



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9424/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po Damiru Čižmeku kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gregurek Gorana, OIB: 70396201223, Ulica Škendera Fabkovića 9, Zagreb, zastupanog po punomoćniku Nikši Đuriću, odvjetniku iz Zagreba, radi ispravka zemljišne knjige pojedinačnim ispravnim postupkom, temeljem odredbi čl. 208-216. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", br. 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), 2. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

zk. ul. 7611 k.o. Veleškovec i to:

čkbr. 1968/2 oranica Putine 2226 m2

u kojem su kao suvlasnici upisani:

1. Gregurek Darinka, Zagreb, Fabkovićeve 9 u 391/619 dijela
2. Glavač Mirko, OIB: 77279591651, Zagreb, Remete 42 u 227/619 dijela.

II. U navedenom se zk. ulošku zabilježuje da je ovim rješenjem otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnim nekretninama.

III. Na oglasnim pločama Općine Zlatar Bistrica, Odjela za katastar nekretnina Zlatar i na e-oglasnoj ploči sudova objavit će se slijedeći

O G L A S

"Općinski sud u Zlataru objavljuje da je na prijedlog Gorana Gregureka, OIB: 70396201223, Ulica Škendera Fabkovića 9, Zagreb, otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnoj nekretnini u kojem predlagatelj predlaže da se u odnosu na predmetnu nekretninu briše pravo vlasništva sada upisanih suvlasnika te uknjiži pravo vlasništva na njegovo ime.

Pozivaju se osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo, ili bi

trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore.

Prijave i prigovori moraju biti utemeljeni na javnim ili privatnim ispravama kojima se čini vjerojatnim postojanje knjižnog prava čiji se upis zahtijeva.

Rok za podnošenja prijava i prigovora određuje se sa 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči sudova.

Prijave i prigovor podnose se elektronički pute ZIS-a, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a, odbacit će se.

Dok ne istekne oglasom određeni rok za prijave i prigovore, neće se smatrati da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni.

Oglas će se na e-oglasnoj ploči sudova objaviti 2. srpnja 2026. te navedeni rok teče do 2. kolovoza 2026."

IV. Određuje se rasprava za ispravak uz očevid na predmetnoj nekretnini za dan

4. rujna 2026. u 13:00,

te se na isti pozivaju:

1. punomoćnik predlagatelja Nikša Đurić, odvjetnik iz Zagreba
2. osobe koje podnesu prigovore ili prijave
3. geodet iz društva Gromatic KR d.o.o iz Zlatar Bistrice, Vladimira Nazora 65.

V. Poziva se predlagatelj da u roku od 30 dana uplati predujam za troškove očevida i vještaka u ukupnom iznosu od 339,22 EUR na žiro račun ovoga suda broj HR5723900011300000605 s pozivom na broj 107-9424-26 jer u protivnom rasprava i očevid neće biti održani.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore (čl. 200. st. 3. ZZK)

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 4. ZZK).

U Zlataru 2. srpnja 2026.

S u d a c:
Damir Čižmek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, a osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave i prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 1. i 2. ZZK).

DNA:

Radi obavijesti (neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak, čl. 212. ZZK):

1. punomoćniku predlagatelja Nikši Đuriću, odvjetniku iz Zagreba
2. Mirku Glavaču, Remete 42, Zagreb
3. Gromatic KR d.o.o., Vladimira Nazora 65, Zlatar Bistrica

Radi objave oglasa:

1. Općini Zlatar Bistrica
2. Odjelu za katastar nekretnina Zlatar
3. na e-oglasnu ploču sudova



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.07.2026 08:
46

**Serijski broj
certifikata**

574558366748227321130464470940470634412597679592

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18772317924ad0c8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-