

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 18. St-1905/2020

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

14 -01- 2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EKSPERT GRADNJA d.o.o.

OIB 50970999228

Adresa / sjedište

Vrtni put 5, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ONEX projekti d.o.o.

OIB 33777186815

Adresa / sjedište

Dalmatinska 10, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine 94.097,12 (kn)

Glavnica 93.443,60 (kn)

Kamate 653,52 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Knjgovodstvena kartica na dan 22.12.2020. godine, Ugovor o pozajmici, Račun za kamate po pozajmici br. 2/1/30

Vjerovnik raspolaze ovršnom ispravom DA / NE za iznos 206.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave Zadužnica OV-5953/2020 od 15.10.2020.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 11.01.2021.

Potpis vjerovnika

Mijomir Divić

SALDAKONTI KARTICA
Za organizaciju praćenja 1% - EKSPERT GRADNJA d.o.o.
Od datuma dnevnika 01.01.2020 do datuma dnevnika 22.12.2020
na nivou zadane šifre organizacije
za nalog %

Stranica 1 od 1
08.01.2021 12:00:40
PP: 22
Konto: 152000
Raspon: %
VK: %
Vrsta stavaka: Sve stavke
Sortni pojmovi: Nadnevak dokumenta
Uključen status %
Veza %
PDV-status %
Županija: Sve županije
OIB: %

Organizacija praćenja: 1 EKSPERT GRADNJA d.o.o.																
Poslovni partner: 22 ONEX projekti d.o.o. Dalmatinska 10.,,10000 ZAGREB Poslovni račun: HR3424840081135046207 PDV status: Porezni obveznik po izdanim računima, tel: 091/ 4706 004 OIB: 33777186815 STATUS: 2 d.o.o.																
Šifra konta: 152000 Dani financijski zajmovi u zemlji																
Org. br.	VK	Br. dok.	Dat. knj.	Dat. dok.	DVO	Dospijeće	Veza (orig.broj)	Nalog	Z/O	Opomena	Kamata	Stopa	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	15	8	12.02.20	12.02.20			POZAJMICA	Nema	*					175.000,00		175.000,00
1	15	23	06.05.20	06.05.20			POZAJMICA	Nema	*				1-15-8,		45.000,00	130.000,00
1	15	27	21.05.20	21.05.20			POZAJMICA	Nema	*				1-15-8,		20.000,00	110.000,00
1	15	29	01.06.20	01.06.20			POZAJMICA	Nema	*				1-15-8,		20.000,00	90.000,00
1	15	30	10.06.20	10.06.20			POZAJMICA	Nema	*				1-15-8,		10.000,00	80.000,00
1	15	32	17.06.20	17.06.20			POZAJMICA	Nema	*				1-15-8,		25.000,00	55.000,00
1	15	38	07.07.20	07.07.20			POZAJMICA	Nema	*				1-15-8,		30.000,00	25.000,00
1	15	41	21.07.20	21.07.20			POZAJMICA	Nema	*				1-15-8,		25.000,00	0,00
1	15	55	15.10.20	15.10.20			POZAJMICA	Nema	#					206.000,00		206.000,00
1	50	17	26.10.20	26.10.20			POZAJMICA	Nema	*				1-15-55,		112.556,40	93.443,60
1	40	300002	21.12.20	21.12.20	21.12.20	21.12.20	013000002-0-225	Nema	O				01 RN ONEX projekti d.o.o.	653,52		94.097,12
Podsuma na razini konta/Saldo:														381.653,52	287.556,40	94.097,12
Podsuma na razini poslovnog partnera/Saldo:														381.653,52	287.556,40	94.097,12
Kompenzacije u tijeku:																
Dugovanje:																
Potraživanje:																

EKSPERT GRADNJA d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 5, OIB 50970999228 (u daljnjem tekstu zajmodavac), zastupan po direktorici Mirjani Điri

i

ONEX projekti d.o.o. iz Zagreba, Dalmatinska 10, OIB 33777186815 (u daljnjem tekstu zajmoprimac), zastupan po direktoru Karlu Kovaču

sklopili su u Zagrebu dana 15.10.2020. godine ovaj

UGOVOR O POZAJMICI

Članak 1.

Zajmodavac odobrava zajmoprimcu pozajmicu od 206.000,00 kuna (slovima: dvjestošesttisućakuna).

Članak 2.

Zajmodavac i zajmoprimac su suglasni da se pozajmica realizira isplatom na račun zajmoprimca broj HR3424840081135046207 do 19.10.2020. godine i to maksimalno do iznosa iz članka 1. ovog Ugovora.

Za osiguranje povrata kredita i plaćanje kamata zajmoprimac će zajmodavcu predati zadužnicu u iznosu odobrene pozajmice ovjerenu od strane javnog bilježnika.

Članak 3.

Iskorišteni iznos pozajmice dospijeva na naplatu najkasnije 26.10.2020. godine. Zajmoprimac je dužan uz otplatu glavnice platiti i pripadajuće kamate na iznos iskorištene pozajmice od dana korištenja do dana dospijeća obračunatu po stopi od 4% godišnje.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju nadležnost suda u Zagrebu za sve eventualne sporove.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka stranka zadržava po 1 (jedan) primjerak.

Za EKSPERT GRADNJA d.o.o.
Direktorica
Mirjana Đira

EKSPERT GRADNJA d.o.o.
ZAGREB

Mirjana Đira

Za ONEX projekti d.o.o.
Direktor
Karlo Kovač

ONEX projekti d.o.o.
Zagreb

1)

EKSPERT GRADNJA d.o.o

Vrtni put 5,10000 Zagreb

KUPAC: 22

OIB: 33777186815

OIB:

50970999228

Matični broj:

2735598

MB: .

IBAN:

HR1624070001100416944

ONEX projekti d.o.o.

OTP BANKA D.D. .

Dalmatinska 10

10000 ZAGREB

Zagreb,

21.12.2020 12:11

Datum isporuke:

21.12.2020

Datum dospjeća:

21.12.2020

RAČUN:

Interni broj:

2/1/30

RN302020300002

Na temelju: Ugovor o pozajmici

Otpremili - izdali smo vam iz naše OJ: 1 EKSPERT GRADNJA d.o.o.

Dostavnim dokumentom: OBRAČUN KAMATA Radni nalog: 1 CENTRALNO

Stranica 1 od 1

IS ISPORUKE DOBRA ILI USLUGE	JM	KOLIČINA	JED. CIJENA BEZ POREZA	UKUPNO	RABAT % IZNOS	JED. CIJEN SA RAB.	UKUP. BEZ POREZA	UKUPNO
------------------------------	----	----------	---------------------------	--------	------------------	-----------------------	---------------------	--------

Obračun prema naplaćenju naknadi.

1	Izračun kamata na pozajmicu za razdoblje od 15.10.-21.12.2020. godine	Pau	1,00	653,52	653,52	0,00	653,52	653,52	653,52
---	---	-----	------	--------	--------	------	--------	--------	--------

UKUPNO BEZ POREZA:

653,52

POREZ :

0,00

UKUPNO ZA PLATITI :

653,52

% poreza	Osnovica	Iznos poreza
0,00	653,52	0,00

Napomena: Oslobođeno PDV-a prema čl. 40. st. 1. t. b. Zakona o PDV-u.

Poziv na broj: 01 300002-0-225

Oznaka plaćanja: Transakcijski račun

Cijene su obračunate po srednjem tečaju NBH za EUR (US dolar) na dan fakturiranja. U slučaju porasta tečaja za više od 2%, zadržavamo pravo korekcije cijene prema tečaju na dan plaćanja.

ZA ZAKAŠNJELA PLAĆANJA ZARAČUNAVAMO ZATEZNU KAMATU

IZRADIO / OPERATER:
JASNA BRGLEZ

KONTROLIRAO:

DIREKTOR:
MIRJANA ĐIRA**EKSPERT GRADNJA d.o.o.**
ZAGREB

Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080756256

Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti

Uprava društva: Mirjana Đira

Račun u OTP BANKA d.d.. HR1624070001100416944

Izračun kamata na pozajmicu ONEX za razdoblje od 15.10.-21.12.2020
kamatna stopa 4%
Ekspertgradnja d.o.o.

u kunama

glavnica	datum	%	iznos kamate po danu	dana	iznos kamate
206.000,00	15.10.20	0,01095890%	22,57534	4	90,30
93.443,30	26.10.20	0,01095890%	10,24036	55	563,22
93.443,30	21.12.20	0,01095890%	10,24036	0	
Ukupno:					653,52

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ONEX PROJEKTI d.o.o

Sjedište/mjesto i adresa: DALMATINSKA 10, ZAGREB

OIB: 33772186815

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EKSPORT

GRADNJA d.o.o

Sjedište/mjesto i adresa: VRTNI PUT 5, ZAGREB

OIB: 50970999228

u iznosu glavnice od¹: 206.000,00 KM (DVOSTOSETTISUCAKUNA/NUKALUPA)

uvećanom za²: BEZ UVEĆANJA

te sa zateznom kamatom po stopi od³: 0% (NULA POSTO)

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika, ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB, 15.10.2020

Potpis dužnika:

ONEX projekti d.o.o.

Zagreb

2

Napomena:

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate



Narodne novine d.d., Zagreb — (29)
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/Z

011629



3 850157 102655

Tiskаница заštićена U-NN-82/17
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

JASNA ZORIĆ

Zagreb, Dugoselska 12

Poslovni broj: OV-5953/2020

Ja, javni bilježnik **JASNA ZORIĆ**, Zagreb, Dugoselska 12, potvrđujem da je stranka:

KARLO KOVAČ, OIB 47418679323, ZAGREB, LOŠINJSKA 29, kao direktor **ONEX projekti d.o.o.**, MBS 081073920, OIB 33777186315, Zagreb (Grad Zagreb), Dalmatinska 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105220161 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje samostalno i pojedinačno, utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, za dužnika **ONEX projekti d.o.o.**

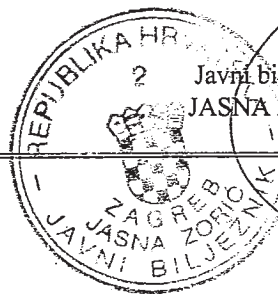
podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima svojstvo ovršne isprave i snagu javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 200,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 50,00 kn.

Zagreb, 15.10.2020.



Javni bilježnik
JASNA ZORIĆ

za javnog bilježnika
prisjednik Anamarija Baljkaš Hrgić

