

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 14. siječnja 2021. DO 16. travnja 2021.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-94/2020

Dužnik: Burin Yacht Charter d.o.o. – u stečaju, OIB: 45576210409, Sukošan, Marina Dalmacija

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Od održanog izvještajnog ročišta unovčena je imovina iz poslovnog prostora dužnika za iznos od 6.000,00 kuna. Prodaja je oglašena u Marini Dalmaciji, te su pozvani ostali pravni subjekti koji bi mogli imati interes za predmetima iz prostorija dužnika. Početna vrijednost uredskog namještaja je utvrđena prema knjigovodstvenoj vrijednosti koja iznosi 2.774,88 kuna (konto 013407). Sitni inventar u poslovnim prostorijama koji je unovčen odnosi se na manji ručni alat, korištena i oštećena oprema za plovila (korištene wc školjke, prsluci, stari konopi, plahte i posuđe), stupna bušilica, manja brusilica, sitna instalaterska oprema (spojnice, koljena, cijevi, redukcije...), rezervni dijelovi (sajle, žabice, poklopci za elektroničke razvode i sl.). Postignuta cijena je 3.000 kuna za namještaj i 3.000 kuna za sitni inventar, uz obvezu kupca da o svom trošku očisti poslovne prostorije i vrati ih u prvobitno stanje prema ugovoru o zakupu s Marinom Dalmacijom. S Marinom Dalmacijom postigao sam dogovor da neće teretiti dužnika po osnovi zakupa poslovnog prostora od dana otvaranja stečajnog postupka do napuštanja poslovnog prostora, pod uvjetom da se poslovne prostorije isprazne do 1. travnja 2021. Redovna cijena najma poslovnog prostora je od 15.000 do 18.000 eura godišnje. Zaključno na sve navedeno smatram kako je isposlovan najpovoljniji dogovor po dužnika.

Većina opreme i rezervnih dijelova značajnije vrijednosti prema bruto bilanci je otuđena iz poslovnih prostorija dužnika kao što je navedeno i u prethodnom izvješću za izvještajno ročište. Kod popisa imovine zatekao sam veći broj praznih kutija od navigacijskih uređaja, sonara, radiokomunikacije opreme i sl., pretpostavljam kako je ista otuđena. Prema informacijama djelatnika ostalih chartera u Marini Dalmacija doznajem kako su zatekli prethodne zakonske zastupnike u više navrata kako odveze pune kamione i kombije opreme u razdoblju između listopada 2019. i ožujka 2020.

Trenutno radim na organizaciji usmene dražbe kako bi se unovčila rezervna oprema za jedrilice marke Elan koja se nalazi u garažama u posjedu stečajnog dužnika. Vrijednost opreme utvrditi ću prema knjigovodstvenim podacima, a za opremu koja nije proknjižena zatražiti ću ponude od procjenitelja za izradu procjene vrijednosti. Popis opreme iz garaža dostavljam u prilogu ovom izvješću.

Više prethodnih zaposlenika uputilo je zahtjev Agenciji za osiguranje radničkih tražbina sukladno Zakonu o osiguranju potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavca (NN 82/15, 86/08), te je za tri zaposlenice zahtjev odobren. U svrhu isplate potraživanja zatražio sam od KENT banke otvaranje namjenskog računa i dostavio Agenciji svu potrebitu dokumentaciju radi utvrđivanja prava radnika.

Za pokretanja parnice radi pobijanja pravnih radnji zaprimio sam procjene vrijednosti plovila i radim na prikupljanju ostalih dokaza za pokretanje parnice po čl. 201 i 202. Stečajnog zakona.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od održanog izvještajnog ročišta Lučka kapetanija je dopustila uknjižbu vlasništva na plovilu Katia sukladno Pomorskom zakoniku. Obzirom da je rješenje u cijelosti utemeljeno odredbama Pomorskog zakonika nije pokrenut upravni spor kao pravni lijek na rješenje. Preostalu imovinu stečajnog dužnika čine: jedrilica Nana, plovilo Mravac i preostala oprema u skladištu. Osim prihoda opisanog u 1. poglavlju, stanje na računu ostalo je nepromijenjeno.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sazvati će se skupština vjerovnika radi dopune odluke za pobijanje pravnih radnji za plovilo Katia, odluke o utvrđivanju vrijednosti plovila u vlasništvu stečajne mase, kao i načinu i uvjetima unovčenja. Izlučnom vjerovniku potrebno je predati automobile u posjed obzirom da je izlučno pravo osnovano. Na istima postoje zabilježbe ovrhe koje su upisane nakon kupoprodaje automobila, te zabilježba pokretanja stečajnog postupka. Od ostalih radnji izvršiti će se isplata u suradnji s Agencijom i organizirati će se prodaja (eventualno i procjena vrijednosti) imovine iz skladišta dužnika.

U Murteru, 18. travnja 2021.

Stečajni upravitelj
Ivan Morosavljević