



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Stalna služba u Ivanić Gradu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5392/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici, Stalna služba u Ivanić Gradu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataši Fabijanić u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šlopar Mirjane, OIB: 06893420099, Ulica Tome Ludvaića 4, Caginec protiv protustranke Tepes Janice, OIB: 91802527684, 157 J.P. Rizal St. Bagong Silangan 157, 1119 Quezon City Ncr, Filipini radi uknjižbe prava vlasništva dana 15. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6920 katastarske općine Caginec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji br. OV-5611/2026 od 16.06.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Sumaya Tepes Janice, OIB: 91802527684, 157 J.P. Rizal St. Bagong Silangan 157, 1119 Quezon City Ncr, Filipini u 3/5 dijela koje se sastoje od kčbr. 2535 selo Prkos 666 m² (zgrade 166 m², dvorište 500 m²) za korist:

Šlopar Mirjana, OIB: 06893420099, Ulica Tome Ludvaića 4, Caginec, Ivanić Grad

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanić Grad, 15. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nataša Fabijanić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šlopar Mirjana, Ulica Tome Ludvaića 4, Caginec, 10313 Graberje Ivaničko
2. Tepes Janice, 157 J.P. Rizal St. Bagong Silangan 157, 1119 Quezon City Ncr, Filipini

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanić-Grad, Športska Ulica 2, 10310 Ivanić-Grad
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Ivanić-Grad, 10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.07.2026 12:
48

**Serijski broj
certifikata**

524843531500233542625924231474443219370775924851

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188164712eeaf803

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-