

OPĆINSKI SUD U RIJECI

Žrtava fašizma 7
51000 Rijeka

Poslovni broj: R1-269/2026-2

Predlagatelj:

Željko Pogorelić, OIB: 98370405885, Tometići 20, Kastav,

Protustranke:

1. *KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.*
2. *GP KRK d.d.*
3. *ADEL GRADNJA d.o.o.*

PODNEŠAK PROTUSTRANKE

prilozi

Protustranka **GP KRK d.d.**, zastupan po punomoćniku, ovim putem dostavlja sudu **Elaborat osiguranja dokaza – elaborat postojećeg stanja D6-1.3.1. SANITARNA KANALIZACIJA, CS TOMETIĆI 1., CS TOMETIĆI 2. I VODOVODNI OGRANCI DIJELA ZONE SPINČIĆI, BELIĆI, TOMETIĆI (ZONA 3.)**, izrađen prije početka izvođenja predmetnih radova.

Predmetni Elaborat dostavlja se radi njegova ulaganja u spis te stavljanja na raspolaganje imenovanoj stalnoj sudskoj vještakinji građevinske struke **Suzani Badžek**, kako bi isti bio uzet u obzir prilikom izrade nalaza i mišljenja.

Naime, iz sadržaja Elaborata proizlazi da je njegova svrha bila dokumentiranje **početnog, odnosno postojećeg stanja na trasi izvođenja radova prije njihova početka**. U okviru izrade Elaborata obavljen je pregled ulica, vanjskog stanja pročelja zgrada, zidova i drugih objekata neposredno uz trasu radova, pri čemu su evidentirana zatečena oštećenja i druga obilježja postojećeg stanja.

Elaborat sadržava opsežnu fotodokumentaciju postojećeg stanja, među ostalim i fotografije zidova uz trasu kolektora **K-2.10.4.3** i **K-2.10.4.3.1**, uključujući stanje zidova na dionicama kod **RO1, RO2 i RO3**, koje su relevantne i za predmet ovog postupka.

Stoga navedeni Elaborat predstavlja neposrednu dokumentacijsku podlogu za utvrđivanje i usporedbu stanja predmetne nekretnine, zidova i drugih objekata **prije početka izvođenja radova** sa stanjem utvrđenim tijekom očevida i vještačenja.

Osim navedenog Elaborata postojećeg stanja, Protustranka dostavlja i fotografsku dokumentaciju izrađenu tijekom izvođenja predmetnih radova, kojom je dokumentirano stanje lokacije u različitim fazama radova.

Navedena dokumentacija dostavlja se radi ulaganja u spis i korištenja pri izradi nalaza i mišljenja sudske vještakinje građevinske struke, osobito radi usporedbe početnog stanja sa stanjem tijekom i nakon izvođenja radova.

Fotodokumentacijom su evidentirane i naknadne promjene, uključujući oštećenja cjevovoda i zida te bušenja i druge zahvate na konstrukciji izvršene od strane predlagatelja, nakon kojih su uočena dodatna odnosno proširena oštećenja i pukotine.

Navedena dokumentacija od značaja je za utvrđivanje stanja, vremena i mogućeg uzroka nastanka pojedinih oštećenja, u usporedbi s početnim stanjem utvrđenim Elaboratom postojećeg stanja, budući da navedeni zahvati, prema zatečenom stanju, mogu biti od značaja za ocjenu stabilnosti predmetnog zida, budući da su nakon njih evidentirana dodatna odnosno proširena oštećenja i pukotine.

Protustranka stoga posebno ističe da se iz postojanja oštećenja evidentiranih nakon početka radova **ne može samo po sebi zaključiti da su ista posljedica izvođenja radova**, već je za takav zaključak potrebno stručno utvrditi njihovo prethodno stanje, karakter, opseg, vrijeme nastanka te mogućnost da je za uzrok nastalih oštećenja odgovoran predlagatelj s izvođenjem bušenja zida i drugim zahvatima na konstrukciji. Navedena usporedba od značaja je za utvrđivanje **jesu li i koja eventualna oštećenja postojala prije početka izvođenja radova, a koja su eventualno nastala naknadno**, kao i za stručnu ocjenu vještaka o eventualnoj povezanosti naknadno utvrđenih oštećenja s izvođenjem predmetnih radova.

Stoga se predlaže da sud predmetni Elaborati fotografsku dokumentaciju izrađenu tijekom izvođenja predmetnih radova uloži u spis te ga **stavi na raspolaganje imenovanom sudskom vještaku građevinske struke**, kako bi ga isti uzeo u obzir pri izradi nalaza i mišljenja, osobito pri utvrđivanju i usporedbi početnog stanja predmetnih zidova sa stanjem utvrđenim prilikom očevida.

U Krku, 17.9.2026.

GP KRK d.d.
po punomoćniku

Prilog:

- Elaborat osiguranja dokaza – elaborat postojećeg stanja
- Obavijest o potraživanju i nemogućnosti izvođenja radova