



Republika Hrvatska
Općinski sud u Crikvenici
Stalna služba u Rabu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12890/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Senju po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marini Leka, na temelju nacрта rješenja zemljišnoknjižnog referenta Marije Vukelić u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Marijan Ante, OIB: 24920187822, Barbat 372, Barbat, Rab zastupan po punomoćniku odvjetnici Marini Eržić, Palit 71, Rab protiv protustranke Marijan Ruže, OIB: 30430515361, Banjol 131, Banjol, Rab, radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 241, 243 i 425 k.o. Banjol, dana 03. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 241 katastarske općine Banjol dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju od 01.09.2026., na nekretninama Marijan Ruže, OIB: 30430515361, Banjol 131, Banjol, 51280 Rab besteretni otpis kčbr. 843/1 banjol 1218 m2 (pašnjak 1218 m2) u novi zemljišnoknjižni uložak broj 6021 katastarske općine Banjol uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

1. Marijan Ante, OIB: 24920187822, Barbat 372, Barbat, 51280 Rab u 2340/11080 dijela

te dosadašnjih suvlasnika:

3. Suvlasnički dio: 2340/11080

MARIJAN JOSIP POK FRANA, RAB, BANJOL

4. Suvlasnički dio: 1928/11080

MARIJAN DUŠAN POK ANTA, RAB, BANJOL

5. Suvlasnički dio: 752/11080

MARIJAN JULIJA UD ANTA, ZADAR

6. Suvlasnički dio: 320/11080

KNEŽEVIĆ GORDANA, SPLIT

7. Suvlasnički dio: 3400/11080

PAHLJINA PETAR, RAB, BANJOL 135

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 243 katastarske općine Banjol dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju od 01.09.2026., uknjižba prava vlasništva na nekretninama Marijan Ruže, OIB: 30430515361, Banjol 131, Banjol, 51280 Rab koje se sastoje od kčbr. 843/2 banjol 464 m2 (pašnjak 464 m2) za korist:

1. Marijan Ante, OIB: 24920187822, Barbat 372, Barbat, 51280 Rab.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 425 katastarske općine Banjol dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju od 01.09.2026., na nekretninama Marijan Ruže, OIB: 30430515361, Banjol 131, Banjol, 51280 Rab besteretni otpis kčbr. *39/3 kuća i dvorište 122 m2, kčbr. 831/2 vrt 107 m2, kčbr. 832/1 dvor 107 m2, kčbr. 844/1 pašnjak 51 m2 u novi zemljišnoknjižni uložak broj 6022 katastarske općine Banjol uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

1. Marijan Ante, OIB: 24920187822, Barbat 372, Barbat, 51280 Rab

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Senj, 03. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marina Leka

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Marijan Ante zastupan po opunomoćeniku odvjetnici Marini Eržić, Palit 71, Rab
2. Marijan Ruža, Banjol 131, Banjol, 51280 Rab
3. Marijan Josip, pok. Frana, Rab, Banjol
4. Marijan Dušan, pok. Anta, Rab, Banjol
5. Marijan Julija, ud Anta, Zadar
6. Knežević Gordana, Split
7. Pahljina Petar, Banjol 135, Banjol, 51280 Rab

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Rab, Biskupa Draga 2, 51280 Rab
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, Ispostava Rab, 51280 Rab, PC Mali Palit b.b



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.09.2026 12:
41

**Serijski broj
certifikata**

472805067047994876416798837087667020418861812459

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189568185fde4d05

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-