



STEČAJNI UPRAVITELJ FRANO BAZINA

ULICA GRADA VUKOVARA 284

10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajna sutkinja Vesna Sremac Šoštar

U Zagrebu, 22. siječnja 2024.

Na broj: St-654/23

Stečajni dužnik: FLEET PARK d.o.o. u stečaju, Branovečina 80B/2, Zagreb, OIB: 73813170893,

zastupano po stečajnom upravitelju Frani Bazini, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB:

49623396887

PREDMET: Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika sukladno čl.104.st.1.t.1. Stečajnog zakona

- dostavlja se

Stečajni upravitelj predlaže sudu da sazove skupštinu vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju radi izdavanja tabularne izjave radi uknjižbe prava vlasništva na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, k.o. SESVETSKI KRALJEVEC, zk.ul. 8269, kč.br. 3728/39, adresa Ulica Franje Kukuljevića, u naravi dvorište površine 450 m² i stambena zgrada, Sesvete, Ulica Franje Kukuljevića 9, 7, 5 površine 1062 m², a u ukupnoj površini od 1512 m², i to 27. suvlasnički dio: 136/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-12/2 sa ulazom, sobom, kuhinjom i kupaonicom, ukupne površine 30,97 m² u korist Rafael Bešlić, OIB: OIB: 93198950299, Hrašće Turopoljsko, Cvetkovići 17.

OBRAZLOŽENJE

Stečajni upravitelj navodi (kao u Izvješću od 22. siječnja 2024.g.) kako je Rafael Bešlić angažirao stalnog sudskog vještaka za financije Davor Burazer, Nova cesta 136a, Zagreb iz čijeg nalaza i mišljenja od 08. prosinca 2023.g. proizlazi kako je Rafael Bešlić za navedenu nekretninu Izjavom o

tel: 01 777 26 05

e-mail: stecajni.bazina@gmail.com

račun: HR1123600001102639524

mob: 091 177 7704

adresa: Kralja Držislava 14, 10000 Zagreb

oib: 49623396887

prijeboju (kompenzaciji) međusobnih dospjelih novčanih potraživanja u iznosu od 181.250,00 kn obavio 20.12.2020. prijeboj (kompenzaciju) na način da su novčana potraživanja po računu prodavatelja BEŠLIĆ B PROJEKTI d.o.o. broj računa 1/1/2 od 16.12.2020. za nekretninu jednosoban stan u naselju Iver kompenzirana s dijelom dospjele novčane obveze koju je društvo BEŠLIĆ B PROJEKTI d.o.o. imalo prema RAFAELU BEŠLIĆ, temeljem primljene pozajmice, čime je kupac RAFAEL BEŠLIĆ prodavatelju BEŠLIĆ B PROJEKTI d.o.o. podmirio (platio) ukupnu kupoprodajnu cijenu u cjelokupnom iznosu od 181.250,00 kn.

Budući da iz nalaza i mišljenja proizlaziti kako je Rafael Bešlić platio kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretnu, stečajni upravitelj smatra kako je osnovan prijedlog da se izda tabularna izjava Rafaelu Bešliću.

Stečajni upravitelj
Frano Bazina

Prilozi:

1. Nalaz i mišljenje stalnog sudskog vještaka za financija Davor Burazer
2. Prilozi nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za financija Davor Burazer