

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Rijeka, F.Kurelca 8

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u PazinuPoslovni broj spisa St-13/2025FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA

1

21-02-2025PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA 034-01125-1018
UR. BROJ 118-08-602-25-22**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv
OPĆINA TINJANOIB 44827511522

Adresa / sjedište

TINJAN 2, 52444 TINJAN**PODACI O DUŽNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv
BANKO TRANSPORT D.O.O.OIB 78169601466

Adresa / sjedište

BANKI 28, 52444 TINJAN**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o komunalnoj naknadi KLASA:UP/I-363-03/22-01/788 URBROJ:2163-37-03/01-22-1Iznos dospjele tražbine 113,59 (euro)Glavnica 103,01 (euro)Kamate 10,58 (euro)Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
0 (euro)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

KARTICA KUPCA - IZVOD OTVORENIH STAVKIVjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos 103,01+kamata (euro)

Naziv ovršne isprave

Rješenje o komunalnoj naknadi KLASA:UP/I-363-03/22-01/788 URBROJ:2163-37-03/01-22-1

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (euro)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☒ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Tinjan, 18.02.2025.

Potpis vjerovnika





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TINJAN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: UP/I-363-03/22-01/788
URBROJ: 2163-37-03/01-22-1
Tinjan, 23.03.2022.



*Dana 01.05.2022.
Ovo rješenje je
poslato izvršno*

Jedinstveni upravni odjel Općine Tinjan, na osnovi članka 92. i 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18, 32/20), članka 58. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20.), članka 12. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Tinjan ("Službene novine Općine Tinjan" br. 2/19, 7/21), članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade ("Službene novine Općine Tinjan" br. 10/18 i 9/19), u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade obvezniku BANKO TRANSPORT d.o.o., Banki 28, TINJAN, 52444 TINJAN, HRVATSKA, OIB: 78169601466, donio je po službenoj dužnosti

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade BANKO TRANSPORT d.o.o., Banki 28, TINJAN, 52444 TINJAN, HRVATSKA, OIB: 78169601466, određuje se komunalna naknada u visini od 243,00 kuna godišnje za :

- Stambeni prostor, na katastarskoj čestici k.č.519/1 zgr k.o. Tinjan, na adresi Butori 2, TINJAN, obračunske površine 75,00 m², u iznosu 3,24 kuna po m²/god, u mjesečnom iznosu komunalne naknade od 20,25 kuna te godišnjem iznosu komunalne naknade od 243,00 kuna.

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati tromjesečno u iznosu 60,75 kuna, najkasnije do 15-og u prvom sljedećem mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni račun Općine Tinjan, IBAN:HR4023600001845300005, model plaćanja HR24 5770-010137 počevši od 01.01.2022. godine.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate koje se obračunavaju na način određen člankom 3. Zakona o kamatama ("Narodne novine" br. 94/04 i 35/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18 i 126/21) i to od prvog dana dospijeća do isplate.

4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Tinjan nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.

5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.

6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

7. Stupanjem na snagu ovog rješenja prestaju važiti sva prijašnje izdana rješenja za predmetnu nekretninu.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te članka 12. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika/korisnika nekretnine. U provedenom prvostupanjskom postupku Jedinstveni upravni odjel Općine Tinjan utvrdio je da je BANKO TRANSPORT d.o.o., Banki 28, TINJAN, 52444 TINJAN, HRVATSKA, OIB: 78169601466, obveznik plaćanja komunalne naknade za stambeni prostor koji se nalazi na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Tinjan. Prema članku 7. i 8. Odluke o komunalnoj naknadi, za obračun komunalne naknade primjenju se:

- za Stambeni prostor - koeficijent zone (Kz) 0,90 i koeficijent namjene 1,00, vrijednost boda 3,60 (B).

Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B)

("Službene novine Općine Tinjan" br. 10/18 i 9/19).

Iznos komunalne naknade po m2 stambene površine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade, sukladno članku 10. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Tinjan.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine stambenog prostora za koji se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m2 površine stambenog prostora, sukladno članku 10. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Tinjan.

Iznos obroka komunalne naknade određuje se sukladno članku 10. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Tinjan, dok je rok za plaćanje iznosa obroka komunalne naknade određen člankom 11. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Tinjan.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju članka 98. st. 4. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana (čl. 180. Općeg poreznog zakona) od primitka ovog rješenja. O njoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Jedinstvenog upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine br. 92/21, 93/21- ispr. i 95/21-ispr.).

Pročelnica:

Jasmina Cvitan Lakača, dipl.iur.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Pismohrana - ovdje

POŠILJATELJ:

POVRATNICA

AR RG 01297728 3 HR

NAZIV PISMENA: Pis. Svoj
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: 141-3830 122-1231
URBROJ: 1122 330217-221
BROJ PRILOGA: 1
NA ADRESU PRIMATELJA:
Bauko Transport d.o.o.
Bauki 28
Tinjan

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA TINJAN
Tinjan 2
52444 TINJAN

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 31. 03. 2022 godine,
primio označeno pismo. dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima

Potpis primatelja: Bauko Ime i prezime dostavljača: 31. 03. 2022
Datum: _____ Potpis dostavljača: _____

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije
zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest
o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____
između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude
na mjestu dostave radi uručjenja pismena. Do tada pismo može
preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na
mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno
u poštanskom sandučiću, prešlancu, na vratima ili na drugom
vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): _____

Općina Tinjan
Tinjan 2, 52444, Tinjan

-5770 Komunalna Naknada-

- sve stavke -

Šifra iz razreza: 10137 BANKO TRANSPORT d.o.o., 78169601466, Banki 28/, TINJAN, 52444 TINJAN

Rbr.	Datum knjiženja	Datum doku.	Datum valute	VD	Broj tem. dokumenta	Opis dokumenta	Vrsta fakture	Broj dokumenta	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.25	16.04.21	15.07.21	0		P.S.2025	1	102	6,27	0,00	6,27
2	01.01.25	04.05.22	15.06.22	0		P.S.2025	1	201	8,06	0,00	14,33
3	01.01.25	04.05.22	15.08.22	0		P.S.2025	1	202	8,06	0,00	22,39
4	01.01.25	04.05.22	15.10.22	0		P.S.2025	1	203	8,06	0,00	30,45
5	01.01.25	04.05.22	15.12.22	0		P.S.2025	1	204	8,06	0,00	38,51
6	01.01.25	31.03.23	15.05.23	0		P.S.2025		301	8,06	0,00	46,57
7	01.01.25	31.03.23	15.07.23	0		P.S.2025		302	8,06	0,00	54,63
8	01.01.25	31.03.23	15.10.23	0		P.S.2025		303	8,06	0,00	62,69
9	01.01.25	31.03.23	15.01.24	0		P.S.2025		304	8,07	0,00	70,76
10	01.01.25	22.03.24	15.04.24	0		P.S.2025		401	8,06	0,00	78,82
11	01.01.25	22.03.24	15.07.24	0		P.S.2025		402	8,06	0,00	86,88
12	01.01.25	22.03.24	15.10.24	0		P.S.2025		403	8,06	0,00	94,94
13	01.01.25	22.03.24	15.01.25	0		P.S.2025		404	8,07	0,00	103,01
14	28.01.25	28.01.25	28.01.25	15	0	Zaduženje kamata		24	10,58	0,00	113,59
Ukupno (EUR):									113,59	0,00	113,59



BANKO TRANSPORT d.o.o.
52444, TINJAN
Banki 28

OIB: 78169601466
Šifra obveznika: 10137

Kamate za komunalnu naknadu obračunate do: 28.01.2025.

Broj fakture	Datum valute	Iznos fakture	Nenaplaćeno	Kamata do 28.01.2025
102	15.07.2021	6,27	6,27	1,38
201	15.06.2022	8,06	8,06	1,37
202	15.08.2022	8,06	8,06	1,29
203	15.10.2022	8,06	8,06	1,22
204	15.12.2022	8,06	8,06	1,15
301	15.05.2023	8,06	8,06	0,97
302	15.07.2023	8,06	8,06	0,89
303	15.10.2023	8,06	8,06	0,75
304	15.01.2024	8,07	8,07	0,61
401	15.04.2024	8,06	8,06	0,46
402	15.07.2024	8,06	8,06	0,31
403	15.10.2024	8,06	8,06	0,16
404	15.01.2025	8,07	8,07	0,02
SVEUKUPNO:		103,01	103,01	10,58

Obračunala:
Helena Žagrić



OPĆINA TINJAN



pošta
plaćena HP-u d.d.
poštanskom uredu
44 Tinjan

FINA RC RIJEKA
Frana Kuvelca 8
54000 RIJEKA

"Za predstecajni postupak"



