase i iznos unovčenja**

Nekretnine – nekretnina je unovčena za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 283.566,24 EUR.

#### **3. Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

Nema.

#### **4. Razlučna prava**

Na predmetnoj nekretnini Republika Hrvatska, Ministarstva financija, kao pravni slijednik FONDA ZA RAZVOJ I ZAPOŠLJAVANJE Zagreb ima razlučno pravo upisano pod brojem 273/Z, od 07.02.2006. godine temeljem Sporazuma br. 08/2006 o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja novčane tražbine od 06.02.2006. u iznosu od 199.084,12 EUR s pripadajućim kamatama.

#### **5. Izučna prava**

Nema.

#### **6. Pregled prometa u korist i na teret žiro računa u periodu od 03.03.2026. do 03.06.2026. godine**

Nije bilo prometa po računu.

#### **7. Isplaćene plaće radnicima**

Nema.

**8. podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

Nije bilo dioba.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajna upraviteljica će izvršiti primopredaju nekretnine kupcu.

Ročište za diobu kupovine zakazano je za 16.07.2026. godine, nakon kojeg će se predložiti daljnje radnje u postupku, ovisno o iznosu namirenja razlučnog vjerovnika i eventualno preostalih sredstava za stečajne vjerovnike.

Višnjevac, 03.06.2026.

Stečajna upraviteljica  
Jelena Kordić